



VeszprémBer Zrt.

Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen működő Részvénytársaság

**VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft. -
Swietelsky Magyarország Kft.
közös ajánlattevők**

Iktatószám: 4 – 13/162– 2716/2014.
Veszprém, 2014. július 14.

E-mail: vemevszer@vemevszer.hu (e-mail)

8200 Veszprém

Pillér u. 11.

Tárgy: „„Turisztikai attrakciófejlesztés Pápán – a pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése” című, KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 azonosítószámú projekthez kapcsolódó új építési munkák elvégzése tárgyú, a Kbt. 94.§ (3) bekezdés b) pontja alapján induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás – Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Tisztelt Ajánlattevők!

Mellékelten megküldjük Önöknek a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét közlő „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” tárgyú tájékoztatót, további szíves felhasználásra.

Melléklet: - 1 pld. összegezés az ajánlatok elbírálásáról (4 oldal)

Fehérváry Katalin
közbeszerzési irodavezető

Tisztelettel:
VeszprémBer Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Részvénytársaság
Veszprém

Sipos Kata
közbeszerzési referens

Kapja: - Címzett,

- Pápa Város Önkormányzata (8500 Pápa, Fő u. 5. e-mail: molnar.istvan@papa.hu, h.andris@papa.hu) (e-mail)
- Sipos Kata helyben,
- Irrattár

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Pápa Város Önkormányzata

8500 Pápa, Fő u. 5.

Telefon: +36 89515084

Telefax: +36 89313083

Kapcsolattartó: Molnár István városfejlesztési osztályvezető

E-mail: molnar.istvan@papa.hu, beruhazas@papa.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

VeszprémBer Zrt.

Kapcsolattartó: Fehérvary Katalin közbeszerzési irodavezető

Sipos Kata közbeszerzési referens

8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.

Telefon: +36 88423888

Telefax: +36 88424883

E-mail: fehervary.katalin@veszpremier.hu, sipos.kata@veszpremier.hu

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A „„Turisztikai attrakciófejlesztés Pápán – a pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése” című, KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 azonosítószámú projekthez kapcsolódó új építési munkák elvégzése az alábbi főbb mennyiségek és az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint:

- "Ny-i szárny emelet folyosóján parketta felbontása és új parkettaburkolat készítése mintegy 120 m²-en",
- "Esterházy-kastély É-K-i torony lábazati kövek statikai megerősítése, restaurálása, É-Ny-i torony kövek restaurálása 21 méteren",
- Parketta felbontása és újra rakása szükségessé vált helyeken mintegy 50 m²-en,
- Kibontott kapubehajtók köveinek restaurálása mintegy 75 m²-en,
- Villámhárító kiegészítése, homlokzati levezetők pótlása 175 fm,
- Kő osztópárkányok restaurálása, javítása 250 méteren,
- Homlokzati nyílászárók és kőkeretek közötti hézag kitömítése kő hatású rugalmas anyaggal 153 db,
- Keleti külső homlokzati váza levétele és restaurálása 2 db,
- Belső nyílászárók gyártása 12 db,
- Keleti szárny utólagos födém bontás 73 m²,
- Oldalfalak glettelése 12300 m²,
- Tornyokon található vakolt párkányok fedésének cseréje rézlemezre, párkány helyreállítása, réz lefolyócsatornák pótlása, címer alatti osztópárkány cseréje 235 fm,
- Tetőn törött cserepek és kúpcserepek cseréje 1 készlet,
- Kémények tetőn kívüli részének vakolat javítása és festése kémények beállványozásával együtt 13 db,
- Tetőn található háromszög ablaknyílások fa részének javítása és festése 11 db,
- Kémények tisztítása 340 óra,
- Keleti szárny szintsüllyesztés miatti nyílászárók gyártása, felújítás helyett újra gyártások 5 db,
- Oratórium felújítása, restaurálása 1 készlet,
- Udvaron új csapadékvíz elvezető aknák készítése aknák készítése, meglévők bontása 7 db,
- Földszint és emelet közötti kőlépcső restaurálása 30 db,
- Emelet és toronyszint közötti kőlépcső restaurálása 32 db,

- Kályha alap bemutatása 1 db zsalukőfal, üvegfüdém, kályhaalap megvilágítás,
- Keleti külső homlokzati kapu és lépcső kialakítása, eredetliget tervezett kapu elmaradó, falkutatások és műemléki egyeztetés alapján 1 db körestaurátori kőkeret, előlépcső,
- Keleti szárny emeleti termekben talált barokk falfestések konzerváláshoz állványzat 1 hónapra,
- Keleti torony meglévő fagerendás fődém megerősítése mintegy 11 m² felületen,
- Keleti torony 3.2.01,3.2.02,3.2.03 helyiségekben parketta burkolat bontása mintegy 80 m²-en,
- Üzemeltetési igények pontosítását követően történt tervmódosításokból adódó erősáramú többletköltségek 200 méter irányítástechnikai kábel fektetése földmunkával, 1 db elosztó szekrényel, csatlakozókkal,
- Üzemeltetési igények pontosítását követően történt tervmódosításokból adódó gyengeáramú többletköltségek, 8000 méter adatátviteli kábel készítése, 4 db patch panel beépítése, diagnosztikai vizsgálattal, 97 db cat5e csatlakozással.

