

M E G H Í V Ó

**A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 2015. április 15-én (szerdán)
14³⁰ órakor tartandó ülésére**

**AZ ÜLÉS HELYE: VÁROSHÁZA I. EMELETI TÁRGYALÓTERMÉBEN
(PÁPA, FŐ UTCA 5.)**

Napirend:

1. Pápa Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2015-2019....
2. Vegyes ügyek:
 - a) Önkormányzati fejlesztésekhez kötődő táblákról döntés
 - b) Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia partnerségi egyeztetési szabályainak jóváhagyása
 - c) Ingatlan forgalomképesse nyilvánítása (Acsády edzőterem)
 - d) Ingatlan forgalomképesse nyilvánítása (3906/207,3906/208)
 - e) Ingatlan értékesítése (Kossuth u. 30., 106/A/5 hrsz.)
 - f) Ingatlan értékesítése (Kossuth u. 30., 106/A/6 hrsz., Patkó és Társa Bt.)
 - g) Ingatlan vásárlás (6596/99 és 9596/101 hrsz.)
 - h) Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. tőkeemelése

Kérem az ülésen szíves megjelenését!

Pápa, 2015. április 10.

Császár Endre s.k.
VFÜB elnök

Kiadmány hitelével:


Pongrácz Barbara
köztisztviselő
Pápa, 2015. április 10.



**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA**

Szám: 4/21-9/2014

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pápai Polgármesteri Hivatal tárgyalójában, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 2015. április 15-én 14³⁰ órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Császár Endre, a bizottság elnöke
Süle Zsolt, Zsegráics Gyula, Domonkos László Imre, Kovács József, Baracska László a bizottság tagjai
Kanozsainé Dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető
György Zoltán köztisztviselő

Igazoltan távolmaradt:

Dr. Péntek Árpád és Gröber Attila bizottsági tag

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, mivel azon a bizottság 6 tagja megjelent. Megkérdezi, hogy a meghívóban jelzett napirenden kívül van-e egyéb javaslat. Miután egyéb javaslat nem érkezett, indítványozza, hogy a bizottság a meghívóban jelzett napirendet tárgyalja meg.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

35/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend:

1. Pápa Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2015-2019.
2. Vegyes ügyek:
 - a) Önkormányzati fejlesztésekhez kötődő táblákról döntés
 - b) Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia partnerségi egyeztetési szabályainak jóváhagyása
 - c) Ingatlan forgalomképesé nyilvánítása (Acsády edzőterem)
 - d) Ingatlan forgalomképeség nyilvánítása (3906/207, 3906/208)
 - e) Ingatlan értékesítése (Kossuth u. 30., 106/A/5 hrsz.)
 - f) Ingatlan értékesítése (Kossuth u. 30., 106/A/6 hrsz., Patkó és Társa Bt.)
 - g) Ingatlan vásárlás (6596/99 és 9596/101 hrsz.)
 - h) Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. tőkeemelése

1. Pápa Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2015-2019.

Császár Endre elnök

Köszönti Nagy Zsolt gazdasági osztályvezetőt és megkérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Nagy Zsolt gazdasági osztályvezető

Nem kívánja kiegészíteni a kiküldött tervezetet.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

36/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága Pápa Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2015-2019. című előterjesztést megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

2. Vegyes ügyek:

a) Önkormányzati fejlesztésekhez kötődő táblákról döntés

Császár Endre elnök

Megkérdezi Molnár István osztályvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Azzal kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot, hogy ezeket az előírásokat az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok saját erőből finanszírozott beruházásaira is alkalmazni kell.

Süle Zsolt bizottsági tag

Kérdése, hogy ezen táblák elkészítése és kihelyezése milyen mértékben terheli meg a város költségvetését.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Elmondja, hogy a konkrét ajánlatok bekérésére még nem került sor, de az biztos, hogy ezek a táblák – méretük okán is – kisebb költséggel előállíthatók a nagyobb méretű tábláknál, valamint fontos megemlíteni még, hogy a kivitelezés során törekedni fognak arra, hogy a táblák a későbbiek során újra felhasználhatóak legyenek a felső réteg eltávolítása, illetve cseréje után.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

37/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az önkormányzati fejlesztésekhez kötődő táblákról szóló előterjesztést fenti kiegészítéssel megtárgyalta, és határozati javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

b) Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia partnerségi egyeztetési szabályainak jóváhagyása

Császár Endre elnök

Megkérdezi Molnár István osztályvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

38/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága Pápa Integrált Településfejlesztési Stratégia partnerségi egyeztetési szabályainak jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és határozati javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

c) Ingatlan forgalomképessé nyilvánítása (Acsády edzőterem)

Császár Endre elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

39/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a pápai 3284/11 hrsz-ú ingatlan (Acsády edzőterem) forgalomképessé nyilvánításáról

szóló előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

d) Ingatlan forgalomképesség nyilvánítása (3906/207, 3906/208)

Császár Endre elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

40/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a pápai 3906/207 és 3906/208 hrsz-ú ingatlanok forgalomképessé nyilvánításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

e) Ingatlan értékesítése (Kossuth u. 30., 106/A/5 hrsz.)

Császár Endre elnök

Megkérdezi György Zoltán köztisztviselőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

György Zoltán köztisztviselő

Nem kívánja kiegészíteni a kiküldött anyagot.

Császár Endre elnök

Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

41/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a pápai 106/A/5 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Császár Endre elnök

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a napirenden szereplő 2. Vegyes ügyek f)-h) napirendek tárgyalá-

sára zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.”

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

42/2015. (IV.15.) VFÜB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján, a napirenden szereplő 2. Vegyes ügyek f)-h) napirend tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.

Több napirend nem lévén a bizottság elnöke a nyilvános ülést 14⁵⁰ órakor bezárja. A bizottság zárt ülésen folytatja a munkáját.

K.m.f.

.....

Császár Endre
elnök



Süle Zsolt
bizottsági tag