PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
E L N Ö K É T Ő L

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2019. március 19-én (kedden) 8 óra 00 perckor
a Városháza I. emeleti tárgyaló termében (8500 Pápa, Fő u. 5.) tartandó ülésére.

Napirendek:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vegyes ügyek:

- A holokauszt emlékév programjairól szóló döntés
- Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltségének támogatása
- Rákóczi Szövetség támogatásával kapcsolatos döntés
- MAZSIHISZ támogatásával kapcsolatos döntés
- A Pápai Perutz Sport Kft. támogatása
- TÉB pénzügyi tervének elfogadása
- Árpád és Döbrentei utcai járdafelújítások
- Honvéd u.1/A. sz alatti, pápai 3930/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- Pápai Ipari Parkban található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítése
- Ingatlanértékesítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése

Megjelenésére feltétlen számítunk, amennyiben nem tud megjelenni, kérjük, jelezze a Gazdasági Osztály részére.

Pápa, 2019. március 14.

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Grőber Attila s.k.
PGB elnök

A kiadmány hiteléül:

Tóthné Imre Barbara

Tóthné Imre Barbara
köztisztviselő

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Szám: E07/888-4/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2019. március 19 - én 08 óra 00 perckor a Városháza I. emeleti tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Grőber Attila bizottsági elnök
Császár Endre, Bocskay László, Gyeginszky Jenőné, Gruber Marianna, Máté István, Pintér Kálmán bizottsági tagok

Dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető
Orbán András ESZI gazdasági vezetője
Szalainé Tihanyi Andrea ESZI intézmény vezetője

Távolmaradását előre bejelentette dr. Vörös Ibolya bizottsági tag.

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kiegészítés van – e?

Kiegészítés nem lévén kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendről szavazzanak.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

15/2019. (III.19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vegyes ügyek:
- A holokauszt emlékév programjairól szóló döntés
- Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltségének támogatása
- Rákóczi Szövetség támogatásával kapcsolatos döntés
- MAZSIHISZ támogatásával kapcsolatos döntés
- A Pápai Perutz Sport Kft. támogatása
- TÉB pénzügyi tervének elfogadása
- Árpád és Döbrentei utcai járdafelújítások
- Honvéd u.1/A. sz alatti, pápai 3930/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- Pápai Ipari Parkban található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítése
- Ingatlanértékesítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése

1. Napirend
Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés van – e?

Grőber Attila bizottsági elnök
Kiegészítés, kérdés nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

16/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011.

(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

2. Napirend
Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés van – e?

Grőber Attila bizottsági elnök
Kiegészítés, kérdés nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

17/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Orbán András az ESZI gazdasági vezetője és Szalainé Tihanyi Andrea az ESZI intézményvezetője távoznak a bizottsági ülésről.

Vegyes ügyek:
- **A holokauszt emlékév programjairól szóló döntés**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Az emlékév hivatalos elnevezéséről a döntést a képviselőtestület hozza meg?

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
A képviselőtestület döntött arról, hogy 2019. évet a holokauszt pápai áldozatainak emlékévé nyilvánítja. A holokauszt emlékév programjáról és a hivatalos elnevezéséről pedig a holnapi képviselőtestületi ülésen fog dönteni.

Grőber Attila bizottsági elnök
Melyik lesz az emlékév hivatalos elnevezése? A két lehetőség a „MEG*TÖRT*ÉNT" vagy „A kő marad" elnevezés közül fog majd a képviselőtestület választani?

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
A kettő közül fog majd választani a képviselő testület.

Grőber Attila bizottsági elnök
Egyéb kérdés, kiegészítés hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

18/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a holokauszt emlékév programjáról szóló döntés című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltségének támogatása**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Tájékoztatja a bizottságot, hogy évről évre előjön ez a támogatási igény. Kérdése, hogy a Pápai Katasztrófavédelemi Kirendeltség költségvetésében ez a 100.000 forint mekkora érték? Úgy gondolja, hogy ez az összeg gesztusnak nagyon korrekt, de nem hinné, hogy a Pápai Katasztrófavédelmi Kirendeltséget jobb helyzetbe hozná.

