

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5.; képviselője: dr. Áldozó Tamás polgármester; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről a

**Tápió Kiskereskedelmi Kft.** (Székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 3.; képviselője: Szalkai Péterné; bankszámlaszám: 65200012-10008339-00000000, adószám: 10381373-2-13) a továbbiakban, mint **Vállalkozó** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### Előzmények

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le. Megrendelő a közbeszerzési eljárás tárgyát és mennyiségét az ajánlati felhívás 4. pontjában határozta meg. A beszerzés tárgya:

#### „LEGO attrakció a pápai Esterházy Kastélyban”

2. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését **2013. március 28.** napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

### II.

#### A szerződés tárgya

3. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező LEGO felépítmények és azok kiegészítőinek szállítását, továbbá építési munkáinak teljes körű megvalósítását a jelen szerződéshez kapcsolódó egyéb mellékletek, így különösen az ajánlati felhívás és dokumentáció tartalma szerint. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott munkákat elvégzi.
4. Vállalkozó feladata továbbá minden egyéb, a feladat megvalósításához szükséges munka elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, amelyek a vonatkozó szabványok és a szakmai gyakorlat szerint a munka elvégzéséhez tartoznak.
5. A közbeszerzési eljáráshoz, illetőleg a jelen szerződéshez kapcsolódó vagy annak mellékletét képező okiratokon kívüli egyéb tervek, dokumentumok elkészítése Vállalkozó feladata. Az ilyen terveknek, dokumentumoknak minden tekintetben összhangban kell lenniük a közbeszerzési eljárással és a jelen szerződéssel, és azokat előzetesen Vállalkozó köteles jóváhagyás céljából Megrendelőnek bemutatni.

Bármilyen a Vállalkozó által kezdeményezett műszaki változás Megrendelő általi engedélyezése előtt a Vállalkozó köteles a változás költségkihatásait bemutatni, és a Megrendelővel jóváhagytatni. A változás végrehajtása csak ilyen jóváhagyás után lehetséges, mert az e nélkül végzett bármilyen eltérést a Vállalkozó saját kockázatára hajtja végre.

Vállalkozó többletmunkák elvégzésére nem jogosult. A megvalósítás költsége nem haladhatja meg a Vállalkozó ajánlatában megjelölt ellenszolgáltatás összegét.

6. Vállalkozó kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy
  - a jelen szerződést, annak mellékleteivel és a kapcsolódó iratokkal együtt teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el;
  - az ajánlatkérési dokumentációt megismerte és azt a munka elvégzésének alapjául megfelelőnek találta;
  - a dokumentáció és egyéb okiratok szövegét megértette, azokat nem tartja értelmetlennek vagy kétértelműnek;
  - az esetleges felvilágosítás kéréseknél kielégítő, elégséges magyarázatot kapott;
  - a szerződés tárgyát jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően és az abban szabályozottak szerint, a vonatkozó magyar előírásokat betartva, I. osztályú minőségben és I. osztályú, eredeti LEGO termékek felhasználásával a szerződés szerinti határidőben hiba- és hiánymentesen elkészíti;
7. Vállalkozó a jelen szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A jelen szerződést Vállalkozónak kell teljesítenie. A teljesítésben résztvevőként csak olyan személy, illetve szervezet vehet részt, akit/amelyet Vállalkozó ajánlatában megjelölt. Felek az utóbbi rendelkezéstől csak akkor térhetnek el, ha az általuk előre nem látható oknál fogva, a szerződéskötést követően beállott körülmény folytán a szerződés vagy annak egy része nem volna teljesíthető és Megrendelő az egyéb személy, szervezet közreműködéséhez hozzájárult.

Handwritten signature: *Handwritten signature*

Handwritten signature: *Handwritten signature*

8. Vállalkozó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

### III.

#### Teljesítési határidők

9. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó jelen szerződésben vállalt építési munkákat az ajánlatában foglalt teljesítési ütemezés szerint elvégzi.
- Az építés kezdési időpontja: munkaterület átadása
  - Az építés befejezési időpontja: kivitelezés kezdési időpontjától számított 120. nap
- Megrendelő előteljesítést elfogad.

