

# PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Szám: E07/20958-4/2023.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága 2023. április 26-án 14 óra 30 perckor a Városháza épületének I. emeleti nagy tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** Németh Zsolt bizottsági elnök,  
Bakos László, Domonkos László, dr. Vaitsuk Mária, Pintér Kálmán, Süle Zsolt, Zsegraics Gyula bizottsági tagok

Unger Tamás alpolgármester  
Dr. Nagy Krisztina jegyző  
Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető  
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető  
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető  
Benecz Rita szociális és közigazgatási osztályvezető  
Dr. Orovics Orsika Barbara vagyongazdálkodási csoportvezető  
Boros Katalin ügyvezető - Pápai Platán Nonprofit Kft.  
Poráczy Tünde szakmai vezető – Esterházy-kastély  
Horváth Dorina kulturális szervező – Jókai Mór Művelődési Központ  
Dr. Méri Edina szakmai vezető – Gróf Esterházy Károly Múzeum  
Varga András szakmai vezető – Pápai Médiacentrum  
Polovitzerné Antal Mónika szakmai vezető – Jókai Mór Városi Könyvtár  
Mészáros Csaba ügyvezető – Pápai Városfejlesztő Kft.  
Tóth Péter ügyvezető - Pápai Sport Nonprofit Kft.  
Orbán András gazdasági vezető – PVÖ Egyesített Szociális Intézménye  
Mezei László – városi főépítész

*Gröber Attila bizottsági tag az ülésre később érkezett.*

**Németh Zsolt bizottsági elnök**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, jelen van 7 fő bizottsági tag.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan kiegészítés van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendről szavazzanak.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

## **27/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

### **Napirendek:**

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Tájékoztató az önkormányzat első negyedévi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a közterületek elnevezéséről, az elnevezések megváltoztatásáról és a házszám megállapításáról
5. Pápa Város Településszerkezeti tervének módosítása
6. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
7. A Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve
8. A Pápai Sport Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve
9. A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve
10. Volánbusz Zrt. Pápa városban autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység ellátásáról szóló 2022. évi beszámolója
11. Pápai Platán Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása
12. Pápa, Ötödik utca 26. szám alatti ingatlan (Tókeri Tagóvoda) vagyonkezelésbe vételének kezdeményezése
13. Pápa, Árok utca 13. szám alatti 3512/2/A/1 hrsz-ú üzlet értékesítése
14. Gorlicei Napokra és Kovásznai Napokra utazó delegációk kijelölése
15. Pápa, Március 15. tér 4. A. épület fsz. 1. szám alatti ingatlan értékesítése
16. Pápa Város Önkormányzatának Egyesített Szociális Intézménye gépjármű értékesítése
17. Pápa Város Önkormányzatának selejtezési kérelme

## 7. napirend

### A Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **28/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójáról és 2023. évi üzleti tervéről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

*Gröber Attila bizottsági tag az ülésre megérkezett. Jelen van 8 fő bizottsági tag.*

## 11. napirend

### Pápai Platán Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **29/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápai Platán Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## 1. napirend

### Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **30/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **2. napirend**

### **Tájékoztató az önkormányzat első negyedévi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **31/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság az önkormányzat első negyedévi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló tájékoztatót a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **3. napirend**

### **Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **32/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a Pápa városban biztosítható személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről, a fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

#### **4. napirend**

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a közterületek elnevezéséről, az elnevezések megváltoztatásáról és a házszám megállapításáról**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **33/2023. (VI.26.) GB határozat**

A Bizottság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a közterületek elnevezéséről, az elnevezések megváltoztatásáról és a házszám megállapításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

#### **5. napirend**

**Pápa Város Településszerkezeti tervének módosítása**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Mezei László főépítész

Kiegészítésében elmondja, hogy az állami főépítész megküldte záró véleményezését, melyben az előterjesztésben szereplő minden módosításhoz hozzájárult. Kéri a bizottságot, hogy ennek ismeretében tárgyalják a napirendi pontot.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**34/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság Pápa Város Településszerkezeti tervének módosításáról szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja

**6. napirend**

**Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének ..../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Mezei László főépítész

Javasolja a bizottságnak, hogy az előző kiegészítés figyelembevételével tárgyalják a napirendi pontot.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**35/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének a Pápa Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ..../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezetét a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

