



**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
E L N Ö K É T Ő L**

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2017. március 30-án (csütörtökön) 13 óra 30 perckor
a Városháza I. emeleti tárgyaló termében (8500 Pápa, Fő u. 5.) tartandó ülésére.

Napirend:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Vegyes ügyek:
 - Vis maior támogatásra pályázat benyújtása
 - Együttműködési megállapodás Pápai Tankerületi Központtal gyermekétkeztetési feladatellátásról
 - pápai 967/2 hrsz.-ú ingatlanból terület forgalomképes üzleti vagyona sorolása
 - pápai 0993/15 hrsz.-ú ingatlan pályázati úton történő értékesítése (ZÁRT)
 - pápai 01465/6 és pápai 01467/4 hrsz-ú ingatlanok forgalomképes üzleti vagyona sorolás (ZÁRT)
3. Egyéb ügyek:
 - Pápa, Képző u. 20. alatti üzlethelyiség értékesítése
 - Pápa, Varga u. 4. alatti ingatlan értékesítése
 - pápai 4307/1 hrsz-ú ingatlan 1/2 tulajdonrészének megvásárlása (ZÁRT)
 - kővágőörsi 933 hrsz-ú ingatlan értékesítése
 - Pápa, Csillag u. 42-44. fszt. 10. ingatlan értékesítése
 - KLIK Pápai Tankerület selejtezési kérelmei

Megjelenésére feltétlen számítunk, amennyiben nem tud megjelenni, kérjük, jelezze a Gazdasági Osztály részére.

Pápa, 2017.március 24.

A kiadmány hitelül:

Zámbóné T. Marianna
Zámbóné Tenkei Marianna
köztisztviselő



Gróber Attila s.k.
PGB elnök

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2017. március 30. napján megtartott nyilvános üléséről

Név

Aláírás

Gröber Attila

Bocskay László

Császár Endre

Dr. Vörös Ibolya

Gruber Marianna

Gyeginszky Jenőné

Máté István

Tulok András

Dr. Süle Zita

Takács Főnök GAEJZ

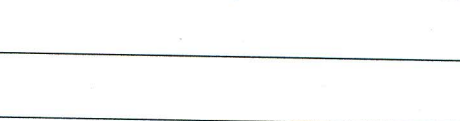
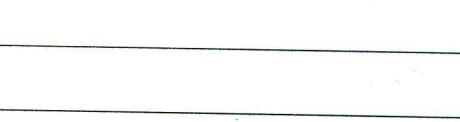
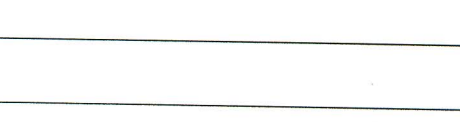
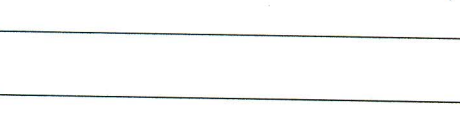
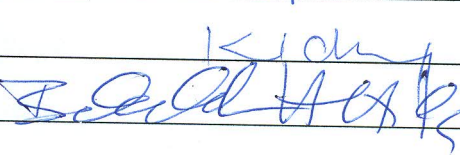
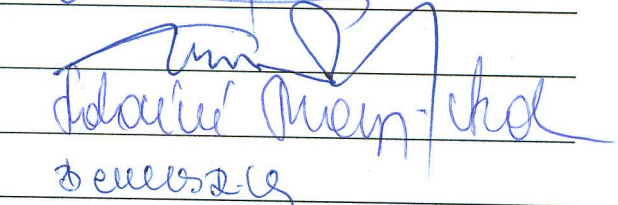
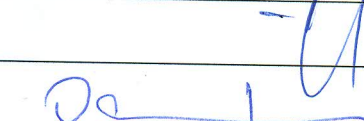
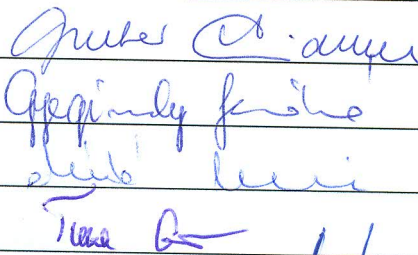
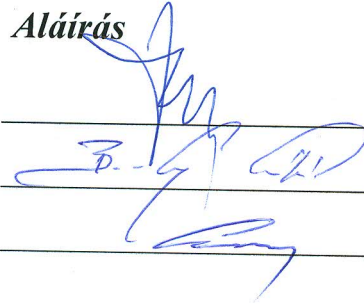
ÖVÖRÖT ZOLTÁN