### IV.

#### A felek jogai és kötelezettségei, együttműködése

10. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek, és időben tájékoztatják egymást nem csupán a szerződéses kötelezettségek teljesítéséről, de minden olyan körülményről (tény, adat, kérdés), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- Fenti kötelezettségüknek megfelelően a felek képviselőik útján a későbbiekben meghatározott időpontokban, de legalább háromhetente egymással személyesen egyeztetnek, helyszíni koordinációt tartanak.
11. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.
- Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
12. Megrendelő köteles a munkaterületet a munka megkezdéséhez szükséges állapotban a jelen szerződés megkötését követően meghatározott időpontban átadni. Vállalkozó köteles a területet biztonságosan bekeríteni és őrizni, a megfelelő baleset- és tűzvédelemről a vonatkozó előírásoknak megfelelően gondoskodni. A felvonulás költségei Vállalkozót terhelik. A munkaterület átvételétől az átadás-átvétel időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és építési anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyónbiztonságot.
13. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.
14. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:
- |              |               |
|--------------|---------------|
| Név:         | Molnár István |
| Telefonszám: | 06-89/515-384 |
| Név:         | Rádi Róbert   |
| Telefonszám: | 06-89/515-014 |
15. Vállalkozó által a kapcsolattartásra kijelölt személy/szervezet:
- |              |                 |
|--------------|-----------------|
| Név:         | Rékasi Gergely  |
| Telefonszám: | 06-30/927-49-84 |
16. A felek 15. és 16. pontok szerinti, kijelölt képviselői jogosultak Megrendelő, illetve Vállalkozó nevében nyilatkozni, amely azonban nem eredményezheti a jelen szerződés módosítását.
17. Megrendelő, illetőleg az általa kijelölt személy vagy szervezet a Vállalkozó, annak alvállalkozói, illetőleg a teljesítésbe bevont egyéb közreműködők tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés azonban a szükséges mértéken felül nem zavarhatja Vállalkozó munkavégzését. Megrendelő minden beépítendő anyag és elvégzett munka ellenőrzésére jogosult a helyszínen, vagy a gyártás helyén. Az ellenőrzést és a mintavételt végző személyeket Megrendelő jelöli ki. Az építkezés során az előírtak szerint el kell végezteni a megfelelő vizsgálatokat. A mintavételi és ellenőrzési költségek a Vállalkozót terhelik. A Megrendelő bármilyen próba, vizsgálat független szakértő által való elvégzését elrendelheti. A vizsgálatok költségét, amennyiben azok igazolják, hogy nem felel meg a minőség az előírtaknak, vagy a Megrendelő által adott utasításnak, a Vállalkozó viseli. Ellenkező esetben a költség a Megrendelőt terheli.
18. Vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése.

Rékasi

## V.

### A szerződés teljesítése

19. Megrendelő kizárólag a hiba- és hiánymentes, I. osztályú minőségű teljesítést veszi át.
20. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatásának feltétele a műszaki dokumentációban meghatározott valamennyi építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas készültsége az előírt bizonylatokkal.
21. Végszámla csak a sikeres átadás-átvételi eljárást és teljesítésigazolás kiállítását követően nyújtható be.

## VI.

### Módosítások

22. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés módosítására közös megegyezéssel, kizárólag a Kbt.-ben foglalt feltételek maradéktalan teljesülése esetén van mód. Megrendelő e rendelkezésekre figyelemmel jogosult a felépítésre kerülő építmények vagy egyes részeinek minőségi, mennyiségi változtatására.
23. Nem minősül Megrendelő részéről történő változtatásnak, ha a módosítás a Vállalkozó érdekkörében felmerült ok miatt szükséges (pl. az előírt anyag nem szerezhető be).
24. Minden, a jelen szerződéshez és az azt megelőző közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó tervdokumentációt és egyéb okiratot a Vállalkozó a kivitelezhetőség szempontjából a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrizte. Erre tekintettel a tervdokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető.
25. Amennyiben a kivitelezés során előre nem látható műszaki problémákkal kapcsolatosan Vállalkozónak kérdése merül fel, úgy Megrendelő erre 5 (öt) munkanapon belül a szükséges felvilágosítást megadja.
26. Vállalkozó kötelezettsége, hogy az érdekkörében felmerülő esetleges módosítások, pontosítások, tervértelmezések (a továbbiakban együtt: módosítás) rendezéséhez a tervező közreműködését és rendelkezésre állását biztosítsa. Abban az esetben, ha a módosítás Vállalkozó érdekkörében merül fel, Megrendelő jogosult a módosítás szakmai megalapozottságát Vállalkozó költségén ellenőriztetni.

## VII.

### Vállalkozási díj, fizetési feltételek

27. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **15.900.000,- Ft + 27 % ÁFA**, azaz **tizenötmillió-kilencszázezer** forint + 27 % általános forgalmi adó összegű vállalkozási díj illeti meg. Ennek megfelelően a vállalkozási díj teljes bruttó összege: **20.193.000,- Ft**, azaz **húszmillió-egyszázkilencvenháromezer** forint átalányár.
28. Vállalkozó 3 db részszámlát és 1 db (vég)számlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően.  
Előleghatózámla összege (maximum a vállalkozási díj 30%-a): 4.770.000,- Ft + 27 % ÁFA  

