PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE
8500 PÁPA, Fő u. 5.
Tel: 89/515-000
Fax: 89/515-083
E-mail: polgarmester@papa.hu

126.

Tisztelt Képviselőtestület!

I.
A gazdasági társaságok egyesülésére vonatkozó jogi szabályozás

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 59/2025. (VI.25.) határozatában a Pápa Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. egyesüléséről döntött. Az egyesülés módja vonatkozásában rögzítette, hogy az beolvadással történik, mégpedig oly módon, hogy a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. az átvevő társaság, a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. a beolvadó társaságok. A Képviselőtestület meghatározta a vagyonmérleg-tervezetek fordulónapját (2025. június 30.) és megbízta az ügyvezetőket az átalakulási terv, valamint az átalakulási döntés meghozatalához szükséges egyéb okiratok elkészítésével.

Az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: Átalakulási törvény) 3. § (1) bekezdése értelmében *„az átalakulási terv magában foglalja az átalakuló jogi személy vagyonmérleg-tervezetét és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezetét, a jogutód jogi személy (nyitó) vagyonmérleg-tervezetét és vagyonleltár-tervezetét, a jogutód jogi személy létesítő okiratának tervezetét."*

Az Átalakulási törvény 14. § (1) bekezdése szerint *„az egyesülés során készített átalakulási terv (egyesülési terv) része az egyesülési szerződés is. Az egyesülő jogi személyek vezető tisztségviselői – ha a jogi személyek döntéshozó szervei valamennyi jogi személy esetében az egyesülés mellett foglaltak állást, egymással együttműködve és a döntéshozó szervek döntései alapján – elkészítik az egyesülési szerződés tervezetét"* a hivatkozott törvényben foglalt tartalommal.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:44. §-a szerint *„a jogi személy más jogi személyekkel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesülhet. Beolvadásnál a beolvadó jogi személy szűnik meg, általános jogutódja az egyesülésben részt vevő másik jogi személy. Ha az egyesülésben részt vevő jogi személyek mindegyike határoz az egyesülés kezdeményezéséről, az ügyvezetéseik kötelesek az átalakulási tervnek megfelelő tartalommal közös egyesülési tervet készíteni, amelynek tartalmaznia kell valamennyi részt vevő jogi személy vagyonmérleg-tervezetét, valamint az egyesüléssel létrejövő jogi személy nyitó vagyonmérleg-tervezetét."*

Az átalakulással érintett három gazdasági társaság ügyvezetője a Ptk. 3:44. §-ára és az Átalakulási törvény 12-16. §-aira figyelemmel az egyesülés (beolvadás) konkrét megvalósulásához az előzetes intézkedéseket megtették és a szükséges okiratok előkészítéséről gondoskodtak.

Az előterjesztés **I. melléklete** szerinti átalakulási terv a fentieknek megfelelően az alábbi okiratokat tartalmazza:

1. Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. *(beolvadó gazdasági társaság)* 2025. június 30-i fordulónappal készített vagyonmérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete
2. Pápai Sport Nonprofit Kft. *(beolvadó gazdasági társaság)* 2025. június 30-i fordulónappal készített vagyonmérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete

3. Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. *(átvevő gazdasági társaság)* 2025. június 30-i fordulónappal készített vagyonmérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete
4. Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. *(beolvadással létrejött gazdasági társaság)* 2025. június 30-i fordulónappal készített vagyonmérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete
5. Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. *(beolvadással létrejött gazdasági társaság)* 2026. január1-jétől hatályos Alapító okirat tervezete
6. Egyesülési szerződés tervezete, melynek fentieken túl mellékletét képezik az előterjesztés **II. melléklete** szerinti - az egyesüléssel kapcsolatban készült - független könyvvizsgálói jelentések.

A Ptk. 3:109. §-a értelmében *egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.*

II.
Helyzetelemzés az Önkormányzat nézőpontjából

Pápa Város Önkormányzata működésből származó bevételeinek és működési, finanszírozási kiadásainak alakulását 2023-2025. években az alábbiakban mutatjuk be. Az összehasonlítás 2023-2024. években a zárszámadás teljesítési adatainak, 2025. évben a költségvetés előirányzati adatainak figyelembevételével készült.

BEVÉTELEK: (zárszámadás, költségvetési rendelet 2. sz. melléklet)

1. **Működési célú állami támogatások:**
   A központi költségvetésből érkező kötött felhasználású állami források tekintetében 2023-2025. között jelentős mértékben nem változott a normatív támogatás mértéke. 2024. október 1-től az Önkormányzat ellátási szerződést kötött a Mezőörsi Református Egyházközséggel az önkormányzat fenntartásában működő Pápa Város Önkormányzatának Egyesített Szociális Intézménye által nyújtott ellátások - étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek klubja, fogyatékosok nappali ellátása alapszolgáltatások és a hajléktalanok átmeneti szállása, az időskorúak gondozóháza átmeneti elhelyezést biztosító szakosított ellátások - biztosításra. Az Önkormányzat normatív támogatásra az átadástól nem jogosult, 2024-ben e feladatokra biztosított állami támogatás 203 449 E Ft volt.
   A működési célú támogatások 2025. évi előirányzata a költségvetési rendelet következő módosításával változik, az októberi normatíva felmérés miatt várható további korrekció, illetve központi döntések befolyásolhatják a támogatás összegét.
   Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat alapján 2026-ban a kötelező feladatellátáshoz kapcsolódó normatív támogatások jelentős emelkedése nem várható.

Működési célú támogatások 2023-2025.

Év	Összesen (E Ft)
2023.	2 771 444
2024.	2 712 855
2025.	2 567 054

2. **Közhatalmi bevételek:**
A közhatalmi bevételek legjelentősebb eleme az önkormányzat által beszett helyi adók (helyi iparűzési adó, magánszemélyek kommunális adója, építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó). Változatlan adómértékek esetén jelentős bevétel növekedéssel nem számolhatunk. A közhatalmi bevételek legnagyobb részét a helyi iparűzési adó teszi ki, melyet befolyásol a gazdaság teljesítőképessége. 2025. évben több jelentős helyi iparűzési adót fizető adóalany szüntette meg tevékenységét, illetve jogszabályváltozás miatt csökkent az adó alapja. A 2025. évi befizetéseket áttekintve megállapíthatjuk, hogy ezen adónemben sem tervezhetünk 2026-ban többlet előirányzatot.

Közhatalmi bevételek 2023-2025.

Év	Összesen (E Ft)
2023.	3 671 781
2024.	3 571 625
2025.	3 730 010

(2025. I. félév teljesítés: 1 728 746 E Ft)

3. **Működési bevételek:**
A működési bevételek körébe tartoznak a lakáscélú és nem lakáscélú helyiségek használatából származó bevételek, víziközmű rendszer üzemeltetési díja, egyéb továbbszámlázott szolgáltatások. A 2025. évi előirányzat tartalmazza a 70 millió Ft osztalék bevételt és a Pápai Vízmű Zrt. 2025. évi üzemeltetési díját.

Működési bevételek 2023-2025.

Év	Összesen (E Ft)
2023.	789 424
2024.	796 995
2025.	949 318

(2025. I. félév teljesítése: 427 451 E Ft)

4. **Működési maradvány:**
A költségvetési év során a bevételek és kiadások különbözete a működési maradvány, mely lehet szabad, illetve kötelezettségvállalással terhelt. Felhasználásáról a következő év május 31-ig kell dönteni.

Működési maradvány 2023-2025.

Év	Összesen (E Ft)
2023.	419 592
2024.	348 773
2025.	205 248

Működési bevételek összesen 2023-2025.

Év	Összesen (E Ft)
2023.	7 652 241
2024.	7 430 248
2025.	7 451 630

KIADÁSOK:

A kiadásoknál az intézmények esetében a feladatellátáshoz igényelt intézmény finanszírozást vettük figyelembe, melyet befolyásol a saját bevételeik és maradványaik nagysága. Jelen kimutatásban a finanszírozási kiadás is szerepel, mert a finanszírozási kiadás hosszútávú kötelezettségvállalás, melyet saját bevételből kell teljesíteni.

Működési és finanszírozási kiadások 2023 – 2025. években (E Ft)

Év	Finanszírozási kiadás (Hitel)	Kötelező feladatellátásra fordított kiadás	Önként vállalt feladatra fordított kiadás
2023.	423 770	5 680 253	1 195 212
2024.	293 889	5 737 308	1 136 570
2025.	272 116	6 520 965	890 223

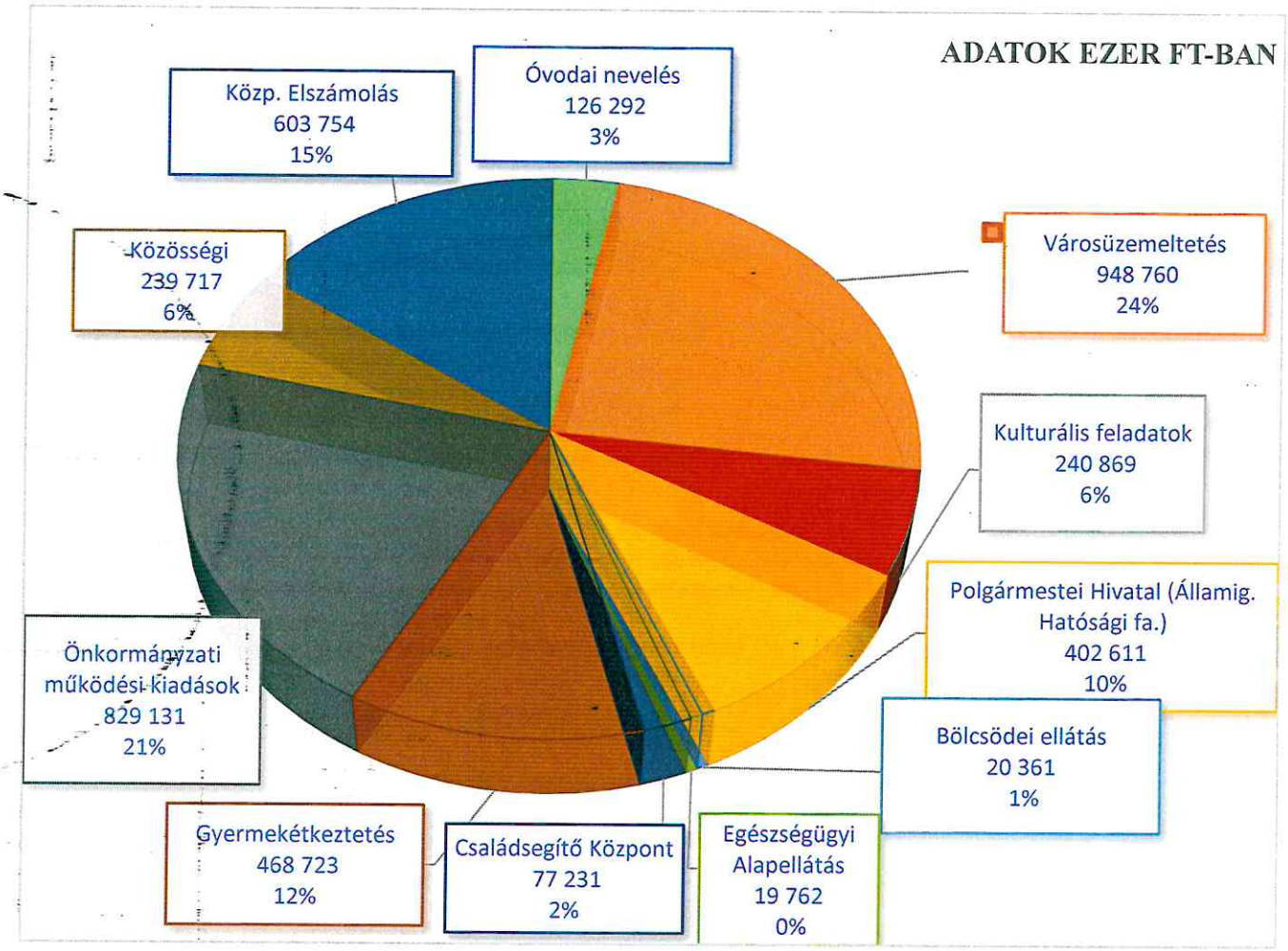
Az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása jelentős saját forrást igényel a normatív támogatáson felül. A finanszírozási kiadásokra teljes mértékben saját forrást szükséges biztosítani.

Az alábbiakban a kötelező feladatellátásra fordított kiadások saját forrás igényének alakulását mutatjuk be a 2025. évi előirányzatok alapján. 6 520 965 E Ft kiadáshoz 2 543 754 E Ft normatív támogatással számolhatunk, így saját forrás összesen 3 977 211 E Ft.

Feladat megnevezése (kötelező)	Feladatellátáshoz önk-i forrásigény (2025. E Ft-ban)	Normatív támogatás (E Ft)	Saját forrás (E Ft)
Óvodai nevelés	959 668	833 376	126 292
Gyermekétkeztetés	780 561	311 838	468 723
Családsegítés és gyermekjóléti feladatok	256 988	179 757	77 231
Egészségügyi alapellátás	19 762	0	19 762
Bölcsődei ellátás	514 769	494 408	20 361
Polg.Hiv. (államigazgatási, hatósági feladatok)	873 687	471 076	402 611
Városüzemeltetési feladatok (VFT, Közszolg., Vízmű Zrt.)	1 110 710	161 950	948 760
Kulturális feladatok (JMK, Könyvtár)	332 218	91 349	240 869
Önkormányzati működési kiadások (építés,településfejl., önk. igazgatás, segélyek, lakásgazdálkodás, vagyongazdálkodás)	829 131	0	829 131
Központi elszámolások (szolidaritási hozzájárulás, 2024. évi normatív támogatás visszafizetése)	603 754	0	603 754
Közösségi közlekedés biztosítása	239 717	0	239 717
ÖSSZESEN	6 520 965	2 543 754	3 977 211

Feladat megnevezése (önként vállalt)	Feladatellátáshoz önk-i forrásigény (2025. E Ft-ban)	Normatív támogatás (E Ft)	Saját forrás (E Ft)
Kulturális feladatok (Muzeális tevékenység, Esterházy-kastély, Médiacentrum)	409 282	23 300	385 982
Civil szervezetek támogatása	127 000	0	127 000
Egyházak támogatása	5 000	0	5 000
Közterületfelügyelet	64 292	0	64 292
Sportcélú feladatok (Sport Nonprofit Kft, Frutti Drink Perutz FC)	276 249	0	276 249
Egyéb kiadások	8 400	0	8 400
ÖSSZESEN	890 223	23 300	866 923

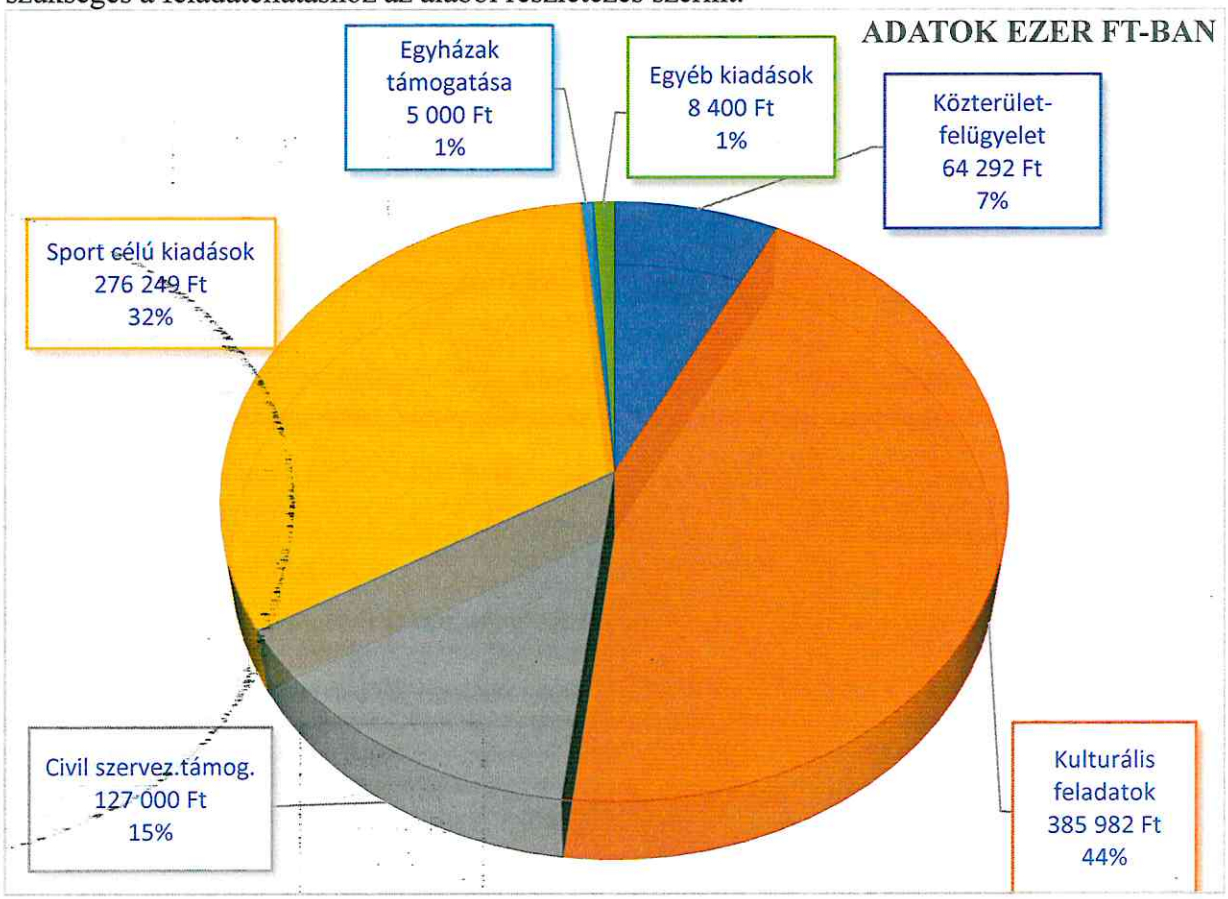
Fentieket az alábbi diagramm mutatja be:



Az önkormányzat működési bevételei között vannak olyan bevételek, melyek konkrét feladathoz kötöttek:

- gyermekétkeztetés feladatnál Eatrend Arrabona Zrt. által fizetett bérleti díj 78 276 Ft
- városüzemeltetés feladatnál parkolási díjbevétel 200 M Ft.

Önként vállalt feladatok esetében Települési önkormányzatok muzeális feladatainak támogatása jogcímen érkezik 23 300 E Ft összegű normatív támogatás, ezen felül 866 923 E Ft szükséges a feladatellátáshoz az alábbi részletezés szerint.



ÖSSZEGZÉS

Működési bevételek és működési, finanszírozási kiadások alakulása 2023-2025. (E Ft)

Év	Működési bevételek összesen	Működési, finanszírozási kiadások összesen
2023.	7 652 241	7 299 235
2024.	7 430 248	7 167 767
2025.	7 451 630	7 683 304

A normatív állami támogatások, a közhatalmi bevételek, a működési bevételek és a működési maradvány felhasználásával kellene biztosítani az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátását, a fejlesztési hitelhez kapcsolódó hitel tőke- és kamat törlesztését ahhoz, hogy felhalmozási bevételt kizárólag felhalmozási kiadásokra tudjuk fordítani.

Jelenleg az Önkormányzat felhalmozási bevételeket is von be működésének a biztosítására, mely hosszú távon a vagyon felélést jelenti működési célra.

Adómérték emelése és díjemelés nélkül a működési bevételek jelentős emelkedése nem várható, a kiadási oldalon további növekedéssel számolunk a minimálbér emelkedése, a várható infláció miatt.

A kötelező feladatellátás „minősége" és a hozzá rendelt saját forrás több esetben önkormányzati döntés függvénye.

A bevételek és a kiadások között vannak olyan tételek, amelyek nem igényelnek pénzügyi teljesítést és vannak olyan tételek is, amelyek pénzügyi teljesítést igényelnek előirányzat biztosítása nélkül. A helyi adó bevételek két részletben (március 15. és szeptember 15.) realizálódnak, ezért előfordulhat, hogy a kiadások teljesítésénél likviditási problémák jelentkeznek, amit a pénzügyi teljesítés átütemezésével tudunk megoldani.

III.
Helyzetelemzés a gazdasági társaságok forrásfelhasználásáról, a beolvadással létrejövő gazdasági társaság létrehozásának előnyei, stratégia céljai, szervezeti felépítése

A jelenleg önállóan működő gazdasági társaságok egybeolvadása alapvetően a racionalizálás és a hatékonyság növelését szolgálja. Ennek megvalósításához a gazdasági társaságok humánerőforrásainak és ellátandó feladatainak újragondolását kell elvégezni.

Vezetési, irányítási rendszer

A három gazdasági társaság vezetési, irányítási rendszere túlságosan tagolt, egyes vezető szintek önálló léte megkérdőjelezhető. Vannak olyan vezetői szintek, ahol egy-egy vezető irányítása alatt 7-7 munkatárs dolgozik, de arra is akad példa, hogy hat munkatársnak van egy vezető beosztású irányítója. **A párhuzamos funkciók kiszűrésével, egyes felelősségi és hatáskörök kibővítésével**, vezetői megbízások megszüntethetőek, ami közvetlenül bér- és járulék megtakarítást jelent. A vezetői bérek összessége **az ügyvezetők bére nélkül is meghaladja az évi 140 millió forintot.**

Munkakör	Pápai Platán	Pápai Sport	Pápai Városfejlesztő
ügyvezető	1	1	1
gazdasági vezető	1	1	1
szakmai vezető	5	1	0
műszaki vezető	1	1	0
közlekedés-forgalomtechnikai vezető	0	0	1
építőipari részlegvezető	0	0	1
parkgondozási csoportvezető	0	0	1
főkertész	0	0	1
Összesen	8	4	7
Mindösszesen	19		

Gazdálkodást irányító tevékenység

A vezetői szint tagoltsága mellett hasonló töredezettség érzékelhető a közvetlen **gazdálkodást irányító tevékenységek esetében.**

tevékenység	Pápai Platán	Pápai Városfejlesztő	Pápai Sport
közvetlen pénzügyi feladatokat ellátó munkatárs (pénzügy és számvitel) (gazdasági vezető nélkül)	5	4	2
könyvelés	külső szolgáltató	külső szolgáltató	külső szolgáltató
bérszámfejtés		külső szolgáltató	külső szolgáltató
közvetlen pénzügyi feladatokat ellátó munkatárs (pénzügy és számvitel) (gazdasági vezető nélkül)	3 643 572 Ft	2 709 175	1 971 850
könyvelés	710 000 Ft/nettó 901 700 Ft/bruttó	450 000 Ft/nettó 571 500 Ft/bruttó	316 000 Ft/nettó 401 320 Ft/bruttó
bérszámfejtés		350 000 Ft/nettó 444 500 Ft/bruttó	145 900 Ft/nettó 185 293 Ft/bruttó
összesen/hó	**4 545 272 Ft**	**3 725 175 Ft**	**2 558 463 Ft**

A közvetlen pénzügyi, számviteli és munkaügyi feladatok ellátása **10 828 910 Ft** költséggel jár havonta, vagyis **az éves költség 129 946 920 Ft.** Ez az összeg túlságosan magas a gazdasági társaságok méretéhez és az ellátandó feladatok nagyságoshoz képest. Az adminisztráció és a folyamatok egységesítése révén egy jóval hatékonyabb működést lehet kialakítani az egybeolvadással létrejött gazdasági társaságnál.

Előzetes számítások alapján csak a közvetlen pénzügyi, számviteli és munkaügyi feladatok ellátása esetében, az önálló könyvelés, bérszámfejtés megteremtésével, a párhuzamosságok megszüntetésével, a munkaszervezés javításával – ami a jelenlegi keretekben nem érhető el - mintegy 60 millió forint megtakarítás érhető el.

A feladatok racionalizálása, a hatékonyság növelése érdekében szükséges az egyes szakmai egységek feladatainak felülvizsgálata is. Ezeket a változásokat megalapozott szakmai előkészítés után lehet végrehajtani. Ennek kimunkálása és megtervezése az egyes szervezeti egységek vezetőinek feladata.

Pápai Platán Nonprofit Kft.
Jókai Mór Művelődési Központ (JMK)
A JMK esetében a cél egy kettős feladatstruktúra kialakítása. Egyrészt egy kisebb, de képzett, elhivatott, kreatív szakmai mag összeállítása, amelyet projektalapon, külső szakemberek rugalmas bevonása egészít ki. Másrészt az operatív teendőkben, befogadott programok kiszolgálásában, állami ünnepek, megemlékezések lebonyolításában jártas csapat felállítása.

- Fontos feladat a minőségi terembéres programok befogadása. Az éves rendezvénynaptár és a kulturális vásárlóerő figyelembevétele mellett növelni kell a terembéres programok számát.

- Kiemelt, nagy költségvetésű rendezvények (Pápai Játékfesztivál, Bornapok, advent, gyermeknap, stb.) lebonyolításának átalakítása.
- A kiemelt időszakokban belépődíjas programok, koncertek megvalósítása.
- Városrészi napok, programokban érintett területek önkormányzati képviselői felelősségvállalásának növelése (pl. vállalkozók megszólítása)

Esterházy-kastély

A Kastély jelenleg kizárólag tárlatvezetéssel látogatható, a tárlatvezetés fél óránként indul. A látogatók fogadásának ez a módja igen jelentős humánerőforrást igényel és általában nem jellemző az ilyen jellegű kiállító helyekre. A Kastély barokk főúri enteriőrjének és kiállítási anyagának megtekintését lehetővé kell tenni egyéni látogatás formájában, a tárlatvezetést extra szolgáltatás keretében és/vagy időbeni korlátozással kell indítani (pl. hétvégén). A látogatás rendjének átalakítása mellett döntést kell hozni

- az élő szereplők, színészek részvételének módjáról és számáról,
- a bejelentkezések alapján nyújtott szolgáltatások köréről,
- a Kastély tereiben rendezendő állandó és időszaki kiállításokról,
- interaktív kiállítási installációk telepítéséről,
- a Kastély által nyújtott szolgáltatások bővítéséről.

Gróf Esterházy Károly Múzeum és Kékfestő Múzeum

Az Esterházy Károly Múzeum kiállításai egyénileg, míg a Kékfestő Múzeum tárlatvezetéssel látogatható. A Kékfestő Múzeum esetében a vezetések két fő esetén óránként, három fő esetén félóránként indulnak. A vezetés időtartama 50-55 perc. Ezt jelenleg három tárlatvezető látja el. A jövőben biztosítani kell a gördülékeny bejárhatóságot (múzeum és kisgyár), ebben az esetben lehetőség lenne az egyéni látogatásra is.

A klasszikus értelemben vett múzeumi tevékenység három fő területre terjed ki. Gyűjteményezés, feldolgozás és megőrzés, bemutatás, kiállítás. Ugyanakkor a múzeumoknak szembe kell nézni a mai modern trendekkel és a valósággal, melynek alapvetése, hogy az ismeretszerzés helyett az élménygyűjtés a látogatók célja, egyszerre több célcsoportot kell elérni, de a fizetőképes, gyermekes családok állnak a középpontban. A központi elem (lényegében maga a múzeum) szerepe egyre kisebb, ezért komplex termékfejlesztés szükséges, egyéb kínálat kell, hogy bevételt termeljen és elérje a látogatókat. Szabadtéri fejlesztésekre és programokra van szükség, így egyéb turisztikai attrakciók bevezetését kell megkezdeni. Ezek azok a tevékenységek, amelyek növelik a látogatottságot, így a bevételt is, ezáltal kevesebb forrást igényelnek az önkormányzattól.

A 2025. év január 1 és június 30. között a Gróf Esterházy Károly Múzeum esetében a belföldi értékesítés árbevétele 9,9 millió forint volt, míg költsége meghaladta az 54 millió forintot és ebből a bérköltségek több mint 45 millió forintot jelentenek.

Határozott és egyértelmű elvárás, hogy szervezeti, működési és szemléleti változás következzen be a múzeumok működésében.

Jókai Mór Városi Könyvtár

A városi könyvtár jelenleg 44 óra nyitvatartási idővel működik. Ez jelentősen meghaladja a törvényi kötelezettséget, ami a 25 óra. Ez természetesen komoly önkormányzati források igénybevételével biztosítható. A forrásigényt tovább növeli, hogy a vidék ellátására a Jókai Mór Városi Könyvtár szerződést kötött a megyei Eötvös Károly Könyvtárral és ennek nyomán Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszert (KSZR) működtet. A KSZR feladatok ellátását egy fő, erre kijelölt könyvtári munkatárs végezte, akinek bérköltsége döntően a városi könyvtárat terhelte. A könyvtár működésében alapvető változásokra van szükség:

- A heti nyitvatartási idő mértékének újbóli meghatározása. (A városi könyvtár szakmai vezetője heti 36, a nyári időszakban heti 32 óra nyitvatartást javasolt.)
- A napi nyitvatartás idejének átalakítása. Jelenleg hétköznapokon (hétfő kivételével) 9.00-18.00 között van nyitva a könyvtár, míg szombaton 9.00-16.00 óra között.
- Az Eötvös Károly Könyvtárral a KSZR működése érdekében új szerződést kell kötni, melyben a megyei könyvtár nagyobb hozzájárulást biztosít a könyvtáros munkatárs bérköltségéhez.
- A könyvtár bevételeinek növelését kell elérni. Ennek egyik lehetősége az eddig ingyenes szolgáltatások fizetőssé tétele.

Pápai Médiacentrum

A Pápai Médiacentrumban 10 fő alkalmazotti jogviszonyban áll határozatlan idejű munkaszerződéssel, és 8 fő vállalkozói szerződéssel látja el a feladatát. A működéshez 2025. évben 108 millió forint önkormányzati forrást igényelt, ami egészében önként vállalt feladat. A Médiacentrum működését segíti a pályázati forrásból és a reklámbevételekből befolyt összeg is, de ezek a bevételek nagyságrendekkel kisebbek az önkormányzati támogatásnál (2025-ben kb. 15%).

A Pápai Médiacentrum támogatása lényegesen magasabb annál, amit más, hasonló médiaszerkezetű településen biztosít az önkormányzat. Az Oxygén Média Kft- vel korábban kötött szerződést, amely a Médiacentrum egészének működtetésére és tanácsadásra terjedt ki, már felmondta a Pápai Platán Nonprofit Kft. és ezzel megtette az első lépést a költségek csökkentése érdekében.

Ezt a folyamatot folytatni kell, mert a költségvetés jelenlegi helyzetében Pápa Város Önkormányzata önként vállalt feladatként **nem tud évi több mint 100 millió forintot biztosítani** a Médiacentrum részére. Ezért szükséges a Médiacentrum működésének átalakítása.

- A humánerőforrás racionalizálása, munkakörök újbóli felosztása és a projektalapú munkaszervezés.
- Teljesítménymenedzsment és ösztönző rendszer bevezetése. Nézettségi és hallgatottsági felmérések készítése.
- A foglalkoztatási jogviszonyok felülvizsgálata.
- A marketing és promóció erősítése, bevétel generálása reklámok, referenciafilmek gyártásával.
- A Médiacentrumnak aktív szerepet kell vállalni a turizmust segítő városmarketing munkában.

Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft

A Városfejlesztő Kft. sokrétű tevékenységei között van a zöldterület gondozás, parkolás, piac működtetése, állategészségügyi feladatok, illemhely működtetés, járda- és útjavítás, valamint ügyfélszolgálati feladatok. Mivel a város üzemeltetése során sokféle igényt kell kielégíteni, ezért a felsorolt feladatokhoz rendelt humanerőforrás jelentősen nem csökkenthető. Ugyanakkor valamennyi területen van lehetőség a hatékonyság növelésére.

