

MEGHÍVÓ

A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 2017. szeptember 13-án (szerdán)
13³⁰ órakor tartandó ülésére

AZ ÜLÉS HELYE: VÁROSHÁZA I. EMELETI TÁRGYALÓ
(PÁPA, FŐ UTCA 5.)

Napirendi pont:

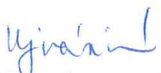
1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Beszámoló az önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a belváros közlekedéséről szóló 12/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vegyes ügyek:

- a) Tájékoztatás elnyert TOP pályázatokról és további pályázatok benyújtása
- b) Gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés
- c) Észak-Balatoni Hulladékkezelési Társulással megállapodás megkötése
- d) Fő u. 8. sz. alatti üzlet értékesítése
- e) 01466/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- f) pápai 6365/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
- g) Pápa, Bástya u. 24. 2. em. 2. sz. alatti lakás értékesítésre kijelölése
- h) Pápa, Fő tér 28. sz. alatti (3992/A/4 hrsz-ú) lakás értékesítése
- i) Közművesítési hozzájárulás díjának megállapításával kapcsolatos ügyek (napirenddel kapcsolatos anyagok a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztályán megtekinthetők) (ZÁRT)

Kérem az ülésen szíves megjelenését!

Pápa, 2017. szeptember 8.

Kiadmány hitelülül: 
Ujvári Józsefné
köztisztviselő
Pápa, 2017. szeptember 8.



Császár Endre s.k.
VFÜB elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Bizottsága által 2017. szeptember 13-án (szerdán)
13³⁰ órakor tartott nyílt ülésén

N É V	Aláírás
Császár Endre bizottság elnöke	
Dr. Péntek Árpád bizottsági tag	
Gröber Attila bizottsági tag	
Süle Zsolt bizottsági tag	
Zsegrai Gyula bizottsági tag	
Domonkos László Imre bizottsági tag	
Kovács József bizottsági tag	
Baracska László bizottsági tag	

Meghívottak:

N É V	Aláírás
DI. SZÉLIA	
KÖRÖS LÓRÁND	
BAKATZ ATILIA	
DR. NAGY KRISTINA	
DR. LUKÁCS ENDRE	
BAKÓ ISTVÁN	
UNGÉR TAMÁS	
Molnár István	

**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA**

Szám: 4/4-13/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Pápai Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalótermében, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 2017. szeptember 13-án 13³⁰ órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Császár Endre bizottsági elnök
Baracska László, Kovács József, Domonkos László Imre, Zsegrács Gyula, Süle Zsolt, bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette Dr. Péntek Árpád bizottsági tag.

Unger Tamás alpolgármester
Dr. Nagy Krisztina aljegyző
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
György Zoltán köztisztviselő
Bakalár Attila igazgatási csoportvezető

Dr. Lukács Endre Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vezérigazgató
Bakó István PVÖ. Városgondnokság intézményvezető

Az ülésre később érkezett: Gróber Attila bizottsági tag

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Megkérdezi, hogy a meghívóban jelzett napirenden kívül van-e egyéb javaslat.

Miután egyéb javaslat nem érkezett, indítványozza, hogy a bizottság a meghívóban jelzett napirendet tárgyalja meg.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

82/2017. (IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Beszámoló az Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a belváros közlekedéséről szóló 12/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vegyes ügyek:

- a) Tájékoztatás elnyert TOP pályázatokról és további pályázatok benyújtása
- b) Gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés
- c) Észak-Balatoni Hulladékkezelési Társulással megállapodás megkötése
- d) Fő u. 8. sz. alatti üzlet értékesítése
- e) 01466/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- f) pápai 6365/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
- g) Pápa, Bástya u. 24. 2. em. 2. sz. alatti lakás értékesítésre kijelölése
- h) Pápa, Fő tér 28. sz. alatti (3992/A/4 hrsz-ú) lakás értékesítése
- i) Közművesítési hozzájárulás díjának megállapításával kapcsolatos ügyek

Napirend:

- 1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e.

Egyéb kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a rendelet módosításáról szavazzanak.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

83/2017. (IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

2. Beszámoló az Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e.

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

84/2017. (IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Beszámoló az Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a belváros közlekedéséről szóló 12/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gröber Attila megérkezik a bizottsági ülésre. Jelen van 7 fő bizottsági tag.

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e.