1. sz. részszámla összege:	6.400.000,-Ft + 27 % ÁFA
Esedékessége:	1. projekt elem megvalósítását követően (Esterházy Kastély makett)
2. sz. részszámla összege:	6.600.000,-Ft + 27 % ÁFA
Esedékessége:	2. projekt elem megvalósítását követően (LEGO kastély sorozat)
3. sz. részszámla összege:	900.000,-Ft + 27 % ÁFA
Esedékessége:	3. projekt elem megvalósítását követően (LEGO játszótér)
Végszámla összege:	2.000.000,-Ft + 27 % ÁFA
Esedékessége:	4. projekt elem megvalósítását követően (LEGO ember)
29. A számlák kiegyenlítése a szerződés szerű teljesítés igazolását követően történik a Kbt. 130.§ (3) bekezdés szerint. A számlák kifizetését Megrendelő a szerződés szerű teljesítéstől számított legfeljebb 30 napos átutalással a Vállalkozó Nagykáta és Vidéke Takarékszövetkezet pénzügyintézetnél vezetett 65200012-10008339-0000000 számú bankszámlájára közvetlenül teljesíti.
30. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.
31. Megrendelő kizárólag a vonatkozó jogszabályokban meghatározott alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő számlát fogadja be.
32. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

*Handwritten signature*

33. Megrendelő 30 % előleget biztosít. Az előleg a benyújtott (rész)számlák értékéből kerül levonásra. (Amennyiben az első részszámla nem nyújt fedezetet az előleg teljes mértékben történő elszámolására, akkor az előleg el nem számolt része a második, illetve további számlákban kerül elszámolásra.)

## VIII.

### Késedelmes teljesítés, meghiúsulás

34. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben ajánlatában foglalt teljesítési határidőt a Vállalkozó késedelmesen teljesíti, úgy **50.000,-Ft** késedelmi kötbért köteles fizetni naptári napi késedelmi kötbérként.
35. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Vállalkozó számára felróható módon 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát.
36. Megrendelő a 34. pontban meghatározott késedelem miatt felmerülő kárának érvényesítésére is jogosult.
37. Megrendelő a 35. pont szerinti eljárásra jogosult az alábbi esetekben is:
- Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul;
  - Vállalkozó méltányolható ok nélkül nem kezdte meg a szerződés teljesítését;
  - Vállalkozó a teljesítést felfüggesztette és Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 10 (tíz) napon belül nem folytatta;
  - Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a teljesítésbe;
  - Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el.
38. Megrendelő fizetési késedelmére Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult azonnali beszédszerű megbízást benyújtani, illetőleg a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.

## IX.

### Elállás a szerződéstől

39. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- Ha a munka végzése során a tények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
40. Amennyiben a Vállalkozó a befejezési határidőhöz képest több mint 30 (harminc) napos késedelembe kerül, az ajánlatkérőnek jogában áll – az elállási jogának gyakorlása és a 39. pontban meghatározott kötbér érvényesítésén túl – a Vállalkozót a munkaterületről levonultatni és a hátralevő munkát más vállalkozóval befejeztetni. A már teljesített munkarészekre a Vállalkozó garanciális és szavatossági kötelezettségeit az ilyen beavatkozás nem módosítja.

## X.

### Titoktartás

41. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
42. Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.

## XI.

### Nyilatkozatok

43. Felek kijelentik, hogy
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
  - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
  - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;



- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

44. A jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen kérdésben a felek írásban tesznek nyilatkozatot egymásnak, ajánlott, tértivevényes levél útján.

## XII.

### Jogviták rendezése

45. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
46. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy felek alávetik magukat a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

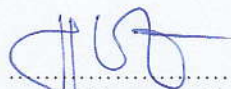
## XIII.

### Egyéb rendelkezések

47. Az ajánlati felhívás, a dokumentáció, Vállalkozó ajánlata, valamint az ezen kívül feltett egyéb kérdések és az ezekre adott válaszok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Amennyiben a jelen pont szerinti okiratok, illetőleg a jelen szerződés szövege között ellentmondás lenne, úgy az előbbi okiratok szövege az irányadó.
48. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2013. április 8.



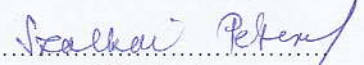
**Megrendelő**

Pápa Város Önkormányzata  
dr. Aldo Tamás polgármester



**TÁPIÓ KISKER. KFT.**

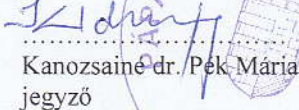
2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 3  
Adószám: 10381373-2-13



**Vállalkozó**

Tápió Kiskereskedelmi Kft.  
Szalkai Péterné ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

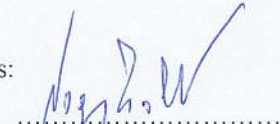


Kanozsainé dr. Pék Mária  
jegyző

Pápa, 2013. április 8.



Pénzügyi ellenjegyzés:



Nagy Zsolt  
gazdasági osztályvezető

Pápa, 2013. április 8.