SZALAIKÉ TIMÁMI ANIKÓ

BENEK ZITA

Károlyiné dr. Pék Mária

BÁKULAK ATTILA



**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
ELNÖKÉTŐL**

Szám: 7/4-5/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2017. március 30-án 13 óra 30 perckor a Városháza I. emeleti tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Gróber Attila bizottsági elnök
Császár Endre, Gyeginszky Jenőné, Tulok András, Gruber Marianna,
Bocskay László, Máté István bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette dr. Vörös Ibolya bizottsági tag.

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető
Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető
Bakalár Attila igazgatási csoportvezető
György Zoltán köztisztviselő
Szalainé Tihanyi Andrea Egyesített Szociális Intézményvezető
Takács János Közoktatási és Közművelődési Intézmények Gazdasági
Ellátó Szervezete Intézményvezető

Gróber Attila bizottsági elnök

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a kiküldött napirend a Pápai Polgármesteri Hivatal selejtezési kérelmével egészül ki.

Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, jelen van 7 fő bizottsági tag.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés van-e?

Kiegészítés nem lévén kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendről szavazzanak.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

29/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Vegyes ügyek:
 - Vis maior támogatásra pályázat benyújtása
 - Együttműködési megállapodás Pápai Tankerületi Központtal gyermekétkeztetési feladatellátásról
 - pápai 967/2 hrsz.-ú ingatlanból terület forgalomképes üzleti vagyona sorolása
 - pápai 0993/15 hrsz.-ú ingatlan pályázati úton történő értékesítése
 - pápai 01465/6 és pápai 01467/4 hrsz.-ú ingatlanok forgalomképes üzleti vagyona sorolás

3. Egyéb ügyek:
 - Pápa, Képző u. 20. alatti üzlethelyiség értékesítése
 - Pápa, Varga u. 4. alatti ingatlan értékesítése
 - pápai 4307/1 hrsz.-ú ingatlan ½ tulajdonrészének megvásárlása
 - kövágóörsi 933 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
 - Pápa, Csillag u. 42-44. fszt. 10. ingatlan értékesítése
 - KLIK Pápai Tankerület selejtezési kérelmei
 - Pápai Polgármesteri Hivatal selejtezési kérelme

1. napirend

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Tulok András bizottsági tag

A bölcsődék napi önköltségében jelentős eltérést talál. Mi ennek az oka?

Benez Rita Emberi Erőforrás Osztályvezető

A három bölcsődében az eltérést egyrészt az okozza, hogy eltérő férőhely számmal működnek. A legtöbb, 84 férőhellyel a Fenyveserdő Bölcsőde üzemel. Ahol több a gyermek, ott több a gondozónő, így több a bér és egyéb költség. Másrészt ebben a bölcsődében üzemel a konyha, itt főznek a másik két bölcsőde gyermekei számára. Ez a két tényező okozza a magasabb önköltséget.

Gróber Attila bizottsági elnök

Egyéb kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

30/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 14/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Szalaiiné Tihanyi Andrea Egyesített Szociális Intézményvezető távozik az ülésről.

2. Vegyes ügyek:

- Vis maior támogatásra pályázat benyújtása

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

31/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Vis maior támogatásra pályázat benyújtása napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

- Együttműködési megállapodás Pápai Tankerületi Központtal gyermekétkeztetési feladatellátásról

Gróber Attila bizottsági elnök

Szeretné megkérdezni, hogy erre a sajátos helyzetre mikor derült fény, mennyi dolgozót érint? Ő 27 éve tanít, és úgy látja, hogy eddig felesleges munkát végzett, mert ő szedte a menza pénzt, a munkaideje terhére. Szeretne tájékoztatást kapni arról, hogy ez ennyi költséget jelent, vagyis mennyit fognak fizetni a Kliknek?