- A zöldterületek gondozása során olyan szemlélet és ennek megfelelő munkafolyamatok kialakítása szükséges, amely az ökológia és ökonómiai szempontok együttes érvényesülését teszi lehetővé.
- A parkolás rendszerében szükséges olyan technikai fejlesztés, amely a kevesebb humánerőforrás igénybevételével is képes az ellenőrző szerepre.

- A piac működésével és működtetésével kapcsolatban a következő hónapokban fontos döntést kell hozni, ugyanis a fenntartási időszak a jövő év tavaszán lejár. Jelenleg a piac bevételei lényegesebben kisebbek annál, mint amit egy ilyen minőségű piactól joggal elvárhatnánk.
- A Fő téri illemhely bevételei és ott foglalkoztatott munkaerő bérköltsége rendkívül aránytalan (1:12). Az illemhely működését a jelenlegitől eltérő formában kell megoldani.
- Járdaépítés, útkarbantartás esetében olyan tervet kell kialakítani, amely éves ütemezést tartalmaz és felméri azt, hogy mely munkákat lehet és érdemes saját munkavállalóval elvégezni és melyek azok, amelyeket külső vállalkozó bevonásával érdemes megoldani.

A Városfejlesztő Kft helyére lépő városüzemeltetési divízióval kapcsolatos alapvető elvárás egy új szemlélet, gondolkodásmód megvalósítása, tervező folyamatok erősítése és ennek megfelelő munkaszervezés kialakítása.

Pápai Sport Nonprofit Kft

Feladatait tekintve szintén sokrétű feladatellátást végez a Pápai Sport Kft. Ezek egyrészt sportszakmai feladatok, másrészt létesítményfenntartás, létesítmény működtetés, játszóterek karbantartása, zöldterületek gondozása stb. Az átalakulás nyomán a sport divízió ebből a sportszakmai feladatokat megőrzi, de a létesítmények fenntartásának feladatai a műszaki-karbantartó részleghez kerülnek. A sportszakmai feladatokat ellátó munkatársak száma alapvetően összhangban van az ellátandó feladatok mértékével.

Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Az egybeolvadással létrehozandó gazdasági társaság működése több előnyt is jelent. Egyrészt vezetési-szervezési előnyöket, másrészt pénzügyi, harmadrészt közvetlen tulajdonosi előnyöket.

A vezetési-szervezési előnyök közé tartozik a gyorsabb és megalapozottabb döntéshozatal. A jelenleg működő három önálló gazdasági társaságot egy-egy ügyvezető igazgató irányítja, míg az alsóbb vezetői szinteken az ügyvezető igazgatókon kívül 16 fő egyéb vezetői feladatokat ellátó munkatárs végzi a feladatát Ez a fajta vezetői tagoltság nemcsak pénzügyi terhet jelent, hanem a gyors és hatékony döntéshozatalt és végrehajtást is gátolja.
Az egységes gazdasági társaság kialakításával a **gazdálkodást irányító tevékenységeket központosítjuk**, így az egyes szervezeti egységekre (divíziókra) az alaptevékenységük hatékony ellátása marad. A részlegvezetők felelőssége elsősorban a szakmai kérdésekre terjed ki. Kiemelten fontos a **szinergia megteremtése** a gazdasági társaság szervezeti egységei között. Szintén komoly előny **az alacsonyabb létszámú irányító testületek** kialakítása. A szakmai vezetők számának indokolt csökkentése mellett kiemelendő, hogy a három önálló gazdasági társaságnak három felügyelő bizottsága volt, összesen kilenc fővel, míg az összeolvadás után egy felügyelő bizottság jön létre, öt fővel.

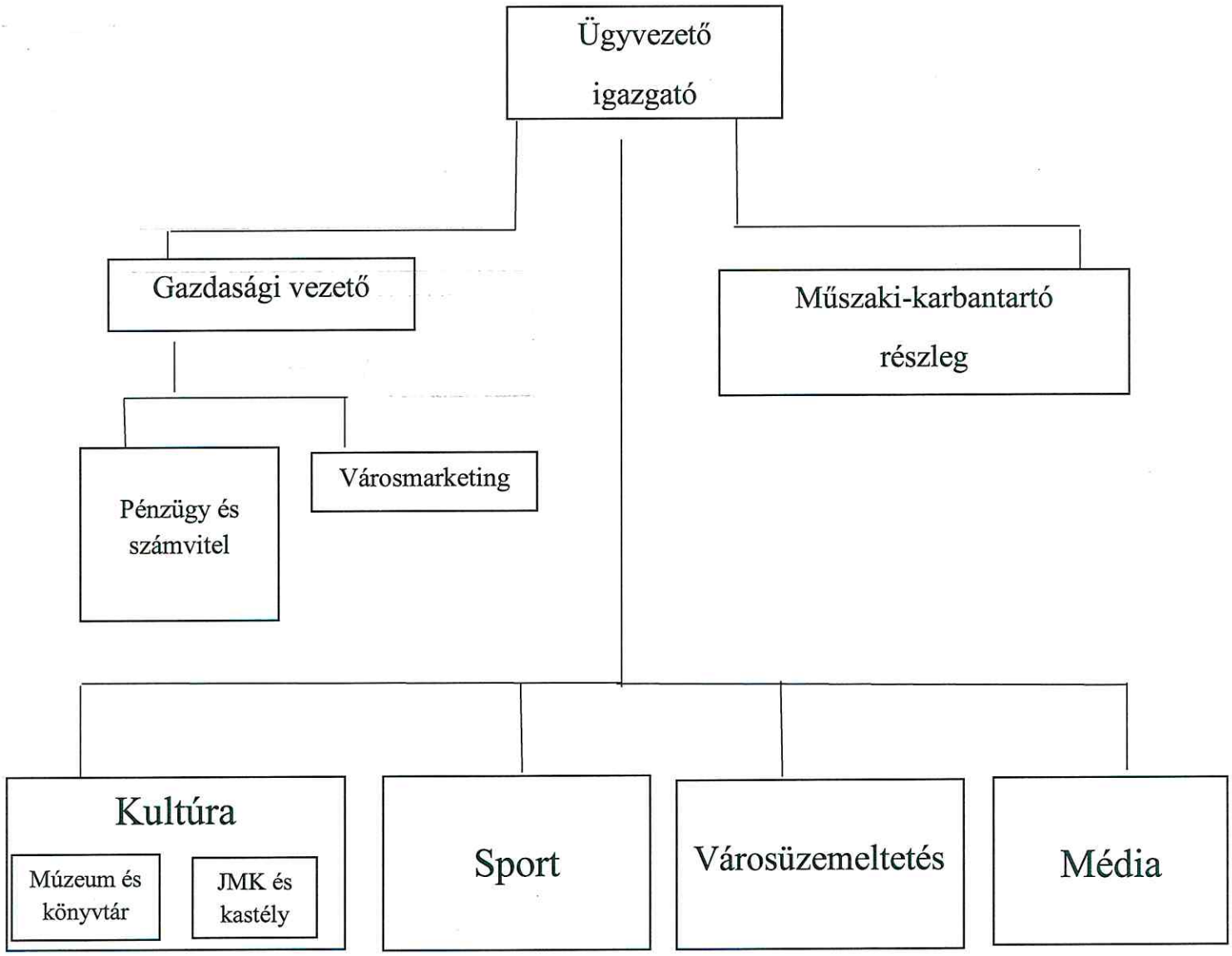
A pénzügyi előnyök közé sorolható a **hatékonyabb pénzgazdálkodás.** Ennek természetesen elengedhetetlen feltétele az eddigi feladatellátás újragondolása, az Önkormányzat teherbíró képességének figyelembevétele. A gazdasági társaságnak rendszeresen el kell készítenie (gördülő) likviditási tervét, melyet szigorúan be kell tartania.
Az eddigi tapasztalatok alapján bizonyosan **kedvezőbb beszerzési pozíciókkal** rendelkezik a egységes gazdasági társaság. A gazdasági vezetés koordinációs tevékenysége révén kihasználhatóak a méretgazdaságosság előnyei. A vagyonvédelem, távfelügyelet, takarítás, irodaszerek, üzemanyag, gépjárművek és karbantartásuk beszerzése előnyösebb feltételekkel teljesülhet, mint három önálló gazdasági társaságnál.

A tulajdonosi előnyök közé sorolható az **önkormányzati támogatások csökkenése.** A gazdasági társaság feladatainak ellátását az Önkormányzat működési támogatással finanszírozza. A hatékonyság javítása, a gazdálkodás racionalizálása, az erőforrások optimalizálása nyomán jelentősen csökkenhet az Önkormányzat pénzügyi szerepvállalása. Mindezeket összegezve az egybeolvadással **hatékonyabb tulajdonosi érdekérvényesítés** válik lehetővé.

Az új gazdasági társaság stratégia céljai:

a) Magas színvonalú szolgáltatás nyújtása, a szolgáltatások biztonságának megerősítése.
b) Eredményes gazdálkodás, központosított pénzügyi menedzsment működtetése.
c) Szinergia megteremtése a gazdasági társaság szervezeti egységei között.
d) A fenntarthatóság érvényesítése a működésben.

Az egybeolvadással létrejövő gazdasági társaság, a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság szervezeti ábrája:



A gazdasági társaság szervezeti egységei

1. Ügyvezető igazgató
2. Gazdasági vezető
3. Pénzügyi és számviteli csoport
   A gazdálkodást irányító tevékenységeket központosítjuk. A gazdasági vezető irányítása alatt működő csoport a gazdasági társaság egészének pénzügyi és számviteli feladatait ellátja, önállóan végzi a könyvelést és a bérszámfejtést is.
4. Városmarketing csoport
   A néhány főből álló csoport feladata az egyes szakmai divíziók rendezvényeinek közvetítése, koordinációs feladatok ellátása, sokcsatornás lakossági kommunikáció folytatása, a turisztikai reklám működtetése, városi rendezvénynaptár összeállítása. Alapvető feladat, hogy a város kulturális- és szabadidős eseményei minél több érdeklődőhöz eljussanak.
5. Kulturális divízió
   Ez a divízió a korábbi tagoltság helyett két egységből áll: a Múzeum és könyvtár, valamint a JMK és az Esterházy-kastély.
6. Sport divízió
   Sportszakmai feladatok ellátása és irányítása, valamint a városi sportrendezvények szervezése a feladata.
7. Média divízió
   A városi televízió és rádió működtetése, az online és a közösségi média felületein való megjelenés és tartalomgyártás tartozik az ellátandó feladatok közé.
8. Városüzemeltetési divízió
   Alapvetően a Városfejlesztő Kft. feladatait veszi át.
9. Műszaki-karbantartó csoport
   A műszaki-karbantartó csoport egy olyan szervezeti egység, ahol hasonló központosítást és irányítási rendszert teremtünk meg, mint a gazdálkodást irányító csoport esetében. Jelenleg a műszaki-karbantartó feladatokat mindegyik gazdasági társaság önállóan végezte, így nem valósult meg a szinergia a társaságok között. A műszaki-karbantartó csoport képes lesz gyors és hatékony beavatkozásra az egyes feladatok ellátásában, emellett egy előre jól ütemezett éves karbantartási terv alapján látja el feladatát. Ez a részleg végzi majd az óvodai és bölcsődei karbantartási feladatokat is.

   A köztisztasági feladatok a KÖZSZOLG Nonprofit Kft-től átkerülnek a Pápai VK Nonprofit Kft. ezen csoportjához.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Nagy Krisztina jegyző
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Pápa, 2025. szeptember 19.

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 5. POLGÁRMESTER

Gróber Attila
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft., mint egyesülő társaságok tulajdonosa a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:44. §-ában és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 12-16. §-ban foglaltakra figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete - a három egyesülő cég ügyvezetőinek előterjesztése szerint - mindhárom társaság vonatkozásában egyetért az egyesülés szándékával és azt jóváhagyja akként, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft-be (Cg.19-09-506820), mint tovább működő átvevő jogi személybe beolvad a szintén 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. (Cg.19-09-511861), valamint a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Pápai Sport Nonprofit Kft. (Cg.19-522556).

2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja az előterjesztés I. melléklete szerinti egyesülési terv 1-3. mellékletét képező Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft. és Pápai Sport Nonprofit Kft., mint egyesülő gazdasági társaságok vagyonleltár-tervezettel alátámasztott átalakulási záró vagyonmérleg-tervezetét.

3. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja az előterjesztés I. melléklete szerinti egyesülési terv 4. mellékletét képező Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft., mint átvevő gazdasági társaság vagyonleltár-tervezettel alátámasztott átalakulás (beolvadás) utáni nyitó vagyonmérleg-tervezetét.

4. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a vagyonmérleg-tervezetek adatai és a három vezető tisztségviselő előterjesztése alapján akként határoz, hogy az egyesülést követően Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven tovább működő, átvevő gazdasági társaság saját tőkéje 401 067 000 Ft, amelyből a jegyzett tőke 218 251 000 Ft, a társaság saját tőkén felüli vagyona 182 816 000 Ft.

5. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2026. január 1. napi hatállyal a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. cégnevét megváltoztatja Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. névre, és elfogadja az előterjesztés I. melléklete szerinti egyesülési terv 5. mellékletét képező, az egyesülést követően Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven tovább működő, átvevő gazdasági társaság Alapító okiratát.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármester az Alapítói határozatok kiadására és az egyesüléssel kapcsolatban szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal, ill. 2025. december 31.
Felelős: Grőber Attila polgármester
Dr. Nagy Krisztina jegyző

6. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a három egyesülő cég ügyvezetőinek előterjesztése szerint mindhárom társaság vonatkozásában elfogadja az előterjesztés I. mellékletét képező Egyesülési tervet és felhatalmazza Boros Katalin, Kádár Stela Mária és Tóth Péter ügyvezetőket a 6. melléklete szerinti Egyesülési szerződés aláírására.

   Határidő: azonnal
   Felelős: Boros Katalin ügyvezető
   Kádár Sela Mária ügyvezető
   Tóth Péter ügyvezető

7. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, Boros Katalint 2025. december 31. napjával ügyvezetői tisztségéből visszahívja.

   A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert Boros Katalin ügyvezető munkaviszonyával kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok megtételére.

   Határidő: 2025. december 31.
   Felelős: Grőber Attila polgármester
   Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

8. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert Kádár Stela Mária és Tóth Péter ügyvezetők munkaviszonyával kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok megtételére

   Határidő: 2025. december 31.
   Felelős: Grőber Attila polgármester
   Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

9. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2026. január 1. napi hatállyal határozatlan időre, munkaviszonyban Bordás Ferencet választja meg. A Képviselőtestület az ügyvezető munkabérét 1 650 000 Ft-ban állapítja meg.

   A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a munkaszerződés megkötéséről, továbbá a munkaviszonnyal kapcsolatos egyéb szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételéről gondoskodjon.

   Határidő: 2025. december 31.
   Felelős: Grőber Attila polgármester
   Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

10. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Kft. néven tovább működő, átvevő gazdasági táraságnál 5 tagú felügyelőbizottságot hoz létre és a felügyelőbizottság tagjának dr. Bányai Katalin Erzsébetet, Kovács Józsefet, Unger Tamást és Zsegraics Gyulát 2026. január 1. napi hatállyal megválasztja. A felügyelőbizottság elnökének díjazását 80 000 Ft-ban, a tagok díjazását 50 000 Ft-ban állapítja meg.

    A Képviselőtestület a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. felügyelőbizottságból dr. Áldozó Tamás Róbertet és Varga-Kovács Beatrix Zsuzsannát 2025. december 31. napjával visszahívja.

A Képviselőtestület utasítja az érintett ügyvezetőket a felügyelőbizottságot érintő fenti változásokkal kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: érintett ügyvezetők

11. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete utasítja az átvevő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az egyesüléssel kapcsolatos közlemény közzétételét a jogszabályban előírt határidőn belül és módon kezdeményezze a Cégközlönyben.

Határidő: azonnal, ill. jogszabály szerint
Felelős: Boros Katalin ügyvezető

I.

EGYESÜLÉSI TERV

Jelen dokumentum a **Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-511861, adószám: 14876558-2-19, KSH-szám: 14876558-8130-572-19, képviseletében eljár: Kádár Stela Mária ügyvezető) 8500 Pápa, Fő utca 12. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint beolvadó társaság,
és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Pápai Sport Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-521556, adószám: 28839369-2-19, KSH-szám: 28839369-9311-572-19, képviseletében eljár: Tóth Péter ügyvezető) 8500 Pápa, Téglagyári út 3. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint beolvadó társaság (a továbbiakban együttesen: **Beolvadó társaságok**)

valamint a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Pápai Platán Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-506820, adószám: 12988718-2-19, KSH-szám: 12988718-9499-572-19, képviseletében eljár: Boros Katalin ügyvezető) 8500 Pápa, Fő utca 12. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint átvevő társaság (a továbbiakban: **Átvevő társaság**) által elhatározott egyesülés tervét tartalmazza a következők szerint:

1. Előzmények:

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az 59/2025. (VI.25.) határozatában a Pápai Platán Nonprofit Kft. (átvevő társaság), valamint Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. és a Pápai Sport Nonprofit Kft. (beolvadó társaságok) egyesüléséről döntött.

Az egyesülés módja: beolvadás

A beolvadó társaságok cégadatai:

1.
Cégneve: Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég rövidített neve: Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Formája: korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzékszáma: 19-09-511861
Székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 12.
Főtevékenysége: 8130 '25 Zöldterület-kezelés
A cég jegyzett tőkéje: 186.510.000,- Ft
A társaság tagja: Pápa Város Önkormányzata (székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 5., nyilvántartási száma: 734170)
Üzletrésze: 100 %
2.
Cégneve: Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cég rövidített neve: Pápai Sport Nonprofit Kft.
Formája: korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzékszáma: 19-09-521556
Székhelye: 8500 Pápa, Téglagyári út 3.
Főtevékenysége: 9311 '25 Sportlétesítmény működtetése
A cég jegyzett tőkéje: 3.000.000,- Ft
A társaság tagja: Pápa Város Önkormányzata (székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 5., nyilvántartási száma: 734170)
Üzletrésze: 100 %

Az átvevő társaság cégadatai:

Cégneve: Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég rövidített neve: Pápai Platán Nonprofit Kft.
Formája: korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzékszáma: 19-09-506820
Székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 12.
Főtevékenysége: 9499 '25 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
A cég jegyzett tőkéje: 218.251.000,- Ft
A társaság tagja: Pápa Város Önkormányzata (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., nyilvántartási száma: 734170)
Üzletrésze: 100 %

A jogutód társaság cégadatai:

Az átvevő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság neve 2026. január 1. napjától Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra; rövidített elnevezése: Pápai Platán Nonprofit Kft-ről Pápai VK Nonprofit Kft-re változik.

Cégneve: Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég rövidített neve: Pápai VK Nonprofit Kft.
Formája: korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzékszáma: 19-09-506820
Székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 12.
Főtevékenysége: 9499 '25 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
A cég jegyzett tőkéje: 218.251.000,- Ft
A társaság tagja: Pápa Város Önkormányzata (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., nyilvántartási száma: 734170)
Üzletrésze: 100 %

2. A beolvadó társaságok beolvadással történő megszűnését követően, azok általános jogutódja a Pápai VK Nonprofit Kft. lesz.

3. A képviselőtestület az egyesülési döntés meghozatalához szükséges vagyonmérleg tervezetek fordulónapjaként 2025. június 30. napját jelölte meg. A képviselőtestület a vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezetek ellenőrzésére a CONSULTATIO Kft-t (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 97-99. 2. em., könyvvizsgáló személy adatai: Takács Andrea bejegyzett könyvvizsgáló /2481 Velence, Csemete utca 30., kamarai engedély száma: 007416, anyja neve: Rádler Márta Mária/) bízta meg.

4. A beolvadó társaságok alapítója felkérte a beolvadó társaságok vezető tisztségviselőit az egyesülési döntés meghozatalához szükséges, jogszabály által meghatározott okiratok elkészítésére.

5. Az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: Átv.) 2. § (1) bek. alapján az érintett társaságok legfőbb szerve a beolvadásról két alkalommal határoz.

6. Jelen egyesülési terv magában foglalja a beolvadó társaságok vagyonmérleg-tervezeteit és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket, a jogutód jogi személy (nyitó) vagyonmérleg-tervezetét és vagyonleltár-tervezetét, a jogutód jogi személy létesítő okiratának tervezetét.

7. Vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetek:

7.1. A Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. (beolvadó társaság) vagyonmérleg és vagyonleltár tervezete jelen egyesülési terv 1. sz. melléklete szerint.

7.2. A Pápai Sport Nonprofit Kft. (beolvadó társaság) vagyonmérleg és vagyonleltár tervezete jelen egyesülési terv 2. sz. melléklete szerint.

7.3. A Pápai Platán Nonprofit Kft. (átvevő társaság) beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonleltár tervezete jelen egyesülési terv 3. sz. melléklete szerint.

7.4. A Pápai VK Nonprofit Kft. (jogutód társaság) beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonleltár tervezete jelen egyesülési terv 4. sz. melléklete szerint.

8. A Pápai VK Nonprofit Kft. (jogutód társaság) alapító okiratának tervezete jelen egyesülési terv 5. sz. mellékletét képezi.

9. Az egyesülési szerződés tervezete jelen egyesülési terv 6. sz. mellékletét képezi.

10. Az egyesüléssel létrejövő Pápai VK Nonprofit Kft-be új tag nem lépett be, és tag nem jelezte kilépési szándékát, ezért a jogutód társaságban részt venni nem kívánó személy/jogi személy nincs.

11. A társaság tervezett jegyzett tőkéje a beolvadás után 218.251.000,- Ft, azaz kettőszáztizennyolcmillió-kettőszázötvenegyezer forint

ebből Pápa Város Önkormányzata tag törzsbetétje: 218.251.000,- Ft, azaz kettőszáztizennyolcmillió-kettőszázötvenegyezer forint
üzletrésze: 100 %

12. Az egyesülési terv és mellékletei elfogadásáról Pápa Város Önkormányzata alapítói határozattal a jogi személyek beolvadásáról véglegesen döntő ülésén határoz. A döntéshozó szerv a jogi személyek beolvadásáról véglegesen döntő ülésén meghatározhatja azt az időpontot, amikor az egyesüléshez fűződő joghatások beállnak, amely azonban nem lehet korábbi, mint a jogutód nyilvántartásba vételének napja.
Az egyesülés tervezett időpontja: 2026.01.01.
A döntéshozó szerv továbbá dönt az egyesülésről és Pápa Város Önkormányzata (képviseli Grőber Attila polgármester) aláírja a jogutód létesítő okiratát.

Kelt: Pápa, 2025. .....

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.
beolvadó társaság
képviseletében:
Kádár Stela Mária ügyvezető

Pápai Sport Nonprofit Kft.
beolvadó társaság
képviseletében:
Tóth Péter ügyvezető

Pápai Platán Nonprofit Kft.
átvevő társaság
képviseletében:
Boros Katalin ügyvezető

Mellékletek:
1–3. számú: A beolvadó társaságok és az átvevő társaság vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezete
4. számú: A jogutód átvevő társaság vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezete
5. számú: A jogutód átvevő társaság alapító okiratának tervezete
6. számú: Az egyesülési szerződés tervezete

1. melléklet

Beolvadó társaság: **Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft**

Vagyonmérleg tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

(adatok ezer Ft-ban)

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.	**A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**	**77 627**	**0**	**77 627**
2.	I. Immateriális javak	354	0	354
3.	II. Tárgyi eszközök	77 273	0	77 273
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	**B. FORGÓESZKÖZÖK**	**245 705**	**0**	**245 705**
7.	I. Készletek	235	0	235
8.	II. Követelések	138 917	0	138 917
9.	III. Értékpapírok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	106 553	0	106 553
11.	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**9 111**	**0**	**9 111**
12.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**	**332 443**	**0**	**332 443**
13.	**D. SAJÁT TŐKE**	**201 310**	**0**	**201 310**
14.	I. Jegyzett tőke	186 510	0	186 510
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	14 800	0	14 800
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	**E. CÉLTARTALÉKOK**	**0**	**0**	**0**
21.	**F. KÖTELEZETTSÉGEK**	**91 672**	**0**	**91 672**
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejáratú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	91 672	0	91 672
25.	**G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**39 461**	**0**	**39 461**
26.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN**	**332 443**	**0**	**332 443**

Pápa, 2025.09.08

Pápai Varosfejlesztő Nonprofit Kft.
8500 Pápa, Fő u. 12.
Adószám: 14876553-9-19

ügyvezető

Beolvadó társaság: **Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft.**

Vagyonleltár tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	**77 627 027**	**0**	**77 627 027**
	I. Immateriális javak	**353 793**	**0**	**353 793**
1.	ArchiCAD 17 R1 tervezőprogram	0		0
2.	MS Office 2013 Home and Business 12 db	0		0
3.	Windows 10pro 64bit Hun OEM 9 db	0		0
4.	Mocrosoft Pffice 2019Home &Business 1UserML PCorMac HUN 10db	0		0
5.	WebTax-D online számlázó és bizonylat feldolgozó rendszer	0		0
6.	P. MINIPARK V5 rendszer telepítés	0		0
7.	WebTax-S online számlázó és bizonylat feldolg.rendszer	0		0
8.	Cégmenedzser vállalatirányítási rendszer	353 793		353 793
9.	Microsoft Office 2021 Home & Business 1 felhasználó	0		0
	II. Tárgyi eszközök	**77 273 234**		**77 273 234**
	Ingatlanok összesen	**59 475 657**	**0**	**59 475 657**
1.	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	892 409		892 409
2.	Pápa Bocsor utca közvilágítás	0		0
3.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Út	47 674 847		47 674 847
4.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Szennyvíz	9 400 576		9 400 576
5.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Gázvezeték	0		0
6.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ing Elektormoshálózat	0		0
7.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Ívóvíz	917 075		917 075
8.	Bér.ing.végzett beruh. Szent István út 12.	590 750		590 750
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**8 457 610**	**0**	**8 457 610**
1.	Mitsubishi FG25N emelővillás targonca alváz szám:DF17D12174	0		0
2.	Merssersi SL35 kanál körmök 6 db szett	0		0
3.	Lapvibrátor	0		0
4.	Vibrohenger	0		0

5.	Messersi Mini homlokrakodó	0		0
6.	P. téglavágó asztallal	0		0
7.	P. Bontókalapács hegyes és lapos vésővel	0		0
8.	Pel-Job	0		0
9.	Ajzatvágó	0		0
10.	Dacia Dokker Van Ambiance NDH517	0		0
11.	Ford Transit NGS207	0		0
12.	Habarcskeverőgép Protol MXP	0		0
13.	Bosch Fúrókalapács	0		0
14.	OPT. Szintezőgol26D + BT160+GR500	0		0
15.	Lengőhosszabító 30m	0		0
16.	Gérvágó fűrész	0		0
17.	Szivatyú	0		0
18.	Betonkeverő	0		0
19.	Csempevágó	0		0
20.	Sarokcsiszoló 2200 W	0		0
21.	Sarokcsiszoló GWS 20-230H 2000W	0		0
22.	Sarokcsiszoló 600W	0		0
23.	Kőművesbak 60-90 cm 2 db	0		0
24.	Kőművesbak 1,05-1,9 m 2 db	0		0
25.	Lézeres szintező Bosch	0		0
26.	Samsung Galaxy A32 Black 1 db	0		0
27.	Samsung Galaxy A32 Blue 1 db	0		0
28.	Samsung Galaxy A32 White 1 db	0		0
29.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 1.	0		0
30.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 2.	0		0
31.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 3.	0		0
32.	Panasonic telefonalközpont, analóg rendszertelefon	199 455		199 455
33.	Nokia 150 mobiltelefon	0		0
34.	Endoszkóp kamera (40 m, 12 LED, 7"-os kijelző)	208 626		208 626
35.	Hecht 746 BS benzinmotoros kapálógép	0		0
36.	Akkumulátor töltő	0		0
37.	Akkus csavarbehajtó Makita	0		0
38.	Akkus gépszett Makita	136 530		136 530
39.	Akkus fúró-vésőkalapács Makita	0		0
40.	Motorfűrész MS462	294 772		294 772
41.	Szárzúzó/mulcsoló 155 cm-es (kalapácsos) Agrizan	379 827		379 827
42.	Üzemben ta seprő gépen végz beruh.adapter,szűrő,vízpermetező	2 901 473		2 901 473
43.	Üzemben tart.sószórógép(kicsi) motor	0		0

44.	PEDROLLO ZXm1A/40 szivattyú	0		0
45.	PEDROLLO ZXm 1A/40 szivattyú	0		0
46.	Lenovo V15 G4 notebook + táska	0		0
47.	Permetező 16 l Garden	0		0
48.	Szivattyú Om WP300	0		0
49.	Öntözőrendszer (Piactér, Kastély)	1 854 296		1 854 296
50.	3D kültéri habbetű (PÁPA felirat)	2 482 631		2 482 631
51.	Husqvarna motorfűrész T525	0		0
52.	Téglavágó vízforgató szivattyú ES-P 230 V	0		0
53.	Sövénynyíró Husqvarna 215IHD45 akku nélkül	0		0
54.	Akkumlátro BLI200 36v 5.2Ah 2 db	0		0
55.	Akkumlátor töltő Husqvarna QC330	0		0
56.	Fűkasza Husqvarna 525IRXT akkumlátor nélkül	0		0
57.	Silky, Longboy 3600-7.5 3 részes teleszkópos ágvágó	0		0
58.	Ágvágó fűrész Longboy	0		0
59.	Sövénynyíró Husqvarna 322iHD60	0		0
60.	Sövénynyíró Husqvarna 520iHE3 akku nélkül	0		0
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	**9 339 967**	**0**	**9 339 967**
1.	Kompresszor	0		0
2.	P. Áramfejlesztő 5 KVA Honda	0		0
3.	HP LaserJet Pro 400 nyomtató, másoló, scanner	0		0
4.	Szünetmentes táp APC Power-Saving 5 db	0		0
5.	Szünetmentes Táp APC Bck-UPs 2 db	0		0
6.	Samsung D3 Külső merevlemez	0		0
7.	Synology NAS szerver	0		0
8.	Benq 27" monitor	0		0
9.	Intel Core i7 számítógép	0		0
10.	Magasnyomású mosó	0		0
11.	Panasonic telefon	0		0
12.	Panasonic telefon 10 db	0		0
13.	Bomag Lapvibrátor	0		0
14.	Nissan Primastar LHU550	0		0
15.	Felépítmény (doboz)	0		0
16.	Epson SureColor SC-T5200A0 CAD nyomtató /36/ állvánnyal	0		0
17.	Epson L 1455 A3+ ITS Mfp nyomtató	0		0
18.	Mobiltelefon Honor 10	0		0
19.	Mobiltelefon iPhone 6s 32 GB	0		0
20.	Honor 10 64 GB okostelefon	0		0
21.	Huawei Y7 Prime 2018 32 GB okostelefon	0		0

