

**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
ELNÖKÉTŐL**

Szám: 7/4-15/2016.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. május 27-én 10 óra 30 perckor a Városháza I. emeleti tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Gróber Attila bizottsági elnök  
Bocskay László,  
Császár Endre,  
Dr. Vörös Ibolya,  
Gyeginszky Jenőné,  
Máté István,  
Tulok András bizottsági tagok

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző  
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető  
Molnár István városfejlesztési osztályvezető  
Szekeresné Markolt Zita adóügyi csoportvezető  
Bakkné Gerstmayer Zsuzsanna költségvetési csoportvezető  
Borisz Terézia belső ellenőr  
György Zoltán köztisztviselő  
Boros Katalin Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft.  
ügyvezető  
Rádi Róbert Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. ügyvezető  
Tarsó Nikoletta Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit  
Kft. gazdasági vezető  
Szalai Veronika Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. gazdasági vezető  
Bocskay Gyöngyi Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási  
Hivatal foglalkoztatási osztályvezető  
Takács János GAESZ intézményvezető

Gruber Marianna bizottsági tag és Unger Tamás alpolgármester az ülésre később érkezett.

**Gróber Attila bizottsági elnök**

Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, 7 fő bizottsági tag jelen van.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés van-e?

Egyéb kiegészítés nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy az ülés napirendi pontjait a meghívóban jelettek szerint állapítsa meg. Főjegyző asszonnyal egyeztetve a napirendi pontok sorrendjében nem feltétlenül a sorszám szerint haladnak, hanem aszerint, hogy a meghívottaknak van-e más elfoglaltsága.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**56/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**Napirend:**

1. I. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése végrehajtásáról  
II. A 2015.évi ellenőrzések tapasztalatai
2. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 11/2014. (V.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról
3. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2015. évi beszámolójának jóváhagyása  
I. Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft.  
II. Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.
4. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának tájékoztatója a munkaerő-piaci helyzet és a foglalkoztatás alakulásáról Pápán
5. Vegyes ügyek:
  - Energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések (2 db pályázat)
  - BM fejlesztési pályázattal kapcsolatos döntés
  - KEHOP pályázat
  - Ipari Parkban kivett, beépítetlen terület értékesítése
  - Értékelő beszámoló Pápa Város közösségi közlekedéséről
  - Fő tér 16. helyiség értékesítés
  - Pápai Termásvízhasznosító Zrt. törzstőke-emelés
6. Egyéb ügyek:
  - Külső-Győri út – Cargil Takarmány Zrt. – ingatlancsere
  - Téglagyári úti ingatlan (Agroprodukt) adásvétel

**4. napirend**

**A Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának tájékoztatója a munkaerő-piaci helyzet és a foglalkoztatás alakulásáról Pápán**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**57/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának a munkaerő-piaci helyzet és a foglalkoztatás alakulásáról szóló tájékoztatóját megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

*Bocskay Gyöngyi a Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási Hivatal foglalkoztatási osztályvezetője távozik az ülésről.*

**Gróber Attila bizottsági elnök**

Javasolja, hogy a bizottság az alábbi határozati javaslatot fogadja el: „Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a 101., 102. sorszámú, a Külső-Győri út – Cargil Takarmány Zrt. – ingatlancsere és a Téglagyári úti ingatlan (Agroprodukt) adásvétel című napirend tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.”

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**58/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a 101., 102. sorszámú, a Külső-Győri út – Cargil Takarmány Zrt. – ingatlancsere és a Téglagyári úti ingatlan (Agroprodukt) adásvétel című napirend tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.

A bizottság nyilvános ülését 10 óra 34 perckor felfüggeszti. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság zárt ülésen folytatja tovább munkáját.

A bizottság a zárt ülés bezárását követően 11 óra 00 perckor folytatja a munkáját. Jelen van 8 fő bizottsági tag.

