

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének  
13/2022. (VI.17.) önkormányzati rendelete  
a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és  
módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya Pápa város településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. A partnerek meghatározása**

**2. §**

A partnerségi egyeztetésben

- a) Pápa közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) a pápai székhellyel, telephellyel, ingatlanulajdonnal rendelkező jogi személy,
- c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet

(a továbbiakban együtt: partnerek) vehet részt.

**3. Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**3. §**

Településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása

- a) a Pápai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- c) az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen,
- d) az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján, továbbá
- e) lakossági fórum keretén belül szóban

történik.

**4. A partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok nyilvántartásának módja**

**4. §**

- (1) A partnerek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 65. §-ában meghatározottak szerint adják meg véleményüket.
- (2) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni.
- (3) A partnerek a Korm. rendelet 66. § (2) bekezdésében, és a 70. § a) pontjában meghatározott határidőben tehetik meg észrevételüket az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen.

- (4) A partnerek eltérő véleménye esetén a polgármester a Korm. rendelet 66. § (4) bekezdése és a 70. § b) pontja szerint jár el.
- (5) A partnerek által a tervezetre adott véleményeket a Korm. rendelet 75. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően a Pápai Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya tartja nyilván.

### **5. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja**

#### **5. §**

- (1) A beérkezett partnerségi vélemények alapján a főépítész a vélemények elfogadására, vagy el nem fogadására vonatkozó döntéstervezetet készít. A vélemény el nem fogadása esetén a döntéstervezetnek indokolást is kell tartalmaznia.
- (2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról
- a) a Korm. rendelet 68. § (1) bekezdésében és a 69. § (1) bekezdésében foglalt eljárások esetén átruházott hatáskörben a polgármester,
  - b) az a) pontban foglaltak kivételével a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint a képviselőtestület dönt.

### **6. Záró rendelkezések**

#### **6. §**

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014 (X.22.) önkormányzati rendelet 26. §-a a következő 15. ponttal egészül ki:

*(A polgármester átruházott hatáskörben)*

„15. dönt a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben hatáskörébe utalt kérdésekben.”

#### **7. §**

Hatályát veszti Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2018 (II.15.) önkormányzati rendelet.

#### **8. §**

Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba.

#### **9. §**

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult - Pápa város településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítésére, módosítására irányuló - eljárásokban kell alkalmazni.

Pápa, 2022. június 17.

Dr. Áldozó Tamás sk.  
polgármester

Dr. Nagy Krisztina sk.  
jegyző