22.	Irodaszék	0		0
23.	Mobiltelefon iPhone 7 32 GB, ezüst	0		0
24.	Notebook Dell Latitude 5490-1	0		0
25.	Dokkoló állomás Dell WD15	0		0
26.	Irodaszék	0		0
27.	Kávéfőző SZV-611 fehér	0		0
28.	P. Számítógép, tartozékok	0		0
29.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/1	0		0
30.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/2	0		0
31.	P. Bútorszéf kulcsos	0		0
32.	P. Samsung Galaxy A32 128GB Blue	0		0
33.	P. DATECS DPP-350BT b. mobil,thermo blokk/szla nyomtató	0		0
34.	P. érmekazetta (1 db), tesztérme (5 db)	0		0
35.	P. Közbenső érmetároló (2db),1-es ajtókulcs (2db)	0		0
36.	P. EuroCash EC-450 érmeszámláló	0		0
37.	Mikrohullámősütő Sencor	0		0
38.	Samsung A12 telefon	0		0
39.	Íróasztal 11 db	0		0
40.	Fióksor (juhar) 7 db	0		0
41.	Fióksor (függő dossziés) 2 db	0		0
42.	Íróasztal 140x80 5 db	0		0
43.	Fióksor (barna) 7 db	0		0
44.	Komód (juhar) 2 db	0		0
45.	Komód (juhar+barna) 3 db	0		0
46.	Komód (juhar) 2 db	0		0
47.	Tárgyaló szék 8 db	0		0
48.	Íróasztal 1 db	0		0
49.	Tárgyaló szék (sárga+fekete) 2 db	0		0
50.	Forgószék 14 db	0		0
51.	Notebook, monitor, egér, táska 1	16 133		16 133
52.	Notebook, monitor, egér, táska 2.	10 037		10 037
53.	Notebook, monitor, egér, táska 3	10 037		10 037
54.	Notebook, monitor, egér, táska 4	10 037		10 037
55.	Notebook, monitor, egér, táska 5	10 037		10 037
56.	Notebook, monitor, egér, táska 6	10 037		10 037
57.	Notebook, egér, táska 1	8 480		8 480
58.	Notebook, egér, táska 2	8 480		8 480
59.	Notebook, egér, táska 3	8 480		8 480
60.	Notebook, egér, táska 4	8 480		8 480

61.	Notebook, egér, táska 5	8 480		8 480
62.	Notebook, egér 1	8 315		8 315
63.	Notebook, egér 2	8 315		8 315
64.	Dell EMC PoverEdge new - egyedi konfiguráció	48 476		48 476
65.	Gorenje hűtőszekrény	0		0
66.	Gorenje porszívó	0		0
67.	HP LaserJet Pro multifunkciós lézer nyomtató	0		0
68.	DELL Latitude 14 notebook	40 064		40 064
69.	Inf./gyengeáramú hálózat kiépítés Pápa,Anna tér 10-11 között	51 234		51 234
70.	Hikvision switch	0		0
71.	TP-Link TL-SG3428X JetStream	0		0
72.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
73.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
74.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
75.	Szünetmentes tápegység	0		0
76.	AOC 22B2H monitor	0		0
77.	Fűnyíró MTD BC51 3 db	233 645		233 645
78.	CAT mobiltelefon	0		0
79.	1100 literes használt műanyag hulladékgyűjtő, zöld (8db)	0		0
80.	Parkolózár (zárható) 75x43 cm 30 db	0		0
81.	Manutan lehatható parkolásgátló (40 db)	0		0
82.	HP LaserJet Pro M428dw multifunkciós lézer nyomtató	0		0
83.	Manutan Basic lehajtható parkolásgátló (40 db)	0		0
84.	CAT B40 Black kártyafügg. mobiltelefon	0		0
85.	CAT B840 Black kártyafügg. mobiltelefon	0		0
86.	Xiaomi Redmi 9C mobiltelefon	0		0
87.	Parkolózár 75x43 cm 30 db	0		0
88.	HT 56 C-E magassági ágvágó	0		0
89.	FS 261 C-E motoros kasza 3 db	686 450		686 450
90.	Toshiba klímaberendezés	471 268		471 268
91.	Érmevizsgáló	207 849		207 849
92.	1100 literes gyűjtőedény (használt) 6 db	0		0
93.	Mikró Gorenje MO17E1S	0		0
94.	MakitaDTW300Z akkus ütvecsavarozó 1/2 géptest 18V	0		0
95.	Samsung A25 5G mobiltelefon	0		0
96.	Ariston Boyler (villany)	0		0
97.	Lehajtható, lakatolható parkolózár (30 db)	0		0
98.	Motorfűrész Husqvarna T540iXP 12"	0		0
99.	Iratmegsemmisítő Rexel Auto+Optimum	0		0

100.	Akkumulátor BLi300 36v 9,4 Ah (2 db)	0		0
101.	Rozsdamentes acél hajtogatott kéztörlő adagoló, 300 lapos	0		0
102.	Nagytekercses wc papír adagoló, közületi, rm acél,matt (2db)	0		0
103.	Szatén rozsdamentes acél kézszárító+folyékony szappanadagoló	0		0
104.	Szatén rozsdamentes avél kézszárító (2 db)	0		0
105.	Akkuml. töltő és ing.	0		0
106.	Polc	0		0
107.	FIAC 100/360 cm3 100 dugattyús kompresszor	203 376		203 376
108.	Párizs virágtartó állvány	0		0
109.	Dekato K186_54 polcos állvány	0		0
110.	Összecsukható Matlock alumínium fellépő 3 fokos	0		0
111.	Xiaomi Redmi A2 kártyafüggetlen okostelefon	0		0
112.	Forgószék Bluering Smart szürke	0		0
113.	Salgó polc 1800x600x400 mm lakkozott 5 polcos, 875 kg teherb	0		0
114.	Lehajtható, lakatolható parkolózár (30 db)	0		0
115.	Kerti boltív futónövények számára (2 db)	0		0
116.	Menütartó kültéri vitrin 3 db	0		0
117.	Menütartó kültéri vitrin 1 db	0		0
118.	HON kártyafüggetlen okostelefon	0		0
119.	Gorenje álló hűtőszekrény	0		0
120.	Álló ventillátor	0		0
121.	Álló ventillátor	0		0
122.	Ventillátor	0		0
123.	Ventillátor	0		0
124.	B.hűtő G.41 palack, fém polc	0		0
125.	Kábeldob fém	0		0
126.	Volpi permetező 16L akkumulátoros V-Black VITA	0		0
127.	Alkoholszonda Alcoscan iblow10 (Sentech)	0		0
128.	Akkumulátor	0		0
129.	Szalagfüggöny	147 313		147 313
130.	Szalagfüggöny (Parkolás)	0		0
131.	Bosch GBA 18V 0,5AH akkumulátor	0		0
132.	TP LINK TAPO biztonsági kamera	0		0
133.	Kábeldob 25m 3x2,5mm2 gumikábellel	0		0
134.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm	0		0
135.	Akksi 12V 155Ah (JOY-889) 2 db	0		0
136.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm 10 m	0		0
137.	Takaróponyva 10x20 m	0		0
138.	Lehajtható, lakatolható parkolásgátló (30db)	0		0

139.	Kézszárító	0		0
140.	Kézszárító	0		0
141.	Hordozható LED reflektor 50W	0		0
142.	120 LED XMAS NANO SOLAR 12M (2 db)	0		0
143.	Elosztó, 6-os 10 m-es kapcsolós	0		0
144.	Hausmeister hűtőszekrény	0		0
145.	Szalagfüggöny	0		0
146.	Burkolat fogó-szállító ORIT CADDY QUATTRO	0		0
147.	Gor. Mikrohullámű sütő	0		0
148.	Husqvarna motorfűrész 592XP	522 615		522 615
149.	Bosch GWS 30-230 PB sarokcsiszoló 2800W	0		0
150.	Bosch GWS 180-LI akkus sarokcsiszoló (akku és töltő nélkül)	0		0
151.	SHARP színes fénymásoló, 500 lapos fiók, gépasztal	722 574		722 574
152.	Lehajtható, lakatolható parkolásgátló (30 db)	0		0
153.	FIAT DUCATO Maxi duplakabin MJB157 (7ülés, gázolaj)	5 361 724		5 361 724
154.	Mak. extra DDF486Z 18V fúró-csavarbehajtó	0		0
155.	Elektromos csörlő Superwinch, csigakerék	518 031		518 031
	Befejezetlen beruházás	**0**		**0**
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	**0**		**0**
	B. FORGÓESZKÖZÖK	**245 704 708**	**0**	**245 704 708**
	I. Készletek	**235 096**	**0**	**235 096**
	Készletekre adott előlegek	**235 096**	**0**	**235 096**
1.	Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt.	25 096		25 096
2.	LABA Magyarország Oktatási Kft	210 000		210 000
	II. Követelések	**138 916 731**	**0**	**138 916 731**
	Belföldi követelések összesen	**907 684**	**0**	**907 684**
1.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	399 963		399 963
2.	Magánszemély	114 021		114 021
3.	VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	393 700		393 700
	Egyéb követelések összesen	**138 009 047**	**0**	**138 009 047**
1.	Piaci sorompós automata kp. felt.	62 600		62 600
2.	Alapítókkal szembeni követelés	103 703 817		103 703 817
3.	Culligan Hungary Kft.	28 575		28 575
4.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	33 980 567		33 980 567
5.	Rehabilitációs hozzájárulás	27 000		27 000
6.	Helyi iparűzési adó Döbrönte	206 488		206 488
	III. Értékpapirok	**0**		**0**
	IV. Pénzeszközök	**106 552 881**	**0**	**106 552 881**
1.	Elszámolási betétszámla	105 378 058		105 378 058

2.	Lekötött betét	100 036		100 036
3.	OTP KÖZFOGL. elkülönített bankszla	1 066 387		1 066 387
4.	P. Elkülönített betétszámla	8 400		8 400
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**9 110 985**	**0**	**9 110 985**
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	**8 441 412**	**0**	**8 441 412**
1.	Piac üzlethelyiség bérleti díja 2025.06.hó	7 831 710		7 831 710
2.	Állati hulladékgyűjtő konténer üzemeltetése 12.hó	300 000		300 000
3.	Munkaügyi támogatás	309 702		309 702
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	**669 573**	**0**	**669 573**
1.	Biztosítási díj	354 530		354 530
2.	Földgáz közbeszerzés	288 364		288 364
3.	Gáz	26 679		26 679
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**332 442 720**	**0**	**332 442 720**
	D. SAJÁT TŐKE	**201 309 285**	**0**	**201 309 285**
	I. Jegyzett tőke	186 510 000		186 510 000
	IV. Eredménytartalék	14 799 285		14 799 285
	V. Lekötött tartalék	0		0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	**91 672 685**	**0**	**91 672 685**
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	**0**		**0**
	II. Hosszú lejártú kötelezettségek	**0**		**0**
	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	**91 672 685**	**0**	**91 672 685**
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	**24 705 910**	**0**	**24 705 910**
1.	AGRO Munkaruha és Gépalkatrész 2015. Kft	134 800		134 800
2.	Agro-Alfa Kft.	68 382		68 382
3.	ÁCSNÉ PAUER MARIANNA	125 231		125 231
4.	Bakony Plastiroute Kft.	385 209		385 209
5.	BORDÁS FERENC	160 000		160 000
6.	BŐTAKŐ Kft.	4 105 919		4 105 919
7.	BVS Csapágy Rögzítéstechnika Kft.	23 971		23 971
8.	Concordia-Trans Kft.	273 985		273 985
9.	Császár Autószervíz Kft.	783 530		783 530
10.	Farkasné Halász Lívia	53 580		53 580
11.	Horváth Beton Kft.	252 175		252 175
12.	KERESZTES BÁZIS KFT	12 000		12 000
13.	NAGY LAJOS	325 000		325 000
14.	NÖVÉNYVÉDŐ ÉS KÁRTEVŐIRTÓ KFT.	670 560		670 560
15.	Pápai Platán Nonprofit Kft.	444 500		444 500
16.	PROSPER 2003 Kft.	44 450		44 450
17.	Schermann-Fitt Kft	47 752		47 752

18.	STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT	16 108 563		16 108 563
19.	SVAHOF Kft.	97 993		97 993
20.	Szakács Zoltán	118 292		118 292
21.	Szilágyi Mária ev.	397 510		397 510
22.	Szökrényes Zsolt	10 400		10 400
23.	VARGA MÁTÉ	40 000		40 000
24.	Zábrákné Döbrönte Zsuzsanna Anna e.v., 4	22 108		22 108
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	**66 966 775**	**0**	**66 966 775**
1.	Alapítókkal szembeni kötelezettség	22 882 691		22 882 691
2.	Parkolás egyéb követelés	78 874		78 874
3.	Kaució	3 000 000		3 000 000
4.	Társasági adó	101 000		101 000
5.	Személyi jövedelemadó	2 767 000		2 767 000
6.	Innovációs járulék	129 000		129 000
7.	Egyszerűsített foglalkoztatás közteher	13 200		13 200
8.	Áfa	506 000		506 000
9.	Helyi iparűzési adó Pápa	303 428		303 428
10.	Jövedelemelszámolási szla	17 472 199		17 472 199
11.	Szociális hozzájárulási adó	2 177 000		2 177 000
12.	TB járulék	4 128 000		4 128 000
13.	Alapítókkal szembeni kötelezettség	13 195 090		13 195 090
14.	Egyéb befizetési kötelezettségek	213 293		213 293
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**39 460 750**	**0**	**39 460 750**
	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	**146 021**	**0**	**146 021**
1.	Bérleti díj	146 021		146 021
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	**39 314 729**	**0**	**39 314 729**
1.	Állati melléktermék kezelés 2025.06.hó	178 439		178 439
2.	Jogi szolgáltatás	132 000		132 000
3.	Karbantartás	1 531 954		1 531 954
4.	Karbantartás	30 000		30 000
5.	Bérleti díj	80 000		80 000
6.	Szoftverbérlet	350 000		350 000
7.	Áram	34 127 180		34 127 180
8.	Munkavédelem	65 000		65 000
9.	Telefon, internet előfizetés	71 542		71 542
10.	Távfelügyelet	14 605		14 605
11.	Áram	101 894		101 894
12.	Vízdíj	704 474		704 474
13.	Könyvvizsgálat	720 000		720 000

2. melléklet

Beolvadó társaság: **Pápai Sport Nonprofit Kft.**

Vagyonmérleg tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

(adatok ezer Ft-ban)

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.	**A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**	**9 319**	0	**9 319**
2.	I. Immateriális javak	0	0	0
3.	II. Tárgyi eszközök	9 319	0	9 319
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	**B. FORGÓESZKÖZÖK**	**82 804**	**0**	**82 804**
7.	I. Készletek	2 512	0	2 512
8.	II. Követelések	59 420	0	59 420
9.	III. Értékpapírok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	20 872	0	20 872
11.	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**10**	0	**10**
12.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**	**92 133**	**0**	**92 133**
13.	**D. SAJÁT TŐKE**	**54 823**	0	**54 823**
14.	I. Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	51 823	0	51 823
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	**E. CÉLTARTALÉKOK**	**0**	0	**0**
21.	**F. KÖTELEZETTSÉGEK**	**23 218**	**0**	**23 218**
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	23 218	0	23 218
25.	**G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**14 092**	0	**14 092**
26.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN**	**92 133**	**0**	**92 133**

Pápa, 2025.09.08

ügyvezető

PÁPAI SPORT NONPROFIT KFT.
8500 Pápa, Tóalja u. 1.

Beolvadó társaság: Pápai Sport Nonprofit Kft.

Vagyonleltár tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Sport Nonprofit Kft., mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	**9 319 466**	**0**	**9 319 466**
	I. Immateriális javak	**0**	**0**	**0**
1.	Program/kettős könyvvitel/	0		0
2.	Számgép program házipénztár	0		0
	II. Tárgyi eszközök	**9 319 466**	**0**	**9 319 466**
	Ingatlanok összesen	**4 458 360**	**0**	**4 458 360**
1.	Beléptető rendszer	1 282 810		1 282 810
2.	FMSZ,szabványosítás Kéttornyúlak	417 178		417 178
3.	Gyengeáramú generál kivitelezés	1 121 990		1 121 990
4.	Neon világítás	415 041		415 041
5.	Táblás kerítés	1 221 341		1 221 341
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**2 798 461**	**0**	**2 798 461**
1.	10 db tornaszőnyeg	0		0
2.	10 DB ZÁSZLÓ	0		0
3.	TREXO pyometric box	0		0
4.	1100 l-es gyűjtőedény	0		0
5.	120 l-es gyűjtőedény 3 db	0		0
6.	2 kg co2 poproltó	0		0
7.	3 db fali konzol 3D MON 13-42col	0		0
8.	3 db kasszafiók	0		0
9.	3 db mikrohullámú sütő	0		0
10.	4 db tűzoltókészülék ABC 6 kg	0		0
11.	ABC tűzoltókészülék +tartó+tábla	0		0
12.	Ablaktisztító robrot	0		0
13.	Állítható húzódzkodó állvány	0		0

14.	Alpina benzines fűnyíró BL 450 ST 120	0		0
15.	Aluminium akadály	421 143		421 143
16.	Benzinmotoros kapálógép HECHT752	0		0
17.	Benzinmotoros sövényvágó HECHT9275	0		0
18.	Bosh porszívó	0		0
19.	Clean-M egytányéros tisztítógép	135 595		135 595
20.	CosmicBeam Plus fűtőtest	0		0
21.	Daikin légtisztító MC55W	0		0
22.	Daily Collection vízforraló	0		0
23.	Eredményjelző	270 332		270 332
24.	EuroCash C-2100 bankjegyszámláló	0		0
25.	EUROMOP TAKARÍTÓ KOCSI	0		0
26.	Fali fűtőtest	0		0
27.	FITNESZ GÉP relax zone	0		0
28.	Flex FF07 melltárogató hátsó deltagép	594 826		594 826
29.	Fűkasza bozótvágó	0		0
30.	Gorenje fagyasztó szekrény	0		0
31.	Grilles Mikrosütő	0		0
32.	HD SMART LED TV	0		0
33.	HD SMART LED TV 2 db	0		0
34.	HECHT 5534 SWE 5 IN 1 Benzinmotoros önjáró fűnyíró	0		0
35.	Hundai hűtő	0		0
36.	Húzódzkodó és tolódkodó ellensúllyal	548 224		548 224
37.	Kültéri ping-pong asztal	0		0
38.	LatteGo kávégép	0		0
39.	Létra 5 fokos	0		0
40.	Megállító tábla	0		0
41.	Menütartó vitrin 25 db	0		0
42.	Mikrohullámú sütő VV grill	0		0
43.	Mozgássérültrámpa+gumiszőnyeg	193 626		193 626
44.	napernyő vida xl 300x400 fehér	0		0
45.	Navon hűtó	0		0
46.	NT 90/2 Me Classic Edition porszívó 1 db	0		0
47.	Összecsukható kézi kocsi	0		0
48.	Pályavonalzó kocsi	0		0
49.	páraelszívó	0		0
50.	Plyometrikus doboz inSPORTline	0		0
51.	Pult alá beépíthető hűtőszekrény-fagyasztó	0		0

5

52.	Puzzle Tatami Tornaszőnyeg	0		0
53.	Salgó polc 2800x1200x400	0		0
54.	Sam LED SMART HDR TV	0		0
55.	SAM LED SMART TV	0		0
56.	Schwinn Airdyne AD6i Air Bike szobakerékpár	119 493		119 493
57.	Síszimulátor	123 354		123 354
58.	Smsung teleízió 55 UE55AU7022	0		0
59.	Stiga sövényvágó	0		0
60.	Strand zászló	0		0
61.	TACHO2SAFE digitális tachográf letöltő	0		0
62.	Takarítógép	206 354		206 354
63.	Tekebábu Syndur top prémium 1 készlet	0		0
64.	Tetőcsomagtartó szett /mokka/	0		0
65.	Trambulin Safety biztonsági hálóval 305 cm	0		0
66.	TREXO pyometric box	0		0
67.	Tűzoltó kulcsdoboz	0		0
68.	Vízadagoló autamata	0		0
69.	Zanussi fagyasztószekrény	0		0
70.	Zebra kártyaolvasó	185 514		185 514
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	**2 062 645**	**0**	**2 062 645**
1.	10 db zászló	0		0
2.	10 db zászló	0		0
3.	11 db 190 cm öltözőpad,akasztós	0		0
4.	240 L GYÜJTŐEDÉNY	0		0
5.	240 l gyüjtőedény	0		0
6.	5x3 méteres kocsibeálló	0		0
7.	6 DB ZÁSZLÓTARTÓRÚD	0		0
8.	8db120cm egyoldalas öltözőpad,háttámlás	0		0
9.	asy Up 3x3 m. rendezvény pavilon	324 522		324 522
10.	asztal	0		0
11.	Asztali eredményjelző 2 db	0		0
12.	Blaupunkt Dt04 4gb Desktop-Black 9 db	0		0
13.	Booster erősítő egység	0		0
14.	Brother dcp l3550cdw wireless, lan, duplex nyomtató 1 db	118 175		118 175
15.	Butor	0		0
16.	Canon i sensys mf 446 nyomtató 2 db	0		0
17.	CINKLA SZÉK FHÉR 4 DB	0		0
18.	CINKLA szék melegszürke 4 db	0		0

19.	CINKLA szék sötétbarna	0		0
20.	CINKLA szék vanila 4 db	0		0
21.	City kerti ülőgarnitura	0		0
22.	cryptex kártyaolvasó	0		0
23.	Cryptex kártyaolvasó 1 db	0		0
24.	Cyti négyszemélyes kerti bútor	0		0
25.	DellInspiron 15 notebook	24 976		24 976
26.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 GB ram, 256 Gb SSD	0		0
27.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 Gb ram, 256 Gb SSD)	0		0
28.	Dell Inspiron 15 (15,6"FullHD, i3 1005G1 8Gbram 256 Gb SSD)	0		0
29.	Dell Inspiron 15/1	0		0
30.	Dell inspiron 15/2	0		0
31.	Dell inspiron 15/3	0		0
32.	Dell inspiron 16 laptop1.	0		0
33.	Dell inspiron laptop2.	0		0
34.	Dell Inspiron laptop3.	0		0
35.	Dell Vostro 3530 Notebook	204 898		204 898
36.	díjátadó dobogó	0		0
37.	Díjátadó dobogó	0		0
38.	edzőkötél/heveder, zárható karabínerrel klubboknak	0		0
39.	Egyoldalas öltözőpad akasztós,háttámlás	0		0
40.	Emma műrattan kerti bútor	0		0
41.	Étkezőszék JONSTRUP2 db	0		0
42.	Fellowes iratmegsemmisítő	0		0
43.	forgószék 3 db	0		0
44.	Gőzölős vasaló optimal TEMPg	0		0
45.	Gree Pulse 3,2kw klimaberendezés	263 097		263 097
46.	GUS/FAM3/48K 9 db	0		0
47.	Hajszárító 3 db	0		0
48.	HD SMART LED TV	0		0
49.	Hűtőszekrény	0		0
50.	Hűtőszekrény Beersafe 80l	0		0
51.	Hűtőszekrény Hyundai	0		0
52.	INFRAVÖRÖS HŐSUGÁRZÓ 4 DB	0		0
53.	Iphone 12 mini 128 GB 1 db	0		0
54.	Iris Mpro média box+vezérlő program 2db	376 724		376 724
55.	iroai szék , szürke 20 db	0		0
56.	irodai szék , szürke 20 db	0		0

57.	Irodai szék deréktámasszal 3 db	0		0
58.	KANLUX EOL 100T ventilátor	0		0
59.	Kártyafüggetlen okostelefon	0		0
60.	Laminálógép Sencor	0		0
61.	Laptop Dell Vostro 3510	0		0
62.	LTE WIFI modem TP-LINK	0		0
63.	magyar címeres zászló 3 db	0		0
64.	MALTOR 4+1 KERTI GARNITURA	0		0
65.	matracPlus f 95 4db	0		0
66.	Mikrohullámú sütő	0		0
67.	MILSBo üv. szekrény	0		0
68.	Mini hütőszekrény	0		0
69.	Mosógép	0		0
70.	napernyő + talp	0		0
71.	Napernyő + talp 2 db	0		0
72.	Nokia 105 telefon	0		0
73.	összecsukható kerti pavilon (3x3 méter, fehér)	0		0
74.	Összezárható rendezvény asztal	0		0
75.	összezárható rendezvény asztal 5 db	0		0
76.	pavilon ponyva fehér 3x3 m	0		0
77.	Polc	0		0
78.	pult készítése, szerelése	140 779		140 779
79.	Recepciós pult	0		0
80.	Reklámzászló STANDARD uszony+talp 2	0		0
81.	Rendezvény pavilon 3x3 méteres	0		0
82.	REVENTON étkezőasztal kerek, fehér 4db	0		0
83.	Ruhásszekrény	0		0
84.	Samsung televízió UE5CU172UXXH c	187 054		187 054
85.	Smartkassa pénztárgép	0		0
86.	smartkassa pénztárgép 2 db	0		0
87.	Synology 4 (2x6 Tb)	0		0
88.	Szalagfüggöny 8 db	0		0
89.	Számítógép	0		0
90.	SZÉK JONSTRUP	0		0
91.	Szekrény lábazattal	0		0
92.	szerszámkészlet	0		0
93.	Szerver számítótgép 1 db	0		0
94.	Szünetmentes	0		0

95.	Tábla	0		0
96.	Tefal porszívó TW3153EA	0		0
97.	Telefon	0		0
98.	térelválasztó ponyva	139 940		139 940
99.	térelválasztó ponyvA	139 940		139 940
100.	TÉRELVÁLASZTÓ PONYVA	142 540		142 540
101.	Thunder CR-161DJ rack+2db asztal	0		0
102.	TOO Fanf 45padló ventilátor	0		0
103.	TOO Fans álló ventilátor 2 db	0		0
104.	VANDBORG polc 4 pocos, tárolóval	0		0
105.	Viktoria mágneses tábla	0		0
106.	VILEDA vasalódeszka	0		0
107.	Xiaomi redmi Note 10 Dual Slim 64 GB white 1 db	0		0
108.	Xiaomi Redmi Note 9 Dual Slim 64 GB grey 1 db	0		0
109.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon1	0		0
110.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon2	0		0
111.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual Sim kártyafüggetlen telefon3	0		0
112.	Xiaomi Redmi Note 9 pro dualsim 64 GB grewy Global Eu 1 db	0		0
113.	Zenekari hangfal	0		0
	Befejezetlen beruházás	**0**		**0**
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	**0**	**0**	**0**
	B. FORGÓESZKÖZÖK	**82 804 065**	**0**	**82 804 065**
	I. Készletek	**2 511 824**	**0**	**2 511 824**
	Büfé árukészlet leltárérték	**1 591 129**		**1 591 129**
1.	Üdítők 0,3 l-es	39 180		39 180
2.	Üdítők 0,5 l-es	221 381		221 381
3.	Borok	57 175		57 175
4.	Csoki	45 977		45 977
5.	Energiaital	32 020		32 020
6.	Haribo	72 865		72 865
7.	Jégkrém	371 805		371 805
8.	Meleg ételek	75 315		75 315
9.	Pezsgő	8 680		8 680
10.	Protein	92 743		92 743
11.	Röviditalok	276 777		276 777
12.	Sörök	128 575		128 575
13.	Sós	18 830		18 830
14.	Víz	139 501		139 501

15.	Hell ice coffe	10 305		10 305
	Üzemanyag árukészlet leltárérték	**209 545**		**209 545**
1.	IVECO busz üzemanyag nettó készletérték (vállalkozásban)	63 204		63 204
2.	Egyéb gépjárművek üzemanyag készletérték (közfeladatellátásban)	146 341		146 341
	Lámpatestek	**700 470**		**700 470**
	Vészjelző recepcióra	**10 680**		**10 680**
	II. Követelések	**59 420 463**	**0**	**59 420 463**
	Belföldi követelések összesen	**59 420 463**	**0**	**59 420 463**
	Vevők	**11 879 681**	**0**	**11 879 681**
1.	Adient Mezőlak Kft.	990 600		990 600
2.	Balla Diák Sportegyesület	75 000		75 000
3.	Dr. Dancs Eü. És Fogl. Kft.	40 000		40 000
4.	Farkasgyepű Tüdőgyógyintézet	80 000		80 000
5.	Fel-Kov Hungary Kft.	60 000		60 000
6.	Griff Sportegyesület	120 000		120 000
7.	Kanozsai-Hogya Regina	14 000		14 000
8.	Kdo Heer_SMS	263 795		263 795
9.	Kéttornyúlai SE	60 000		60 000
10.	Magyargencsi SE	48 000		48 000
11.	Noé József	90 000		90 000
12.	Országos Sportegészségügyi Intézet	240 000		240 000
13.	Pápai Atlétika Club	7 000 000		7 000 000
14.	Pápai Perutz Sport Kft.	1 200 000		1 200 000
15.	Pápai Tankerületi Központ	870 000		870 000
16.	Pápai Úszó Sportegyesület	12 600		12 600
17.	Rodi-Fém Kft.	79 760		79 760
18.	Sárvári Kinizsi Sportegyesület	4 000		4 000
19.	Sinkó Attila István	33 000		33 000
20.	Sporttábor 2025	35 000		35 000
21.	TIER Operations Hungary Kft.	508 926		508 926
22.	Ugodi Spotegyesület	55 000		55 000
	Egyéb követelések összesen	**47 540 782**	**0**	**47 540 782**
1.	Alapítókkal szembeni követelés	46 189 207		46 189 207
2.	SZÉP kártya és bankkártya elszámolás	244 356		244 356
3.	Nemzeti útdíj elszámolás	53 061		53 061
4.	Követelés szállítók - Facebook Ireland Ltd.	10 000		10 000
5.	Követelés szállítók - KBOSS.hu Kft.	2 527		2 527
6.	Követelés szállítók - MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	383 437		383 437

7.	Követelés szállítók - Pápai Vízmű Zrt.	119 928		119 928
8.	Szakképzési hozzájárulás	2 000		2 000
9.	Turizmusfejlesztési hozzájárulás	71 685		71 685
10.	Rehabilitációs hozzájárulás	464 581		464 581
	III. Értékpapirok	**0**	**0**	**0**
1.	**IV. Pénzeszközök**	**20 871 778**	**0**	**20 871 778**
2.	Pénztár	1 572 050		1 572 050
	Elszámolási betétszámla	19 299 728		19 299 728
1.	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**9 880**		**9 880**
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	9 880		9 880
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**92 133 411**	**0**	**92 133 411**
	D. SAJÁT TŐKE	**54 823 666**	**0**	**54 823 666**
	I. Jegyzett tőke	3 000 000		3 000 000
	IV. Eredménytartalék	51 823 666		51 823 666
	V. Lekötött tartalék	0		0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	**23 217 752**	**0**	**23 217 752**
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	**0**		**0**
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	**0**		**0**
	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	**23 217 752**	**0**	**23 217 752**
	Kötelezettségek árúszállításból és szolgáltatásból	**1 863 145**	**0**	**1 863 145**
	Szállítók	**1 863 145**	**0**	**1 863 145**
1.	Adobe Systems Software	79 534		79 534
2.	Booking.com BV	50 509		50 509
3.	AGRO Munkaruha és Gépalkatrész 2015. Kft.	4 510		4 510
4.	Concordia-Trans Kft.	175 502		175 502
5.	Freddo-Gast Kft.	97 860		97 860
6.	Fucky-Csoki Kovács László E.V.	35 736		35 736
7.	Gyarmati Gábor E.V.	279 400		279 400
8.	Inter-Thermi Kft.	86 114		86 114
9.	Kiss Festék Kisáruház Kiss és Fivére Bt.	36 790		36 790
10.	PáPadel Társaság Kft.	27 500		27 500
11.	Schermann-Fitt Kft.	40 287		40 287
12.	SimplePay Zrt.	1 304		1 304
13.	Tar Csavar-Csapágy Kft.	61 415		61 415
14.	Tennmag Magyarország Kft.	886 684		886 684
	Vevőktől kapott előleg Pápa Város Önkormányzat	**1 251 968**		**1 251 968**
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	**20 102 639**	**0**	**20 102 639**
1.	Társasági adó	1 174 000		1 174 000
2.	Személyi jövedelemadó	1 880 072		1 880 072

3.	Általános forgalmi adó	1 174 335		1 174 335
4.	Szociális hozzájárulás	1 257 647		1 257 647
5.	Társadalombiztosítási hozzájárulás	2 520 219		2 520 219
6.	Egyéb ELMI	17 000		17 000
7.	Egyszerűsített fogl.utáni szocho	101 200		101 200
8.	Iparűzési adó	129 080		129 080
9.	Vevő - NM Show Kft.	204 000		204 000
10.	Nettó munkabér 2025. 06 hó fizetési kötelezettség	11 421 027		11 421 027
11.	Egyéb kaució	152 000		152 000
12.	Munkabérből való letiltások	72 059		72 059
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**14 091 993**		**14 091 993**
	Astotec éves szolg. csomag időarányos része	1 395 177		1 395 177
	Éves és 3 havi sportszolg. Csomag időarányos része	713 892		713 892
	Sporttábor bevétel	2 559 999		2 559 999
	Mérlegfordulónap előtti 4811	9 422 925		9 422 925
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	**92 133 411**	**0**	**92 133 411**

Pápa, 2025.09.08

ügyvezető

PÁPAI SPORT NONPROFIT KFT
8500 Pápa, Téglagyári út 3.
iroda@papaisport.hu
Bank: 11748045-24818311
Adószám: 28829369-2-19

5. melléklet

Átvevő társaság: Pápai Platán Nonprofit Kft.