Süle Zsolt bizottsági tag

Úgy tudja, hogy a parkoló magánterület és a tulajdonos kérése a rendeletmódosítás. A gyakorlatban hogy fog ez működni? Ők adják a jegyet, vagy automatánál kell majd megváltani? A másik kérdése, hogy bármely területtulajdonos az Önkormányzathoz fordulhat-e bármilyen hasonló indokkal, rendelet módosítási kérelemmel.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Elmondja, hogy a terület tulajdonosa a Portico Investments Kft. A Spar Magyarország Kft. ezt a területet bérlti. A Spar Magyarország Kft. azt vette észre, hogy túl sokan parkolnak a területén nem vásárlási céllal, hanem egyéb indokkal. Ez ügyben június hónapban megkereste

az Önkormányzatot, hogy alakítsanak ki egy olyan rendszert, ami bevonja őket a városi parkolási zónába. A tulajdonos hozzájárulását az Önkormányzat megkapta, tehát a Portico Investments Kft. elfogadta a megoldást. Technikai módja az, hogy egy automatából kétfajta jegyet lehet venni. Az egyik jegy fizetős, a másik jegy ingyenes, ami egy óra időtartamra biztosít parkolást. A második kérdésre a válasz, hogy ha valaki ilyen jellegű problémával keresi meg az Önkormányzatot, természetesen foglalkoznak vele.

Süle Zsolt bizottsági tag

Valószínű azért egy órás az időtartam, mert úgy gondolták, hogy az alatt az idő alatt mindenki bevásárol. Ha valakinek a vásárlás elhúzódik és túllépi az egy órát akkor büntetésre számíthat.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Elmondja, hogy az egy órán túli időt fizetni kell.

Gröber Attila bizottsági tag

Megkérdezi, hogyan történik az ellenőrzés az ügyben, hogy valaki a Sparban vásárol, vagy esetleg a városban van.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Egyértelműen a rendelet-tervezet nem írja elő, hogy a Spar vásárláshoz szóljon a kedvezmény.

Gröber Attila bizottsági tag

Véleménye szerint mindenki a kiskapukat keresi, ami azt jelenti, hogyha egy órát parkol, megy egy kört a parkolóban és újból jegyet vásárol újra egy óra parkolási ideje van. Ezzel csak a város levegőjét rontja.

Császár Endre bizottság elnök

Elmondja, hogy a köröket sem kell megtenni, csak jegyet kérni.

Gröber Attila bizottsági tag

Az alapötletet helyesnek tartja.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Az Önkormányzatot a Spar Magyarország Kft. kereste meg azzal a problémával, hogy a parkolót nem a boltban vásárlók, hanem egyéb parkoló személyek használják. Egyeztetések folytak a Spar Magyarország Kft és a Városgondnokság között, aminek a végeredménye, hogy a parkolóórák beszerzésének, elhelyezésének költségét a Spar magára vállalja. Felmerült az a kérdés, hogyan lehetne biztosítani, hogy egyértelműen a vásárlók legyenek azok, akik egy óra időtartamra jegyet kapnak. Felmerült továbbá, hogy a veszprémi McDonalds mintájára a jegyet be kelljen mutatni, vagy a Spar Magyarország Kft-nek legyen olyan embere, aki óránként megnézi, hány autó van, amire legalább egy órája tették rá a parkoló kártyát. A Spar Magyarország Kft-nek az volt a válasza, hogy őt csak egy valami érdekli, legyen lehetőség egy óra időtartamban ingyenesen parkolni, valamint legyen parkoló. A Spar nem érdekelt abban, hogy csak az ő vásárlói parkoljanak ott.

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi, mi lenne akkor, ha nem foglalkoznának a Spar kérésével, azért, mert ott van egy közforgalom számára kijelölt parkoló. Elég furcsa, hogy az Intersparnál miért nem merül fel ilyen probléma.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Elmondja, hogy a Spar Magyarország Kft azért kereste meg az Önkormányzatot, hogy vásárlóinak biztosítson helyet. Ő nem kíván ezzel foglalkozni, az Önkormányzatnak viszont lesz egy olyan területe, ahol azok, akik úgy gondolják, hogy jogkövetőek és nem a Sparba mennek vásárolni, hanem egyéb okból állnak meg, fizetni fogják a parkolási díjat. Úgy gondolja, a városnak ez pozitív, kedvező.

