



**PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
E L N Ö K É T Ő L**

**M e g h í v ó**

Tisztelettel meghívom a Gazdasági Bizottság

**2021. július 15-én 15 óra 00 perckor**

a Városháza I. emeleti nagy tárgyalótermében (8500 Pápa, Fő u. 5.) tartandó ülésére.

**Napirendek:**

1. A pápai 0390/1 hrsz-ú forgalomképes üzleti vagyongba történő átsorolása és értékesítése

Megjelenésére feltétlen számítunk, amennyiben nem tud megjelenni, kérjük, jelezze a Gazdasági Osztály részére.

Pápa, 2021. július 9.

Németh Zsolt s.k.  
GB elnök

A kiadmány hitelül:

Szalai Krisztina  
gazdasági osztályvezető

# PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Szám: E07/25072-2/2021

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága 2021. július 15-én 15 óra 00 perckor a Városháza épületének I. emeleti nagy tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** Németh Zsolt bizottsági elnök,  
Bakos László, Pintér Kálmán, Süle Zsolt, Domonkos László, Zsegráics Gyula, Gróber Attila bizottsági tagok

Unger Tamás alpolgármester  
Dr. Nagy Krisztina jegyző  
Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető  
Borisz Terézia költségvetési csoportvezető  
Dr. Orovics Orsika Barbara vagyongazdálkodási csoportvezető

*Dr. Vaitsuk Mária bizottsági tag távolmaradását előre jelezte.*

Németh Zsolt bizottsági elnök

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, jelen van 7 fő bizottsági tag.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendről szavazzanak.

Ezt követően a bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **14/2021 (VII. 15.) GB határozat**

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **Napirendek:**

1. A pápai 0390/1 hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyona történő átsorolása és értékesítése

## **1. napirend**

### **A pápai 0390/1 hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyonba történő átsorolása és értékesítése**

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van – e?

Gróber Attila bizottsági tag

Megkérdezi, hogy ez az ingatlan Pálházán található-e?

Dr. Nagy Krisztina jegyző

Válaszában megerősíti, hogy valóban ott található.

Gróber Attila bizottsági tag

Véleménye szerint a 165 Ft/m<sup>2</sup> ár egy jelképes összeg.

Elmondja, hogy több értékesítésen vett már részt, de ilyen alacsony árral még nem találkozott.

Megkérdezi, hogy mi az oka ennek az alacsony árnak.

Dr. Orovics Orsika vagyongazdálkodási csoportvezető

Elmondja, hogy ez egy kiépített magánút, melyet csak az Agroprdukt Zrt. használ.

Az út közforgalom elől elzárva ugyan nincs, de más nem használja. Két értékbecslés is készült, melyek közül ez az ár volt a magasabb. Az összehasonlító adatok alapján ezt az értéket állapította meg az értékbecslő.

Gróber Attila bizottsági tag

Megkérdezi, hogy korábban ezt az utat ki építette ki.

Unger Tamás alpolgármester

Válaszában elmondja, hogy az Agroprdukt Zrt.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**15/2021 (VII. 15.) GB határozat**

A Bizottság a pápai 0390/1 hrsz.-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyomba történő átsorolásáról és értékesítéséről szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

Németh Zsolt bizottsági elnök

A bizottság ülését 15 óra 04 perckor bezárja.

kmf.

Németh Zsolt  
bizottsági elnök

Bakos László  
bizottsági tag