Vagyonmérleg tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

(adatok ezer Ft-ban)

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (eFt)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (eFt)
1.-	**A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**	**197 820**	**0**	**197 820**
2.-	I. Immateriális javak	917	0	917
3.	II. Tárgyi eszközök	196 903	0	196 903
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
6.	**B. FORGÓESZKÖZÖK**	**76 139**	**0**	**76 139**
7.	I. Készletek	14 584	0	14 584
8.	II. Követelések	41 123	0	41 123
9.	III. Értékpapirok	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	20 432	0	20 432
11.	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**47**	**0**	**47**
12.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**	**274 006**	**0**	**274 006**
13.	**D. SAJÁT TŐKE**	**144 934**	**0**	**144 934**
14.	I. Jegyzett tőke	218 251	0	218 251
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	-73 317	0	-73 317
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
20.	**E. CÉLTARTALÉKOK**	**0**	**0**	**0**
21.	**F. KÖTELEZETTSÉGEK**	**96 709**	**0**	**96 709**
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	96 709	0	96 709
25.	**G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**32 363**	**0**	**32 363**
26.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN**	**274 006**	**0**	**274 006**

Pápa, 2025.09.08

ügyvezető

Átvevő társaság: **Pápai Platán Nonprofit Kft.**

Vagyonleltár tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	**197 820 016**		**197 820 016**
	I. Immateriális javak	**916 537**	**0**	**916 537**
	Szellemi termékek összesen	**916 537**	**0**	**916 537**
1.	MICROSOFT OFFICE 2019 HOME & B	0		0
2.	GV EDIUS Pro 9 szoftver	105 984		105 984
3.	Pápa-ma.hu méditartalma	730 500		730 500
4.	Microsoft Office 2019	0		0
5.	Microsoft Windows10 Home 64bit	0		0
6.	Szoftver	0		0
7.	Fotófelhasználási jogok	0		0
8.	Fotófelhsználási jog	24 458		24 458
9.	Fotófelhasználási jog	20 372		20 372
10.	Szoftver	0		0
11.	NeoPortal szoftver 1 példányos licence d	35 223		35 223
12.	infotéka Bér.NET 1 céges	0		0
13.	Microsoft Office Home and Business 2021	0		0
14.	Microsoft Office Home and Business 2021	0		0
15.	Számítógép konfiguráció	0		0
	II. Tárgyi eszközök	**196 903 479**	**0**	**196 903 479**
	Ingatlanok összesen	**139 098 934**	**0**	**139 098 934**
1.	Fő tér teraszburkolatok	10 777 631		10 777 631
2.	Kastély épület javítás	35 816		35 816
3.	Ingatlanon végzet felújtás Fő Tér 23. Képző u.20.	7 238 072		7 238 072
4.	3533/A/1 hrsz. 140m2 "üzlet" o	31 196 219		31 196 219
5.	3533/A/2 hrsz 32 m2 "üzlet" os	7 135 179		7 135 179
6.	3533/A/3 hrsz 20m2 "üzlet" osz	4 462 259		4 462 259

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
7.	3533/A/4 hrsz 21m2 "üzlet" osz	4 684 229		4 684 229
8.	3533/A/5 20m2 "üzlet" osztatla	5 604 183		5 604 183
9.	3533/A/6 hrsz 9m2 "üzlet" oszt	2 010 372		2 010 372
10.	3533/A/9 hrsz 32m2 "üzlet" osz	7 135 179		7 135 179
11.	3533/A/10 hrsz 32m2 "üzlet" os	7 135 305		7 135 305
12.	3533/A/11 hrsz 51m2 "üzlet" os	11 368 421		11 368 421
13.	3533/A/12 hrsz 294m2 Egyéb hel	27 892 521		27 892 521
14.	Melegkonyhás étterem kialakítá	9 501 172		9 501 172
15.	Zöldségmosó és raktárhelyiség	485 309		485 309
16.	Somogyi József Galéria felújít	2 052 712		2 052 712
17.	Kávézó kialakítása	384 355		384 355
18.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 1	0		0
19.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 6	0		0
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**126 095**	**0**	**126 095**
1.	Pótkocsi P11	126 095		126 095
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	**57 678 450**	**0**	**57 678 450**
1.	Rode mikrofon 2db	0		0
2.	Okospad Standard	175 311		175 311
3.	Okospad Standard	175 311		175 311
4.	Okospad Urban	403 531		403 531
5.	Okospad Urban	403 531		403 531
6.	Spatz toronykombináció	0		0
7.	Kiddy-Play mászópiramis	0		0
8.	Toronykombináció 3 tornyos kom	0		0
9.	Totonykombináció Jamle	0		0
10.	Lucy	0		0
11.	Nagy mászópiramis	0		0
12.	Napvitorla	0		0
13.	Napvitorla 2db	0		0
14.	Szalagfüggöny 120/245	390 417		390 417
15.	Gyűjtőedény 6 db	0		0
16.	TP-Link TL Switch	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
17.	Telefonkészülék	0		0
18.	Függönyök	1 987 846		1 987 846
19.	Széf kulcsos zárral	0		0
20.	12V/100AH zárt gondozás mentes highrate	170 106		170 106
21.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
22.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
23.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
24.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
25.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
26.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
27.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
28.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
29.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
30.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
31.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
32.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
33.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
34.	QSC K12.2. altív hangfal	557 944		557 944
35.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
36.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
37.	QSC K12,2 aktív hangfal	557 944		557 944
38.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
39.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
40.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
41.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
42.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
43.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
44.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
45.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
46.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
47.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
48.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
49.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
50.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
51.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
52.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
53.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
54.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
55.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
56.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
57.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
58.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
59.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
60.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
61.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
62.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
63.	Hangfal állvány	0		0
64.	Pápa Kópé vár régi gázkazán	371 388		371 388
65.	Sennheiser antenna erősítő	0		0
66.	Jura A9 kávégép	187 947		187 947
67.	ZS560U 230V Hengercsiszológép	370 737		370 737
68.	ABS2480 230V Elszvógép	0		0
69.	Makita excenter csiszoló BO5041 230-240V	0		0
70.	Traverz1m- fedőelem	0		0
71.	Traverz2m-fedőelem	205 646		205 646
72.	Mikrofon vevő	0		0
73.	Makita DLX2271TJ 18V LXT Li-Ion gépszett	0		0
74.	Egyedi szállítókonténer 2 db	0		0
75.	Global Truss 4-point 2db	0		0
76.	Global Truss 3 Points System Alu	0		0
77.	Comfort600 mobilklíma+fűtőf. 24-36m2-re	0		0
78.	GrandMA3 onPC fényvezérlő	2 831 746		2 831 746
79.	Traverz1m+összekötő4+8 db	0		0
80.	Mikrofonfej Sennheiser	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
81.	Fénytechnika 4 db	804 094		804 094
82.	kamerarendszer bővítés	0		0
83.	Video megfigyelő rendszer	223 098		223 098
84.	Beléptető rendszer	0		0
85.	co2 palacktest 14l	0		0
86.	Parafa és krétatábla szett 3 db	0		0
87.	Bútorszéf kulcsos 23*17*17	0		0
88.	240 l-es gyűjtőedény használt	0		0
89.	EUROKRAFTbasic – Öltözőszekrény	0		0
90.	GAMMO rozsdamentes munkaasztal 800x600 (	0		0
91.	kulcstartó szekrény 20 kulcsos szürke	0		0
92.	Csúszásmentes bártálca pincértálca barna	0		0
93.	Csúszásmentes bártálca pincértálca barna	0		0
94.	Telefonkészülék Honor X6 64 GB	0		0
95.	PEDÁLOS SZEMETES PASO 40L FÉMHATÁSÚ	0		0
96.	Krétatábla 60*80 cm 3 darab	0		0
97.	Páraelszívó	0		0
98.	Vezeték n.kéziadós mikrofon sz	11 264		11 264
99.	Vezeték nélküli hanszeres szet	10 050		10 050
100.	Aktív hangfal 2 db	22 482		22 482
101.	Hangfalállvány 2 db	0		0
102.	Mikrofonkábel 50 m	0		0
103.	Keverőpult 10 csatornás effekt	0		0
104.	Rock láda	12 176		12 176
105.	Vezeték nélküli mikrofon 1 db	9 856		9 856
106.	8500 Pápa, Fő téri vendéglakás eszközei	0		0
107.	Fényképezőgép	75 495		75 495
108.	Felvevő berendezés AVERMEDIA L	0		0
109.	Manfrottó	0		0
110.	Yamaha keverőpult	0		0
111.	Bemondópult	0		0
112.	Stúdiópult	115 060		115 060

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
113.	Stella magastott munkaszék	0		0
114.	Iróasztal készítése 100x62x75	0		0
115.	Iróasztal 127x62x75	0		0
116.	Focusrite USB hangkártya	0		0
117.	Aletron asztali mikrofonállvány	0		0
118.	Thomann Audio Tech mikrofon	0		0
119.	Acer K monitor	0		0
120.	DBX mikrofon processor	0		0
121.	OSMO videó stabilizátor	0		0
122.	iRig mic	0		0
123.	Mikroport szett	0		0
124.	Mikrofonállvány 2 db	0		0
125.	WIFI modem	0		0
126.	Breakaway adás processzor	0		0
127.	DEVA eszköz	0		0
128.	Fejhallgató erősítő 2 db	0		0
129.	- Sajtófal, bőrönd, asztal fedlap Pop-Up	128 729		128 729
130.	Konyhabútor 136x62x75	161 145		161 145
131.	Riasztórendszer kiéptése tv	208 907		208 907
132.	Nagy stúdió berendezés	129 478		129 478
133.	Kis stúdió berendezés	0		0
134.	Gogen Speaker hangszóró	0		0
135.	Sencor DVB-T Vevő	0		0
136.	DJI Mic 2 (2 TX + 1 RX + CC) 2db	0		0
137.	Boyler Villany Ariston 10l alsós An	0		0
138.	WD Red Pro 4TB	0		0
139.	Windows Server 2022 Standard	0		0
140.	Kömmerling kifelé nyíló tömör bejárati a	756 230		756 230
141.	Fűnyíró Husquarna LC356VP	0		0
142.	12 karú flamand csillár(vörös	0		0
143.	6 karú díszes flamand csillár	0		0
144.	6 karú bronz csillár (kiskabin	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
145.	8 karú flamand csillár (könyvt	0		0
146.	6 karú flamand csillár(Ősök cs	0		0
147.	6 karú flamand csillár (Ősök c	0		0
148.	5 karú flamand csillár (sárok	0		0
149.	18 karu középbúrás csillár (Ná	0		0
150.	3 karú bronzcsillár (Előtér)	0		0
151.	5+5 díszes madaras flamand csi	0		0
152.	Kerek 4 égős nagy laterna (Lép	0		0
153.	Hatszöglezű laterna (lépcsőház	0		0
154.	Hatszögletű laterna (lépcsőház	0		0
155.	8 karú flamand csillár (Régi b	0		0
156.	Oregon asztal + 4 szék 5 db	0		0
157.	LED TV LG 32LH510U	0		0
158.	Mosogatógép	0		0
159.	Mikrofon 4 db	49 919		49 919
160.	NikonD5600 KIT	0		0
161.	Led reflektor 2 db	33 792		33 792
162.	Házimozi erősítő rendszer	0		0
163.	Barokk betlehem készítése szerződés szer	0		0
164.	Biedermeier asztali óra	1 154 860		1 154 860
165.	Konika Minolta C224e fénymásoló	118 249		118 249
166.	Permetezőgép J18	176 125		176 125
167.	Motorfűrész Husqvarna 120 Akku 14" telje	0		0
168.	Fűkasza Husqarna543 RS	0		0
169.	Traktor husqarna TC242T	0		0
170.	Feljáró rámpa 2000*250 mm 1000kg	320 281		320 281
171.	Fűkasza Husqvarna 553RS	0		0
172.	Gree mobil klíma készülék	0		0
173.	Kompresszor 10bar dugattyús	87 357		87 357
174.	Makita akkus sarokcsiszoló	0		0
175.	Makita ütvefúró csavarbehajtó	0		0
176.	Egyedi pulpitus 600x400x1120x10 mm vt	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
177.	FOS COB PAR reflektor	213 750		213 750
178.	CP12	0		0
179.	Sennheiser EW 100 comboA	620 504		620 504
180.	Hangfalállvány készlet	0		0
181.	Fémállvány	0		0
182.	Mikrofon készlet	0		0
183.	Ovid hegedűmikrofon	0		0
184.	Kábeltaposó	0		0
185.	Fiú jégkorcsolya Play 3 fekete	0		0
186.	Fiú jégkorcsolya Fit 500 szürke.pros	0		0
187.	Férfi jégkorcsolya Fit 500 fekete-piros	0		0
188.	1.típusú vitrin üveges	4 669 074		4 669 074
189.	2.típusú vitrin üveges	978 748		978 748
190.	3.típusvitrin üveges	326 108		326 108
191.	4.típusvitrin üveges	301 759		301 759
192.	5.típusvitrin üveges	371 596		371 596
193.	Idea babzsákfotel 5 darab	0		0
194.	Habkarton vitrinekhez	271 874		271 874
195.	Kültéri XXL babzsákfotel 8 db	0		0
196.	Klassz.bükk nyugágy GreenBlue GB183 15 db+száll.ktg.	0		0
197.	Strandszék,fa összeh.állth.nar.15 db+ száll.ktg	0		0
198.	Fa kerti nyugágy összeh.áll.zöld 15 db+ száll.ktg	0		0
199.	Beach nyugágy fa összecs. áll. 5 db+ száll.ktg	0		0
200.	Fa kerti nyugágy összecs. 10 db + száll.ktg	0		0
201.	Aranyozott képkeret	0		0
202.	MUTOH XpertJet 1341SR Pro nyomtató + Ada	2 136 615		2 136 615
203.	Plotter	705 750		705 750
204.	Plakátvágó	333 112		333 112
205.	Barokk ruhák készítése	0		0
206.	JET XDRY-PRO BF kézszárító infravezérlés	0		0
207.	Alba 5 rekeszes mobil A4 Katalógustartó	0		0
208.	EUROKRAFTbasic Mobil fogasállvány, ma x	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
209.	MT hamutartós, hamuzós, csikkgyűjtős, ha	0		0
210.	PROCITY ECO kerékpárállvány, 5 beálló, t	0		0
211.	Koktéla. 110*80 40db,Spandex 110*80 40 db+száll.ktg	0		0
212.	Sennheiser EW 100 comb.A MIKROFON	1 859 034		1 859 034
213.	Termékállvány 600x600x10 mm vt	366 907		366 907
214.	FRUCOSOL SV-1000 pohárfényesítő	379 207		379 207
215.	CSOCSÓ ASZTAL NORTHSTAR BIG BLACK FEKETE	0		0
216.	Asztalok 20 db	551 181		551 181
217.	Parti sátor	0		0
218.	B&K Infrás Mosdó Cst. Elemes/ 230V 10 db	0		0
219.	Alumínium megállító tábla A1 szerkezet n	0		0
220.	Boyler Villany Ariston 10l alsós An	0		0
221.	OMG-101VS AUDIO GUIDE 25 db	0		0
222.	Pénztárgép Micra Mini M 4db	0		0
223.	Pénztárgép Micra Jota M	0		0
224.	Állóvitrin 90x90x200/3 polc 8	0		0
225.	Álló vitrin 60x60x200/3 polc 4	0		0
226.	Beéptett tároló szekrénysor	0		0
227.	Eszterházy Ferenc Bronz dombor	0		0
228.	Marionett-báb 2db	0		0
229.	Kristálycsillár	0		0
230.	Audió Guide tároló	0		0
231.	Beépített komód	0		0
232.	Gyűjtőedény 2 db	0		0
233.	Bixolon SRP 350 III blokknyomtató készül	0		0
234.	Reluxa, szalagfüggöny 4db	0		0
235.	Boyler Villany Hajdu FTA 5l alsós Teker	0		0
236.	Synology DS723+ NAS	86 751		86 751
237.	Kölcsönzőpult készítése, 2 munkaállomáss	1 402 466		1 402 466
238.	Ruhatár bútorzatának kia.értékm.sz.+fog	1 215 434		1 215 434
239.	Diafilm és hangoskönyvt.szekrény	571 836		571 836
240.	Gurulós könyvtartó állvány	201 644		201 644

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
241.	Könyvtartó polcrendszer	392 357		392 357
242.	Cannon Eos m50 body balck	122 460		122 460
243.	Mángorló	0		0
244.	Stilizált kiállító vitrin (larárium) kés	0		0
245.	Crucial BX500 480GB SATA3 2,5" SSD	0		0
246.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3 db	0		0
247.	Einhell GC-DP 1020N szivattyú	0		0
248.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3db	0		0
249.	Boyler Villany Ariston 101 alsós	0		0
250.	Samsung porszívó VCC43UOV3	0		0
251.	Deltaco Smart mobil klíma wifi	0		0
252.	120 l-es gyűjtőedény új	0		0
253.	LED fényvető SAMSUNG chippel,mozgásé.csa	0		0
254.	PZ Holiday 10*10*3 m.	2 693 279		2 693 279
255.	Mobil jégpálya kábelezése	393 537		393 537
256.	Lépésálló	31 097		31 097
257.	Rozsdamentes tartály+tartó	146 278		146 278
258.	Lépésálló hőszigetelés	28 183		28 183
259.	Hangközpont	21 418		21 418
260.	Istálló szőnyeg	47 688		47 688
261.	Jegyértékesítő munkaállomás	210 370		210 370
262.	Jegyértékesítő munkaállomás	288 430		288 430
263.	Tefcold Salátás hűtő 90*70*85	0		0
264.	Hűtött munkaasztal 173*70*85	0		0
265.	Légkeveréses kombi sütő 81*75*	0		0
266.	Mosogató 1 medencével alsó p.,	0		0
267.	Munkapult	4		4
268.	Krómozott állvány négy polccal	0		0
269.	Fali kézmosó térdkapcsolóval 4	0		0
270.	Fali zuhany karos csapteleppel	0		0
271.	Üvegajtós hűtőszekrény J-600 G	0		0
272.	Borhűtő SW-66	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
273.	Pohármosogatógép	0		0
274.	Jéggép	0		0
275.	Fagyasztó 330 l	0		0
276.	Gombmikrofon 2 DB	0		0
277.	Nissan C13F PPG203	672 954		672 954
278.	SAMSUNG G A21S	0		0
279.	Szünetmentes tápegység , szinuszos, 1000	0		0
280.	Telefonkészülék Sams. G A12	0		0
281.	Samsung SSD	0		0
282.	Microsoft Office 2019 Home&B.	0		0
283.	SAMSUNG G A20E	0		0
284.	Telefonkészülék	0		0
285.	Darálós kávéfőző Krups EA810870	0		0
286.	Samsung G A 32 128 GB DS 5G fekete	0		0
287.	TP Link TL-MR6400	0		0
288.	Samsung G A22 5G 128GB DS HS szürke	0		0
289.	Beltéri zászlótartó 3 ágú műkő	0		0
290.	Egyedi és Település zászló kültéri100*150cm	0		0
291.	Címeres Magyar zászló 100*150	0		0
292.	Fa zászlónyél 2m-es	0		0
293.	Samsung G A14 64 GB DS telefonkészülék	0		0
294.	Kávéfőző SZV 612 szürke	0		0
295.	XEROX B230 mono lézernyomtató	0		0
296.	Dell Vostro 3520 Notebook (N5315PVNB3520	111 830		111 830
297.	Mikró Hausmeister HM-Diana	0		0
298.	DELL NB Vostro 3530 15,6" FHD, Intel Cor	160 862		160 862
299.	Samsung G A25 128GB 5G DS Ezüst	0		0
300.	Delonghi Dinamica kávégép	0		0
301.	Hausmeister HM 3101 hűtő	0		0
302.	Konyhabútor	51 725		51 725
303.	Mikrotic hálózati elosztó swit	0		0
304.	Acer Laptop+egér+táska	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
305.	Acer Laptop+egér+táska	0		0
306.	Huawei Mobil router	0		0
307.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0		0
308.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0		0
309.	Lenovo IdeaPad	0		0
310.	Telefonkészülék	0		0
311.	QNAP adattároló doboz	0		0
312.	WD Gold 4TB winchester	0		0
313.	Cannon EF 50mm f/1,8 STM	0		0
314.	Stella magasított munkaszék	0		0
315.	Xiaomi Redmi Note 10 Pro 128 GB	0		0
316.	Irodai szék (8 darab/csomag)	0		0
317.	Samsung A02S mobiltelefon készülék	0		0
318.	Munkaállomás 2 db	0		0
319.	Monitor 2 db	0		0
320.	Vonalkód-olvasó 2 db	0		0
321.	Nyugtanyomtató 2 db adóügyi mo	0		0
322.	Vevőkijelző	0		0
323.	Gree klíma	19 891		19 891
324.	Lézernyomtató	0		0
325.	Reluxa	0		0
326.	FELICIA tárgyalószék	0		0
327.	Esernyőtartó, fém, ALBA "Rainy", fekete	0		0
328.	IKEA Ektrop háromszemélyes kanapé	0		0
329.	ILEA Lagkapten íróasztal	0		0
330.	IKEA Millberget forgószék	0		0
331.	IKEA Kallax polc	0		0
332.	IKEA Vedbo fotel	0		0
333.	IKEA Hemnes dohányzóasztal	0		0
334.	IKEA Anfallara asztal	0		0
335.	IKEA Ingolf szék	0		0
336.	IKEA Kvart asztali lámpa	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
337.	Ikea Stabben kuka benti 20 l	0		0
338.	IKEA Snörpa kuka (mosdó) 5l	0		0
339.	IKEA Poang pihenőszék	0		0
340.	IKEA Svensas üzenőtábla	0		0
341.	IKEA Förkyld hűtő	0		0
342.	IKEA Tillreda mikrohullámú sütő	0		0
343.	Kring Fit Ergonomikus irodai szék, Hálós	0		0
344.	Apple MBA 13.3: SLV/M1 8C CPU/7C GPU/8GB	199 824		199 824
345.	HP ProBook 640 G8 Notebook (5Y340EA)	76 744		76 744
346.	FLINTAN N irodai szék fekete 8 db	0		0
347.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop	81 283		81 283
348.	Telefon Ipone 13 128 gb	180 576		180 576
349.	Asus21,5" VP229HE monitor	0		0
350.	Mikrotik routerboard RB 4011iGS	0		0
351.	Canon SELPHY CP-1000 szublim.nyomtató	0		0
352.	Zöld hátfal barokk ruhás fotózáshoz	204 935		204 935
353.	MikroTik Wifi router	0		0
354.	Automata kávéfőző ECAM22.112.	0		0
355.	Kls merevlemez WD Elements Desktop 8TB	0		0
356.	Samsung telefon 350731012365520	0		0
357.	Samsung G A05s 64 GB készülék	0		0
358.	Arechio LED irodai függesztett lámpa	0		0
359.	Arechio LED irodai függesztett lámpa	0		0
360.	Szalagfüggöny 140/260 9 db	0		0
361.	Aktatároló szekrény 6 db	0		0
362.	Aktatároló szekrény 4 db	0		0
363.	Íróasztal 2 db	0		0
364.	Íróasztal 2 db	0		0
365.	3 fiókos görgös konténer 4 db	0		0
366.	Aktatároló szekrény 7 db	0		0
367.	Aktatároló szekrény 3 db	0		0
368.	Aktatároló polc 4 db	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
369.	Aktatároló szekrény	0		0
370.	Aktatároló polc	0		0
371.	Íróasztal 4 db	0		0
372.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0		0
373.	Aktatároló szekrény 5 db	0		0
374.	Aktatároló szekrény	0		0
375.	Aktatároló polc 4 db	0		0
376.	Aktatároló polc	0		0
377.	Aktatároló szekrény	0		0
378.	Íróasztal 2 db	0		0
379.	3 fiókos görgős konténer 2 db	0		0
380.	Aktatároló szekrény 5 db	0		0
381.	Aktatároló szekrény 2 db	0		0
382.	Aktatároló polc 3 db	0		0
383.	Akasztós szekrény	0		0
384.	Aktatároló szekrény	0		0
385.	Aktatároló polc	0		0
386.	Aktatároló szekrény 4 db	0		0
387.	Tárgyalóasztal	0		0
388.	Laptop 3 db	0		0
389.	APC Smart-UPS 750VA LCD 230V with SmartC	0		0
390.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop	81 283		81 283
391.	Diafilm vetítő+film+katalógus 9982	0		0
392.	Mikrohullámú sütő Amica AMG20M70V	0		0
393.	Létra 2 db	0		0
394.	Fém könyvtámasz fekete 140 db	0		0
395.	Fém könyvtámasz fekete 190 DB	0		0
396.	Prospektustartó	245 441		245 441
397.	Honor X7b 128Gb telefonkészülék	0		0
398.	6 FÉRŐH. ZIKK-ZAKK PROSPEKTUS	0		0
399.	Bódy Irén falikárpit 7 db	686 348		686 348
400.	Western Digital HDD	0		0

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
401.	Telefonkészülék	0		0
402.	Univerzális tablet tartó 24,6 cm (9,7")	0		0
403.	LENOVO Tab M10 (3rd Gen) 10,1" 32GB WiFi	0		0
404.	Digitális képkeret	0		0
405.	TV Samsung UE55AU7022KXXH	0		0
406.	Mikrohullámú sütő HM Dianna	0		0
407.	Hűtőszekrény RSC050WW8F Hyundai	0		0
408.	Állóvitrin	1 096 903		1 096 903
409.	Adata 2TB AHD710P-2TU31-CYL s	0		0
410.	Kölcsönzött könyvek 2025.06.30-ig.	0		0
411.	Képzőművészeti alkotások	215 000		215 000
412.	Pápa látkép 334.	528 000		528 000
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	**0**	**0**	**0**
	B. FORGÓESZKÖZÖK	**76 138 563**	**0**	**76 138 563**
	I. Készletek	**14 584 333**	**0**	**14 584 333**
	Áruk beszerzési áron	**12 595 942**	**0**	**12 595 942**
1.	Fényképes hűtőmágnes	51 975		51 975
2.	Fényképes hűtőmágnes (vastag)	70 350		70 350
3.	Kékfestő logós toll	13 583		13 583
4.	Papírtáska	30 090		30 090
5.	Van Gogh nesszeszer, cipzáros, díszdobozban	2 923		2 923
6.	Ajándékutalvány	2 000		2 000
7.	Barokk álarc	433		433
8.	Barokk színező	23 324		23 324
9.	Chupa Chups nyalóka	29 700		29 700
10.	Ékszer	16 960		16 960
11.	Emlékérmés karkötő	1 260		1 260
12.	Emlékérmés karkötő szett	2 100		2 100
13.	Emlékkönyv a pápai Türr István Gimn.300.évfordulójára (könyv)	24 765		24 765
14.	Esterházy-kastély logós esernyő	231 291		231 291
15.	Rembrandt logós vászontáska	53 928		53 928
16.	Fényképes hűtőmágnes	363 012		363 012

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
17.	Fényképes hűtőmágnes - Rembrandt	123 050		123 050
18.	Győri kékfestő kosár	14 400		14 400
19.	Hátizsák - Esterházy-kastély logós	107 440		107 440
20.	Hűtőmágnes - idézetes	96 380		96 380
21.	Képeslap kicsi	38 674		38 674
22.	Képeslap nagy	56 764		56 764
23.	Legyező	48 396		48 396
24.	Notesz tollal	127 792		127 792
25.	Pápa táska	143 850		143 850
26.	Papírtáska - címeres	67 259		67 259
27.	Papírtáska - sodrott füles	506 654		506 654
28.	Szobrok és grafikák - Habsburg Gabriella (könyv)	33 150		33 150
29.	Wéber Krisztina: Ember a képek mögött (könyv)	45 049		45 049
30.	Ürmös Lóránt: Üdvözlet Pápáról!	4 740 850		4 740 850
31.	Mátyus Aliz: Választások és vonzások	32 000		32 000
32.	Mátyus Aliz: Apa élt	316 680		316 680
33.	Kairosz Kft.: A levélíró Karamzin	16 000		16 000
34.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) régi	47 260		47 260
35.	Borospohár (Esterházy-kastély piros-fehér logós)	195 800		195 800
36.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2023-ban vásárolt	1 548 925		1 548 925
37.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2024-ben vásárolt	1 360 125		1 360 125
38.	RE POHÁR	262 631		262 631
39.	Bögre (kastélyos)	144 600		144 600
40.	Bögre (idézetes)	15 600		15 600
41.	Pálinkáspohár	326 942		326 942
42.	Vizespohár	138 215		138 215
43.	Szélesvíz 2021.VIII/2.	104 652		104 652
44.	Szélesvíz 2021.VIII/1.	1 760		1 760
45.	Szélesvíz 2022.IX/2	178 220		178 220
46.	Szélesvíz 2022.IX/1	154 980		154 980
47.	Szélesvíz 2023.X/1	216 050		216 050
48.	Szélesvíz 2023.X/2	134 390		134 390

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
49.	Szélesvíz 2024.XI/1	229 520		229 520
50.	Szélesvíz 2024.XI/2	104 190		104 190
	Közösségi csomópont készletek	**78 560**		**78 560**
	Múzeumi gyűjtemény készletek	**97 975**		**97 975**
	Adott előlegek	**1 811 856**	**0**	**1 811 856**
1.	Broadmax Kft	1 380 000		1 380 000
2.	Laba KFT	165 000		165 000
3.	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	266 856		266 856
	II. Követelések	**41 122 508**	**0**	**41 122 508**
	Belföldi követelések összesen	**16 179 684**	**0**	**16 179 684**
1.	Braun-Bau 64 Kft.	101 600		101 600
2.	Könyvtárellátó Nonprofit Kft.	7 536		7 536
3.	ART MENTOR ALAPÍTVÁNY	40 000		40 000
4.	Village Media Kft.	1 248 093		1 248 093
5.	Herenkovics László ev.	48 431		48 431
6.	Pápai Tankerületi Köpont	169 100		169 100
7.	Veszprém Megyei Vadászkamara	90 000		90 000
8.	MOSONMAGYARÓVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL	-15 602		-15 602
9.	Csukárdi Sándor, 50152810	3 600		3 600
10.	Tibold Ervinné	25 200		25 200
11.	Pápa Város Vegyeskara Egyesület	25 000		25 000
12.	HORVÁTH DORINA	38 100		38 100
13.	Szabó Zsuzsanna	40 000		40 000
14.	Néprajzi Múzeum	3 240		3 240
15.	Piros-Kék Kft	13 000		13 000
16.	Pápai Városfejlesztő Társaság Kft	444 500		444 500
17.	Galéria Bisztró Kft	433 466		433 466
18.	KábelszatNet-2002 Kft	27 940		27 940
19.	Pápa Város Önkormányzata	12 266 000		12 266 000
20.	Györgyi Péter	65 310		65 310
21.	MédiaLOG - DMHM Zrt.	12 451		12 451
22.	BAKONYERDŐ ZRT.	127 000		127 000