Egyéb kérdés, kiegészítés hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

19/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pápai Katasztrófavédelmi Kirendelt-

ségének támogatása című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **Rákóczi Szövetség támogatásával kapcsolatos döntés**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Próbált utána járni, hogy melyek azok a Losonc és annak környékén található magyar iskolák, amelyeket a Rákóczi Szövetségből támogatnak. A 250 ezer forint az 25 diák esetében 10 ezer forintot jelent, mely nagyjából 30 eurónak felel meg. Azt gondolja, hogy ez az összeg is növelhető lenne, ha valóban azt szeretnék elérni, hogy a diákok magyar iskolákba járjanak. Érdemes lenne módosító javaslatot benyújtani, hogy a 250 ezer forintos támogatást 500 ezer forintra növeljék. Viszont nem tudja, hogy a Rákóczi Szövetség megjelenteti - e valahol, hogy mire használta fel a támogatást és tudnak - e erről a támogatásról tájékozódni.

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
Minden évben küld beszámolót a Rákóczi Szövetség az Önkormányzatnak arról, hogy mire fordítják.

Grőber Attila bizottsági elnök
Elmondja, Polgármester úr el szokta mondani, hogy hol lehet megnézni, hogy kik kapták ezt az összeget.

Egyéb kérdés, kiegészítés hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

20/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Rákóczi Szövetség támogatásával kapcsolatos döntés című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **MAZSIHISZ támogatásával kapcsolatos döntés**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Gruber Marianna bizottsági tag
Van – e ehhez a kerítés készítéshez árajánlat? Mi alapján határozták meg a 3,2 millió forintos összeget?

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Válaszában elmondja, hogy a kérelemhez csatoltak árajánlatot is.

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
Megerősíti, hogy az árajánlat megérkezett az Önkormányzathoz és az alapján határozták meg, hogy 50 % -át megtérítik a költségeknek.

Gruber Marianna bizottsági tag
Már megkapták ennek a költségnek az 50 % - át?

Pintér Kálmán bizottsági tag
Maga a kerítés már készen van?

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
Kollégái úgy tájékoztatták, hogy már készen van a temetőkerítés.
Azt tudja megígérni, hogy igény esetén részletesebb tájékoztatást kaphatnak a következő bizottsági ülésen, valamint a képviselőtestületi ülésen is.

Gruber Marianna bizottsági tag
Nincs azzal probléma, hogy készen van a kerítés, de ha 1.610.000,- forintot kérnek a közpénzből akkor arról el is kell számolni.

Grőber Attila bizottsági elnök
Amennyiben van ilyen elszámolás, szeretnék megnézni.

Pintér Kálmán bizottsági tag
Lehet – e tudni a kerítés méretét? Milyen alapokon áll és miből készült?

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
A következő Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen pontos választ fognak adni a kérdésekre.

Grőber Attila bizottsági elnök
Egyéb kérdés, kiegészítés, hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

21/2019. (III. 19.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a MAZSIHISZ támogatásával kapcsolatos döntés című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **A Pápai Perutz Sport Kft. támogatása**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Megkérdezi, hogy milyen célokra szeretnék fordítani ezt a 3 millió forintot?

Bocskay László bizottsági tag
Elmondja, a legnagyobb problémát az okozza, hogy az MLSZ nem utalta a pénzt. Ennek következtében vannak csúszások a bérek kifizetésénél.

Grőber Attila bizottsági elnök
Mennyi pénzt nem utalt az MLSZ?

Bocskay László bizottsági tag
15 millió forintot. Azt nem tudják milyen megfontolásból nem történt az utalás.

Gruber Marianna bizottsági tag
Utalni fogja az MLSZ ezt az összeget?

Bocskay László bizottsági tag
Igen utalni fogja. Márciust írnak és még nem utalták az összeget. A társadalombiztosítási és egyéb járulékokat be tudják fizetni ebből a 3 millió forintból.