Bakó István intézményvezető

A Spar Magyarország Kft. felmérte, hogy a magántulajdonában lévő parkolókat hogyan használják az emberek. Kiderült, hogy Pápán is a parkoló autókna legalább a fele az reggel megáll a parkolóban és este elmegy. A Kft. abban bízik és azt reméli, ezáltal elindul egy mozgás a parkolóban és aki azzal a szándékkal jön, hogy vásároljon az meg fog tudni állni. Most úgy látja nem tudnak megállni a vásárlói. Őt csak a mozgás érdekli, természetesen minden kikaput nem lehet kizárni.

Ha valaki megáll 1 órára és elmegy a piacra vásárolni ezt ő kénytelen tudomásul venni. De amikor ő elment akkor lehet, hogy olyan áll a helyére, aki a Sparba megy vásárolni és ez már neki jelent bevételt. Tisztában van azzal a Spar, hogy az első időszakban lesz forgalom visszaesés, de egy-két hónap után látszik a forgalmon, hogy tudnak mozogni az autók és jönnek a vásárlók.

Császár Endre bizottsági elnök

Kérdése, hogyan ellenőrzik a parkolást.

Bakó István intézményvezető

Elmondja, hogy két gomb lesz a parkolóórán. Az egyik gomb olyan parkoló jegyet ad, ami nulla forint. 1 óra letelte után a parkoló ellenőr büntet.

Császár Endre bizottsági elnök

A város szempontjából ez jó. Lehet, hogy a lakók azok, akik ott parkolnak. Ezt megnézte-e valaki. Szerinte a Sparnak ez a parkoló kicsi.

Bakó István intézményvezető

Jelenleg 57 aszfaltos parkoló és 4 mozgássérült parkoló van. A jogszabály szerint minden 50 parkoló után kell 2 mozgássérült parkoló. A murvás részen 7 autó tud parkolni. Összesen 60-nál több autó tud parkolni. Ebből a Spar kér 6 parkolót az üzletvezető és az ott dolgozók részére. Ezek rendszámos parkolók lennének, ami csak a Spar parkoló területére vonatkozik, máshol nem tudnak vele megállni.

Császár Endre bizottsági elnök

Elmondja, hogyha ezek rendszeresen ellenőrizve lesznek, akkor ez javítja a piac parkolási lehetőségét is.

Gröber Attila bizottsági tag

Megkérdezi, kié lesz a bevétel.

Bakó István intézményvezető

Az összes bevétel a Városgondnokságé. A Spar Magyarország Kft megvásárolja a gépet, fizetik annak felállítását. A gép üzemben tartása a Városgondnokság feladata és minden bevétel a Városgondnoksághoz érkezik. Annyi kérése van a Kft-nek, ha esetleg adnának ki max. 4 parkolónyi helyet, akkor előre tájékoztatják az Önkormányzatot pl. kürtöskalács árusnak, aki lakókocsival elfoglal két parkolót. A Városgondnokság érdeklődése szerint még nem volt rá példa, hogy ilyen célra adnának ki parkolót.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

85/2017. (IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a belváros közlekedéséről szóló 12/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Bakó István intézményvezető távozott az ülésről.

Vegyes ügyek:

a) Tájékoztatás elnyert TOP pályázatokról és további pályázatok benyújtása

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi Molnár István városfejlesztési osztályvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

86/2017. (IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Tájékoztatás elnyert TOP pályázatokról és további pályázatok benyújtása napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

b) Gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi Dr. Lukács Endre vezérigazgató urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Lukács Endre vezérigazgató