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
23.	PÁPAI TERMÁLVÍZHASZNOSÍTÓ ZRT.	114 300		114 300
24.	Dunántúli Ref.Egyházk. Tud.Gyüjteményei	33 100		33 100
25.	László Tibor	25 200		25 200
26.	Molnárné Varga Annamária	9 600		9 600
27.	Pápai Jókai Kör Egyesület	3 600		3 600
28.	Jegymester Kft	114 700		114 700
29.	Honvéd Bajtársi Klub Pápa	31 800		31 800
30.	Eötvös Károly Könyvtár	571 919		571 919
31.	Magyar Éremgyűjtők Egyesülete	26 000		26 000
32.	Ódor Richárd	21 600		21 600
33.	Dani Tamás Pál	2 000		2 000
34.	Firtl László	4 000		4 000
35.	Rákbetegek Országos Szervezete	7 200		7 200
36.	BIBLIOPHILUS Kft.	700		700
	Egyéb követelések összesen	**24 942 824**	**0**	**24 942 824**
1.	Lampenwelt GMBH téves utalása	210 585		210 585
2.	Rádió Óvadék	288 458		288 458
3.	Kaució	29 960		29 960
4.	Alapítókkal szembeni követelés	21 253 257		21 253 257
5.	Következő időszaki áfa visszaigénylés	1 970 798		1 970 798
6.	Kifizetői szja	266		266
7.	Levont EKHO	400		400
8.	Külön fel nem s.köt.	2 000		2 000
9.	Előzetesen felsz.áfa pénzforg.	1 142 100		1 142 100
10.	Építményadó	45 000		45 000
	III. Értékpapirok	**0**	**0**	**0**
	IV. Pénzeszközök	**20 431 722**	**0**	**20 431 722**
1.	Pénztár	765 053		765 053
2.	MBH Bank elszámolási szla	19 649 969		19 649 969
3.	Pénztárak közötti átadás	16 700		16 700
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**46 640**	**0**	**46 640**
	Költségek ráfordítások időbeli elh.	**46 640**	**0**	**46 640**

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
1.	Biztosítás	42 640		42 640
2.	Újság előfizetés	4 000		4 000
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**274 005 219**	**0**	**274 005 219**
	D. SAJÁT TŐKE	**144 933 478**	**0**	**144 933 478**
	I. Jegyzett tőke	218 251 000		218 251 000
	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke			
	III. Tőketartalék			
	IV. Eredménytartalék	-73 317 522		-73 317 522
	V. Lekötött tartalék			
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	**96 708 881**	**0**	**96 708 881**
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	**0**		**0**
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	**0**		**0**
	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	**96 708 881**		**96 708 881**
	Kötelezettségek árúszállításból és szolgáltatásból összesen	**43 472 665**	**0**	**43 472 665**
1.	"KISS" FESTÉK KISÁRUHÁZ, KISS ÉS FIVÉRE BT	77 040		77 040
2.	Aranyszamár Színház Közművelődési Egyesület	220 000		220 000
3.	ARDE Hungary Kft.	323 698		323 698
4.	BABAGYÁR HUMÁN SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	70 000		70 000
5.	Bakos Zoltán István, 50006764	103 080		103 080
6.	Barta Mátyás, 54348820	290 000		290 000
7.	Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza	2 333 574		2 333 574
8.	Belo Kft	1 400 000		1 400 000
9.	Bodor Éva	298 000		298 000
10.	Concordia-Trans Kft.	52 016		52 016
11.	CoreComm Energy Kft.	125 095		125 095
12.	CZIBULA ERIKA	768 000		768 000
13.	Csapó és Fülöp Ügyvédi Iroda	635 000		635 000
14.	Csendom Zsófia Krisztina e. v.	690 000		690 000
15.	CSIZMADIA KÁROLY	46 000		46 000
16.	Csukárdi Sándor, 50152810	27 000		27 000
17.	Dienes Anita E.V.	73 000		73 000
18.	Dr. Miklós Péter Ákos ügyvéd	127 000		127 000

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
19.	DUSA-WOOD Játékkészítő Kft.	132 080		132 080
20.	E.ON É.-dunántúli Áramhálózati Zrt.	128 312		128 312
21.	E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ	892 778		892 778
22.	Enikő Helt, 60394064	140 000		140 000
23.	Furnizor Galeria Merkur Srl.	377 528		377 528
24.	Future Investor Kft.	1 447 178		1 447 178
25.	Galéria Bisztró Kft	334 790		334 790
26.	Gerencsér Zsolt	225 350		225 350
27.	Gulyás Attila	153 283		153 283
28.	Gyenesné Kozsup Rita ev.	388 000		388 000
29.	Győrfi Péter	104 000		104 000
30.	Haraszti Gábor	217 700		217 700
31.	Háttéripari Kft.	217 179		217 179
32.	Herenkovics László ev.	20 320		20 320
33.	Hidrikvill Kft	417 830		417 830
34.	HORVÁTH TIBORNÉ	409 500		409 500
35.	Huszár Hajnalka Éva	25 500		25 500
36.	INVICTUS Művészeti Kft.	124 968		124 968
37.	Jegymester Kft	234 213		234 213
38.	LASOLO Biztonság és Szolgáltatás Kft.	330 835		330 835
39.	Lindström Kft	27 093		27 093
40.	Magyar Biográfiai Index Bt.	5 080		5 080
41.	MEDIAWORKS HUNGARY ZRT.	482 647		482 647
42.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt	1 723 119		1 723 119
43.	Nagyajándék Kft	422 910		422 910
44.	Németh Elektronika Kft	139 965		139 965
45.	Országos Mentőszolgálat	392 200		392 200
46.	Őrszem Vagyonvédelmi és Magánnyom. Iroda	2 248 738		2 248 738
47.	Pápa Város Önkormányzata	12 711 851		12 711 851
48.	Pápai Cirkuszművészeti Egyesület	90 000		90 000
49.	Pápai Vízmű Zrt	289 114		289 114
50.	PINTÉR ÁDÁM EV.	497 075		497 075

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
51.	Pintér-Papp Eszter	247 327		247 327
52.	Piros-Kék Kft	2 095 500		2 095 500
53.	Pócza Zsolt E.v.	5 372 100		5 372 100
54.	Sipos Katalin EV., 58395130	865 000		865 000
55.	Szécskay Ildikó, 55790811	200 000		200 000
56.	TechnoTestor Kft.	176 403		176 403
57.	Tipo-Comp Bt	83 820		83 820
58.	Topitax Kft	901 700		901 700
59.	Varázshangok Az Egészségért Egyesület	400 000		400 000
60.	Vodafone Magyarország Zrt	121 176		121 176
	Vevőtől kapott előlegek	**1 516 842**		**1 516 842**
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	**51 719 374**	**0**	**51 719 374**
2.	Társasági adó	968 000		968 000
3.	Személyi jövedelemadó	4 150 605		4 150 605
4.	TB járulék	6 063 317		6 063 317
5.	Szociális hj.adó	3 748 836		3 748 836
6.	Innovációs járulék	150 000		150 000
7.	Rehabilitációs hj.	981 000		981 000
8.	Alkalmi munka közterhe	123 200		123 200
9.	TP 1/3	9 240		9 240
10.	Cégautó adó	51 904		51 904
11.	ÁFA	5 623 168		5 623 168
12.	Helyi iparűzési adó	979 447		979 447
13.	Jövedelemelszámolási számla	23 147 596		23 147 596
14.	Letiltások	152 600		152 600
15.	NKA Esterházy 300 pályázat előlege	1 000 000		1 000 000
16.	Következő időszaki fizetendő áfa	2 678 086		2 678 086
17.	Pályázati biztosték Orbán László	600 000		600 000
18.	Pápa Város Önkormányzatával szembeni kötelezettség	1 154 375		1 154 375
19.	Ajándékutalványok	138 000		138 000
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**32 362 860**	**0**	**32 362 860**
	Költségek , ráford.passzív időbeli elhat.	**32 362 860**	**0**	**32 362 860**

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
1.	Könyvvizsgálati díj	960 000		960 000
2.	Artisjus	15 802		15 802
3.	Top-7 445-ös pályázat	620 504		620 504
4.	Top-7 149-es pályázat	2 271 590		2 271 590
5.	Top-7 447-es pályázat	23 475 279		23 475 279
6.	Halasztott bevételek színház	5 019 685		5 019 685
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	**274 005 219**	**0**	**274 005 219**

Pápa, 2025.09.08

ügyvezető

4. melléklet

Beolvadással létrejött társaság: **Pápai Platán Nonprofit Kft.**

Vagyonmérleg tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

(adatok ezer Ft-ban)

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vagyona könyv szerinti értéken	Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken	Pápai Sport Nonprofit Kft, mint a beolvadó társaság vagyona piaci értéken	Különbözetek	Rendezés	Beolvadással létrejött társaság
1.	**A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**	**197 820**	**77 627**	**9 319**	**0**	**0**	**284 766**
2.	I. Immateriális javak	917	354	0	0	0	1 271
3.	II. Tárgyi eszközök	196 903	77 273	9 319	0	0	283 495
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0	0	0
5.	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0	0	0	0
6.	**B. FORGÓESZKÖZÖK**	**76 139**	**245 705**	**82 804**	**-445**	**0**	**404 203**
7.	I. Készletek	14 584	235	2 512	0	0	17 331
8.	II. Követelések	41 123	138 917	59 420	-445	0	239 015
9.	III. Értékpapirok	0	0	0	0	0	0
10.	IV. Pénzeszközök	20 432	106 553	20 872	0	0	147 857
11.	**C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**47**	**9 111**	**10**	**0**	**0**	**9 168**
12.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**	**274 006**	**332 443**	**92 133**	**-445**	**0**	**698 137**
13.	**D. SAJÁT TŐKE**	**144 934**	**201 310**	**54 823**	**0**	**0**	**401 067**
14.	I. Jegyzett tőke	218 251	186 510	3 000	0	-189 510	218 251
15.	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	-73 317	14 800	51 823		-189 510	182 816
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0	0	0	0
19.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0	0	0
20.	**E. CÉLTARTALÉKOK**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
21.	**F. KÖTELEZETTSÉGEK**	**96 709**	**91 672**	**23 218**	**-445**	**0**	**211 154**
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
23.	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	96 709	91 672	23 218	-445	0	211 154
25.	**G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**	**32 363**	**39 461**	**14 092**	**0**	**0**	**85 916**
26.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN**	**274 006**	**332 443**	**92 133**	**-445**	**0**	**698 137**

Pápa, 2025.09.08

ügyvezető

Beolvadással létrejövő társaság: **Pápai Platán Nonprofit Kft.**

Vagyonleltár tervezete
Fordulónap: 2025.06.30

Sor-szám	Megnevezés	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint beolvadással létrejövő társaság vagyona könyv szerinti értéken (Ft)	Átértékelés hatása	Pápai Platán Nonprofit Kft, mint beolvadással létrejövő társaság vagyona piaci értéken (Ft)
	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	**284 766 509**	**0**	**284 766 509**
	I. Immateriális javak	**1 270 330**	**0**	**1 270 330**
1.	ArchiCAD 17 R1 tervezőprogram	0		0
2.	MS Office 2013 Home and Business 12 db	0		0
3.	Windows 10pro 64bit Hun OEM 9 db	0		0
4.	Mocrosoft Pffice 2019Home &Business 1UserML PCorMac HUN 10db	0		0
5.	WebTax-D online számlázó és bizonylat feldolgozó rendszer	0		0
6.	P. MINIPARK V5 rendszer telepítés	0		0
7.	WebTax-S online számlázó és bizonylat feldolg.rendszer	0		0
8.	Cégmenedzser vállalatirányítási rendszer	353 793		353 793
9.	Microsoft Office 2021 Home & Business 1 felhasználó	0		0
10.	Program/kettős könyvvitel/	0		0
11.	Számgép program házipénztár	0		0
1.	MICROSOFT OFFICE 2019 HOME & B	0		0
2.	GV EDIUS Pro 9 szoftver	105 984		105 984
3.	Pápa-ma.hu méditartalma	730 500		730 500
4.	Microsoft Office 2019	0		0
5.	Microsoft Windows10 Home 64bit	0		0
6.	Szoftver	0		0
7.	Fotófelhasználási jogok	0		0
8.	Fotófelhsználási jog	24 458		24 458
9.	Fotófelhasználási jog	20 372		20 372
10.	Szoftver	0		0
11.	NeoPortal szoftver 1 példányos licence d	35 223		35 223
12.	infotéka Bér.NET 1 céges	0		0
13.	Microsoft Office Home and Business 2021	0		0
14.	Microsoft Office Home and Business 2021	0		0

15.	Számítógép konfiguráció	0		0
	II. Tárgyi eszközök	**283 496 179**	**0**	**283 496 179**
	Ingatlanok összesen	**203 032 951**	**0**	**203 032 951**
1.	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	892 409		892 409
2.	Pápa Bocsor utca közvilágítás	0		0
3.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Út	47 674 847		47 674 847
4.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Szennyvíz	9 400 576		9 400 576
5.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Gázvezeték	0		0
6.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ing Elektormoshálózat	0		0
7.	Vagyon értékű jog 6590/11, 6617 hrsz ingatlan Ívóvíz	917 075		917 075
8.	Bér.ing.végzett beruh. Szent István út 12.	590 750		590 750
9.	Beléptető rendszer	1 282 810		1 282 810
10.	FMSZ,szabványosítás Kéttornyúlak	417 178		417 178
11.	Gyengeáramú generál kivitelezés	1 121 990		1 121 990
12.	Neon világítás	415 041		415 041
13.	Táblás kerítés	1 221 341		1 221 341
14.	Fő tér teraszburkolatok	10 777 631		10 777 631
15.	Kastély épület javítás	35 816		35 816
16.	Ingatlanon végzet felújtás Fő Tér 23. Képző u.20.	7 238 072		7 238 072
17.	3533/A/1 hrsz. 140m2 "üzlet" o	31 196 219		31 196 219
18.	3533/A/2 hrsz 32 m2 "üzlet" os	7 135 179		7 135 179
19.	3533/A/3 hrsz 20m2 "üzlet" osz	4 462 259		4 462 259
20.	3533/A/4 hrsz 21m2 "üzlet" osz	4 684 229		4 684 229
21.	3533/A/5 20m2 "üzlet" osztatla	5 604 183		5 604 183
22.	3533/A/6 hrsz 9m2 "üzlet" oszt	2 010 372		2 010 372
23.	3533/A/9 hrsz 32m2 "üzlet" osz	7 135 179		7 135 179
24.	3533/A/10 hrsz 32m2 "üzlet" os	7 135 305		7 135 305
25.	3533/A/11 hrsz 51m2 "üzlet" os	11 368 421		11 368 421
26.	3533/A/12 hrsz 294m2 Egyéb hel	27 892 521		27 892 521
27.	Melegkonyhás étterem kialakítá	9 501 172		9 501 172
28.	Zöldségmosó és raktárhelyiség	485 309		485 309
29.	Somogyi József Galéria felújít	2 052 712		2 052 712
30.	Kávézó kialakítása	384 355		384 355
31.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 1	0		0
32.	Vagyoni értékű jog 10/3 Hrsz 6	0		0
	Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**11 382 166**	**0**	**11 382 166**
1.	Mitsubishi FG25N emelővillás targonca alváz szám:DF17D12174	0		0
2.	Merssersi SL35 kanál körmök 6 db szett	0		0
3.	Lapvibrátor	0		0

4.	Vibrohenger	0		0
5.	Messersi Mini homlokrakodó	0		0
6.	P. téglavágó asztallal	0		0
7.	P. Bontókalapács hegyes és lapos vésővel	0		0
8.	Pel-Job	0		0
9.	Ajzatvágó	0		0
10.	Dacia Dokker Van Ambiance NDH517	0		0
11.	Ford Transit NGS207	0		0
12.	Habarcskeverőgép Protol MXP	0		0
13.	Bosch Fúrókalapács	0		0
14.	OPT. Szintezőgol26D + BT160+GR500	0		0
15.	Lengőhosszabító 30m	0		0
16.	Gérvágó fűrész	0		0
17.	Szivatyú	0		0
18.	Betonkeverő	0		0
19.	Csempevágó	0		0
20.	Sarokcsiszoló 2200 W	0		0
21.	Sarokcsiszoló GWS 20-230H 2000W	0		0
22.	Sarokcsiszoló 600W	0		0
23.	Kőművesbak 60-90 cm 2 db	0		0
24.	Kőművesbak 1,05-1,9 m 2 db	0		0
25.	Lézeres szintező Bosch	0		0
26.	Samsung Galaxy A32 Black 1 db	0		0
27.	Samsung Galaxy A32 Blue 1 db	0		0
28.	Samsung Galaxy A32 White 1 db	0		0
29.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 1.	0		0
30.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 2.	0		0
31.	Bluetooth mobil, thermo blokknyomtató/számlanyomtató 3.	0		0
32.	Panasonic telefonalközpont, analóg rendszertelefon	199 455		199 455
33.	Nokia 150 mobiltelefon	0		0
34.	Endoszkóp kamera (40 m, 12 LED, 7"-os kijelző)	208 626		208 626
35.	Hecht 746 BS benzinmotoros kapálógép	0		0
36.	Akkumulátor töltő	0		0
37.	Akkus csavarbehajtó Makita	0		0
38.	Akkus gépszett Makita	136 530		136 530
39.	Akkus fúró-vésőkalapács Makita	0		0
40.	Motorfűrész MS462	294 772		294 772
41.	Szárzúzó/mulcsoló 155 cm-es (kalapácsos) Agrizan	379 827		379 827
42.	Üzemben ta seprő gépen végz beruh.adapter,szűrő,vízpermetező	2 901 473		2 901 473

43.	Üzemben tart.sószórógép(kicsi) motor	0		0
44.	PEDROLLO ZXm1A/40 szivattyú	0		0
45.	PEDROLLO ZXm 1A/40 szivattyú	0		0
46.	Lenovo V15 G4 notebook + táska	0		0
47.	Permetező 16 l Garden	0		0
48.	Szivattyú Om WP300	0		0
49.	Öntözőrendszer (Piactér, Kastély)	1 854 296		1 854 296
50.	3D kültéri habbetű (PÁPA felirat)	2 482 631		2 482 631
51.	Husqvarna motorfűrész T525	0		0
52.	Téglavágó vízforgató szivattyú ES-P 230 V	0		0
53.	Sövénynyíró Husqvarna 215IHD45 akku nélkül	0		0
54.	Akkumlátro BLI200 36v 5.2Ah 2 db	0		0
55.	Akkumlátor töltő Husqvarna QC330	0		0
56.	Fűkasza Husqvarna 525IRXT akkumlátor nélkül	0		0
57.	Silky, Longboy 3600-7.5 3 részes teleszkópos ágvágó	0		0
58.	Ágvágó fűrész Longboy	0		0
59.	Sövénynyíró Husqvarna 322iHD60	0		0
60.	Sövénynyíró Husqvarna 520iHE3 akku nélkül	0		0
61.	10 DB ZÁSZLÓ	0		0
62.	TREXO pyometric box	0		0
63.	1100 l-es gyűjtőedény	0		0
64.	120 l-es gyűjtőedény 3 db	0		0
65.	2 kg co2 poroltó	0		0
66.	3 db fali konzol 3D MON 13-42col	0		0
67.	3 db kasszafiók	0		0
68.	3 db mikrohullámú sütő	0		0
69.	4 db tűzoltókészülék ABC 6 kg	0		0
70.	ABC tűzoltókészülék +tartó+tábla	0		0
71.	Ablaktisztító robrot	0		0
72.	Állítható húzódzkodó állvány	0		0
73.	Alpina benzines fűnyíró BL 450 ST 120	0		0
74.	Aluminium akadály	421 143		421 143
75.	Benzinmotoros kapálógép HECHT752	0		0
76.	Benzinmotoros sövényvágó HECHT9275	0		0
77.	Bosh porszívó	0		0
78.	Clean-M egytányéros tisztítógép	135 595		135 595
79.	CosmicBeam Plus fűtőtest	0		0
80.	Daikin légtisztító MC55W	0		0
81.	Daily Collection vízforraló	0		0

82.	Eredményjelző	270 332		270 332
83.	EuroCash C-2100 bankjegyszámláló	0		0
84.	EUROMOP TAKARÍTÓ KOCSI	0		0
85.	Fali fűtőtest	0		0
86.	FITNESZ GÉP relax zone	0		0
87.	Flex FF07 melltárogató hátsó deltagép	594 826		594 826
88.	Fűkasza bozótvágó	0		0
89.	Gorenje fagyasztó szekrény	0		0
90.	Grilles Mikrosütő	0		0
91.	HD SMART LED TV	0		0
92.	HD SMART LED TV 2 db	0		0
93.	HECHT 5534 SWE 5 IN 1 Benzinmotoros önjáró fűnyíró	0		0
94.	Hundai hűtő	0		0
95.	Húzódzkodó és tolódkodó ellensúllyal	548 224		548 224
96.	Kültéri ping-pong asztal	0		0
97.	LatteGo kávégép	0		0
98.	Létra 5 fokos	0		0
99.	Megállító tábla	0		0
100.	Menütartó vitrin 25 db	0		0
101.	Mikrohullámú sütő VV grill	0		0
102.	Mozgássérültrámpa+gumiszőnyeg	193 626		193 626
103.	napernyő vida xl 300x400 fehér	0		0
104.	Navon hűtő	0		0
105.	NT 90/2 Me Classic Edition porszívó 1 db	0		0
106.	Összecsukható kézi kocsi	0		0
107.	Pályavonalzó kocsi	0		0
108.	páraelszívó	0		0
109.	Plyometrikus doboz inSPORTline	0		0
110.	Pult alá beépíthető hűtőszekrény-fagyasztó	0		0
111.	Puzzle Tatami Tornaszőnyeg	0		0
112.	Salgó polc 2800x1200x400	0		0
113.	Sam LED SMART HDR TV	0		0
114.	SAM LED SMART TV	0		0
115.	Schwinn Airdyne AD6i Air Bike szobakerékpár	119 493		119 493
116.	Síszimulátor	123 354		123 354
117.	Smsung teleízió 55 UE55AU7022	0		0
118.	Stiga sövényvágó	0		0
119.	Strand zászló	0		0
120.	TACHO2SAFE digitális tachográf letöltő	0		0

121.	Takarítógép	206 354		206 354
122.	Tekebábu Syndur top prémium 1 készlet	0		0
123.	Tetőcsomagtartó szett /mokka/	0		0
124.	Trambulin Safety biztonsági hálóval 305 cm	0		0
125.	TREXO pyometric box	0		0
126.	Tűzoltó kulcsdoboz	0		0
127.	Vízadagoló autamata	0		0
128.	Zanussi fagyasztószekrény	0		0
129.	Zebra kártyaolvasó	185 514		185 514
130.	Pótkocsi P11	126 095		126 095
	Egyéb gépek, berendezések, járművek összesen	**69 081 062**	**0**	**69 081 062**
1.	Kompresszor	0		0
2.	P. Áramfejlesztő 5 KVA Honda	0		0
3.	HP LaserJet Pro 400 nyomtató, másoló, scanner	0		0
4.	Szünetmentes táp APC Power-Saving 5 db	0		0
5.	Szünetmentes Táp APC Bck-UPs 2 db	0		0
6.	Samsung D3 Külső merevlemez	0		0
7.	Synology NAS szerver	0		0
8.	Benq 27" monitor	0		0
9.	Intel Core i7 számítógép	0		0
10.	Magasnyomású mosó	0		0
11.	Panasonic telefon	0		0
12.	Panasonic telefon 10 db	0		0
13.	Bomag Lapvibrátor	0		0
14.	Nissan Primastar LHU550	0		0
15.	Felépítmény (doboz)	0		0
16.	Epson SureColor SC-T5200A0 CAD nyomtató /36/ állvánnyal	0		0
17.	Epson L 1455 A3+ ITS Mfp nyomtató	0		0
18.	Mobiltelefon Honor 10	0		0
19.	Mobiltelefon iPhone 6s 32 GB	0		0
20.	Honor 10 64 GB okostelefon	0		0
21.	Huawei Y7 Prime 2018 32 GB okostelefon	0		0
22.	Irodaszék	0		0
23.	Mobiltelefon iPhone 7 32 GB, ezüst	0		0
24.	Notebook Dell Latitude 5490-1	0		0
25.	Dokkoló állomás Dell WD15	0		0
26.	Irodaszék	0		0
27.	Kávéfőző SZV-611 fehér	0		0
28.	P. Számítógép, tartozékok	0		0

29.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/1	0		0
30.	P. Samsung Galaxy A32 128GB White/2	0		0
31.	P. Bútorszél kulcsos	0		0
32.	P. Samsung Galaxy A32 128GB Blue	0		0
33.	P. DATECS DPP-350BT b. mobil,thermo blokk/szla nyomtató	0		0
34.	P. érmekazetta (1 db), tesztérme (5 db)	0		0
35.	P. Közbenső érmetároló (2db),1-es ajtókulcs (2db)	0		0
36.	P. EuroCash EC-450 érmeszámláló	0		0
37.	Mikrohullámsütő Sencor	0		0
38.	Samsung A12 telefon	0		0
39.	Íróasztal 11 db	0		0
40.	Fióksor (juhar) 7 db	0		0
41.	Fióksor (függő dossziés) 2 db	0		0
42.	Íróasztal 140x80 5 db	0		0
43.	Fióksor (barna) 7 db	0		0
44.	Komód (juhar) 2 db	0		0
45.	Komód (juhar+barna) 3 db	0		0
46.	Komód (juhar) 2 db	0		0
47.	Tárgyaló szék 8 db	0		0
48.	Íróasztal 1 db	0		0
49.	Tárgyaló szék (sárga+fekete) 2 db	0		0
50.	Forgószék 14 db	0		0
51.	Notebook, monitor, egér, táska 1	16 133		16 133
52.	Notebook, monitor, egér, táska 2.	10 037		10 037
53.	Notebook, monitor, egér, táska 3	10 037		10 037
54.	Notebook, monitor, egér, táska 4	10 037		10 037
55.	Notebook, monitor, egér, táska 5	10 037		10 037
56.	Notebook, monitor, egér, táska 6	10 037		10 037
57.	Notebook, egér, táska 1	8 480		8 480
58.	Notebook, egér, táska 2	8 480		8 480
59.	Notebook, egér, táska 3	8 480		8 480
60.	Notebook, egér, táska 4	8 480		8 480
61.	Notebook, egér, táska 5	8 480		8 480
62.	Notebook, egér 1	8 315		8 315
63.	Notebook, egér 2	8 315		8 315
64.	Dell EMC PoverEdge new - egyedi konfiguráció	48 476		48 476
65.	Gorenje hűtőszekrény	0		0
66.	Gorenje porszívó	0		0
67.	HP LaserJet Pro multifunkciós lézer nyomtató	0		0

68.	DELL Latitude 14 notebook	40 064		40 064
69.	Inf./gyengeáramú hálózat kiépítés Pápa,Anna tér 10-11 között	51 234		51 234
70.	Hikvision switch	0		0
71.	TP-Link TL-SG3428X JetStream	0		0
72.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
73.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
74.	Biztonságtechnikai akkumulátor 12V,7-7,2Ah	0		0
75.	Szünetmentes tápegység	0		0
76.	AOC 22B2H monitor	0		0
77.	Fűnyíró MTD BC51 3 db	233 645		233 645
78.	CAT mobiltelefon	0		0
79.	1100 literes használt műanyag hulladékgyűjtő, zöld (8db)	0		0
80.	Parkolózár (zárható) 75x43 cm 30 db	0		0
81.	Manutan lehatható parkolásgátló (40 db)	0		0
82.	HP LaserJet Pro M428dw multifunkciós lézer nyomtató	0		0
83.	Manutan Basic lehajtható parkolásgátló (40 db)	0		0
84.	CAT B40 Black kártyafügg. mobiltelefon	0		0
85.	CAT B840 Black kártyafügg. mobiltelefon	0		0
86.	Xiaomi Redmi 9C mobiltelefon	0		0
87.	Parkolózár 75x43 cm 30 db	0		0
88.	HT 56 C-E magassági ágvágó	0		0
89.	FS 261 C-E motoros kasza 3 db	686 450		686 450
90.	Toshiba klímaberendezés	471 268		471 268
91.	Érmevizsgáló	207 849		207 849
92.	1100 literes gyűjtőedény (használt) 6 db	0		0
93.	Mikró Gorenje MO17E1S	0		0
94.	MakitaDTW300Z akkus ütvecsavarozó 1/2 géptest 18V	0		0
95.	Samsung A25 5G mobiltelefon	0		0
96.	Ariston Boyler (villany)	0		0
97.	Lehajtható, lakatolható parkolózár (30 db)	0		0
98.	Motorfűrész Husqvarna T540iXP 12"	0		0
99.	Iratmegsemmisítő Rexel Auto+Optimum	0		0
100.	Akkumulátor BLi300 36v 9,4 Ah (2 db)	0		0
101.	Rozsdamentes acél hajtogatott kéztörlő adagoló, 300 lapos	0		0
102.	Nagytekercses wc papír adagoló, közületi, rm acél,matt (2db)	0		0
103.	Szatén rozsdamentes acél kézszárító+folyékony szappanadagoló	0		0
104.	Szatén rozsdamentes avél kézszárító (2 db)	0		0
105.	Akkuml. töltő és ing.	0		0
106.	Pole	0		0

107.	FIAC 100/360 cm3 100 dugattyús kompresszor	203 376		203 376
108.	Párizs virágtartó állvány	0		0
109.	Dekato K186_54 polcos állvány	0		0
110.	Összecsukható Matlock alumínium fellépő 3 fokos	0		0
111.	Xiaomi Redmi A2 kártyafüggetlen okostelefon	0		0
112.	Forgószék Bluering Smart szürke	0		0
113.	Salgó polc 1800x600x400 mm lakkozott 5 polcos, 875 kg teherb	0		0
114.	Lehajtható, lakatolható parkolózár (30 db)	0		0
115.	Kerti boltív futónövények számára (2 db)	0		0
116.	Menütartó kültéri vitrin 3 db	0		0
117.	Menütartó kültéri vitrin 1 db	0		0
118.	HON kártyafüggetlen okostelefon	0		0
119.	Gorenje álló hűtőszekrény	0		0
120.	Álló ventillátor	0		0
121.	Álló ventillátor	0		0
122.	Ventillátor	0		0
123.	Ventillátor	0		0
124.	B.hűtő G.41 palack, fém polc	0		0
125.	Kábeldob fém	0		0
126.	Volpi permetező 16L akkumulátoros V-Black VITA	0		0
127.	Alkoholszonda Alcoscan iblow10 (Sentech)	0		0
128.	Akkumulátor	0		0
129.	Szalagfüggöny	147 313		147 313
130.	Szalagfüggöny (Parkolás)	0		0
131.	Bosch GBA 18V 0,5AH akkumulátor	0		0
132.	TP LINK TAPO biztonsági kamera	0		0
133.	Kábeldob 25m 3x2,5mm2 gumikábellel	0		0
134.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm	0		0
135.	Akksi 12V 155Ah (JOY-889) 2 db	0		0
136.	Hosszabbító gumikábel 3x1,5 mm 10 m	0		0
137.	Takaróponyva 10x20 m	0		0
138.	Lehajtható, lakatolható parkolásgátló (30db)	0		0
139.	Kézszárító	0		0
140.	Kézszárító	0		0
141.	Hordozható LED reflektor 50W	0		0
142.	120 LED XMAS NANO SOLAR 12M (2 db)	0		0
143.	Elosztó, 6-os 10 m-es kapcsolós	0		0
144.	Hausmeister hűtőszekrény	0		0
145.	Szalagfüggöny	0		0