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
A költségvetés elfogadásakor a képviselőtestület döntött 19 millió forintos támogatásról. A támogatásból már 15 millió forintot megkapott a Pápai Perutz Kft. és most pedig még 3 millió forintot. Ennél több támogatást nem kaphat ebben az évben.

Grőber Attila bizottsági elnök
Egész évben nem kaphat több támogatást?

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Támogatásként biztosan nem kaphat, a „de minimis" támogatásra vonatkozó szabályok miatt.

Grőber Attila bizottsági elnök
Úgy gondolja, hogy Magyarországon rosszul vannak beárazva a futballisták. Az NB III - ban is komoly pénzösszegeket kell kifizetni a játékosoknak. Egy vezető NB III – as csapat játékosának a fizetése közel fél millió forint. Könnyebb helyzetben vannak azok, akik szponzorok által támogatottak, ezáltal a játékosaik is jobb helyzetbe kerülnek. Ez a 19 millió

forint hónapokra lebontva 1,5 – 1,6 millió forintot jelent. A csapat utaztatására és edzésére sem elegendő ez az összeg.

Gruber Marianna bizottsági tag
Vannak olyan emberek, akik nem futballrajongók. Ezért, ha meghallják, hogy megint mennyi támogatást kap a Pápai Perutz Kft., az számukra nem szimpatikus.

Császár Endre bizottsági tag
Megjegyzi, mindenkinek nem lehet minden szimpatikus.

Grőber Attila bizottsági tag
NB III - as klubbot csak Önkormányzati forrásból finanszírozni nem lehet. Mögé kellenek szponzorok, akik többet tudnának a futballra áldozni. Az Önkormányzat nem olyan gazdag, hogy önmagában tudná finanszírozni.

Bocsaky László bizottsági tag
Az MLSZ támogatások érdekesen vannak elosztva, az NB I felé haladva egyre gazdagabb csapatok vannak és egyre nagyobb a támogatás mértéke is. Az NB III – as csapatnál maximum 30 millió forint éves támogatást kaphatnak, addig az NB II – es csapatok 120 millió forintot.

Grőber Attila bizottsági elnök
A pénzforrások szabályai évente változnak, mire megtanulnának egy szabályrendszert és ahhoz alkalmazkodnának, addigra újabb lép életbe.

Egyéb kérdés, kiegészítés, hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

22/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Pápai Perutz Sport Kft. támogatása című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **Árpád és Döbrentei utcai járdafelújítások**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az előző napi Városfejlesztési és a Városüzemeltetési Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a munkálatok a legrövidebb időn belül megkezdődnek.

Pintér Kálmán bizottsági tag
Mekkora terület az Árpád utca és a Döbrentei utca?

Molnár István városfejlesztési osztályvezető
A számot nem tudja, viszont a képviselőtestületi ülésre pontos árakat fog tudni mondani.

Pintér Kálmán bizottsági tag
A Teleki utcában is elkészítették a járdákat mindkét oldalon. Az utca mindkét oldala egyforma hosszúságú az egyik oldalt 4, míg a másikat 1 hónap alatt készítették el. A jobb oldali járdát kivitelező, a bal oldalit pedig az önkormányzat készítette. Volt különbség az árban? Mennyivel került többe az 1 hónapos munka, mint a 4 hónapos?

Grőber Attila bizottsági elnök
Külső kivitelezők készítették el a járdákat?

Pintér Kálmán bizottsági tag
Igen, külső kivitelezők készítették el a járdát.

Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Elmondja van, amit alvállalkozók készítenek. Nem külső kivitelező, hanem alvállalkozó végzi el a munkát. Az árban nincs különbség, mivel ugyanaz a fővállalkozó készítteti el a munkát.

Grőber Attila bizottsági elnök
Egyéb kérdés, kiegészítés, hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

23/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Árpád és Döbrentei utcai járdafelújítások című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Harcos Attila köztisztviselő megérkezett a bizottsági ülésre.