Elmondja, hogy kiegészítése lenne az ivóvíz fejlesztési pótlás tervhez. Időközben bejött egy újabb feladat a Pálháza ivóvízellátása, ami eredendően a beruházásoknál lesz, a pótlásoknál pedig a Juhar utcai körforgalom alatt lévő 500-as vízvezeték kiváltása. A rendkívüli helyzetek terhére, ami 12-13 mFt, abból 11 mFt-ot nevesít az Önkormányzat a Juhar utcai körforgalom vízvezeték kiváltására. Így a rendkívüli helyzetre marad 1,775 mFt. Ezzel a városi beruházásokhoz kapcsolódik a közmű felújítás, pótlás. Pálházánál több éve húzódik az ivóvíz ellátása. Az Agroprodukt tulajdonost váltott. Az új tulajdonos nem akarja az ivóvízszolgáltatást bevállalni, ezért kell valami megoldást keresni. A legolcsóbb megoldás az ihászi temetőtől tovább vinni egy vezeték. Ez körülbelül 2,6 km hosszú. Ihászi ugyan nem a Pápai Vízmű szolgáltatási területe, de a Bakonykarszt-tal korábban egyeztettek és hajlandóak vizet átadni. Ezt a vezetékot kell kiépíteni. A vezeték hossza 2,6 km, ami kb. 26 mFt. Mivel egészséges ivóvízellátást biztosít, azt gondolja, bizonyos feltételek mellett lehet pályázni is. A módosítás, hogy a 2019-re tervezett beruházás átkerülne 2018-ra.

Zsegraics Gyula bizottsági tag

Megkérdezi, hogy Pálházának nincs olyan gerincvezetéke amiről leágazás van.

Dr. Lukács Endre vezérigazgató

Elmondja, hogy Pálházának saját kútja van, aminek a vízhozama korlátos. Homokos és vasas a víz. A kút tulajdonosa az Agroprodukt.

Zsegraics Gyula bizottság tag

Megkérdezi, hogy nem lenne olcsóbb megvásárolni a lakásokat.

Dr. Lukács Endre vezérigazgató

Elmondja, hogy 25 lakás van, ez nem olyan kevés.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

87/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntésről szóló napirendet a szóban ismertetett módosítás figyelembevételével megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Dr. Lukács Endre vezérigazgató távozott az ülésről.

c) Észak-Balatoni Hulladékkezelési Társulással megállapodás megkötése

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

88/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az Észak-Balatoni Hulladékkezelési Társulással megállapodás megkötése napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

d) Fő u. 8. sz. alatti üzlet értékesítése

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

89/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Fő u. 8. sz. alatti üzlet értékesítéséről szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

e) 01466/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

90/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a 01466/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

f) pápai 6365/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás van-e.

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi Alpolgármester Urat, hogy a 460 mFt-os forrást a kormány támogatja-e.

Unger Tamás alpolgármester

Elmondja, hogy a 460 mFt támogatásról kormánydöntés van.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

91/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a pápai 6365/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

g) Pápa, Bástya u. 24. 2. em. 2. sz. alatti lakás értékesítésre kijelölése

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi Bakalár Attila igazgatási csoportvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Bakalár Attila igazgatási csoportvezető

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

92/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Pápa, Bástya utca 24. 2. em. 2. szám alatti (papai 3717/6/A/41 hrsz) lakást pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

Utasítja a Jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon, és felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: közzététel azonnal

az adásvételi szerződés megkötése folyamatos

Felelős: dr. Áldozó Tamás polgármester

Császár Endre bizottsági elnök

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

h) Pápa, Fő tér 28. sz. alatti (3992/A/4 hrsz-ú) lakás értékesítése

Császár Endre bizottsági elnök

Megkérdezi Bakalár Attila igazgatási csoportvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Bakalár Attila igazgatási csoportvezető

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre bizottsági elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

93/2017.(IX.13.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva hozzájárul a Pápa, Fő tér 28. szám alatti (pápai 3992/A/4 hrsz-ú) önkormányzati bérlakás Légrádi István bérlő részére történő értékesítéséhez.

Utasítja a Jegyzőt, hogy az értékesítéssel kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

az adásvételi szerződés megkötése
folyamatos

Felelős: dr. Áldozó Tamás polgármester

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető

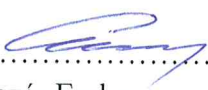
Császár Endre bizottsági elnök

Császár Endre bizottsági elnök

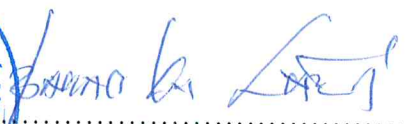
Bejelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján a Közművesítési hozzájárulás díjának megállapításával kapcsolatos ügyek című napirend tárgyalására a Bizottság zárt ülést tart.

A bizottság nyilvános ülését 13 óra 50 perckor bezárja.

A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság zárt ülésen folytatja tovább a munkáját.


Császár Endre
bizottsági elnök




Baracska László
bizottsági tag