146.	Burkolat fogó-szállító ORIT CADDY QUATTRO	0		0
147.	Gor. Mikrohullámű sütő	0		0
148.	Husqvarna motorfűrész 592XP	522 615		522 615
149.	Bosch GWS 30-230 PB sarokcsiszoló 2800W	0		0
150.	Bosch GWS 180-LI akkus sarokcsiszoló (akku és töltő nélkül)	0		0
151.	SHARP színes fénymásoló, 500 lapos fiók, gépasztal	722 574		722 574
152.	Lehajtható, lakatolható parkolásgátló (30 db)	0		0
153.	FIAT DUCATO Maxi duplakabin MJB157 (7ülés, gázolaj)	5 361 724		5 361 724
154.	Mak. extra DDF486Z 18V fúró-csavarbehajtó	0		0
155.	Elektromos csörlő Superwinch, csigakerék	518 031		518 031
156.	10 db zászló	0		0
157.	10 db zászló	0		0
158.	11 db 190 cm öltözőpad,akasztós	0		0
159.	240 L GYÜJTŐEDÉNY	0		0
160.	240 l gyüjtőedény	0		0
161.	5x3 méteres kocsibeálló	0		0
162.	6 DB ZÁSZLÓTARTÓRÚD	0		0
163.	8db120cm egyoldalas öltözőpad,háttámlás	0		0
164.	asy Up 3x3 m. rendezvény pavilon	324 522		324 522
165.	asztal	0		0
166.	Asztali eredményjelző 2 db	0		0
167.	Blaupunkt Dt04 4gb Desktop-Black 9 db	0		0
168.	Booster erősítő egység	0		0
169.	Brother dcp l3550cdw wireless, lan, duplex nyomtató 1 db	118 175		118 175
170.	Butor	0		0
171.	Canon i sensys mf 446 nyomtató 2 db	0		0
172.	CINKLA SZÉK FHÉR 4 DB	0		0
173.	CINKLA szék melegszürke 4 db	0		0
174.	CINKLA szék sötétbarna	0		0
175.	CINKLA szék vanila 4 db	0		0
176.	City kerti ülőgarnitura	0		0
177.	cryptex kártyaolvasó	0		0
178.	Cryptex kártyaolvasó 1 db	0		0
179.	Cyti négyszemélyes kerti bútor	0		0
180.	DellInspiron 15 notebook	24 976		24 976
181.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 GB ram, 256 Gb SSD	0		0
182.	Dell Inspiron 15 (15,6" Full Hd, i3 1005G1, 8 Gb ram, 256 Gb SSD)	0		0
183.	Dell Inspiron 15 (15,6"FullHD, i3 1005G1 8Gbram 256 Gb SSD)	0		0
184.	Dell Inspiron 15/1	0		0

185.	Dell inspiron 15/2	0		0
186.	Dell inspiron 15/3	0		0
187.	Dell inspiron 16 laptop1.	0		0
188.	Dell inspiron laptop2.	0		0
189.	Dell Inspiron laptop3.	0		0
190.	Dell Vostro 3530 Notebook	204 898		204 898
191.	díjátadó dobogó	0		0
192.	Díjátadó dobogó	0		0
193.	edzőkötél/heveder, zárható karabínerrel klubboknak	0		0
194.	Egyoldalas öltözőpad akasztós,háttámlás	0		0
195.	Emma műrattan kerti bútor	0		0
196.	Étkezőszék JONSTRUP2 db	0		0
197.	Fellowes iratmegsemmisítő	0		0
198.	forgószék 3 db	0		0
199.	Gőzölős vasaló optimal TEMPg	0		0
200.	Gree Pulse 3,2kw klimaberendezés	263 097		263 097
201.	GUS/FAM3/48K 9 db	0		0
202.	Hajszárító 3 db	0		0
203.	HD SMART LED TV	0		0
204.	Hűtőszekrény	0		0
205.	Hűtőszekrény Beersafe 80l	0		0
206.	Hűtőszekrény Hyundai	0		0
207.	INFRAVÖRÖS HŐSUGÁRZÓ 4 DB	0		0
208.	Iphone 12 mini 128 GB 1 db	0		0
209.	Iris Mpro média box+vezérlő program 2db	376 724		376 724
210.	iroai szék , szürke 20 db	0		0
211.	irodai szék , szürke 20 db	0		0
212.	Irodai szék deréktámasszal 3 db	0		0
213.	KANLUX EOL 100T ventilátor	0		0
214.	Kártyafüggetlen okostelefon	0		0
215.	Laminálógép Sencor	0		0
216.	Laptop Dell Vostro 3510	0		0
217.	LTE WIFI modem TP-LINK	0		0
218.	magyar címeres zászló 3 db	0		0
219.	MALTOR 4+1 KERTI GARNITURA	0		0
220.	matracPlus f 95 4db	0		0
221.	Mikrohullámú sütő	0		0
222.	MILSBo üv. szekrény	0		0
223.	Mini hűtőszekrény	0		0

224.	Mosógép	0		0
225.	napernyő + talp	0		0
226.	Napernyő + talp 2 db	0		0
227.	Nokia 105 telefon	0		0
228.	összecsukható kerti pavilon (3x3 méter, fehér)	0		0
229.	Összezárható rendezvény asztal	0		0
230.	összezárható rendezvény asztal 5 db	0		0
231.	pavilon ponyva fehér 3x3 m	0		0
232.	Polc	0		0
233.	Pult készítése, szerelése	140 779		140 779
234.	Recepciós pult	0		0
235.	Reklámzászló STANDARD uszony+talp 2	0		0
236.	Rendezvény pavilon 3x3 méteres	0		0
237.	REVENTON étkezőasztal kerek, fehér 4db	0		0
238.	Ruhásszekrény	0		0
239.	Samsung televízió UE5CU172UXXH c	187 054		187 054
240.	Smartkassa pénztárgép	0		0
241.	smartkassa pénztárgép 2 db	0		0
242.	Synology 4 (2x6 Tb)	0		0
243.	Szalagfüggöny 8 db	0		0
244.	Számítógép	0		0
245.	SZÉK JONSTRUP	0		0
246.	Szekrény lábazattal	0		0
247.	szerszámkészlet	0		0
248.	Szerver számítótgép 1 db	0		0
249.	Szünetmentes	0		0
250.	Tábla	0		0
251.	Tefal porszívó TW3153EA	0		0
252.	Telefon	0		0
253.	Térelválasztó ponyva	139 940		139 940
254.	Térelválasztó ponyva	139 940		139 940
255.	TÉRELVÁLASZTÓ PONYVA	142 540		142 540
256.	Thunder CR-161DJ rack+2db asztal	0		0
257.	TOO Fanf 45padló ventilátor	0		0
258.	TOO Fans álló ventilátor 2 db	0		0
259.	VANDBORG polc 4 pocos, tárolóval	0		0
260.	Viktoria mágneses tábla	0		0
261.	VILEDA vasalódeszka	0		0
262.	Xiaomi redmi Note 10 Dual Slim 64 GB white 1 db	0		0

263.	Xiaomi Redmi Note 9 Dual Slim 64 GB grey 1 db	0		0
264.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon1	0		0
265.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual SIM kártyafüggetlen telefon2	0		0
266.	Xiaomi Redmi Note 9 Pro Dual Sim kártyafüggetlen telefon3	0		0
267.	Xiaomi Redmi Note 9 pro dualsim 64 GB grewy Global Eu 1 db	0		0
268.	Zenekari hangfal	0		0
269.	Rode mikrofon 2db	0		0
270.	Okospad Standard	175 311		175 311
271.	Okospad Standard	175 311		175 311
272.	Okospad Urban	403 531		403 531
273.	Okospad Urban	403 531		403 531
274.	Spatz toronykombináció	0		0
275.	Kiddy-Play mászópiramis	0		0
276.	Toronykombináció 3 tornyos kom	0		0
277.	Totonykombináció Jamle	0		0
278.	Lucy	0		0
279.	Nagy mászópiramis	0		0
280.	Napvitorla	0		0
281.	Napvitorla 2db	0		0
282.	Szalagfüggöny 120/245	390 417		390 417
283.	Gyűjtőedény 6 db	0		0
284.	TP-Link TL Switch	0		0
285.	Telefonkészülék	0		0
286.	Függönyök	1 987 846		1 987 846
287.	Szél kulcsos zárral	0		0
288.	12V/100AH zárt gondozás mentes highrate	170 106		170 106
289.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
290.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
291.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
292.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
293.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
294.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
295.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
296.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
297.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
298.	QSC KLA12 Line array hangfal	185 092		185 092
299.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
300.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
301.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944

302.	QSC K12.2. altív hangfal	557 944		557 944
303.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
304.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
305.	QSC K12,2 aktív hangfal	557 944		557 944
306.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
307.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
308.	QSC K12.2 aktív hangfal	557 944		557 944
309.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
310.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
311.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
312.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
313.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
314.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
315.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
316.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
317.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
318.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
319.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
320.	QSC KS118 aktív mélysugárzó	492 488		492 488
321.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
322.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
323.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
324.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
325.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
326.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
327.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
328.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
329.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
330.	FOS Orion mozgófejes lámpa	550 402		550 402
331.	Hangfal állvány	0		0
332.	Pápa Kópé vár régi gázkazán	371 388		371 388
333.	Sennheiser antenna erősítő	0		0
334.	Jura A9 kávégép	187 947		187 947
335.	ZS560U 230V Hengercsiszológép	370 737		370 737
336.	ABS2480 230V Elszvógép	0		0
337.	Makita excenter csiszoló BO5041 230-240V	0		0
338.	Traverz1m- fedőelem	0		0
339.	Traverz2m-fedőelem	205 646		205 646
340.	Mikrofon vevő	0		0

341.	Makita DLX2271TJ 18V LXT Li-Ion gépszett	0		0
342.	Egyedi szállítókonténer 2 db	0		0
343.	Global Truss 4-point 2db	0		0
344.	Global Truss 3 Points System Alu	0		0
345.	Comfort600 mobilklíma+fűtőf. 24-36m2-re	0		0
346.	GrandMA3 onPC fényvezérlő	2 831 746		2 831 746
347.	Traverz1m+összekötő4+8 db	0		0
348.	Mikrofonfej Sennheiser	0		0
349.	Fénytechnika 4 db	804 094		804 094
350.	kamerarendszer bővítés	0		0
351.	Video megfigyelő rendszer	223 098		223 098
352.	Beléptető rendszer	0		0
353.	co2 palacktest 14l	0		0
354.	Parafa és krétatábla szett 3 db	0		0
355.	Bútorszéf kulcsos 23*17*17	0		0
356.	240 l-es gyűjtőedény használt	0		0
357.	EUROKRAFTbasic – Öltözőszekrény	0		0
358.	GAMMO rozsdamentes munkaasztal 800x600 (	0		0
359.	kulcstartó szekrény 20 kulcsos szürke	0		0
360.	Csúszásmentes bártálca pincértálca barna	0		0
361.	Csúszásmentes bártálca pincértálca barna	0		0
362.	Telefonkészülék Honor X6 64 GB	0		0
363.	PEDÁLOS SZEMETES PASO 40L FÉMHATÁSÚ	0		0
364.	Krétatábla 60*80 cm 3 darab	0		0
365.	Páraelszívó	0		0
366.	Vezeték n.kéziadós mikrofon sz	11 264		11 264
367.	Vezeték nélküli hanszeres szet	10 050		10 050
368.	Aktív hangfal 2 db	22 482		22 482
369.	Hangfalállvány 2 db	0		0
370.	Mikrofonkábel 50 m	0		0
371.	Keverőpult 10 csatornás effekt	0		0
372.	Rock láda	12 176		12 176
373.	Vezeték nélküli mikrofon 1 db	9 856		9 856
374.	8500 Pápa, Fő téri vendéglakás eszközei	0		0
375.	Fényképezőgép	75 495		75 495
376.	Felvevő berendezés AVERMEDIA L	0		0
377.	Manfrottó	0		0
378.	Yamaha keverőpult	0		0
379.	Bemondópult	0		0

380.	Stúdiópult	115 060		115 060
381.	Stella magastott munkaszék	0		0
382.	Íróasztal készítése 100x62x75	0		0
383.	Íróasztal 127x62x75	0		0
384.	Focusrite USB hangkártya	0		0
385.	Alctron asztali mikrofonállvány	0		0
386.	Thomann Audio Tech mikrofon	0		0
387.	Acer K monitor	0		0
388.	DBX mikrofon processor	0		0
389.	OSMO videó stabilizátor	0		0
390.	iRig mic	0		0
391.	Mikroport szett	0		0
392.	Mikrofonállvány 2 db	0		0
393.	WIFI modem	0		0
394.	Breakaway adás processzor	0		0
395.	DEVA eszköz	0		0
396.	Fejhallgató erősítő 2 db	0		0
397.	Sajtófal, bőrönd, asztal fedlap Pop-Up	128 729		128 729
398.	Konyhabútor 136x62x75	161 145		161 145
399.	Riasztórendszer kiéptése tv	208 907		208 907
400.	Nagy stúdió berendezés	129 478		129 478
401.	Kis stúdió berendezés	0		0
402.	Gogen Speaker hangszóró	0		0
403.	Sencor DVB-T Vevő	0		0
404.	DJI Mic 2 (2 TX + 1 RX + CC) 2db	0		0
405.	Boyler Villany Ariston 10l alsós An	0		0
406.	WD Red Pro 4TB	0		0
407.	Windows Server 2022 Standard	0		0
408.	Kömmerling kifelé nyíló tömör bejárati a	756 230		756 230
409.	Fűnyíró Husquarna LC356VP	0		0
410.	12 karú flamand csillár(vörös	0		0
411.	6 karú díszes flamand csillár	0		0
412.	6 karú bronz csillár (kiskabin	0		0
413.	8 karú flamand csillár (könyvt	0		0
414.	6 karú flamand csillár(Ősök cs	0		0
415.	6 karú flamand csillár (Ősök c	0		0
416.	5 karú flamand csillár (sarok	0		0
417.	18 karu középbúrás csillár (Ná	0		0
418.	3 karú bronzcsillár (Előtér)	0		0

419.	5+5 díszes madaras flamand csi	0		0
420.	Kerek 4 égős nagy laterna (Lép	0		0
421.	Hatszöglezű laterna (lépcsőház	0		0
422.	Hatszögletű laterna (lépcsőház	0		0
423.	8 karú flamand csillár (Régi b	0		0
424.	Oregon asztal + 4 szék 5 db	0		0
425.	LED TV LG 32LH510U	0		0
426.	Mosogatógép	49 919		49 919
427.	Mikrofon 4 db	0		0
428.	NikonD5600 KIT	33 792		33 792
429.	Led reflektor 2 db	0		0
430.	Házimozi erősítő rendszer	0		0
431.	Barokk betlehem készítése szerződés szer	1 154 860		1 154 860
432.	Biedermeier asztali óra	118 249		118 249
433.	Konika Minolta C224e fénymásoló	176 125		176 125
434.	Permetezőgép J18	0		0
435.	Motorfűrész Husqvarna 120 Akku 14" telje	0		0
436.	Fűkasza Husqarna543 RS	0		0
437.	Traktor husqarna TC242T	320 281		320 281
438.	Feljáró rámpa 2000*250 mm 1000kg	0		0
439.	Fűkasza Husqvarna 553RS	0		0
440.	Gree mobil klíma készülék	87 357		87 357
441.	Kompresszor 10bar dugattyús	0		0
442.	Makita akkus sarokcsiszoló	0		0
443.	Makita ütvefúró csavarbehajtó	0		0
444.	Egyedi pulpitus 600x400x1120x10 mm vt	0		0
445.	FOS COB PAR reflektor	213 750		213 750
446.	CP12	0		0
447.	Sennheiser EW 100 comboA	620 504		620 504
448.	Hangfaállvány készlet	0		0
449.	Fémállvány	0		0
450.	Mikrofon készlet	0		0
451.	Ovid hegedűmikrofon	0		0
452.	Kábeltaposó	0		0
453.	Fiú jégkorcsolya Play 3 fekete	0		0
454.	Fiú jégkorcsolya Fit 500 szürke.pros	0		0
455.	Férfi jégkorcsolya Fit 500 fekete-piros	0		0
456.	1.típusú vitrin üveges	4 669 074		4 669 074
457.	2.típusú vitrin üveges	978 748		978 748

458.	3.típusvitrin üveges	326 108		326 108
459.	4.típusvitrin üveges	301 759		301 759
460.	5.típusvitrin üveges	371 596		371 596
461.	Idea babzsákfotel 5 darab	0		0
462.	Habkarton vitrinekhez	271 874		271 874
463.	Kültéri XXL babzsákfotel 8 db	0		0
464.	Klassz.bükk nyugágy GreenBlue GB183 15 db+száll.ktg.	0		0
465.	Strandszék,fa összeh.állth.nar.15 db+ száll.ktg	0		0
466.	Fa kerti nyugágy összeh.áll.zöld 15 db+ száll.ktg	0		0
467.	Beach nyugágy fa összecs. áll. 5 db+ száll.ktg	0		0
468.	Fa kerti nyugágy összecs. 10 db + száll.ktg	0		0
469.	Aranyozott képkeret	0		0
470.	MUTOH XpertJet 1341SR Pro nyomtató + Ada	2 136 615		2 136 615
471.	Plotter	705 750		705 750
472.	Plakátvágó	333 112		333 112
473.	Barokk ruhák készítése	0		0
474.	JET XDRY-PRO BF kézszárító infravezérlés	0		0
475.	Alba 5 rekeszes mobil A4 Katalógustartó	0		0
476.	EUROKRAFTbasic Mobil fogasállvány, ma x	0		0
477.	MT hamutartós, hamuzós, csikkgyűjtős, ha	0		0
478.	PROCITY ECO kerékpárállvány, 5 beálló, t	0		0
479.	Koktéla. 110*80 40db,Spandex 110*80 40 db+száll.ktg	0		0
480.	Sennheiser EW 100 comb.A MIKROFON	1 859 034		1 859 034
481.	Termékállvány 600x600x10 mm vt	366 907		366 907
482.	FRUCOSOL SV-1000 pohárfényesítő	379 207		379 207
483.	CSOCSÓ ASZTAL NORTHSTAR BIG BLACK FEKETE	0		0
484.	Asztalok 20 db	551 181		551 181
485.	Parti sátor	0		0
486.	B&K Infrás Mosdó Cst. Elemes/ 230V 10 db	0		0
487.	Alumínium megállító tábla A1 szerkezet n	0		0
488.	Boyler Villany Ariston 10l alsós An	0		0
489.	OMG-101VS AUDIO GUIDE 25 db	0		0
490.	Pénztárgép Micra Mini M 4db	0		0
491.	Pénztárgép Micra Jota M	0		0
492.	Állóvitrin 90x90x200/3 polc 8	0		0
493.	Álló vitrin 60x60x200/3 polc 4	0		0
494.	Beéptett tároló szekrénysor	0		0
495.	Eszterházy Ferenc Bronz dombor	0		0
496.	Marionett-báb 2db	0		0

497.	Kristálycsillár	0		0
498.	Audió Guide tároló	0		0
499.	Beépített komód	0		0
500.	Gyűjtőedény 2 db	0		0
501.	Bixolon SRP 350 III blokknyomtató készül	0		0
502.	Reluxa, szalagfüggöny 4db	0		0
503.	Boyler Villany Hajdu FTA 5l alsós Teker	0		0
504.	Synology DS723+ NAS	86 751		86 751
505.	Kölcsönzőpult készítése, 2 munkaállomáss	1 402 466		1 402 466
506.	Ruhatár bútorzatának kia.értékm.sz.+fog	1 215 434		1 215 434
507.	Diafilm és hangoskönyvt.szekrény	571 836		571 836
508.	Gurulós könyvtartó állvány	201 644		201 644
509.	Könyvtartó polcrendszer	392 357		392 357
510.	Cannon Eos m50 body balck	122 460		122 460
511.	Mángorló	0		0
512.	Stilizált kiállító vitrin (larárium) kés	0		0
513.	Crucial BX500 480GB SATA3 2,5" SSD	0		0
514.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3 db	0		0
515.	Einhell GC-DP 1020N szivattyú	0		0
516.	LED reflektor 150W INOVO ZS2662 3db	0		0
517.	Boyler Villany Ariston 101 alsós	0		0
518.	Samsung porszívó VCC43UOV3	0		0
519.	Deltaco Smart mobil klíma wifi	0		0
520.	120 l-es gyűjtőedény új	0		0
521.	LED fényvető SAMSUNG chippel,mozgásé.csa	0		0
522.	PZ Holiday 10*10*3 m.	2 693 279		2 693 279
523.	Mobil jégpálya kábelezése	393 537		393 537
524.	Lépésálló	31 097		31 097
525.	Rozsdamentes tartály+tartó	146 278		146 278
526.	Lépésálló hőszigetelés	28 183		28 183
527.	Hangközpont	21 418		21 418
528.	Istálló szőnyeg	47 688		47 688
529.	Jegyértékesítő munkaállomás	210 370		210 370
530.	Jegyértékesítő munkaállomás	288 430		288 430
531.	Tefcold Salátás hűtő 90*70*85	0		0
532.	Hűtött munkaasztal 173*70*85	0		0
533.	Légkeveréses kombi sütő 81*75*	0		0
534.	Mosogató 1 medencével alsó p.,	0		0
535.	Munkapult	4		4

536.	Krómozott állvány négy polccal	0		0
537.	Fali kézmosó térdkapcsolóval 4	0		0
538.	Fali zuhany karos csapteleppel	0		0
539.	Üvegajtós hűtőszekrény J-600 G	0		0
540.	Borhűtő SW-66	0		0
541.	Pohármosogatógép	0		0
542.	Jéggép	0		0
543.	Fagyasztó 330 l	0		0
544.	Gombmikrofon 2 DB	0		0
545.	Nissan C13F PPG203	672 954		672 954
546.	SAMSUNG G A21S	0		0
547.	Szünetmentes tápegység , szinuszos, 1000	0		0
548.	Telefonkészülék Sams. G A12	0		0
549.	Samsung SSD	0		0
550.	Microsoft Office 2019 Home&B.	0		0
551.	SAMSUNG G A20E	0		0
552.	Telefonkészülék	0		0
553.	Darálós kávéfőző Krups EA810870	0		0
554.	Samsung G A 32 128 GB DS 5G fekete	0		0
555.	TP Link TL-MR6400	0		0
556.	Samsung G A22 5G 128GB DS HS szürke	0		0
557.	Beltéri zászlótartó 3 ágú műkő	0		0
558.	Egyedi és Település zászló kültéri100*150cm	0		0
559.	CÍmeres Magyar zászló 100*150	0		0
560.	Fa zászlónyél 2m-es	0		0
561.	Samsung G A14 64 GB DS telefonkészülék	0		0
562.	Kávéfőző SZV 612 szürke	0		0
563.	XEROX B230 mono lézernyomtató	0		0
564.	Dell Vostro 3520 Notebook (N5315PVNB3520	111 830		111 830
565.	Mikró Hausmeister HM-Diana	0		0
566.	DELL NB Vostro 3530 15,6" FHD, Intel Cor	160 862		160 862
567.	Samsung G A25 128GB 5G DS Ezüst	0		0
568.	Delonghi Dinamica kávégép	0		0
569.	Hausmeister HM 3101 hűtő	0		0
570.	Konyhabútor	51 725		51 725
571.	Mikrotic hálózati elosztó swit	0		0
572.	Acer Laptop+egér+táska	0		0
573.	Acer Laptop+egér+táska	0		0
574.	Huawei Mobil router	0		0

575.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0		0
576.	Dell Inspiron 15 3593 laptop+e	0		0
577.	Lenovo IdeaPad	0		0
578.	Telefonkészülék	0		0
579.	QNAP adattároló doboz	0		0
580.	WD Gold 4TB winchester	0		0
581.	Cannon EF 50mm f/1,8 STM	0		0
582.	Stella magasított munkaszék	0		0
583.	Xiaomi Redmi Note 10 Pro 128 GB	0		0
584.	Irodai szék (8 darab/csomag)	0		0
585.	Samsung A02S mobiltelefon készülék	0		0
586.	Munkaállomás 2 db	0		0
587.	Monitor 2 db	0		0
588.	Vonalkód-olvasó 2 db	0		0
589.	Nyugtanyomtató 2 db adóügyi mo	0		0
590.	Vevőkijelző	0		0
591.	Gree klíma	19 891		19 891
592.	Lézernyomtató	0		0
593.	Reluxa	0		0
594.	FELICIA tárgyalószék	0		0
595.	Esernyőtartó, fém, ALBA "Rainy", fekete	0		0
596.	IKEA Ektrop háromszemélyes kanapé	0		0
597.	ILEA Lagkapten íróasztal	0		0
598.	IKEA Millberget forgószék	0		0
599.	IKEA Kallax polc	0		0
600.	IKEA Vedbo fotel	0		0
601.	IKEA Hemnes dohányzóasztal	0		0
602.	IKEA Anfallara asztal	0		0
603.	IKEA Ingolf szék	0		0
604.	IKEA Kvart asztali lámpa	0		0
605.	Ikea Stabben kuka benti 20 l	0		0
606.	IKEA Snörpa kuka (mosdó) 5l	0		0
607.	IKEA Poang pihenőszék	0		0
608.	IKEA Svensas üzenőtábla	0		0
609.	IKEA Förkyld hűtő	0		0
610.	IKEA Tillreda mikrohullámú sütő	0		0
611.	Kring Fit Ergonomikus irodai szék, Hálós	0		0
612.	Apple MBA 13.3: SLV/M1 8C CPU/7C GPU/8GB	199 824		199 824
613.	HP ProBook 640 G8 Notebook (5Y340EA)	76 744		76 744

614.	FLINTAN N irodai szék fekete 8 db	0		0
615.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop	81 283		81 283
616.	Telefon Ipone 13 128 gb	180 576		180 576
617.	Asus21,5" VP229HE monitor	0		0
618.	Mikrotik routerboard RB 4011iGS	0		0
619.	Canon SELPHY CP-1000 szublim.nyomtató	0		0
620.	Zöld hátfal barokk ruhás fotózáshoz	204 935		204 935
621.	MikroTik Wifi router	0		0
622.	Automata kávéfőző ECAM22.112.	0		0
623.	Kls merevlemez WD Elements Desktop 8TB	0		0
624.	Samsung telefon 350731012365520	0		0
625.	Samsung G A05s 64 GB készülék	0		0
626.	Arechio LED irodai függesztett lámpa	0		0
627.	Arechio LED irodai függesztett lámpa	0		0
628.	Szalagfüggöny 140/260 9 db	0		0
629.	Aktatároló szekrény 6 db	0		0
630.	Aktatároló szekrény 4 db	0		0
631.	Íróasztal 2 db	0		0
632.	Íróasztal 2 db	0		0
633.	3 fiókos görgös konténer 4 db	0		0
634.	Aktatároló szekrény 7 db	0		0
635.	Aktatároló szekrény 3 db	0		0
636.	Aktatároló polc 4 db	0		0
637.	Aktatároló szekrény	0		0
638.	Aktatároló polc	0		0
639.	Íróasztal 4 db	0		0
640.	3 fiókos görgős konténer 4 db	0		0
641.	Aktatároló szekrény 5 db	0		0
642.	Aktatároló szekrény	0		0
643.	Aktatároló polc 4 db	0		0
644.	Aktatároló polc	0		0
645.	Aktatároló szekrény	0		0
646.	Íróasztal 2 db	0		0
647.	3 fiókos görgős konténer 2 db	0		0
648.	Aktatároló szekrény 5 db	0		0
649.	Aktatároló szekrény 2 db	0		0
650.	Aktatároló polc 3 db	0		0
651.	Akasztós szekrény	0		0
652.	Aktatároló szekrény	0		0

653.	Aktatároló polc	0		0
654.	Aktatároló szekrény 4 db	0		0
655.	Tárgyalóasztal	0		0
656.	Laptop 3 db	0		0
657.	APC Smart-UPS 750VA LCD 230V with SmartC	0		0
658.	HP 250 G9 6S7A1EA Silver W11 1TB Laptop	81 283		81 283
659.	Diafilm vetítő+film+katalógus 9982	0		0
660.	Mikrohullámú sütő Amica AMG20M70V	0		0
661.	Létra 2 db	0		0
662.	Fém könyvtámasz fekete 140 db	0		0
663.	Fém könyvtámasz fekete 190 DB	0		0
664.	Prospektustartó	245 441		245 441
665.	Honor X7b 128Gb telefonkészülék	0		0
666.	6 FÉRŐH. ZIKK-ZAKK PROSPEKTUS	0		0
667.	Bódy Irén falikárpit 7 db	686 348		686 348
668.	Western Digital HDD	0		0
669.	Telefonkészülék	0		0
670.	Univerzális tablet tartó 24,6 cm (9,7")	0		0
671.	LENOVO Tab M10 (3rd Gen) 10,1" 32GB WiFi	0		0
672.	Digitális képkeret	0		0
673.	TV Samsung UE55AU7022KXXH	0		0
674.	Mikrohullámú sütő HM Dianna	0		0
675.	Hűtőszekrény RSC050WW8F Hyundai	0		0
676.	Állóvitrin	1 096 903		1 096 903
677.	Adata 2TB AHD710P-2TU31-CYL s	0		0
678.	Kölcsönzött könyvek 2025.06.30-ig.	0		0
679.	Képzőművészeti alkotások	215 000		215 000
680.	Pápa látkép 334.	528 000		528 000
	Befejezetlen beruházás	**0**		**0**
	III. Befektetett pénzügyi eszközök	**0**		**0**
	B. FORGÓESZKÖZÖK	**404 202 836**	**0**	**404 202 836**
	I. Készletek	**17 331 253**	**0**	**17 331 253**
	Áruk beszerzési áron	**17 331 253**	**0**	**17 331 253**
	Büfé árukészlet leltárérték	**1 591 129**	**0**	**1 591 129**
1.	Üdítők 0,3 l-es	39 180		39 180
2.	Üdítők 0,5 l-es	221 381		221 381
3.	Borok	57 175		57 175
4.	Csoki	45 977		45 977
5.	Energiaital	32 020		32 020

