



Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1.) Ajánlatkérő neve és címe:

Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő u. 5.)

2.) A közbeszerzés tárgya:

„TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00003 – Zöld város kialakítása – Történelmi angolpark funkcióbővítő megújítása az Esterházy-kastély környezetében”

3.) A közbeszerzés mennyisége:

Tervezési feladatok ellátása

Fő tárgy CPV-kód: 71000000-8 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások.

Jelen közbeszerzés tárgya a projekthez kapcsolódó, zöld városra vonatkozó döntés előkészítő terv, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése.

4.) Eljárás:

4.1.) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik része, XVII. Fejezete szerinti eljárás.

4.2.) Az eljárás fajtája:

Összefoglaló tájékoztatás megjelenésével induló, nyílt közbeszerzési eljárás.

4.3.) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

4.4.) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

4.5.) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel:

2017. augusztus 2.-án KBE-07283/2017 iktatószámon összefoglaló tájékoztatás jelent meg a Közbeszerzési Adatbázisban.

4.6.) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

Ajánlatkérő az ajánlati felhívást 9 Ajánlattevő részére 2017. augusztus 24.-én megküldte elektronikus úton, illetve tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot.

4.7.) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ---

4.7.) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ---

5.) Az eljárás eredménye:

Szerződés elnevezése: „TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00003 – Zöld város kialakítása – Történelmi angolpark funkcióbővítő megújítása az Esterházy-kastély környezetében”

Az eljárás eredményes volt.

5.1.) Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ:

5.1.1) A befejezetlen eljárás oka: ---

5.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás: ---

5.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők: ---

5.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők: ---

5.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ---

5.2.) Az eljárás eredménye:

5.2.1) A beérkezett ajánlatok száma: 7

5.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők: 7

Kasib Mérnöki Manager Iroda Kft. (1183 Budapest, Üllői út 455.)

Adószám: 22799894-2-43

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	2 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	23.200.000 Forint

Perfektum Mérnöki Kft. (1036 Budapest, Perc u. 2.)

Adószám: 25424959-2-41

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	2 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	24.580.000 Forint

Global Terv Kft. (1037 Budapest, Bojtár u. 66.)

Adószám: 14541744-2-41

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	2 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	19.426.000 Forint

Garten Studio Kft. (1012 Budapest, Pálya u. 13.)

Adószám: 12068528-2-41

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	36 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	36 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	0,5 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	47.300.000 Forint

Top Kvalitás Kft. (2800 Tatabánya, Bakony u. 1/1.)

Adószám: 11474762-2-11

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	100 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	2 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	33.290.000 Forint

Archigeo Bt. (1091 Budapest, Üllői út 11-13.)

Adószám: 28562832-2-43

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	144 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	288 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	1 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	41.239.000 Forint

Pagony Táj- és Kertépítész Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla út 34. V. em. 6.)

Adószám: 10820847-2-43

Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás ellátására – az ajánlatában csatolt nyilatkozatok, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján benyújtott igazolások alapján – alkalmas.

Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	240 hónap
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	180 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	2 %
Ajánlati nettó ár (Ft)	14.750.000 Forint

5.2.3) Az ajánlatok értékelése:

A legjobb ár-érték arány (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és az (5) bekezdés figyelembevételével).

Értékelési szempontok	Súlyszám
Táj- és kertépítészeti (K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	15
Közlekedésmérnök, közlekedés-építőmérnök vagy okleveles építőmérnök (KÉ-K) végzettségű, kamarai tagsággal rendelkező szakember 36 hónapot meghaladó, szakmai többlettapasztalata (max. többletidő: 100 hónap)	15
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	20
Ajánlati nettó ár (Ft)	50

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Kasib Mérnöki Manager Iroda Kft.		Az ajánlattevő neve: Perfektum Mérnöki Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Többlettapasztalat (K)	15	10	150	10	150
Többlettapasztalat (KÉ-K)	15	10	150	10	150
Késedelmi kötbér	20	10	200	10	200
Ajánlati nettó ár	50	6,72	336	6,40	320
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	---	---	836	---	820

