

# **PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK ÜGYRENDI ÉS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGA**

Szám: A01/5-15/2026.

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Városháza I. emeleti nagy tárgyalótermében, Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága 2026. szeptember 2-án 15.45 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről (Az ülés a Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 15.43 óráig elhúzódó ülése miatt később kezdődött a meghívón jelzett időponthoz képest).

Jelen vannak: Süle Zsolt elnök,  
Bakos László,  
Bali István,  
Dr. Bányai Katalin Erzsébet,  
Dr. Guias János Zsolt,  
Dr. Marton István,  
Kovács József,  
Pintér Tamás, a bizottság tagjai.

Gröber Attila polgármester,  
Vadász Krisztina alpolgármester,  
Dr. Nagy Krisztina jegyző  
Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető,  
Benecz Rita szociális és közigazgatási osztályvezető,  
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető,  
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető,  
meghívottak jelenléti ív szerint.

### **Süle Zsolt elnök**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság ülése határozatképes, mivel azon 8 bizottsági tag megjelent.

Miután egyéb javaslat nem érkezett, indítványozza, hogy a bizottság a meghívóban jelzett napirendet fogadja el.

Ezt követően a Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **34/2026. (IX.2.) ÜB határozat**

A Bizottság 2026. szeptember 2-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a fizető parkolási övezetben történő várakozás rendjéről szóló 12/2022. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a közterület-használatról szóló 11/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

**1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a fizető parkolási övezetben történő várakozás rendjéről szóló 12/2022. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Süle Zsolt elnök

A rendelet-tervezet annak a jogszabályi lehetőségét készíti elő, hogy azok is tudjanak árulni a piacon, akik ezt időszakosan teszik.

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel.

Gröber Attila polgármester

Elmondja, hogy a területnek olyan egymásra épülő funkciói vannak, egyrészt a piaci, másrészt a parkolási funkció, melyeket az adott területen nehéz összehangolni. Ha növelik a parkolási funkciót, azáltal a piaci funkciót csökkentik és fordítva. Kétféle lehetőségük van. A jelenleg rendelkezésre álló területen úgy gazdálkodni, hogy a piaci és a parkolási funkciókat is tudják képviselni. Ezért az a javaslat, hogy a várkerti parkoló középső zónájában alakítsanak ki piachelyet, egyrészt pénteken és kedden, másrészt azokban az időszakokban, amikor ott nagyobb piaci tevékenység folyik, Mindenszentek és karácsony előtt. Amennyiben a képviselőtestület több évtizeddel előre gondolkodik, akkor a pavilonsor kiváltása és/vagy a buszpályaudvar területe hasznosításának a visszavétele jelenthetne megoldást. Jelenleg azonban nincs pénz a pavilonsor kiváltására, és arra sem lát reális esélyt, hogy a buszpályaudvar máshová kerül. Így a parkolási és a piaci funkciókat kell oly módon összehangolni, hogy mind az igényeknek, mind a piaci árusítást szabályozó jogszabályoknak megfeleljenek. Elmondja, hogy a pavilonsor és a buszpályaudvar hasznosításáról a korábbi években született egy vázlatos rajz, de az valami gondolat kísérlet volt inkább, mint koncepció.

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

2022-ben az önkormányzat hirdetett egy látványterv pályázatot, melyre tervezőirodák adhattak be anyagot. A zsűrinek viszont az volt a véleménye, hogy egyik pályázati munka sem érte el a kívánt minőségi szintet. Hozzáteszi, az ő irodájában található ezek közül néhány vázlatrajz. Egyébként veszprémi mintára megvalósult beállásos autóbuszvárók lettek volna, a várakozó autóbuszok parkolását pedig máshol kellett volna megoldani. A felszabaduló terület pedig lehetőséget biztosított volna további piac vagy parkolási funkciónak.

Gröber Attila polgármester

Véleménye szerint a későbbiekben, amennyiben lesz rá pénz, érdemes lesz ezeket a terveket megvalósítani.

Bali István képviselő

Megkérdezi, hogy az érintetteknek mi a véleményük a rendelet-tervezetben foglaltakról, esetleg ők éltek-e megkereséssel az önkormányzat felé.