6.	Haribo	72 865		72 865
7.	Jégkrém	371 805		371 805
8.	Meleg ételek	75 315		75 315
9.	Pezsgő	8 680		8 680
10.	Protein	92 743		92 743
11.	Röviditalok	276 777		276 777
12.	Sörök	128 575		128 575
13.	Sós	18 830		18 830
14.	Víz	139 501		139 501
15.	Hell ice coffe	10 305		10 305
	Üzemanyag árukészlet leltárérték	**209 545**	**0**	**209 545**
1.	IVECO busz üzemanyag nettó készletérték (vállalkozásban)	63 204		63 204
2.	Egyéb gépjárművek üzemanyag készletérték (közfeladatellátásban)	146 341		146 341
	Lámpatestek	**700 470**		**700 470**
	Árukészlet Platán	**12 595 942**	**0**	**12 595 942**
1.	Fényképes hűtőmágnes	51 975		51 975
2.	Fényképes hűtőmágnes (vastag)	70 350		70 350
3.	Kékfestő logós toll	13 583		13 583
4.	Papírtáska	30 090		30 090
5.	Van Gogh nesszeszer, cipzáros, díszdobozban	2 923		2 923
6.	Ajándékutalvány	2 000		2 000
7.	Barokk álarc	433		433
8.	Barokk színező	23 324		23 324
9.	Chupa Chups nyalóka	29 700		29 700
10.	Ékszer	16 960		16 960
11.	Emlékérmés karkötő	1 260		1 260
12.	Emlékérmés karkötő szett	2 100		2 100
13.	Emlékkönyv a pápai Türr István Gimn.300.évfordulójára (könyv)	24 765		24 765
14.	Esterházy-kastély logós esernyő	231 291		231 291
15.	Rembrandt logós vászontáska	53 928		53 928
16.	Fényképes hűtőmágnes	363 012		363 012
17.	Fényképes hűtőmágnes - Rembrandt	123 050		123 050
18.	Győri kékfestő kosár	14 400		14 400
19.	Hátizsák - Esterházy-kastély logós	107 440		107 440
20.	Hűtőmágnes - idézetes	96 380		96 380
21.	Képeslap kicsi	38 674		38 674
22.	Képeslap nagy	56 764		56 764
23.	Legyező	48 396		48 396
24.	Notesz tollal	127 792		127 792

25.	Pápa táska	143 850		143 850
26.	Papírtáska - címeres	67 259		67 259
27.	Papírtáska - sodrott füles	506 654		506 654
28.	Szobrok és grafikák - Habsburg Gabriella (könyv)	33 150		33 150
29.	Wéber Krisztina: Ember a képek mögött (könyv)	45 049		45 049
30.	Ürmös Lóránt: Üdvözlet Pápáról! Képeslapok Pápa városáról	4 740 850		4 740 850
31.	Mátyus Aliz: Választások és vonzások	32 000		32 000
32.	Mátyus Aliz: Apa élt	316 680		316 680
33.	Kairosz Kft.: A levélíró Karamzin	16 000		16 000
34.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) régi	47 260		47 260
35.	Borospohár (Esterházy-kastély piros-fehér logós)	195 800		195 800
36.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2023-ban vásárolt	1 548 925		1 548 925
37.	Borospohár (Esterházy-kastély logós) 2024-ben vásárolt	1 360 125		1 360 125
38.	RE POHÁR	262 631		262 631
39.	Bögre (kastélyos)	144 600		144 600
40.	Bögre (idézetes)	15 600		15 600
41.	Pálinkáspohár	326 942		326 942
42.	Vizespohár	138 215		138 215
43.	Szélesvíz 2021.VIII/2.	104 652		104 652
44.	Szélesvíz 2021.VIII/1.	1 760		1 760
45.	Szélesvíz 2022.IX/2	178 220		178 220
46.	Szélesvíz 2022.IX/1	154 980		154 980
47.	Szélesvíz 2023.X/1	216 050		216 050
48.	Szélesvíz 2023.X/2	134 390		134 390
49.	Szélesvíz 2024.XI/1	229 520		229 520
50.	Szélesvíz 2024.XI/2	104 190		104 190
	Közösségi csomópont készletek	**78 560**		**78 560**
	Múzeumi gyűjtemény készletek	**97 975**		**97 975**
	Készletekre adott előlegek	**2 057 632**	**0**	**2 057 632**
1.	Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt.	25 096		25 096
2.	LABA Magyarország Oktatási Kft	210 000		210 000
3.	Broadmax Kft	1 380 000		1 380 000
4.	Laba KFT	165 000		165 000
5.	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	266 856		266 856
6.	Vészjelző recepcióra	10 680		10 680
	II. Követelések	**239 015 202**	**0**	**239 015 202**
	Belföldi követelések összesen	**28 522 549**	**0**	**28 522 549**
1.	HALÁSZ-JÁNOSSY NÓRA	399 963		399 963
2.	Magánszemély	114 021		114 021

3.	VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	393 700		393 700
4.	Adient Mezőlak Kft.	990 600		990 600
5.	Balla Diák Sportegyesület	75 000		75 000
6.	Dr. Dancs Eü. És Fogl. Kft.	40 000		40 000
7.	Farkasgyepű Tüdőgyógyintézet	80 000		80 000
8.	Fel-Kov Hungary Kft.	60 000		60 000
9.	Griff Sportegyesület	120 000		120 000
10.	Kanozsai-Hogya Regina	14 000		14 000
11.	Kdo Heer_SMS	263 795		263 795
12.	Kéttornyúlai SE	60 000		60 000
13.	Magyargencsi SE	48 000		48 000
14.	Noé József	90 000		90 000
15.	Országos Sportegészségügyi Intézet	240 000		240 000
16.	Pápai Atlétika Club	7 000 000		7 000 000
17.	Pápai Perutz Sport Kft.	1 200 000		1 200 000
18.	Pápai Tankerületi Központ	870 000		870 000
19.	Pápai Úszó Sportegyesület	12 600		12 600
20.	Rodi-Fém Kft.	79 760		79 760
21.	Sárvári Kinizsi Sportegyesület	4 000		4 000
22.	Sinkó Attila István	33 000		33 000
23.	Sporttábor 2025	35 000		35 000
24.	TIER Operations Hungary Kft.	508 926		508 926
25.	Ugodi Spotegyesület	55 000		55 000
26.	Braun-Bau 64 Kft.	101 600		101 600
27.	Könyvtárellátó Nonprofit Kft.	7 536		7 536
28.	ART MENTOR ALAPÍTVÁNY	40 000		40 000
29.	Village Media Kft.	1 248 093		1 248 093
30.	Herenkovics László ev.	48 431		48 431
31.	Pápai Tankerületi Köpont	169 100		169 100
32.	Veszprém Megyei Vadászkamara	90 000		90 000
33.	MOSONMAGYARÓVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL	-15 602		-15 602
34.	Csukárdi Sándor, 50152810	3 600		3 600
35.	Tibold Ervinné	25 200		25 200
36.	Pápa Város Vegyeskara Egyesület	25 000		25 000
37.	HORVÁTH DORINA	38 100		38 100
38.	Szabó Zsuzsanna	40 000		40 000
39.	Néprajzi Múzeum	3 240		3 240
40.	Piros-Kék Kft	13 000		13 000
41.	Galéria Bisztró Kft	433 466		433 466

42.	KábelszatNet-2002 Kft	27 940		27 940
43.	Pápa Város Önkormányzata	12 266 000		12 266 000
44.	Györgyi Péter	65 310		65 310
45.	MédiaLOG - DMHM Zrt.	12 451		12 451
46.	BAKONYERDŐ ZRT.	127 000		127 000
47.	PÁPAI TERMÁLVÍZHASZNOSÍTÓ ZRT.	114 300		114 300
48.	Dunántúli Ref.Egyházk. Tud.Gyűjteményei	33 100		33 100
49.	László Tibor	25 200		25 200
50.	Molnárné Varga Annamária	9 600		9 600
51.	Pápai Jókai Kör Egyesület	3 600		3 600
52.	Jegymester Kft	114 700		114 700
53.	Honvéd Bajtársi Klub Pápa	31 800		31 800
54.	Eötvös Károly Könyvtár	571 919		571 919
55.	Magyar Éremgyűjtők Egyesülete	26 000		26 000
56.	Ódor Richárd	21 600		21 600
57.	Dani Tamás Pál	2 000		2 000
58.	Firtl László	4 000		4 000
59.	Rákbetegek Országos Szervezete	7 200		7 200
60.	BIBLIOPHILUS Kft.	700		700
	Egyéb követelések összesen	**210 492 653**	**0**	**210 492 653**
1.	Piaci sorompós automata kp. felt.	62 600		62 600
2.	Alapítókkal szembeni követelés	124 957 074		124 957 074
3.	Alapítókkal szembeni követelés	46 189 207		46 189 207
4.	Culligan Hungary Kft.	28 575		28 575
5.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	33 980 567		33 980 567
6.	Rehabilitációs hozzájárulás	491 581		491 581
7.	Helyi iparűzési adó Döbrönte	206 488		206 488
8.	SZÉP kártya és bankkártya elszámolás	244 356		244 356
9.	Nemzeti útdíj elszámolás	53 061		53 061
10.	Követelés szállítók - Facebook Ireland Ltd.	10 000		10 000
11.	Követelés szállítók - KBOSS.hu Kft.	2 527		2 527
12.	Követelés szállítók - MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	383 437		383 437
13.	Követelés szállítók - Pápai Vízmű Zrt.	119 928		119 928
14.	Szakképzési hozzájárulás	2 000		2 000
15.	Turizmusfejlesztési hozzájárulás	71 685		71 685
16.	Lampenwelt GMBH téves utalása	210 585		210 585
17.	Rádió Óvadék	288 458		288 458
18.	Kaució	29 960		29 960
19.	Következő időszaki áfa visszaigénylés	3 112 898		3 112 898

20.	Kifizetői szja	266		266
21.	Levont EKHO	400		400
22.	Külön fel nem s.köt.	2 000		2 000
23.	Építményadó	45 000		45 000
	III. Értékpapirok	**0**		**0**
	IV. Pénzeszközök	**147 856 381**		**147 856 381**
1.	Elszámolási betétszámla	124 677 786		124 677 786
2.	Lekötött betét	100 036		100 036
3.	OTP KÖZFOGL. elkülönített bankszla	1 066 387		1 066 387
4.	P. Elkülönített betétszámla	8 400		8 400
5.	MBH Bank elszámolási szla	19 649 969		19 649 969
6.	Pénztárak közötti átadás	16 700		16 700
7.	Pénztár	2 337 103		2 337 103
	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**9 167 506**	**0**	**9 167 506**
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	**8 441 413**	**0**	**8 441 413**
1.	Piac üzlethelyiség bérleti díja 2025.06.hó	7 831 710		7 831 710
2.	Állati hulladékgyűjtő konténer üzemeltetése 12.hó	300 000		300 000
3.	Munkaügyi támogatás	309 703		309 703
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	**726 093**	**0**	**726 093**
1.	Biztosítási díj	397 170		397 170
2.	Földgáz közbeszerzés	288 364		288 364
3.	Gáz	26 679		26 679
4.	Költségek, egyéb fizetett kamat	9 880		9 880
5.	Újság előfizetés	4 000		4 000
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**698 136 851**	**0**	**698 136 851**
	D. SAJÁT TŐKE	**401 066 429**		**401 066 429**
	I. Jegyzett tőke	218 251 000		218 251 000
	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0		0
	III. Tőketartalék	0		0
	IV. Eredménytartalék	182 815 429		182 815 429
	V. Lekötött tartalék	0		0
	F. KÖTELEZETTSÉGEK	**211 154 818**	**0**	**211 154 818**
	I. Hátrasorolt kötelezettségek	**0**		**0**
	II. Hosszúlejártú kötelezettségek	**0**		**0**
	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	**211 154 818**	**0**	**211 154 818**
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	**69 597 220**	**0**	**69 597 220**
	Szállítók	**69 597 220**	**0**	**69 597 220**
1.	AGRO Munkaruha és Gépalkatrész 2015. Kft	134 800		134 800
2.	Agro-Alfa Kft.	68 382		68 382

3.	ÁCSNÉ PAUER MARIANNA	125 231		125 231
4.	Bakony Plastiroute Kft.	385 209		385 209
5.	BORDÁS FERENC	160 000		160 000
6.	BÓTAKŐ Kft.	4 105 919		4 105 919
7.	BVS Csapágy Rögzítéstechnika Kft.	23 971		23 971
8.	Concordia-Trans Kft.	273 985		273 985
9.	Császár Autószervíz Kft.	783 530		783 530
10.	Farkasné Halász Lívia	53 580		53 580
11.	Horváth Beton Kft.	252 175		252 175
12.	KERESZTES BÁZIS KFT	12 000		12 000
13.	NAGY LAJOS	325 000		325 000
14.	NÖVÉNYVÉDŐ ÉS KÁRTEVŐIRTó KFT.	670 560		670 560
15.	PROSPER 2003 Kft.	44 450		44 450
16.	Schermann-Fitt Kft	47 752		47 752
17.	STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT	16 108 563		16 108 563
18.	SVAHOF Kft.	97 993		97 993
19.	Szakács Zoltán	118 292		118 292
20.	Szilágyi Mária ev.	397 510		397 510
21.	Szökrényes Zsolt	10 400		10 400
22.	VARGA MÁTÉ	40 000		40 000
23.	Zábrákné Döbrönte Zsuzsanna Anna e.v., 4	22 108		22 108
24.	Adobe Systems Software	79 534		79 534
25.	Booking.com BV	50 509		50 509
26.	AGRO Munkaruha és Gépalkatrész 2015. Kft.	4 510		4 510
27.	Concordia-Trans Kft.	175 502		175 502
28.	Freddo-Gast Kft.	97 860		97 860
29.	Fucky-Csoki Kovács László E.V.	35 736		35 736
30.	Gyarmati Gábor E.V.	279 400		279 400
31.	Inter-Thermi Kft.	86 114		86 114
32.	Kiss Festék Kisáruház Kiss és Fivére Bt.	36 790		36 790
33.	PáPadel Társaság Kft.	27 500		27 500
34.	Schermann-Fitt Kft.	40 287		40 287
35.	SimplePay Zrt.	1 304		1 304
36.	Tar Csavar-Csapágy Kft.	61 415		61 415
37.	Tennmag Magyarország Kft.	886 684		886 684
38.	"KISS" FESTÉK KISÁRUHÁZ, KISS ÉS FIVÉRE BT	77 040		77 040
39.	Aranyszamár Színház Közművelődési Egyesület	220 000		220 000
40.	ARDE Hungary Kft.	323 698		323 698
41.	BABAGYÁR HUMÁN SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	70 000		70 000

42.	Bakos Zoltán István, 50006764	103 080		103 080
43.	Barta Mátyás, 54348820	290 000		290 000
44.	Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza	2 333 574		2 333 574
45.	Belo Kft	1 400 000		1 400 000
46.	Bodor Éva	298 000		298 000
47.	Concordia-Trans Kft.	52 016		52 016
48.	CoreComm Energy Kft.	125 095		125 095
49.	CZIBULA ERIKA	768 000		768 000
50.	Csapó és Fülöp Ügyvédi Iroda	635 000		635 000
51.	Csendom Zsófia Krisztina e. v.	690 000		690 000
52.	CSIZMADIA KÁROLY	46 000		46 000
53.	Csukárdi Sándor, 50152810	27 000		27 000
54.	Dienes Anita E.V.	73 000		73 000
55.	Dr. Miklós Péter Ákos ügyvéd	127 000		127 000
56.	DUSA-WOOD Játékkészítő Kft.	132 080		132 080
57.	E.ON É.-dunántúli Áramhálózati Zrt.	128 312		128 312
58.	E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDO	892 778		892 778
59.	Enikő Helt, 60394064	140 000		140 000
60.	Furnizor Galeria Merkur Srl.	377 528		377 528
61.	Future Investor Kft.	1 447 178		1 447 178
62.	Galéria Bisztró Kft	334 790		334 790
63.	Gerencsér Zsolt	225 350		225 350
64.	Gulyás Attila	153 283		153 283
65.	Gyenesné Kozsup Rita ev.	388 000		388 000
66.	Győrfi Péter	104 000		104 000
67.	Haraszti Gábor	217 700		217 700
68.	Háttéripari Kft.	217 179		217 179
69.	Herenkovics László ev.	20 320		20 320
70.	Hidrikvill Kft	417 830		417 830
71.	HORVÁTH TIBORNÉ	409 500		409 500
72.	Huszár Hajnalka Éva	25 500		25 500
73.	INVICTUS Művészeti Kft.	124 968		124 968
74.	Jegymester Kft	234 213		234 213
75.	LASOLO Biztonság és Szolgáltatás Kft.	330 835		330 835
76.	Lindström Kft	27 093		27 093
77.	Magyar Biográfiai Index Bt.	5 080		5 080
78.	MEDIAWORKS HUNGARY ZRT.	482 647		482 647
79.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt	1 723 119		1 723 119
80.	Nagyajándék Kft	422 910		422 910

81.	Németh Elektronika Kft	139 965		139 965
82.	Országos Mentőszolgálat	392 200		392 200
83.	Őrszem Vagyonvédelmi és Magánnyom. Iroda	2 248 738		2 248 738
84.	Pápa Város Önkormányzata	12 711 851		12 711 851
85.	Pápai Cirkuszműészeti Egyesület	90 000		90 000
86.	Pápai Vízmű Zrt	289 114		289 114
87.	PINTÉR ÁDÁM EV.	497 075		497 075
88.	Pintér-Papp Eszter	247 327		247 327
89.	Piros-Kék Kft	2 095 500		2 095 500
90.	Pócza Zsolt E.v.	5 372 100		5 372 100
91.	Sipos Katalin EV., 58395130	865 000		865 000
92.	Széeskay Ildikó, 55790811	200 000		200 000
93.	TechnoTestor Kft.	176 403		176 403
94.	Tipo-Comp Bt	83 820		83 820
95.	Topitax Kft	901 700		901 700
96.	Varázshangok Az Egészségért Egyesület	400 000		400 000
97.	Vodafone Magyarország Zrt	121 176		121 176
	Vevőtől kapott előlegek	**2 768 810**	**0**	**2 768 810**
1.	Vevőtől kapott előlegek	1 516 842		1 516 842
2.	Pápa Város Önkormányzata vevőtől kapott előleg (ajándékkártya)	1 251 968		1 251 968
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	**138 788 788**	**0**	**138 788 788**
1.	Ajándékutalványok	138 000		138 000
2.	Alapítókkal szembeni kötelezettség	37 232 156		37 232 156
3.	Áfa	9 981 589		9 981 589
4.	Cégautó adó	51 904		51 904
5.	Egyéb befizetési kötelezettségek	213 293		213 293
6.	Egyszerűsített foglalkoztatás közteher	237 600		237 600
7.	Egyéb ELMI	17 000		17 000
8.	Iparűzési adó	1 411 955		1 411 955
9.	Innovációs járulék	279 000		279 000
10.	Jövedelemelszámolási szla	52 040 822		52 040 822
11.	Kaució	3 152 000		3 152 000
12.	Letiltások	224 659		224 659
13.	NKA Esterházy 300 pályázat előlege	1 000 000		1 000 000
14.	Parkolás egyéb követelés	78 874		78 874
15.	Rehabilitációs hj.	981 000		981 000
16.	Személyi jövedelemadó	8 797 677		8 797 677
17.	Szociális hozzájárulási adó	7 183 483		7 183 483
18.	Társasági adó	2 243 000		2 243 000

19.	Társadalombiztosítási hozzájárulás	12 711 536		12 711 536
20.	TP 1/3	9 240		9 240
21.	Pályázati biztosíték Orbán László	600 000		600 000
22.	Vevő - NM Show Kft.	204 000		204 000
	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**85 915 604**	**0**	**85 915 604**
	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	**4 815 090**	**0**	**4 815 090**
1.	Bérleti díj	146 022		146 022
2.	Astotec éves szolg. csomag időarányos része	1 395 177		1 395 177
3.	Éves és 3 havi sportszolg. Csomag időarányos része	713 892		713 892
4.	Sporttábor bevétel	2 559 999		2 559 999
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	**49 713 456**	**0**	**49 713 456**
1.	Állati melléktermék kezelés 2025.06.hó	178 439		178 439
2.	Jogi szolgáltatás	132 000		132 000
3.	Karbantartás	1 561 954		1 561 954
4.	Bérleti díj	80 000		80 000
5.	Szoftverbérlet	350 000		350 000
6.	Áram	34 229 074		34 229 074
7.	Munkavádelem	65 000		65 000
8.	Telefon, internet előfizetés	71 542		71 542
9.	Távfelügyelet	14 605		14 605
10.	Vízdíj	704 474		704 474
11.	Könyvvizsgálat	1 680 000		1 680 000
12.	Könyvelés	900 000		900 000
13.	Szoftverkövetés	180 285		180 285
14.	Szaktanácsadás	63 500		63 500
15.	Táppénz	63 856		63 856
16.	Mérlegfordulónap előtti 4811	9 422 925		9 422 925
17.	Artisjus	15 802		15 802
	Halasztott bevételek	**31 387 058**	**0**	**31 387 058**
1.	Top-7 445-ös pályázat	620 504		620 504
2.	Top-7 149-es pályázat	2 271 590		2 271 590
3.	Top-7 447-es pályázat	23 475 279		23 475 279
4.	Halasztott bevételek színház	5 019 685		5 019 685
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	**698 136 851**	**0**	**698 136 851**

Pápa, 2025.09.08.

ügyvezető

5. melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT

Alulírott alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megfelelően a következők szerint állapítom meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye, fióktelepe

1.1. A társaság cégneve: ~~**Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**~~
Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: ~~**Pápai Platán Nonprofit Kft.**~~
Pápai VK Nonprofit Kft.

1.2. A társaság székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 12.

1.2.1. A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A társaság telephelye(i):
8500 Pápa, Eötvös utca 19-21. földszint
8500 Pápa, Petőfi utca 24. ~~(Zsinagóga)~~
8500 Pápa, 3614 hrsz. ~~(beépítetlen terület)~~
8500 Pápa, Fő tér 21.
8500 Pápa, Deák Ferenc utca 1. fsz. 6.
8500 Pápa, Március 15. tér 12. ~~(Kékfestő Múzeum)~~
8500 Pápa, Zártkert 21089/5. hrsz. ~~(Hagyományok Hegye)~~
8500 Pápa, Fapiac tér 14. ~~(Városi Könyvtár)~~
8500 Pápa, Belterület 4773/4. hrsz. ~~(Színházépület)~~
8500 Pápa, Huszár lakótelep 3. földszint ~~(Huszár Közösségi Ház)~~
8500 Pápa, Zárda utca 3894/5. hrsz. ~~(Kópé vár)~~
~~**8500 Pápa, Fő tér 23. A. ép. fszt. 2.**~~
8500 Pápa, Képző utca 20. fszt. 1.
8511 Pápa, Borsosgyőri út 25.
8591 Pápa, Kéttornyúlaki utca 11.
8598 Pápa, Tapolcafői utca 77.
8500 Pápa, Juhar utca 3.
8500 Pápa, Fő tér 1.
8500 Pápa, Téglagyári út 21.
8500 Pápa, Szabó Dezső utca 49.
8500 Pápa, Szabadság utca 5.
8500 Pápa, Ady sétány
8500 Pápa, Fő tér 23. A. ép.

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

8500 Pápa, Várkert út 6356/7.
8500 Pápa, Várkert út 6356/8.
8500 Pápa, Várkert út 2.
8500 Pápa, Várkert út 4.
8511 Pápa, Sport utca 2.
8598 Pápa, Tapolcafői utca 2/A.
8500 Pápa, Fiumei utca 3/B.
8591 Pápa, Pápai út 5.
8500 Pápa, Anna tér 1.

1.4. A cég e-mail elérhetősége: ~~info@esterhazykastely.com~~ **info@papaivk.hu**

2. A társaság alapítója

Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**
Nyilvántartási szám: 734170
Székhely: 8500 Pápa, Fő utca 5.
Képviseletre jogosult neve: Grőber Attila polgármester
Anyja neve: Hajgató Ella
Lakcím: 8500 Pápa, Puskás Tivadar u. 26.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1. A társaság tevékenységi körei:

9499'25 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység - főtevékenység
1392'25 Háztartási textília és konfekcionált textiláru gyártása
1421'25 Felsőruházat gyártása
1422'25 Alsóruházat gyártása
1429'25 M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása
1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)
4712'25 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem
4725'25 Ital-kiskereskedelem
4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4751'25 Textil-kiskereskedelem
4755'25 Bútor, világítási eszköz, edény, evőeszköz és egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4761'25 Könyv-kiskereskedelem
4762'25 Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem
4763'25 Sportszer-kiskereskedelem
4764'25 Játék-kiskereskedelem
4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
4771'25 Ruházat kiskereskedelem
4777'25 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
5611'25 Éttermi vendéglátás
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

7411'25 Ipari terméktervezés, divattervezés
7420'25 Fényképészet
7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7990'25 Egyéb foglalás
8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9111'25 Könyvtári tevékenység
9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
8130'25 Zöldterület-kezelés
3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4221'25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4311'25 Bontás
4312'25 Építési terület előkészítése
4321'25 Villanyszerelés
4322'25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4331'25 Vakolás
4332'25 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333'25 Padló- és falburkolás
4334'25 Festés és üvegezés
4341'25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5520'25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6812'25 Ingatlanfejlesztés
6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
7010'25 Üzletvezetés
7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7111'25 Építészmérnöki tevékenység
7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120'25 Műszaki vizsgálat, elemzés
8110'25 Építményüzemeltetés
8122'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
8123'25 Egyéb takarítás
8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
8291'25 Követelésbehajtás
9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása
4100'25 Lakó- és nem lakóépület építése
4211'25 Út, autópálya építése
4324'25 Egyéb épületgépészeti szerelés
4335'25 Egyéb befejező építés
4399'25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés
5210'25 Raktározás, tárolás
7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8121'25 Általános épülettakarítás
9311'25 Sportlétesítmény működtetése

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

1813'25 Nyomdai előkészítő tevékenység
1820'25 Egyéb sokszorosítás
3600'25 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
5510'25 Szállodai szolgáltatás
5530'25 Kempingszolgáltatás
5590'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5630'25 Italszolgáltatás
5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819'25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)
6220'25 Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése
6392'25 Egyéb információs szolgáltatás
6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
7311'25 Reklámügynöki tevékenység
7312'25 Médiareklám
7330'25 PR-tevékenység
7721'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7740'25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat
7810'25 Munkaközvetítés
7820'25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
8532'25 Szakmai középfokú oktatás
8552'25 Kulturális képzés
8559'25 M.n.s. egyéb oktatás
9020'25 Előadó-művészet
9039'25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9313'25 Edzőtermi szolgáltatás
9623'25 Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8121'25 Általános épülettakarítás
8551'25 Sport-, szabadidős képzés
8891'25 Gyermekek napközbeni ellátása
9319'25 M.n.s. sporttevékenység
3512'25 Villamosenergia-termelés megújuló forrásból
4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4932'25 Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás
6310'25 Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
7412'25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
6622'25 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
6619'25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3.2. A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi kör(ök) statisztikai nomenklatúra szerinti meghatározására, módosítására.

3.3. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

4. A társaság működésének időtartama

4.1. A társaság határozatlan időtartama alakult.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 218.251.000,- Ft, azaz kétszáztizennyolcmillió-kétszázötvenegyezer forint, amelyből 105.000.000,- Ft, azaz százötmillió forint a készpénz, és 113.251.000,- Ft, azaz száztizenhárommillió-kettőszázötvenegyezer forint a nem pénzbeli hozzájárulás (apport).

A nem pénzbeli hozzájárulás megnevezése és értéke:
8500 Pápa, Fő tér 21. szám alatti 3533 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar" megnevezésű felépítményből 638 m2 térmértékű nem lakás célú helyiségek tulajdonjogának szolgáltatása 113.251.000,- Ft értékben.

6. A tag törzsbetétje

6.1. Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**
Törzsbetét összege: 218.251.000,- Ft
Törzsbetét összetétele:
a.) Készpénz: 105.000.000,- Ft
b.) Nem pénzbeli hozzájárulás: 113.251.000,- Ft

7. A törzsbetétek teljesítési határideje

7.1. A törzsbetétben rögzített készpénzből 5.000.000,- Ft az alapításkor, a 60.000.000,- Ft 2013. június 10-éig, a 40.000.000,- Ft pedig 2014. január 31-éig befizetésre került. Az alapító az apportot a társaság rendelkezésére bocsátotta.

8. Üzletrész

8.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat ideértve a társasági szerződés megkötését is — csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

8.2. Az üzletrész a tag törzsbetétjéhez igazodik.
Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:
1. üzletrész: **100,00%**
Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**
Székhely: 8500 Pápa, Fő utca 5.

9. Az egyszemélyes társaság működése

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

9.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

9.2. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválasztása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, ~~öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása,~~ új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

9.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

10. A nyereség felosztása

10.1. A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására alakult (nonprofit gazdasági társaság). A társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.

11. Az alapítói határozat

11.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és ~~erről az ügyvezetőt írásban értesíti.~~ és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

11.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

12. Az ügyvezető

12.1. A társaság ügyvezetője ~~2013. január 1.~~ **2026. január 1.** napjától

~~Név:~~	~~**Boros Katalin**~~
~~Születési hely és idő:~~	~~Csorna, 1972.12.03.~~
~~Anyja születési neve:~~	~~Király Ilona~~
~~Lakcíme:~~	~~8500 Pápa, Vízmű utca 17. 4. emelet 13.~~
~~Adóazonosító jele:~~	~~8386871970~~

Név:	**Bordás Ferenc**
Születési hely és idő:	**Budapest, 1972.08.16.**
Anyja születési neve:	**Rozsnyai Enikő Mária**
Lakcíme:	**8500 Pápa, Bartók Béla utca 19. 1. ajtó**
Adóazonosító jele:	**8385783415**

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult ~~Boros Katalin~~ **Bordás Ferenc** ügyvezető.

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

13.2. A cégjegyzés úgy történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé az önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezető nevét az aláírási címpéldánynak vagy aláírási mintának megfelelően aláírja.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

14.2. A felügyelőbizottság tagjai:

~~Név: **Dr. Áldozó Tamás Róbert**~~
~~Lakcím: 8500 Pápa, Fenyves utca 4.~~
~~A megbízatás határozatlan időre szól.~~
~~A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.~~

~~Név: **Varga-Kovács Beatrix Zsuzsanna**~~
~~Lakcím: 8500 Pápa, Gönczöl u. 21.~~
~~A megbízatás határozatlan időre szól.~~
~~A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.~~

Név: **Dr. Bányai Katalin Erzsébet**
Lakcím: **8500 Pápa, Zimmermann utca 8. 3. ajtó**
A megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: **2026.01.01.**

Név: **dr. Marton István**
Lakcím: 8500 Pápa, Tókert u. 12.
A megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2024.12.01.

Név: **Kovács József**
Lakcím: **8500 Pápa, Csutorás utca 103.**
A megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: **2026.01.01.**

Név: **Unger Tamás**
Lakcím: **8500 Pápa, Nyolcadik utca 18.**
A megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: **2026.01.01.**

Név: **Zsegraics Gyula**
Lakcím: **8598 Pápa, Tapolcafői utca 27.**
A megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: **2026.01.01.**

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**
(képv.: Gáberné Szellem Éva ügyvezető önálló aláírási joggal)
Székhely: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. em. 102. ajtó
Cégjegyzék száma: 19-09-500315
EUID: HUOCCSZ. 19-09-500315
Kamarai nyilvántartási száma: 000753

A könyvvizsgálatért felelős személy: **Olma Frigyes**
Anyja neve: Rommer Zsuzsanna
Lakcím: 9227 Felsőörs, Kökény u. 3.
Kamarai nyilvántartási száma: 007324
megbízatás kezdő időpontja: 2024.06.01.
megbízatás lejárta: 2029.05.31.