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Global Terv Kft.		Az ajánlattevő neve: Garten Studio Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Többlettapasztalat (K)	15	10	150	4,24	63,6
Többlettapasztalat (KÉ-K)	15	10	150	4,24	63,6
Késedelmi kötbér	20	10	200	3,25	65
Ajánlati nettó ár	50	7,83	391,5	3,81	190,5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	---	---	891,5	---	382,7

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Top Kvalitás Kft.		Az ajánlattevő neve: Archigeo Bt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Többlettapasztalat (K)	15	10	150	10	150
Többlettapasztalat (KÉ-K)	15	10	150	10	150
Késedelmi kötbér	20	10	200	5,5	110

Ajánlati nettó ár	50	4,99	249,5	4,22	211
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	---	---	749,5	---	621

Az elbírálás részszerempontjai	A részszerempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Pagony Táj- és Kertépítész Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Többlettapasztalat (K)	15	10	150
Többlettapasztalat (KÉ-K)	15	10	150
Késedelmi kötbér	20	10	200
Ajánlati nettó ár	50	10	500
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	---	---	1000

5.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, felső határa 10, valamennyi szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra adható pontszámokat kettő tizedesjegyre határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint (pl. ha egy értékelési szempontra 9,28435 pont adható, az Ajánlatkérő 9,28 pontnak határozza meg).

5.2.5) Az ajánlatok értékelése során annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A „Szakmai többlet tapasztalat” részszerempontok esetében (súlyszáma 15-15) a pontszám meghatározása az alábbiak szerint alakul:

Ajánlattevő max. 100 hónap többlet tapasztalatra tehet ajánlatot az előírt 36 hónap tapasztalaton felül. A 100 hónap feletti többlet tapasztalatot tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 100 hónapként és 10 ponttal értékeli. A legmagasabb mértékű többlet tapasztalatot tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot. A többlet tapasztalatot egész számú hónapban kell meghatározni.

A legmagasabb mértékű többlet tapasztalatot tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva egyenesen arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A „Késedelmi kötbér mértéke” részszerpont esetében (súlyszáma 20) a maximális és minimális ponthatárok közötti pontszám meghatározása egyenes arányosítással történik:

Ajánlattevő min. 0,5 % / nap és max. 2 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A 0,5 % napi kötbért el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 2 % feletti kötbér vállalatot tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 2 %-ként és 10 ponttal értékeli. A legmagasabb mértékű kötbér vállalatot tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot. A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell megadni.

A legmagasabb mértékű napi késedelmi kötbért tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva egyenesen arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az „Ajánlati nettó ár” részszerpont esetében (súlyszáma 50) a maximális és minimális ponthatárok közötti pontszám meghatározása fordított arányosítással történik:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

5.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Pagony Táj- és Kertépítész Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla út 34. V. em. 6.; adószám: 10820847-2-43)

Ellenszolgáltatás összege: 14.750.000 Forint

A legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlatot tette.

5.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---

5.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: igen

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Geodéziai felmérés, közművek, kerékpárút, helyzetfelmérés, pályázati megfeleléségi vizsgálat.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ---

5.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

VPI Stúdió Bt. (1029 Budapest, Nádasdy Ferenc u. 4.; adószám: 21912384-1-41)

Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I/1.; adószám: 12997802-2-07)

Vár-Kör Consulting Kft. (8000 Székesfehérvár, Távirda u. 31-33.; adószám: 23435348-2-07)

5.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I/1.; adószám: 12997802-2-07)

Műszaki-szakmai alkalmasság M.3. pontja.

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

5.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: ---

5.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ---

6.) Kiegészítő információk:

6.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama:

2017. december 4. – 2017. december 15. (Kbt. 131. § (6) bekezdése értelmében.)

6.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2017. december 4.

6.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2017. december 4.

6.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

6.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

6.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

6.1.7) Az összegezés javításának indoka:

6.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

6.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

6.1.10) További információk: