

**MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság

**2016. november 23-án (szerdán) 15.30 órakor**

a Városháza I. emeleti tárgyalótermében tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

**Napirend:**

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a telekadóról szóló 29/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 28/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

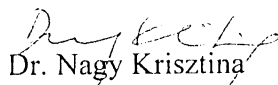
Megjelenésére feltétlenül számítok.

Pápa, 2016. november 18.

Tisztelettel:

Dr. Péntek Árpád s.k.  
bizottsági elnök

Kiadmány hitelélül:

  
Dr. Nagy Krisztina  
aljegyző



**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
ÜGYRENDI ÉS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGA**

Szám: 1/6-17/2016.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Városháza I. emeleti tárgyalótermében, az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2016. november 23-án 15.30 órai kezdettel tartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Péntek Árpád elnök,  
Bali István,  
Bocskay László,  
Dr. Bányai Katalin Erzsébet,  
Dr. Hermann István,  
Süle Zsolt, a bizottság tagjai,

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző,  
Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető,  
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető,  
Molnár István városfejlesztési osztályvezető,  
Bakalár Attila igazgatási csoportvezető,  
Mezei László városi főépítész.

Dr. Péntek Árpád elnök

Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, mivel azon a bizottság valamennyi tagja megjelent.

Megkérdezi, hogy a meghívóban jelzett napirenden kívül van-e egyéb javaslat?

Miután egyéb javaslat nem érkezett, indítványozza, hogy a bizottság a meghívóban jelzett napirendet fogadja el.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**43/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**Napirend**

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a telekadóról szóló 29/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 28/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

**1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Péntek Árpád elnök

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban hivatali kiegészítés?

Mezei László városi főépítész

Elmondja, hogy az előterjesztéshez csatolták az állami főépítész záró véleményét annak érdekében, hogy az a képviselőtestület elé terjeszthető legyen. Az előző ülésen került sor a dokumentációra beérkezett vélemények tárgyalására. A korábbiakban tárgyalt és a jelenlegi rendelet-tervezet között az a különbség, hogy a preambuluma a 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései szerint pontosították, amit a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya is támogatott. Elmondja, hogy a rendelet-tervezet áttekintése a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet tartalmi előírásai szerint lezajlott, egyeztetés céljából minden állami szerv megkeresésre került, aki érintett az előterjesztésben. Véleményük birtokában került sor a dokumentáció, valamint a rendelet-tervezet pontosítására.

Dr. Péntek Árpád elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**44/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

**2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Péntek Árpád elnök

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban hivatali kiegészítés?

Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető

Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Péntek Árpád elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**45/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

**3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Péntek Árpád elnök

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban hivatali kiegészítés?

Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető

Elmondja, hogy a korábbi képviselőtestületi döntésnek megfelelő utcanevváltozások átvezetésére került sor a rendelet-tervezetben, valamint két fogorvosi körzet esetében a helyettesítést a jövőben magánszolgáltató látja el, ezáltal a jelenleg szerződésben álló két fogorvos mentesítve lesz a helyettesítési feladat alól. Továbbá a jogalkotási törvény szerint táblázatba foglalták a különböző körzetekhez tartozó utcákat.

Dr. Péntek Árpád elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**46/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

**4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a telekadóról szóló 29/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Péntek Árpád elnök

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban hivatali kiegészítés?

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Péntek Árpád elnök

Elmondja, hogy a rendelet-tervezet indokolása az adóellenőrzések során tapasztalt joghézag kihasználására utal. Kérdése, hogy ez hány esetben jelentett problémát.

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

Pontos számot erre vonatkozóan nem tud mondani, de a gyakorlatban azt tapasztalták, hogy olyan ingatlanoknál, melyek egyértelműen telkek, az alanyok úgy nyilatkoztak, hogy ugyan eddig nem tettek építményadó bevallást, de most mégis tennének, a telken nem régóta álló építményre vonatkozóan. Véleménye szerint olyan jogszabály megalkotására van szükség, mely mindenkire vonatkozóan egyenlő teret ad.

Dr. Péntek Árpád elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**47/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága a telekadóról szóló 29/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

**5. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 28/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Péntek Árpád elnök

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezettel kapcsolatban hivatali kiegészítés?

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Hermann István bizottsági tag

Kérdése, hogy előfordulhat olyan családi ház, amely csak kb. 27 %-a a beépíthetőségnek, ilyen esetben mi a helyzet.

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

Elmondja, hogy a családi házak kommunális adó kötelesek, ez a rendelet-tervezet azokat nem érinti.

Dr. Péntek Árpád elnök

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás és észrevétel nem érkezett.

Dr. Péntek Árpád elnök

Ezt követően a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**48/2016. (XI.23.) ÜB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az építményadóról szóló 28/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestületnek megtárgyalásra javasolja.

Több napirend nem lévén a bizottság elnöke az ülést 15.40 órakor bezárja.

Dr. Péntek Árpád  
elnök

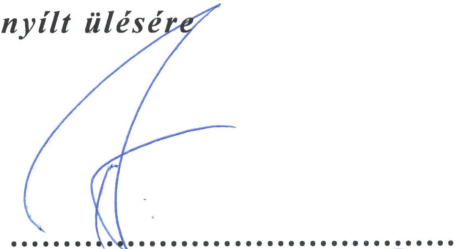
K.m.f.



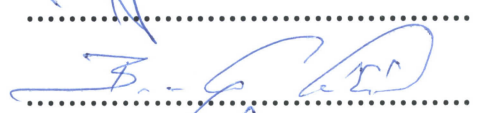
M. A.  
Bali István  
bizottsági tag

**JELLENLÉTI ÍV**  
az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság  
2016. november 23-i nyílt ülésére

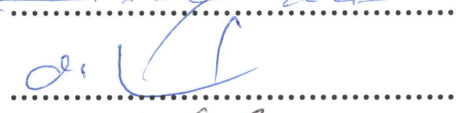
*Dr. Péntek Árpád*



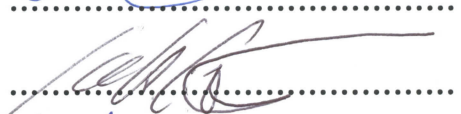
*Bocskay László*



*Dr. Hermann István*



*Süle Zsolt*



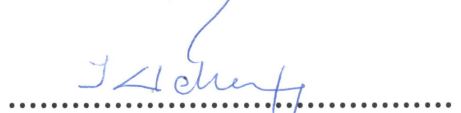
*Bali István*



*Dr. Bányai Katalin Erzsébet*



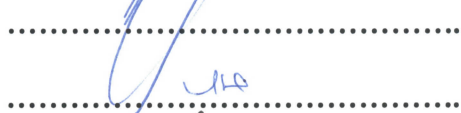
*Kanozsainé dr. Pék Mária*



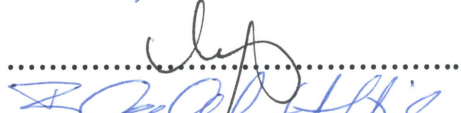
*Benecz Rita*



*Dr. Süle Zita*



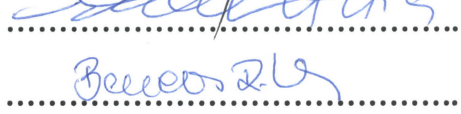
*Molnár István*



*MEZET LÁSZLÓ*

*BAKULAK ISTVÁN*

*BENECS RITA*







.....

.....