16. A társaság megszűnése

16.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

17.3. A Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. január 1. napjával beolvad a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba. Mindegyik társaság 100% mértékben Pápa Város Önkormányzata tulajdonában áll, melyre tekintettel a beolvadás indoka a költséghatékonyság és a két társaság működésének, alkalmazotti létszámának racionalizálása, a piacon egységesebb és erőteljesebb fellépés elérése, valamint a párhuzamosságok, átfedések elkerülése érdekében egy ügyvezetés és egy felügyelőbizottság működtetése.

A beolvadás a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao. tv.) 4. § 23/a. pontja szerint kedvezményezett átalakulással történt, tekintettel arra, hogy a jogügylet révén a jogelőd tagja az átalakulás keretében a jogutódban részesedést és legfeljebb a megszerzett részesedés együttes névértéke (névérték hiányában a jegyzett tőke arányában meghatározott értéke) 10 százalékának megfelelő pénzeszközt szerez.

A beolvadásra figyelemmel a beolvadás során létrejött Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód az átalakulást követően az átalakuló beolvadó Pápai

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogelődöktől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg.

A beolvadás során létrejött Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti az átalakuló beolvadó Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogelődöknél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értékeket, könyv szerinti értékeket, számított nyilvántartási értékeket, valamint az eszközöket, a kötelezettség alapján általuk az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is (Tao. tv. 16. § (10)-(11) bek.).

Jelen alapító okiratot, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírom.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásának napján, 2026. január 1. napján lép hatályba.

Kelt: Pápa, 2025. szeptember 25.

Pápa Város Önkormányzata
alapító
képv.: Grőber Attila polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyeztem:
Kelt: Pápa, 2025. szeptember 25.

Dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

6. melléklet

Egyesülési szerződés
(tervezet)

Amely létrejött egyrészről a **Pápai Városfejlesztő Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-511861, adószám: 14876558-2-19, KSH-szám: 14876558-8130-572-19, képviseletében eljár: Kádár Stela Mária ügyvezető) 8500 Pápa, Fő utca 12. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint beolvadó társaság,
és a Pápai Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Pápai Sport Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-521556, adószám: 28839369-2-19, KSH-szám: 28839369-9311-572-19, képviseletében eljár: Tóth Péter ügyvezető) 8500 Pápa, Téglagyári út 3. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint beolvadó társaság (a továbbiakban együttesen: **Beolvadó társaságok**)

másrészről a **Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Pápai Platán Nonprofit Kft., cégjegyzékszám: Cg. 19-09-506820, adószám: 12988718-2-19, KSH-szám: 12988718-9499-572-19, képviseletében eljár: Boros Katalin ügyvezető) 8500 Pápa, Fő utca 12. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint átvevő társaság (a továbbiakban: **Átvevő társaság**) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződő felek elhatározzák az egyesülésüket, amely beolvadás jogcímen megy végbe. Szerződő felek megállapítják, hogy mindegyik társaság 100 % mértékben Pápa Város Önkormányzata tulajdonában áll, melyre tekintettel a beolvadás indoka a költséghatékonyság és a társaságok működésének, alkalmazotti létszámának racionalizálása, a piacon egységesebb és erőteljesebb fellépés elérése, valamint a párhuzamosságok, átfedések elkerülése érdekében egy ügyvezetés és egy felügyelőbizottság működtetése.

A beolvadó társaságok megszűnésével azok vagyona, mint egész száll át az átvevő társaságra, mint általános jogutódra. Szerződő felek a beolvadás időpontját 2026. január 1. napjában határozzák meg.
A szerződő felek kijelentik, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvényben foglalt feltételek hiánya miatt jelen egyesüléshez nem szükséges a Gazdasági Versenyhivatal engedélye.

2. Az egyesüléssel létrejövő jogutód társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
Az átvevő Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság neve 2026. január 1. napjától Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra; rövidített elnevezése: Pápai Platán Nonprofit Kft-ről Pápai VK Nonprofit Kft-re változik.

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. beolvadó társaság képviseletében: Kádár Stela Mária ügyvezető	**Pápai Sport Nonprofit Kft.** beolvadó társaság képviseletében: Tóth Péter ügyvezető	**Pápai Platán Nonprofit Kft.** átvevő társaság képviseletében: Boros Katalin ügyvezető	**Dr. Csapó Béla** ügyvéd KASZ szám: 36058302

cégneve: Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 8500 Pápa, Fő utca 12.

3. A jogutód társaság módosított létesítő okirata elfogadásának napja: 2025. szeptember 25.

4. A vagyonmérleg-tervezetek szerint az egyesülő (beolvadó és átvevő) társaságok saját tőkéje a következő:

4.1. Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. saját tőkéje 201.310 eFt, ebből a jegyzett tőke értéke: 186.510 eFt, a jegyzett tőkén felüli vagyona 14.800 eFt.
4.2. Pápai Sport Nonprofit Kft. saját tőkéje 54.823 eFt, ebből a jegyzett tőke értéke: 3.000 eFt, a jegyzett tőkén felüli vagyona 51.823 eFt.
4.3. Pápai Platán Nonprofit Kft. saját tőkéje 144.934 eFt, ebből a jegyzett tőke értéke: 218.251 eFt, a jegyzett tőkén felüli vagyona -73.317 eFt.

A vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezetek e szerződés mellékletét képezik (1–3. sz. mellékletek).

5. Az átvevő Pápai Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyesülés utáni saját tőkéje: 401.067 eFt, amelyből a tervezett jegyzett tőke: 218.251 eFt, a jegyzett tőkén felüli vagyona 182.816 eFt.

A jogutód társaság egyesülés utáni vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezet e szerződés mellékletét képezik (4. sz. melléklet).

6. Az átvevő társaság alapító okiratának tervezete a jelen egyesülési szerződés elválaszthatatlan 5. sz. mellékletét képezi, azt a szerződő felek az egyesülésük elfogadását követően kötelező erejűnek ismerik el.

Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó társaságok egyéb tevékenységi körei közül azokat, amelyek nem szerepelnek az átvevő társaság tevékenységi körei között, a beolvadással létrejövő társaság felveszi a tevékenységi körei közé.

7. Az egyesülés útján létrejött gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének neve:

Bordás Ferenc
anyja neve: Rozsnyai Enikő Mária
lakcíme: 8500 Pápa, Bartók Béla utca 19. 1. ajtó

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. beolvadó társaság képviseletében: Kádár Stela Mária ügyvezető	**Pápai Sport Nonprofit Kft.** beolvadó társaság képviseletében: Tóth Péter ügyvezető	**Pápai Platán Nonprofit Kft.** átvevő társaság képviseletében: Boros Katalin ügyvezető	**Dr. Csapó Béla** ügyvéd KASZ szám: 36058302

Felügyelőbizottság tagjainak neve:

Dr. Bányai Katalin Erzsébet
anyja neve: Cséki Erzsébet
lakcíme: 8500 Pápa, Zimmermann utca 8. 3. ajtó

Dr. Marton István
anyja neve: Molnár Hermina
lakcíme: 8500 Pápa, Tókert utca 12.

Kovács József
anyja neve: Bernhardt Mária
lakcíme: 8500 Pápa, Csutorás utca 103.

Név: **Unger Tamás**
anyja neve: Kardos Magdolna
lakcíme: 8500 Pápa, Nyolcadik utca 18.

Név: **Zsegraics Gyula**
anyja neve: Verba Emília
lakcíme: 8598 Pápa, Tapolcafői utca 27.

A vezető tisztségviselőt és az FEB tagokat a társaság tagjai határozatlan időtartamra választották meg.

8. Szerződő felek rögzítik, hogy a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok:

- **Pápa 6590/11 hsz.** alatt felvett „kivett közterület" megnevezésű, 2 ha 0252 m2 területű belterületi ingatlan,
- **Pápa 6617 hsz.** alatt felvett „kivett út" megnevezésű, 9815 m2 területű belterületi ingatlan.

9. A Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft., mint beolvadó társaság jelen beolvadási szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, és szerződő felek közösen kérik, hogy a jelen okirat 8. pontban meghatározott ingatlanok vonatkozásában a tulajdonjog 1/1 arányban beolvadással történt jogutódlás jogcímén az átvevő társaság, a Pápai VK Nonprofit Kft. javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. beolvadó társaság képviseletében: Kádár Stela Mária ügyvezető	**Pápai Sport Nonprofit Kft.** beolvadó társaság képviseletében: Tóth Péter ügyvezető	**Pápai Platán Nonprofit Kft.** átvevő társaság képviseletében: Boros Katalin ügyvezető	**Dr. Csapó Béla** ügyvéd KASZ szám: 36058302

Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlanokra bejegyzett terhek (vezetékjog és védősávi korlátozás, vízvezetési szolgalmi jog) változatlanul fennmaradnak.

10. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen beolvadási szerződés 9. pontja akkor lép hatályba, és jelen beolvadási szerződés akkor nyújtható be az illetékes földhivatalhoz, ha a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága jogerős végzésében a beolvadással történt jogutódlást a cégnyilvántartáson átvezette, a jogutód átvevő társaságot a cégnyilvántartásba a beolvadás megvalósítását követő adatokkal bejegyezte, és a beolvadó társaságokat a cégnyilvántartásból jogerős végzésével törölte.

Szerződő felek a jelen pontban meghatározott cégbírósági jogerős döntéseket a 8. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó jogutódlás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges mellékletnek tekintik.

11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az átvevő társaság 2026. január 1. napjától lép a 8. pontban meghatározott ingatlanok birtokába, a birtokba lépés napjától húzza az ingatlanok minden hasznát, és viseli terheit is.

12. Szerződő felek jelen beolvadási szerződés 8. pontban meghatározott ingatlanok jogutódlásának ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos földhivatali eljárásban való képviseletük ellátásával megbízzák a jelen okiratot is szerkesztő és ellenjegyző Csapó és Fülöp Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Ádám Iván u. 10.) Dr. Csapó Béla ügyvéd ügyintézése mellett, aki a megbízást elfogadja.

13. Szerződő felek nyilatkoznak, hogy Magyarországon bejegyzett, csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem álló jogi személyek. Ennek megfelelően szerződő felek rögzítik, hogy ügyletkötési képességük, valamint tulajdonszerzésük semmilyen jogszabályi korlátozás vagy kizárás alá nem esik.

14. Szerződő felek rögzítik, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao. tv.) 4. § 23/a. pontja szerint **kedvezményezett átalakulást** hajtanak végre, tekintettel arra, hogy a jogügylet révén a jogelőd tagja az átalakulás keretében a jogutódban részesedést és legfeljebb a megszerzett részesedés együttes névértéke (névérték hiányában a jegyzett tőke arányában meghatározott értéke) 10 százalékának megfelelő pénzeszközt szerez.

A beolvadással létrejövő Pápai VK Nonprofit Kft. átvevő (jogutód) gazdasági társaság a Tao. tv. 16. § (10) bekezdésének megfelelően feltünteti az átalakuló, beolvadó Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft-től és a Pápai Sport Nonprofit Kft-től, mint jogelődöktől átvett eszközöket és

kötelezettségeket az adóalap meghatározása során történő figyelembevétele körében kötelezettséget vállal a (11) bekezdésben foglaltak alkalmazására.

15. A jelen szerződés érvényességéhez és hatályosságához a szerződő felek, mint az egyesüléssel érintett társaságok legfőbb szervének hozzájárulása, elfogadása szükséges.

16. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződést szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Pápa, 2025. .....

Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.
beolvadó társaság
képviseletében:
Kádár Stela Mária ügyvezető

Pápai Sport Nonprofit Kft.
beolvadó társaság
képviseletében:
Tóth Péter ügyvezető

Pápai Platán Nonprofit Kft.
átvevő társaság
képviseletében:
Boros Katalin ügyvezető

Ellenjegyezte:
Pápa, 2025. ..... napján

Dr. Csapó Béla
ügyvéd
KASZ szám: 36058302

Mellékletek:
1–3. számú: A beolvadó és az átvevő társaság vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezete
4. számú: A jogutód átvevő társaság egyesülés utáni vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezete
5. számú: A jogutód átvevő társaság alapító okiratának tervezete
6-8. számú: vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezetekre vonatkozó könyvvizsgálói jelentések

II.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pápai Platán Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Pápai Platán Nonprofit Kft.**, cégjegyzékszám 19-09-506820 ("a Társaság") 2025. június 30-i fordulónappal elkészített közbenső mérlegének könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 274.006 E Ft, az adózott eredmény 12.834 E Ft (nyereség).

Véleményünk szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdése: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a Társaságnak az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, 2013. évi CLXXVI. törvény alapján történő átalakulásához kapcsolódóan készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez csatolva van az eredménykimutatás, de nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024. december 31-i könyvvizsgált éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a Társaság 2025. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

Egyéb kérdése: a felhasználás korlátozása

Jelen könyvvizsgálói jelentésünk kizárólag a **Pápai Platán Nonprofit Kft.** tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg elkészítése.

H - 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
Telefon: (36-88) 579-600
Fax, üzenetr.: (36-88) 579-601
E-mail: signator@signator.hu
Internet: www.signator.hu

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn. Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet a közbenső mérlegben lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 13:28:59 +0200

Olma Frigyes
ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 10:48:13 +0200

Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.**, cégjegyzékszám 19-09-511861 ("a Társaság") 2025. június 30-i fordulónappal elkészített közbenső mérlegének könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 332.443 E Ft, az adózott eredmény 2.648 E Ft (nyereség).

Véleményünk szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdése: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a Társaságnak az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, 2013. évi CLXXVI. törvény alapján történő átalakulásához kapcsolódóan készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez csatolva van az eredménykimutatás, de nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024. december 31-i könyvvizsgált éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a Társaság 2025. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

Egyéb kérdése: a felhasználás korlátozása

Jelen könyvvizsgálói jelentésünk kizárólag a **Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.** tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg elkészítése.

H - 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
Telefon: (36-88) 579-600
Fax, üzenetr.: (36-88) 579-601
E-mail: signator@signator.hu
Internet: www.signator.hu

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn. Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet a közbenső mérlegben lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 13:30:25 +0200

Olma Frigyes
ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 10:46:46 +0200

Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324

A PÁPAI SPORT NONPROFIT KFT. 2025. JÚNIUS 30-I FORDULÓNAPRA ELKÉSZÍTETT KÖZBENSŐ MÉRLEGÉNEK VIZSGÁLATÁRA VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS SZERINTI ELJÁRÁSOKRÓL SZÓLÓ JELENTÉS

A Pápai Sport Nonprofit Kft. tulajdonosa részére

Elvégeztük a 2025. július 14-én kötött megbízási szerződés alapján a Pápai Sport Nonprofit Kft. cégjegyzékszám 19-09-521556 ("a Társaság") megállapodás szerinti vizsgálatát a Társaság 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbenső mérlegére vonatkozóan, melyben az eszközök és források egyező végösszege 92.133 E Ft, az adózott eredmény 12.680 E Ft (nyereség).

A jelen megállapodás szerinti eljárásokról szóló jelentés célja, és a felhasználás és terjesztés korlátozása

A jelen megállapodás szerinti vizsgálat kizárólag azt a célt szolgálja, hogy az átalakulási könyvvizsgálatot támogatása azáltal, hogy a 2025. június 30-i közbenső mérlegre vonatkozóan elvégzett eljárások alapján tényszerű megállapításokat teszünk, amely közbenső mérleg a Társaság vagyonmérleg tervezetének és vagyonleltár tervezetének az alapját képezi.
Ez a jelentés kizárólag a Társaság és az átalakulásban részt vevő társaságok, illetve az általuk az átalakulással összefüggésben megbízottak részére készült és azt más felek nem használhatják fel, és az más feleknek nem adható tovább.

A megbízó fél felelősségei

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg elkészítése.
A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn. Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló felelősségei

A megállapodás szerinti eljárások végrehajtására szóló megbízást a 4400. témaszámú, „Megállapodás szerinti eljárások végrehajtására szóló megbízások" című (felülvizsgált) kapcsolódó szolgáltatásokra vonatkozó nemzetközi standarddal összhangban hajtottuk végre. Egy megállapodás szerinti eljárások végrehajtására szóló megbízás azoknak az eljárásoknak az általunk való végrehajtását foglalja magában, amelyekről a megbízó féllel, a Társasággal megállapodtunk, valamint a megállapítások jelentését, amelyek a végrehajtott megállapodás szerinti eljárások tényszerű eredményei. Nem teszünk nyilatkozatot a megállapodás szerinti eljárások megfelelőségével kapcsolatban.
Ez a megállapodás szerinti eljárások végrehajtására szóló megbízás nem bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokra szóló megbízás. Ennek megfelelően nem fejezünk ki véleményt vagy bizonyosságot nyújtó következtetést. Ha további eljárásokat hajtottunk volna végre, akkor más kérdések is tudomásunkra juthattak volna, amelyekről jelentést tettünk volna.

Szakmai etika és minőségellenőrzés

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

H - 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
Telefon: (36-88) 579-600
Fax, üzenetr.: (36-88) 579-601
E-mail: signator@signator.hu
Internet: www.signator.hu

Társaságunk alkalmazza az 1. témaszámú, „Minőségellenőrzés a pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatával és átvilágításával, valamint az egyéb bizonyosságot nyújtó és kapcsolódó szolgáltatási megbízások végrehajtásával foglalkozó társaságok esetében" című nemzetközi minőségellenőrzési standard előírásait, és ennek megfelelően átfogó minőségellenőrzési rendszert tart fenn, beleértve az etikai követelményeknek, szakmai standardoknak és a vonatkozó jogi és szabályozási előírásoknak megfelelő, dokumentált politikákat és eljárásokat.

Eljárások és megállapítások

Végrehajtottuk az alábbiakban ismertetett eljárásokat, amelyek a megbízási szerződés 1. számú mellékletében szerepelnek. Az alábbi táblázat tartalmazza az elvégzett vizsgálatokat, illetve a megállapításainkat:

Eszközök

A tétel megnevezése	Vizsgálati eljárások	Megállapítások
A. Befektetett eszközök		
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	-	-
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	analitika egyeztetése a főkönyvvel, tárgyidőszaki mozgások (növekedések, csökkenések) ellenőrzése mintavételezéssel, értékcsökkenés újrakalkulációja	A tárgyi eszközök analitikája alátámasztja a főkönyvi kivonatot. A tárgyévi mozgás nem voltak jelentős, mintavételezésre nem került sor. A bruttó érték növekedése 825 eFt, a bruttó érték csökkenése 260 eFt volt. A tárgyévben elszámolt értékcsökkenés nagyságrendileg helyes összegben került elszámolásra.
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	-	-
B. Forgóeszközök		
I. KÉSZLETEK	analitika-főkönyv egyeztetése, leltárdokumentáció áttekintése	A készletek fordulónapi állománya analitikával, illetve aláírt leltárívvel alátámasztott.
II. KÖVETELÉSEK	vevő analitika egyeztetése főkönyvvel, egyenlegközlés mintavételezéssel, vevő korosítás vizsgálata, egyéb követelések ellenőrzése mintavételezéssel	A vevők analitikája egyezik a főkönyvi kivonattal. A nyitott vevő állomány (11.880 eFt) 76%-ban visszaigazolásra került a partnerek által. Az egyéb követelések 47.541 eFt értékéből 46.189 eFt, 97%-ot a Pápa Város Önkormányzatával szemben közfeladat ellátással kapcsolatos követelés teszi ki, amely követelés az Önkormányzat részéről visszaigazolásra került. Jelentős lejárt, ki nem fizetett követeléssel nem rendelkezik a Társaság.
III. ÉRTÉKPAPIROK	-	
IV. PÉNZESZKÖZÖK	fordulónapi bankkivonatok, banki egyenlegközlő levél egyeztetése főkönyvvel, fordulónapi pénztár egyenlegének vizsgálata, pénztári forgalom ellenőrzése	A fordulónapi pénztári egyenleg leltárral alátámasztott. A banki egyenleg a bank által visszaigazolt összegben szerepel a közbenső mérlegben, illetve a fordulónap előtti utolsó és a fordulónapot követő első bankkivonat is alátámasztja az egyenleget.
C. Aktív időbeli elhatárolások	analitika-főkönyv egyeztetés, tételek vizsgálata mintavételezéssel	A kimutatott egyenleg nem jelentős 10 eFt, mintavételezést nem végeztünk. Nem azonosítottunk olyan bevételt, vagy költséget, amelyet el kellett volna határolni és nem került könyvelésre.

Források

A tétel megnevezése	Vizsgálati eljárások	Megállapítások
D. Saját tőke	egyeztetés cégkivonattal	A közbenső mérlegben kimutatott jegyzett tőke egyezik a cégbíróságon bejegyzett összeggel. A saját tőke a tárgyidőszaki adózott eredménnyel változott. Az előző évi eredmény átvezetésre került az eredménytartalékba.
E. Céltartalékok	céltartalék képzési kötelezettség vizsgálata	A Társaság nem mutat ki céltartalékot. A vizsgálat során nem azonosítottunk olyan eseményt, amire vonatkozóan céltartalékot kellett volna képezni.
F. Kötelezettségek	-	-
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-	-
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-	-
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	adófolyószámla egyeztetés, jövedelemelszámolási számla egyeztetése utolsó havi bérfeladással, adókalkulációk	A szállítók analitikája alátámasztja a főkönyvi kivonatot. A nyitott egyenleg 75%-át tételesen vizsgáltuk. A kimutatott adótartozások és az adófolyószámla között elhanyagolható eltérést azonosítottunk. A jövedelemelszámolási számla kimutatott egyenlegét alátámasztja júniusi bérfeladás.
G. Passzív időbeli elhatárolások	analitika-főkönyv egyeztetés, tételek vizsgálata mintavételezéssel	A passzív időbeli elhatárolások analitikája alátámasztja a főkönyvet. A kiválasztott tételek vizsgálatánál nem azonosítottunk hibát. Az elvégzett vizsgálatok során nem azonosítottunk olyan tételt, amelynél elhatárolást kellett volna képezni és nem került könyvelésre.

Eredménykimutatás

A tétel megnevezése	Vizsgálati eljárások	Megállapítások
Értékesítés nettó árbevétele	értékesítési folyamat felmérése, főbb szerződések vizsgálata, elemzések, mintavételezés tárgyidőszaki árbevételből, mintavételezés a tárgyidőszakot követő árbevételből	A mintavételezés során kiválasztott tételek esetében nem azonosítottunk hibát. Az elvégzett elemzések alapján nem tártunk fel olyan hibát, ami nem került módosításra.
Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-
Egyéb bevételek	támogatási szerződések vizsgálata, pénzbefolyás ellenőrzése, időszaki bevétel elszámolás ellenőrzése, mintavétel	A kimutatott támogatási bevételek az egyéb bevételek 99,4%-át teszik ki. Az elszámolt bevételek a szerződéssel összhangban kerültek elszámolásra. A tárgyidőszakra járó támogatás összege Pápa Város Önkormányzata által visszaigazolásra került.

Anyagjellegű ráfordítások	beszerzési folyamat felmérése, elemzések, jelentősebb szerződések vizsgálata, mintavételezés	Az elvégezett elemző eljárások, illetve mintavételezéssel kiválasztott tételek vizsgálata során nem azonosítottunk hibát az anyagjellegű ráfordítások elszámolásában.
Személyi jellegű ráfordítások	bér folyamat felmérése, havi bérköltség elemzése, mintavételezés	A kiválasztott minta alapján, illetve az elemző eljárások elvégzése alapján nem azonosítottunk hibát a személyi jellegű ráfordítások elszámolásában.
Értékcsökkenési leírás	nagyságrendi vizsgálat	A tárgyévben elszámolt értékcsökkenés nagyságrendileg helyes összegben került elszámolásra.
Egyéb ráfordítások	mintavételezés	
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	-
Pénzügyi műveletek bevételei	-	-
Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-	-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-	-
Adófizetési kötelezettség	adókalkuláció	A társasági adó számításánál nem azonosítottunk hibát.
ADÓZOTT EREDMÉNY	-	-

Egyéb eljárások

A tétel megnevezése	Vizsgálati eljárások	Megállapítások
Folyamatban lévő peres ügyek áttekintése	jogi nyilatkozat bekérése	Nem azonosítottunk olyan folyamatban lévő peres ügyet, amire vonatkozóan céltartalék képzés lenne indokolt.
Fordulónap utáni események áttekintése, értékelése	fordulónap után könyvelési tételek vizsgálata, interjú a vezetéssel, alapítói határozatok áttekintése	Az elvégzett eljárások alapján nem azonosítottunk olyan fordulónapot követő eseményt, ami hatással lenne a közbenső mérlegre.
Mérleg és eredménykimutatás egyeztetése a főkönyvi kivonattal	számszaki egyeztetés	A Társaság 2025.06.30-i főkönyvi kivonata alapján került összeállításra a közbenső mérleg, eltérést nem azonosítottunk.

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 10:51:02 +0200

Olma Frigyes
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007324

Elektronikusan aláírta:
Olma Frigyes
2025-09-08 13:27:25 +0200

ügyvezető igazgató
Signator Audit Kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2.,
nyilvántartási szám: 000753

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A beolvadásban résztvevő alább megnevezett gazdasági társaságok tulajdonosainak

Jelentés a vagyonmérleg-tervezetekről

Vélemény

Elvégeztük az alább megnevezett gazdasági társaságok tervezett beolvadásával összefüggésben a 2025. június 30-i fordulónapra elkészített beolvadási vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek (a továbbiakban együtt: „vagyonmérleg-tervezet" vagy „vagyonmérleg-tervezetek") könyvvizsgálatát, amelynek során megvizsgáltuk:

(a) a **Pápai Platán Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás után változatlan formában továbbműködő átvevő társaság („átvevő társaság"), a beolvadás előtti állapotra vonatkozó vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 274 006 E Ft, a jegyzett tőke összege 218 251 E Ft, a saját tőke összege 144 934 E Ft;

(b) a **Pápai Sport Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 92 133 E Ft, a jegyzett tőke összege 3 000 E Ft, a saját tőke összege 54 823 E Ft;

(c) a **Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 332 443 E Ft, a jegyzett tőke összege 186 510 E Ft, a saját tőke összege 201 310 E Ft; valamint

(d) a **Pápai VK Nonprofit Kft.**, mint a beolvadás után továbbműködő társaság („jogutód társaság") beolvadás utáni tervezett vagyoni helyzetét bemutató vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 698 137 E Ft, a jegyzett tőke összege 218 251 E Ft, a saját tőke összege 401 067 E Ft.

A beolvadásban résztvevő társaságok a továbbiakban együtt: „Egyesülő Társaságok".

Véleményünk szerint a Pápai Platán Nonprofit Kft. mint átvevő társaság, a Pápai Sport Nonprofit Kft. és a Pápai Városfejlesztő Nonprofit Kft. mint a beolvadó társaságok, és a Pápai VK Nonprofit Kft., mint a beolvadás után változatlan formában tovább működő jogutód társaság *2025. június 30*-i fordulónapra elkészített, mellékelt vagyonmérleg-tervezeteit minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „számviteli törvény") 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége*" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Egyesülő Társaságoktól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdések – a felhasználás korlátozása

Ez a független könyvvizsgálói jelentés az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: „átalakulási törvény") 4. § (6) bekezdésére tekintettel, valamint a számviteli törvény 136. § (9) bekezdése alapján az Egyesülő Társaságok tulajdonosai részére készült, és a jelentésünk az e törvényekben meghatározott céltól eltérő más célra nem használható fel.

Egyéb információk: Az egyesülési (beolvadási) terv

Az egyéb információk, az Egyesülő Társaságok vagyonmérleg-tervezetei és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezetek kivételével, az átalakulási törvény 3. §-ában meghatározott egyesülési (beolvadási) tervet foglalják magukban. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában a vagyonmérleg-tervezetekre adott könyvvizsgálói véleményünk nem vonatkozik az egyesülési (beolvadási) tervre. A vezetés felelős az egyesülési (beolvadási) tervnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az átalakulási törvény vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A vagyonmérleg-tervezetek általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az egyesülési (beolvadási) terv átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényegesen ellentmond-e a vagyonmérleg-tervezeteknek vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismeretünknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a vagyonmérleg-tervezetekért

A vezetés felelős a vagyonmérleg-tervezeteknek a számviteli törvény 136-141. §-okban foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes vagyonmérleg-tervezetek elkészítése.

A vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a jogutód társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és a tudomásunkra hozza a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az irányításuk alatt lévő társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a vagyonmérleg-tervezeteket a számviteli törvény 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze és a vagyonmérleg-tervezetek egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha

ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott vagyonmérleg-tervezetek alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.
Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a vagyonmérleg-tervezetek akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Egyesülő Társaságok belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállítása. A vállalkozás folytatása elvének érvényesülésével kapcsolatos vizsgálatunkat a jogutód társaságra vonatkozóan végeztük el és a beolvadás tervezett napjáig terjesztettük ki. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy a vezetés részéről nem helytálló a vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vállalkozás folytatása elvének alkalmazása, abban az esetben ellenvéleményt kell kibocsátanunk. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Előre nem látható jövőbeli események vagy feltételek következtében előfordulhat, hogy a jogutód társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük a vagyonmérleg-tervezetek átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a vagyonmérleg-tervezetekben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek számviteli törvény 136.-141. §-okban foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét, ütemezését és a könyvvizsgálat jelentős megállapításait.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

Az átalakulás bonyolítása a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (új Ptk.) és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvényben foglaltaknak megfelelően történt.

Az átvevő, változatlan formában tovább működő gazdasági társaság az analitikus és főkönyvi nyilvántartásait nem zárja le a törvényi előírásoknak megfelelően, azokat folyamatosan vezeti továbbra is.

A beolvadó gazdasági társaságnál átértékelés nem történt. A változatlan formában tovább működő gazdasági társaságoknál nem került sor átértékelésre a törvényi tilalom alapján, a vagyonérték a könyv szerinti értéken lett elfogadva a számviteli törvényben foglaltaknak megfelelően.

Az átalakuló gazdasági társaságok vagyonmérleg-tervezeteit tételes és ellenőrizhető leltár támasztja alá.

Az átalakulás során tagok kilépésének hiányában vagyonkivonás nem történt, s új tagok belépésére sem került sor. A beolvadás keretében az átvevő jogutód társaságnál a jegyzett tőkéje nem változott, 218 251 E Ft.

Az átalakulással létrejövő gazdasági társaságok vagyonmérleg-tervezetében a fent felsorolt törvényekben foglaltaknak megfelelően figyelembe nem vehető részesedések nem szerepelnek, kiszűrésre nem volt szükség.
A beolvadás során az átvevő és a beolvadó társaságoknak egymással szembeni 445 E Ft követelése és kötelezettsége kiszűrésre került, a törvényi előírásoknak megfelelően.

A könyvvizsgálat során nem jutott tudomásomra olyan tény, mely szerint az átalakulás a hitelezői igényeket veszélyeztetné.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 140. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az átalakulással létrejövő gazdasági társaság vagyonmérleg-tervezetében a jogutód vagyonát tartalmazó saját tőke tételben a jegyzett tőke, a tőketartalék és az eredménytartalék pozitív összegű. Lekötött tartalék képzésére a várható veszteségek fedezetére nem került sor a jogszabályi előírások alapján. Az átalakulással létrejövő gazdasági társaság vagyonmérleg-tervezetében érvényesülnek a jegyzett tőkére vonatkozó jogszabályi követelmények.

Budapest, 2025. szeptember 17.

Elektronikusan aláírta:
Takács Andrea
2025-09-17 17:20:28 +0200
Szigorú

CONSULTATIO KFT.
Takács Andrea
ügyvezető
MKVK tagsági szám: 000071
Takács Andrea
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám: 007416