- **TÉB pénzügyi tervének elfogadása**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Gruber Marianna bizottsági tag
Mennyit szánnak az 1 millió forintból az értéktár könyvre, a kirándulásra és a rendezvényekre? Hosszú ideig beadott pénzügyi terveket, melynek tartalmaznia kellett pénzösszegeket. Ebben a tervben azonban összeg nem szerepel, ez így csak egy szándéknyilatkozat. Ezt így nem tudja támogatni.

Grőber Attila bizottsági elnök
Az előbb beszéltek például a Losonci diákokról vagy akár a katasztrófavédelemről. Ez azért három oldalas, mert előtte található az előterjesztés és egy címoldal, a végén pedig egy szándék arról, amit meg szeretnének majd a jövőben valósítani. Ha valaki bármilyen forrásból 1 millió forintot szeretne igényelni, ahhoz olyan dokumentumra van szükség, mellyel alátámasztják, hogy mire fordítanák azt az összeget. Ez jó indulattal sem nevezhető pénzügyi tervnek. A Pénzügyi és Gazsasági Bizottság elnöke javasolja a Települési Értéktár Bizottságnak a terv részletesebb kidolgozását.

dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző
Amennyiben nincs határidőhöz kötve a TÉB pénzügyi tervének elfogadása, akkor leveszik a napirendről és kidolgoztatják részletesebben.

Gruber Marianna bizottsági tag
Véleménye szerint ez nem nagy munka.

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Az 1 millió forint biztosított már a költségvetésben.

Grőber Attila bizottsági elnök
A bizottsági tagokkal úgy gondolják, hogy a tervezett programokat számokkal is alá kellene támasztani.

Harcos Attila köztisztviselő
A Települési Értéktár Bizottságnak az a feladata, hogy összegyűjtse a városban található értékeket és ezeket városi értékekké nyilvánítsa a beadványok alapján. Megfogalmazódott a bizottság részéről, hogy szeretnék ezeket a tárgyakat kiadványban összegyűjteni és a lakosság elé tárni. Szerződést kötöttek egy szerkesztővel. A kiadvány költségei tartoznának ebbe a pénzügyi tervbe, mely valóban nem mondható részletes pénzügyi tervnek. A szerkesztő munkája végeztével egy rektor fogja átnézni és javítani. A szerkesztőt Markovits Kálmánnak hívják, aki a Weöres Sándor Általános Iskolában dolgozik informatikusként. Tudomása szerint minden olyan képességgel rendelkezik, mely szükséges ahhoz, hogy ezt a munkát el tudja végezni. A rektor pedig Schrei Balázs, aki magyar irodalom és nyelvtan tanárként dolgozik a Szent István Római Katolikus Általános Iskolában. Azután fog a Települési Értéktár Bizottság intézkedni, hogy megjelenhessen könyv formájában. Szakmai kirándulás minden évben volt. Ennek a költségeit sem tudják előre megmondani, mert a legutóbb – ami a testületi ülésre készített beszámolóban is szerepelt - a Balaton - felvidékre látogattak el. Előző évben a Települési Értéktár Bizottság Szigligetre utazott el mely minden bizonnyal nagyobb költségekkel járt. Vannak kitűzött céljai a Települési Értéktár Bizottságnak, de konkrét adatokkal nem tud erről tájékoztatást adni.

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Határidőhöz van – e kötve ennek a pénzügyi tervnek az elfogadása?

Harcos Attila köztisztviselő
A Települési Értéktár Bizottsága a pénzügyi tervet elfogadta.

Grőber Attila bizottsági elnök
Írt egy pályázatot, melynek most nyújtotta be az elszámolását. A pályázat benyújtásakor forintban előre meg kellett határozni a költségeket. Ha egy kirándulás összegét nem tudja előre megtervezni, úgy komolytalan ajánlatnak tartja.

Harcos Attila köztisztviselő
A kirándulással az a probléma, hogy nem tudják március 20 – án, hogy októberben milyen lehetőségeik lesznek. Pontosan nem tudják, hogy hova fognak menni kirándulni, ezért nem áll módjukba meghatározni a lehetséges kiadásokat.