Közös közbeszerzési szószedet (CPV kód):

Fő tárgy:	45453100-8
További tárgyak:	45111100-9
	45232452-5
	45261310-0
	45261910-6
	45262650-2
	45262510-9
	45262522-6
	45310000-3

3. A választott eljárás fajtája:

Ajánlatkérő nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított a Kbt. 94.§ (3) bekezdés b) pontja alapján.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltakra alapozva. A közbeszerzési eljárásban olyan új építési beruházásra kerül sor, amelyet a korábbi nyertes ajánlattevővel köt meg ugyanazon ajánlatkérő azonos vagy hasonló építési beruházás teljesítésére és az új építési beruházás összhangban van azzal az alapprojekttel, amelyre a korábbi szerződést nyílt eljárásban megkötötték, és a korábbi eljárást megindító hirdetményben az ajánlatkérő jelezte, hogy tárgyalásos eljárást alkalmazhat, valamint a korábbi eljárásban az építési beruházás becsült értékének (I.-II. részfeladat nettó 1.220.314.961.- Ft) meghatározásakor figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét (nettó 145.000.000.- Ft) is (a közösségi értékhatár elérésének meghatározása szempontjából); valamint az eljárást a korábbi első szerződés megkötésétől számított 3 éven belül elindítja.

Pápa Város Önkormányzata az Új Magyarország Fejlesztési terv Közép-dunántúli Operatív Programjának keretében pályázati támogatást kapott. A projekt azonosítója: KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002, és a projekt címe: „Turisztikai attrakciófejlesztés Pápan - A Pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése”. Ugyanebben a projektben Ajánlatkérő újabb támogatási összeget kér, az erre vonatkozó kérelmet az eljárás megindításával egyidejűleg nyújtja be a Közreműködő Szervezetnél.

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: –

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlattételi felhívás 2014. május 5-én került megküldésre az ajánlattevőnek és a Közbeszerzési Döntőbizottságnak.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: Igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: –

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: –

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): Egy

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Értékelési szempont: A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlat kiválasztása.

VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft. – Swietelsky Magyarország Kft. közös ajánlattevők (8200 Veszprém, Pillér u. 11.):

Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseinek, az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglalt érvényességi feltételeknek, követelményeknek, valamint a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően nyújtotta be ajánlatát, így ajánlata érvényes.

Nettó ajánlati ár (Ft):

143.600.000.- Ft

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): –

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: –

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: –

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: –

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft. – Swietelsky Magyarország Kft. közös ajánlattevők (8200 Veszprém, Pillér u. 11.)

Ellenszolgáltatás összege:

nettó 143.600.000.- Ft

Kiválasztásának indoka: Ajánlattevő tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: –

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: ideiglenes segédstruktúrák, alépítményi munkák, építőmesteri munkák, szakipari munkák, villamos munkák, erősáramú és gyengeáramú, közműépítési munkák, restaurálás, falkutatás, restaurátorok, kő és festményrestaurátor, szakipari munkák: burkolás, asztalos munkák, festő, bádigos munkák, ács-tetőfedő

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: –

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: –

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: –

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: –

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: –

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: –

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: –

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2014. július 14.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2014. július 14.

18.* Az összegezés módosításának indoka: –

19.* Az összegezés módosításának időpontja: –

20. *A módosított összegezés megküldésének időpontja: –

21. * Az összegezés javításának indoka: –

22. * Az összegezés javításának időpontja: –

23. * A javított összegezés megküldésének időpontja: –

24.* Egyéb információk:

A szerződéskötés tervezett időpontja a Kbt. 124.§ (8) bekezdés e) pontja alapján 2014. július 15.

Sipos Kata

Feladó: Sipos Kata <sipos.kata@veszpremier.hu>
Küldve: 2014. július 14. 14:57
Címzett: Vemévszer (vemevszer@vemevszer.hu)
Másolatot kap: Molnár István (molnar.istvan@papa.hu); Horváth András (h.andris@papa.hu);
Fehérváry Katalin (fehervary.katalin@veszpremier.hu)
Tárgy: Pápa, Esterházy-kastély új építési munkák - összegezés az ajánlatok elbírálásáról
Mellékletek: Összegezés 2014. 07. 14..pdf

Tisztelt Ajánlattevő!

A „„Turisztikai attrakciófejlesztés Pápan – a pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése” című, KDOP-2.1.1/A-09-2f-2010-0002 azonosítószámú projekthez kapcsolódó új építési munkák elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárásban mellékelten megküldöm Önöknek az eljárás eredményét közlő összegezt, további szíves felhasználásra

Üdvözlettel:
Sipos Kata
közbeszerzési referens



VeszprémBer Zrt.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.

Tel.: 88/423-888, 30/486-9736

Fax: 88/424-883