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

Ahogy az előterjesztésben is leírták, jogszabályváltozások történtek. A rendelkezés egész pontosan kimondja, hogy a gyermekétkeztetésért felelős intézményvezetőnek milyen feladatai vannak. A rendszer működésének változását Egyházi Andrea, a Pápa Tankerületi Központ igazgatója 2017. január 23-án kelt levelében jelezte. Ez alapján kezdődött el az együttes gondolkodás, hogy lehetne a jövőben úgy ellátni a feladatokat, hogy jelentősen ne sérüljenek a szülői érdekek. Leírták az előterjesztésben, hogy 2000 gyermeket érint az étkeztetés. Nagyon köszönik a pedagógusoknak az eddigi segítséget, mert valóban ez volt eddig a megszokott rend. Az iskolatitkárok, - akiket felsorol a melléklet is – így őáltaluk az intézmények és a GAESZ együtt látták el ezt a feladatot. Az együttműködési megállapodásban rögzítették, hogy mennyit fizetnének ezért a feladatért a Központnak, ha a Képviselőtestület elfogadja. A megállapodás április 1-étől lépne hatályba, és határozatlan időre szólna, amiben szerepel, hogy évente 910 ezer forint/év költséget fizetnének, ami a 2017. évben 637 ezer forintra jön ki. Intézményenként bruttó 13 ezer forint/hó lenne az a költség, amibe ez a feladat az Önkormányzatnak a jövőben kerülne. Az együttműködési megállapodásban pontosan szabályozott, hogy kinek mi a feladata, ami megfelel a jogszabálynak is, a szülőknek pedig változást nem eredményezne. Ezt a tervezetet az Önkormányzat a Központtal és a GAESZ-szal egyeztetve készítette el. A tervezetet minden fél el tudta fogadni, így terjesztették a Bizottság és a Képviselőtestület elé.

Gróber Attila bizottsági elnök

Egyéb kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

32/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Együttműködési megállapodás Pápai Tankerületi Központtal gyermekétkeztetési feladatellátásról napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Takács János Közoktatási és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének vezetője távozik az ülésről.

- **pápai 967/2 hrsz.-ú ingatlanból terület forgalomképes üzleti vagyonba sorolása**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

33/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a pápai 967/2 hrsz.-ú ingatlanból terület forgalomképes üzleti vagyomba sorolása napirendet megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

3. Egyéb ügyek:

- Pápa, Képző u. 20. alatti üzlethelyiség értékesítése

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

34/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 31. § (2) bekezdése alapján a pápai, 1990/12/A/84 hrsz.-ú üzlethelyiség pályázati alapárát, bruttó 1.400.000,- Ft-ban határozza meg.

Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Gróber Attila bizottsági elnök

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

- **Pápa, Varga u. 4. alatti ingatlan értékesítése**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

35/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (6) bekezdése alapján a pápai, 4032 hrsz.-ú, 563 m² területű Pápa, Varga u. 4. szám alatti ingatlan pályázati alapárát bruttó 7.320.000,- Ft összegben határozza meg.

Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Gróber Attila bizottsági elnök
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

- **kővágóörsi 933 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

36/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) rendelet 11.§ (6) bekezdése alapján a kővágóörsi,

933 hrsz.-ú, 275 m² területű ingatlan pályázati alapárát bruttó 4.100.000,- Ft összegben határozza meg.

Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Gróber Attila bizottsági elnök
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

- **Pápa, Csillag u. 42-44. fszt. 10. ingatlan értékesítése**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

37/2017. (III.30.) PGB határozat

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a Pápa, Csillag u. 42-44. fsz. 10. szám alatti (pápai 5479/A/3. hrsz.) lakás pályázati alapárát 2.170.000 Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Gróber Attila bizottsági elnök
Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