Gruber Marianna bizottsági tag
Van 1 millió forintja, amit meg kell terveznie, hogy mire mekkora összeget szán: például 600 ezer forintot szán a kiadványozásra, 20 ezer forintot a kirándulásra és a fennmaradó összeget pedig a rendezvényekre. Időközben ezeket a terveket lehet módosítani, de az 1 millió forintos keretet nem lépheti túl. Egy pénzügyi tervhez pénzt is kell hozzáilleszteni függetlenül attól, hogy mekkora összegről is van szó.

Harcos Attila köztisztviselő
Sajnos ezzel kapcsolatosan nincs információja.

Grőber Attila bizottsági elnök
Határidőhöz van – e kötve ennek a pénzügyi tervnek az elfogadása? Amennyiben nincs határidőhöz kötve, akkor a Pápa Város Önkormányzatának Települési Értéktár Bizottságát arra kéri, hogy számokkal támassz alá ezt a pénzügyi tervezetet.

Pintér Kálmán bizottsági tag
Milyen formában fog megjelenni ez a kiadvány? Értékesítésre fog kerülni?

Harcos Attila köztisztviselő
Elsősorban ez a kiadvány a helyi értékeket fogja bemutatni, könyv formájában értékesítésre fog majd kerülni.

Grőber Attila bizottság elnöke
Javasolja, hogy a bizottság az alábbi határozati javaslatot fogadja el: „Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága kéri a Pápa Város Önkormányzatának Települési Értéktár Bizottságának elnökét, hogy módosítsa a szándéknyilatkozatát pénzügyi tervé."
Egyéb kérdés, kiegészítés, hozzászólás nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a módosító javaslatról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatott hozza:

24/2019. (III. 19.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága kéri a Pápa Város Önkormányzatának Települési Értéktár Bizottság-

ának elnökét, hogy módosítsa a szándéknyilatkozatát pénzügyi tervé.

Harcos Attila köztisztviselő távozik a bizottsági ülésről.

- **Honvéd u.1/A. sz alatti, pápai 3930/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés van – e?

Kiegészítés, kérdés nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

25/2019. (III. 19.) PGB határozat
Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Honvéd u.1/A. sz alatti, pápai 3930/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **Pápai Ipari Parkban található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítése**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés van – e?

Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Az előző napi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság ülésén elhangzott Süle Zsolt képviselő úr kérdése. Érinti – e a pályázati utakat ez az értékesítés? Szeretné pontosítani az akkor adott választ: van 7 olyan ingatlan, amelyet érintett kisebb – nagyobb mértékben a Kopja utca kivezetése. Ezek az ingatlanok a következők a 6815/4, 6815/5, 6815/6, 6815/7, 6815/8, 6815/9 és a 6815/10 hrsz – ú. Ezeknek az ingatlanoknak a telekalakítását már elindították. Pontos értékeket mondani nem tud, hiszen még csak a felméréseknél tartanak. Bízik benne, hogy holnapra már pontos adatokkal tud szolgálni a képviselőtestületi ülésen az eladni kívánt területekről.

Grőber Attila bizottsági elnök
Ha jól látja, akkor a térképen szerepelnek azok az eladásra kínált területek is, amelyeket az előző bizottsági ülésen már elfogadtak?

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Igen szerepelnek. Az érintett 4 ingatlan már pályázatra ki van függesztve, március 29 – én lesz a pályázati tárgyalás.

Grőber Attila Bizottsági elnök
Addig van a pályázat benyújtásának a határideje?

Szalai Krisztin gazdasági osztályvezető
Igen addig van, március 29 – én 10 órakor lesz a pályázati tárgyalás.

Grőber Attila bizottsági elnök
Ezeket a területeket egyesével adnák el? Van ezekre a területekre már érdeklődő?

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Jelenleg egy vételi szándék van az összes ingatlanra. A pályázati kiírás az összes ingatlant tartalmazni fogja, de lehet külön - külön is pályázni ezekre a területekre.

Grőber Attila bizottsági elnök
A 4 terület értékének az összege 700 millió forint volt és ehhez adódik hozzá még a többi terület értéke.