**1. napirend**

**I. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése végrehajtásáról**

**Gróber Attila bizottsági elnök**

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Tulok András bizottsági tag

Elmondja, hogy alapvetően dicséretet szeretne mondani. Az a megállapítása, hogy a lakosság alacsony adóképeségi helyzete ellenére is működőképes maradt az önkormányzat, ez pedig az apparátus és a testület pozitív hozzáállását mutatja. Ugyanakkor a bevételek és kiadások egyensúlya is nagyon fontos. Amíg az önkormányzat költségvetési gazdálkodását pozitív jelzőkkel illeti, elmondja, hogy ezzel párhuzamosan az önkormányzat gazdaságpolitikájára – aminek értékmérője a város alacsony adóképesége – a dicséret nem vonatkozik. Egyrészt elismerésben kell részesíteni az önkormányzatot, mert előző évben el tudta végezni a feladatát, ugyanakkor a gazdaságpolitikáját elmarasztalás illeti. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat – összefüggésben az állami iránnyal – fordítva ül a lovon. Ez a kritika elsősorban az államra vonatkozik. 2,35 milliárd forint önkormányzati vagyonszerzés történt a húsipar miatt. Egyrészt önkormányzati tulajdonba adtak egy termelőüzemet, másrészt az önkormányzattól állami tulajdonba kerültek az iskolák. 2,35 milliárd vagyonszerzésről tudunk beszámolni, aminek döntően a húsipar az oka. Ha ez jelenti az unortodox gazdaságpolitikát, akkor véleménye szerint ez nem követhető. Emiatt a tartózkodik a szavazástól.

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás van-e?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottságot, hogy a rendelet-tervezetről szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**66/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét Pápa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése végrehajtásáról megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

**II. A 2015.évi ellenőrzések tapasztalatai**

Gróber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**67/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági A 2015.évi ellenőrzések tapasztalatai

talatairól szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

*Szekeresné Markolt Zita adóügyi csoportvezető, Bakkné Gerstmayer Zsuzsanna költségvetési csoportvezető, Borisz Terézia belső ellenőr, és Takács János intézményvezető távozik.*

## **2. napirend**

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 11/2014. (V.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Gröber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **68/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 11/2014. (V.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **5. napirend**

**Vegyes ügyek:**

- **Energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések (2 db pályázat)**

### **I.**

Gröber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Tulok András bizottsági tag

Ezzel a témával kapcsolatosan korábbi tanulmányai, kutatásai alapján úgy gondolja, hogy nem kellene leszűkíteni a lehetőségeket csak a napenergiára, gondolni kellene a biomassza felhasználásra a szennyvíztelepen, valamint a termo energiára a hőszivattyús rendszereknél.

Gröber Attila bizottsági elnök

Mekkora a keret ezeknél a pályázatoknál?

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

A keret 3 milliárd forint.

Gröber Attila bizottsági elnök

Amikor a TOP-os pályázatokról van szó, akkor van egy ötlet, és abban az esetben, ha nyertes a pályázat, akkor kell kidolgozni a részletes terveket?

Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Igen. Jelen pályázat esetében az épületekről az elmúlt évben készültek a felmérések, azok alapján került összeállításra a javaslat. Jelenleg a pályázat a maximális méretet célozta meg, az Önkormányzat által javasolt épületekkel. Ha nyertes lesz a pályázat, a tényleges összeget akkor fogják pontosan tudni.

Gröber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Egyéb kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**69/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Energetikai pályázat I. benyújtásával kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

**II.**

Gröber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**70/2016. (V.27.) PGB határozat**

Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Energetikai pályázat II. benyújtásával kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja

**- BM fejlesztési pályázattal kapcsolatos döntés**

Gröber Attila bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.



Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Gróber Attila bizottsági elnök

Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető

## 2. napirend

### Vegyes ügyek:

- **Pápai Termálvízhasznosító Zrt. törzstőke-emelés**

Kanozsainé dr. Pék Mária címzetes főjegyző

Tájékoztatja a bizottságot, hogy vezérigazgató úr jelezte, egyéb elfoglaltság miatt nem tud jelen lenni a bizottság ülésén, helyette Rádi Róbert igazgatósági tag képviseli a társaságot.

Gróber Attila bizottsági elnök

Elmondja, hogy a Felügyelő Bizottsági ülésen megkérdezte Vezérigazgató úrtól, hogy a hitelállomány megszűnését követően mekkora lesz az az összeg, az a támogatás, amelyre az Önkormányzattól a gazdasági társaság igényt tart. Tavaly 120-130 millió forinttal kellett támogatni a legkülönbözőbb formában a Termálvízhasznosító Zrt.-t. Most jelentős – kb. 60-70 millió forint – évi terhet jelentő hitelállománytól szabadul meg a társaság, ez sokat javít a gazdasági helyzetén. Pénzügyi szempontból fontos kérdés, hogy ezentúl, a konszolidációt követően milyen összegű önkormányzati támogatásra tart igényt a Termálvízhasznosító Zrt.. Elmondja, hogy a svájci frank árfolyamának eredményeként beruházási célra is maradt egy kisebb összeg. Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van-e?

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontról szavazzanak.


A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **65/2016. (V.27.) PGB határozat**


Pápa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Pápai Termálvízhasznosító Zrt. törzstőke-emeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja

Gróber Attila bizottsági elnök

A bizottság zárt ülését 11 óra 00 perckor bezárja.

  
Gróber Attila  
bizottsági elnök



  
Tulok András  
bizottsági tag