



PÁPA VÁROS JEGYZŐJE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/313-989

E-mail: jegyzo@papa.hu

TÁJÉKOZTATÓ

a magánszemélyek kommunális adója alóli mentességéről

Tájékoztatjuk Tisztelt Adózóinkat, hogy a magánszemélyek kommunális adójában az alábbi jogcímek alapján adómentességre jogosultak 2021. március 31-ig nyújthatják be kérelmüket a szükséges igazolásokkal együtt:

1. Amennyiben január 1-jén az adóalany vagy az adóalannal közös háztartásban élő személy települési lakhatási támogatásban részesült.

A kérelmezővel egy háztartásban élő személyek mindegyikének ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel kell rendelkeznie.

2. Amennyiben az adóalany egyedül él és jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj összegének 400%-át (114 000 Ft).

Egyedül élő az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik.

A kérelemhez csatolni kell:

- havi rendszerességgel járó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap,
- nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem igazolását.

3. Amennyiben január 1-jén az adóalany vagy az adóalannal egy családban élő személy részére ápolása-gondozása céljából ápolási díjat vagy települési ápolási támogatást folyósítanak.

A kérelemhez csatolni kell az ápolási díjat vagy a települési ápolási támogatást megállapító határozat másolatát.

Amennyiben az adóalany vagy az adóalannal egy családban élő személy fogyatékosági támogatásban vagy vakok személyi járadékában, vagy a magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló 5/2003. (II.19.) ESzCsM rendelet 1. melléklet I. rész A:2 mezőjében meghatározott hallási fogyatékos, A:3 mezőjében meghatározott értelmi fogyatékos, A:4 mezőjében meghatározott látási fogyatékos, A:5 mezőjében meghatározott mozgásszervi fogyatékos, II. rész A:2 mezőjében meghatározott pervazív fejlődési zavarok, valamint A:13 mezőjében meghatározott egyéb fejlődési rendellenességgel születettek jogcímen magasabb összegű családi pótlékban részesül, az adómentesség igénylése nincs határidőhöz kötve.

Az adómentesség kérelem alapján állapítható meg, melyhez csatolni kell

- a fogyatékosági támogatást megállapító határozatot, vagy
- a vakok személyi járadékát megállapító határozatot, vagy
- a magasabb összegű családi pótlékra jogosultság esetén a kormányhivatal által kiállított hatósági bizonyítványt.

Aki a helyi védettség alatt álló ingatlanán a védettséggel összefüggésben a főépítési előírások szerinti, a jó műszaki állapothoz szükséges feladatokat meghaladó építési munkálatokat végzett, mentesül az adó megfizetése alól.

A kérelemhez csatolni kell:

- a véglegessé vált használatbavételi engedélyt, vagy
- a használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítványt, vagy a településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolást,
- a főépítész igazolását a munkák elvégzéséről,
- a tulajdonos nevére kiállított számlát.

A támogatásra jogosult körülményeiben, illetve az adótárgyban bekövetkezett változást az adóalany a tudomásszerzést követő 15 napon belül köteles az adóhatósághoz bejelenteni.

Felmerülő kérdéseikkel kapcsolatban készséggel állnak rendelkezésre a Pápai Polgármesteri Hivatal Adóügyi Csoportjának munkatársai a jelenleg érvényben lévő ügyfélfogadási rend szabályai szerint, elektronikus úton, vagy telefonon a 89/515-065 telefonszámon.

Pápa, 2021. január 25.




Dr. Nagy Krisztina
jegyző