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
A további ingatlanok értéke 889 millió forint jelenleg, ezekkel a területnagyságokkal.

Grőber Attila bizottsági elnök
Egyéb kiegészítés, kérdés nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

26/2019. (III. 19.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápai Ipari Parkban található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséről szóló napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- **Ingatlanértékesítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése**

Grőber Attila bizottsági elnök
Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, kiegészítés van – e?

Kiegészítés, kérdés nem lévén kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

27/2019. (III. 19.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Ingatlanértékesítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése című napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Grőber Attila bizottsági elnök
A bizottság nyilvános ülését 08 óra 40 perckor bezárja.

kmf.

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Grőber Attila
bizottsági elnök

Pintér Kálmán
bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Osztályától

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága, majd ezt követően a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (II.28.) önkormányzati rendeletében kapott feladatkörében eljárva, az ingatlanértékelési szakértői vélemény figyelembe vételével megállapította az előterjesztés 1. mellékeltében felsorolt ingatlanok vételárát.

Tekintettel arra, hogy az ingatlanértékelési szakértői vélemények érvényességi ideje lejárt, illetve az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet és az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása miatt indokolt a Bizottság határozatainak hatályon kívül helyezése.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Összeállította: dr. Juhász Anita köztisztviselő

Pápa, 2019. február 27.

PÁPAI POLGÁRMESTERI HIVATAL 14. PÁPA

Szalai Krisztina
gazdasági osztályvezető

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztés 1. mellékletét képező ingatlanok árát megállapító határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: Gröber Attila bizottsági elnök
dr. Nagy Krisztina jegyző
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

1. melléklet

Határozatszám	Megnevezés	Hrsz.	Cím	m²	Ár
144/2016. (X.26.) PGB	kivett beépítetlen	9619/3	Attyai utca melletti terület	1510 m²	5.755.000
36/2017. (III.30.) PGB	kivett beépítetlen	933	Kővágóőrs	275 m²	4.100.000
40/2016. (III.30.) PGB	szántó, rét	0993/15	külterület	1145 m²	2.371.000
16/2018. (II.6.) PGB	üzlet	3785/A/11	Pápa, Celli út 2.	71 m²	4.870.000
128/2015. (IX.30.) PGB	üzlet	3785/A/11	Pápa, Celli út 2.	71 m²	5.320.000
180/2016. (XII.20.) PGB	raktár	23/A/2	Pápa, Csáky L. u. 9. fsz.2	22 m²	1.870.000
146/2015. (XI.25.) PGB	műhely	3741/A/3	Pápa, Csatorna u. 1. fsz. 3.	46 m²	1.875.000
146/2015. (XI.25.) PGB	lakás	3741/A/1	Pápa, Csatorna u. 1. fsz.1.	54 m²	2.200.000
96/2016. (IX.6.) PGB	lakás	3741/A/2	Pápa, Csatorna u. 1. fsz.2.	34 m²	364.000
146/2015. (XI.25.) PGB	lakás	3741/A/2	Pápa, Csatorna u. 1. fsz.2.	34 m²	1.385.000
114/2018. (IX.26.) PGB	lakás	3973/A/4	Pápa, Csatorna u. 14. fsz.4.	35 m²	2.800.000
37/2017. (III.30.) PGB	lakás	5479/A/3	Pápa, Csillag u.42.fsz.10.	34 m²	2.170.000
84/2014. (VII.2) PB	lakás	388/A/2	Pápa, Dózsa Gy. U. 34.	25 m²	1.036.000
90/2017. (VII.12.) PGB	üzlet	3529/A/1	Pápa, Fő tér 17	30 m²	9.963.000
161/2017. (XII.20.) PGB	lakás	3989/A/11	Pápa, Fő tér 25. 1/11	64 m²	4.560.000
51/2016. (IV.27.) PGB	lakás	3989/A/11	Pápa, Fő tér 25. 1/11	64 m²	5.056.000
141/2016. (X.26.) PGB	lakás	83/A/3	Pápa, Fő u. 21.	60 m²	7.920.000
147/2016. (X.26.) PGB	kivett beépítetlen	3930./2	Pápa, Honvéd utca 1.	1490 m²	19.370.000
6/2014. (V.28.) PB	iroda	148/A/5	Pápa, Jókai u. 30.	28 m²	2.350.000
127/2015. (IX.30.) PGB	szántó	0901/5	Pápa, Juhar utca mögötti részen	9606 m²	2.700,- Ft/m²+áfa
97/2016. (IX.6.) PGB	építési telek	3069/A	Pápa, Kmetty u. 25.	498 m²	3.400.000
18/2018. (II.6.) PGB	üzlet	95/A/7	Pápa, Kossuth u.24.	81 m²	9.430.000
145/2016. (X.26.) PGB	helyiség	115/A/2	Pápa, Március 15. tér 4.	41 m²	8.300.000
57/2018. (V.29.) PGB	lakás	094/10/A/1	Pápa, Mátyusháza	36 m²	630.000
43/2015. (IV.15.) PGB	lakás	094/10/B/4	Pápa, Mátyusháza fsz.4.	82 m²	1.476.000
21/2017. (VII.12.) PGB	lakás	3676/A/4	Pápa, Rákóczi u.34. fsz.4.	58 m²	2.000.000
34/2018. (III.6.) PGB	lakás	3555/A/4	Pápa, Szent L. u. 35. 1/4	75 m²	3.100.000
98/2014. (VIII.27.) PB	építési telek	4574/A/2 4574/A/3	Pápa, Török B. u. 27.	24,30 m²	872.000

