



## PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

43.

### Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a pápai 3665/A/3 hrsz.-ú, természetben a 8500 Pápa, Rákóczi Ferenc u. 1. 1. em. 3. szám alatti, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, öröklakás ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlan (továbbiakban: Ingatlan).

Az elkészült Ingatlanértékelési Szakértői Vélemény az Ingatlan forgalmi értékét bruttó 23.000.000,- Ft-ban határozta meg.

Vagyongazdálkodási szempontból és a költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezem az Ingatlan pályázat útján történő értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdése és 11. § (3) bekezdése alapján értékesíteni csak versenyeztetés útján lehet, az Ingatlan elidegenítéséről az értékhatárokra tekintettel Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dönt.

Az ingatlan fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javaslom megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Tóthné Horváth Cecília köztisztviselő

Pápa, 2025. március 11.



  
Gróber Attila  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 3665/A/3 hrsz.-ú, természetben a 8500 Pápa, Rákóczi Ferenc u. 1. 1. em. 3. szám alatti, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, öröklakás ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése és 11.§ (3) bekezdése alapján, bruttó 23.000.000,- Ft alapáron, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gróber Attila polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



Veszprém Vármegyei Kormányhivatal  
Pápa 8500 Kisliget 9.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/5120/2025

2025.02.25

**PÁPA**

**Belterület 3665/A/3 helyrajzi szám**

**társasház különlap**

8500 PÁPA Rákóczi Ferenc utca 1. 1. emelet. ajtó:3.

**I R É S Z**

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

öröklakás	51	2 0	166/1000	önkormányzati
-----------	----	-----	----------	---------------

Bejegyző határozat: 33344/2006.04.19

2. bejegyző határozat: 33344/2006.04.19

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó helyiségekkel.

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33344/2006.04.19

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8500 PÁPA Fő utca 5

törzsszám: 15734178

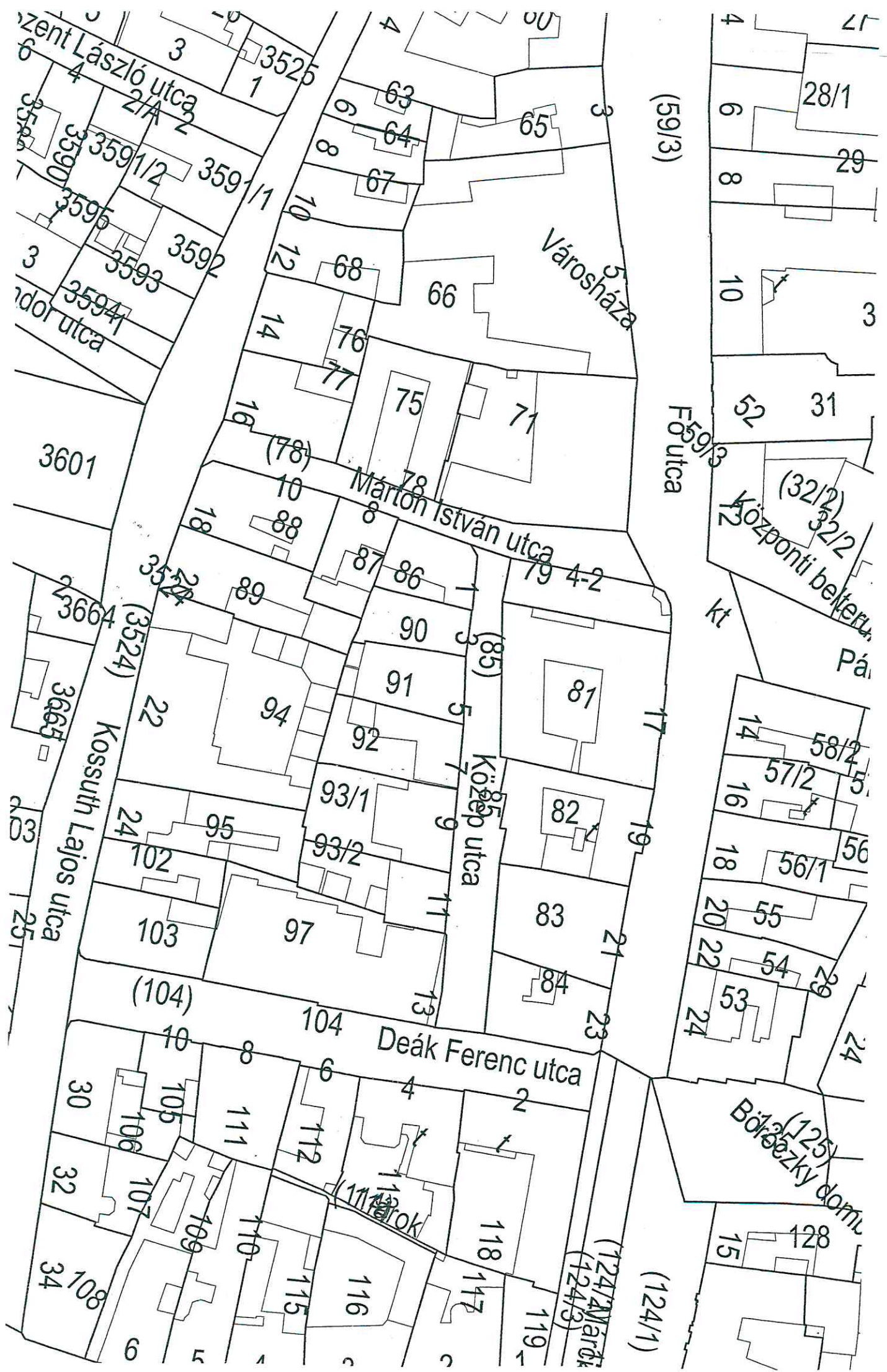
**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**





Szent László utca  
2/A 2

3590  
3591/2  
3591/1  
3592  
3593  
3594  
Andor utca

3601

3664  
3665  
Kossuth Lajos utca

102  
103  
(104)

105  
106  
107  
108

109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117A  
117B  
118  
119

3525  
1  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79

Városháza

Márton István utca

Közep utca

81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93/1  
93/2  
94  
95  
96  
97  
98

Deák Ferenc utca

119  
(124/2) Márton  
(124/3)  
(124/1)

(59/3)  
28/1  
29  
30  
31  
32  
33

Fő utca

Központi belterület  
Pá

58/2  
57/2  
56  
56/1  
55  
54  
53  
52

58/2  
57/2  
56  
56/1  
55  
54  
53  
52

Böröczky domok  
128  
15

(124/1)