Süle Zsolt elnök

Elmondja, hogy őt már korábban keresték meg őstermelők azzal kapcsolatban, hogy a koszorúkat miért nem lehet a parkolóban árusítani. Hozzáteszi, ezzel kapcsolatban a tavasszal is készültek kérdőívek, de az emberek nem szívesen válaszolnak ezekre.

Gróber Attila polgármester

Elmondja, hogy aki a piacot a középső parkolási zónában nem találja meg, az nem is igazán akar piacra menni. Ráadásul mindkét oldalon megmaradnak a parkolóhelyek, tehát annak, aki csak a középső zónába akar menni vásárolni, ez akár könnyebbé is jelenthet. Azt szeretné, ha a piac belső része valóban termelői piac lenne, a "vegyesboltok" vagy "kínaiak" pedig kijönnének az épületből. Szándékuk, hogy a piaci árusításra vonatkozó, időnként felmerülő többletigényeket ki tudják elégíteni. Hozzáteszi, olyan rendszert, ami mindenkinek a megelégedésére szolgál, nem tudnak létrehozni. Kérdésként merült fel a korábbi bizottsági ülésen, hogy marad-e elég parkolóhely. A Pápai PVK Nonprofit Kft. több alkalommal is végzett felmérést, a középső parkolóban soha nem állt annyi autó, amennyi a két szélső parkolóban ne fért volna el.

Ambrus Éva divízióvezető

Az árusok keresték meg őket azzal, hogy az Ady sétányon való árusítással kapcsolatos problémákra szeretnének megoldást találni, hogy ne legyen por és mindenkinek egységes árusító területe legyen. Ezt azonban ezen a területen, annak adottságai miatt nem tudják megvalósítani. Továbbá több árus is jött volna árusítani az év első felében, azonban nem tudták őket fogadni. Ezért született meg az a döntés, hogy szeretnének új területeket hozzácsatolni a piaci árusításhoz. Megvizsgálták a piaci parkoló területét, valamint a buszpályaudvarnál lévő területeket, de mindegyikkel volt valami komoly probléma. A középső parkoló van legközelebb a piachoz, ahova egyébként három gyalogátkelőhelyen is el lehet jutni. Itt egységes területkijelölést tudnak az árusítóknak adni, a borítás pormentes, tehát kultúraltabb környezetet tudnak biztosítani az árusításhoz. Nem mellesleg tudnak bevételt növelni azáltal, hogy újabb árusok érkeznek.

Bali István képviselő

Megkérdezi, hogy az árusok hogy vélekednek erről a megoldásról.

Ambrus Éva divízióvezető

Nyilván nem egységes a visszajelzés az árusok részéről. Akik ezután nagyobb helyen tudnak kipakolni, valamint akik újonnan kezdenek árusítani, pozitív visszajelzést adtak. Vannak, akik fenntartással kezelik a helyzetet, ők inkább egyelőre maradnak az Ady sétányon. Az árusítást a koszorúk árusításával szeretnék elkezdni. Elsőre nem szeretnék senki számára kötelezővé tenni az új helyen történő árusítást, viszont annak a helyét, aki az Ady sétányról átmegy a parkolóba, már nem fogják feltölteni. Bízna abban, hogy az árusok, ha látják, hogy működik az új területen történő árusítás, maguk kéri majd, hogy átmehessenek.

Bakos László tag

Megkérdezi, hogy mennyibe fog kerülni egy árusítóhely.

Ambrus Éva divízióvezető

Elmondja, hogy a fedett részre vonatkozóan van egy ár, a kinti részen pedig három árazás van. A piacfelügyelőkkel közösen dolgozzák ki a megoldást arra, hogy semmiképpen ne járjanak rosszabbul, mint a korábbi években.

Süle Zsolt elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**35/2026. (IX.2.) ÜB határozat**

A Bizottság a fizető parkolási övezetben történő várakozás rendjéről szóló 12/2022. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

**2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a közterület-használatról szóló 11/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Süle Zsolt elnök

A rendelet-tervezet szabályozza, hogy a középső parkolóban mikor működtet piacot a Pápai PVK Nonprofit Kft.

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel.

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**36/2026. (IX.2.) ÜB határozat**

A Bizottság a közterület-használatról szóló 11/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

Süle Zsolt elnök

A bizottság elnöke a nyilvános ülést 16.08 órakor bezárja.

K.m.f.

Süle Zsolt  
elnök

Bakos László  
bizottsági tag