39/2018. (III.28.) PGB	üzlet	4574/A/13	Pápa, Török B. u. 27.	30 m²	1.400.000
99/2014. (VIII.27) PB	raktár, garázs	6348/A/25	Pápa, Vajda ltp. 6.	41 m²	1.994.000
100/2016. (IX.6.) PGB	lakás	2105/A/2	Pápa, Veszprémi út 7. fsz.2.	40,41 m²	2.300.000
2/2014. (XI.11.) PGB	üzlet	3785/A/11	Celli út 2.	71 m²	5.880.000
94/2015. (VI.24.) PGB	raktár	4077/A/7	Pápa, Csatorna u. 15.	73 m²	610.000
96/2015. (VI.24.) PGB	közterület	3906/208		15 m²	10.000,- Ft/m²+áfa
136/2015. (X.28.) PGB	kivett beépítetlen	4154.		3186 m²	500,- Ft/m²
142/2017. (XI.29.) PGB	kivett saját h út	01466/2	Tapolcafő	1048 m²	1000,- Ft/m²
139/2018. (XI.28.) PGB	lakás	3989/A/11	Pápa, Fő tér 25.	64 m²	5.060.000
25/2017. (II.22.) PGB	lakás	3944/A/3	Pápa, Vásár u. 3. fsz.3.	45 m²	részletfizetés: 2.280.000 egyösszegű: 1. 938.000
27/2017. (II.22.) PGB	lakás	3785/A/2	Pápa, Celli út 2. fsz. 2.	67 m²	részletfizetés: 5.680.000 egyösszegű: 5.112.001
55/2016. (IV.27.) PGB	vásártér	173/17	Pápa, Szabadság u.	320 m²	16.500,- Ft/m² vagyoni értékű joggal terhelt terület 14.240,- Ft/m²
36/2015. (IV.8.) PGB	szántó	0913/1		1319 m²	2700.- Ft/m²+áfa

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2019. március 19. napján megtartott nyilvános üléséről

Név	*Aláírás*
Grőber Attila	
Bocskay László	
Császár Endre	
Dr. Vörös Ibolya	
Gruber Marianna	
Gyeginszky Jenőné	
Máté István	
Pintér Kálmán	
Szalai Krisztina	
BENEDEK RITA	
ORBÁN ANDRÁS	
SZABÓNÉ TIKKANEN KATALIN	
NOVÁK ISTVÁN	
DR. VERBÁSZTÓ NORBERT KÁROLY	
Harcos Attila	