**8. napirend**

**A Pápai Sport Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **36/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápai Sport Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójáról és 2023. évi üzleti tervéről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

#### **9. napirend**

##### **A Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **37/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. 2022. évi beszámolójáról és 2023. évi üzleti tervéről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

#### **10. napirend**

##### **Volánbusz Zrt. Pápa városban autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység ellátásáról szóló 2022. évi beszámolója**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **38/2023. (VI.26.) GB határozat**

A Bizottság a Volánbusz Zrt. Pápa városban autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység ellátásáról szóló 2022. évi beszámolóját a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **12. napirend**

### **Pápa, Ötödik utca 26. szám alatti ingatlan (Tókeri Tagóvoda) vagyonkezelésbe vételének kezdeményezése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### **39/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápa, Ötödik utca 26. szám alatti ingatlan (Tókeri Tagóvoda) vagyonkezelésbe vételének kezdeményezéséről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **13. napirend**

### **Pápa, Árok utca 13. szám alatti 3512/2/A/1 hrsz-ú üzlet értékesítése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### **40/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Pápa, Árok utca 13. szám alatti 3512/2/A/1 hrsz-ú üzlet értékesítéséről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

## **14. napirend**

### **Gorlicei Napokra és Kovásznai Napokra utazó delegációk kijelölése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Pintér Kálmán bizottsági tag

Tájékoztatja a bizottságot, hogy egészségügyi okok miatt nem tud a delegációval utazni.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**41/2023. (IV.26.) GB határozat**

A Bizottság a Gorlicei Napokra és Kovásznai Napokra utazó delegációk kijelöléséről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

**15. napirend**

**Pápa, Március 15. tér 4. A. épület fsz. 1. szám alatti ingatlan értékesítése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**42/2023. (IV.26.) GB határozat**

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 115/A/2 hrsz.-ú, természetben 8500 Pápa, Március 15. tér 4. A. épület fsz. 1. szám alatti, 41 m<sup>2</sup> területű, üzlethelyiség ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése, valamint 11.§ (3) bekezdése alapján, bruttó 17.700.000,- Ft alapáron, pályázat útján értékesíti.

A Gazdasági Bizottság utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

**16. napirend**

**Pápa Város Önkormányzatának Egyesített Szociális Intézménye gépjármű értékesítése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **43/2023. (IV.26.) GB határozat**

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdése alapján Pápa Város Önkormányzatának Egyesített Szociális Intézménye által kért gépjármű értékesítéséhez az előterjesztésben foglaltak szerint hozzájárul:

	Megnevezés	Bruttó ért.	Érték csökk.	Nettó érték
1.	Mitsubishi L-200 GL	4 418 000 Ft	4 418 000 Ft	0 Ft

A Gazdasági Bizottság felkéri az intézményvezetőt, hogy a gépjármű értékesítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalainé Tihanyi Andrea intézményvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

#### **17. napirend**

##### **Pápa Város Önkormányzatának selejtezési kérelme**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van-e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **44/2023. (IV.26.) GB határozat**

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdése alapján a Pápa Város Önkormányzata által kért eszközök selejtezéséhez az előterjesztésben foglaltak szerint hozzájárul:

	Megnevezés	Bruttó ért.	Érték csökk.	Nettó érték
1.	GASZTROMETÁSL RKG-400 Főzőüst	648.000 Ft	648.000 Ft	0 Ft
2.	GASZTROMETÁSL RKG-400 Főzőüst	648.000 Ft	648.000 Ft	0 Ft
3.	GASZTROMETÁSL RKG-400 Főzőüst	648.000 Ft	648.000 Ft	0 Ft
4.	FÜTŐBER ETÜ- 300 L Főzőüst	514.500 Ft	514.500 Ft	0 Ft
5.	FÜTŐBER ETÜ- 300 L Főzőüst	514.500 Ft	514.500 Ft	0 Ft
6.	FÜTŐBER ETÜ- 400 L Főzőüst	743.750 Ft	743.750 Ft	0 Ft
7.	FÜTŐBER ETÜ- 400 L Főzőüst	743.750 Ft	743.750 Ft	0 Ft

A Gazdasági Bizottság felkéri a gazdasági osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a selejtezett eszközök megsemmisítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Németh Zsolt bizottsági elnök

A bizottság ülését 14 óra 50 perckor bezárja.

kmf.

Németh Zsolt  
bizottsági elnök

Bakos László  
bizottsági tag