

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Szám: E07/1270-4/2020

Jegyzőkönyv

Készült: Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Gazdasági Bizottsága 2020. július 16-án 13 óra 30 perckor a Városháza épületének I. emeleti nagy tárgyalótermében megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Németh Zsolt bizottsági elnök,
Bakos László, Pintér Kálmán, Süle Zsolt, Dinev András, Domonkos László, Zsegráics Gyula, Zsédényi Péter bizottsági tagok

Dr. Áldozó Tamás polgármester
Unger Tamás alpolgármester
Dr. Nagy Krisztina jegyző
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Benecz Rita emberi erőforrás osztályvezető
Benkő Krisztina titkársági osztályvezető
Sándor Zoltán adóbehajtási csoportvezető
Borisz Terézia költségvetési csoportvezető
Szekeresné Markolt Zita adóügyi csoportvezető
Mezei László Pápa város főépítésze
Szabadkai Verita igazgató - Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ
Steinmacher Terézia – KKI GAESZ pénzügyi ügyintéző
Tóth Kata bölcsődevezető – Bóbita Bölcsőde
Strinyi Józsefné bölcsődevezető-helyettes – Napsugár Bölcsőde
Fülöp Amália bölcsődevezető – Fenyveserdő Bölcsőde
Dr. Nagy-Luttenberger István igazgató - Gróf Esterházy Károly Múzeum
Csákvári Judit intézményvezető – Pápai Városi Óvodák
Varga András intézményvezető – Pápa Városi Televízió
Boros Katalin ügyvezető - Pápai Platán Nonprofit Kft.
Bakó István intézményvezető – PVÖ Városgondnoksága és Közterület - felügyelete
Venczel Csaba intézményvezető – Tarczy Lajos Általános Iskola

Dr. Vaitsuk Mária bizottsági tag távolmaradását előre jelezte.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes, jelen van 8 fő bizottsági tag.

Tájékoztatja a bizottságot, hogy a javasolt napirend az 50. és 51. sorszámú sürgősségi indítványokkal egészül ki.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendről szavazzanak.

Ezt követően a bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

27/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirendek:

1. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2020. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról
2. Tájékoztató a veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról
3. Tájékoztató a veszélyhelyzet alatt az önkormányzati bevételek és kiadások alakulásáról
4. Pápa Város Önkormányzata Gazdasági Programjának megalkotása
5. Pápa Város Önkormányzata Vagyonhasznosítási Konceptiójának megalkotása
6. Javaslat önkormányzati intézmények átszervezésére
7. Javaslat gyermekétkeztetés átszervezésére
8. Közoktatási és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete alapító okiratának módosítása
9. Tájékoztató a 2020. június 30-ig történt ingatlanok értékesítéséről
10. Pápai Szakképzési Centrum selejtezési kérelme
11. Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ selejtezési kérelme
12. Tájékoztató a Veszprémi út - Külső-Veszprémi út páratlan oldalának (1986/3, 1923/3, 1920/36 hrsz.) járda felújításával kapcsolatban benyújtott pályázatról.

1. napirend

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2020. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról

A napirend tárgyalásán jelen van Mezei László Pápa város főépítésze.

Mezei László főépítész

Véleménye szerint nem sokan járhattak a jelenlévők közül tervtanács ülésen, ezért szeretne tájékoztatást nyújtani az előterjesztésről. Elmondja, hogy a rendelet terjedelme rövid, de annál összetettebb.

2016-ban, amikor a településkép védelméről szóló törvényt megalkotta az országgyűlés, szétválasztották a településkép védelmet az építésügy általános előírásaitól. A polgármester

hatáskörénél fogva véleményt mondhatott engedélyezési eljárásokban és más egyéb településképet meghatározó ügyekben. Önkormányzati oldalról ez a vélemény képezi ma az alapját mindenféle építési engedélynek. Az államigazgatásban különvált a hatósági oldal, ami 2020. március 1-től a kormányhivatal hatáskörébe tartozik. Az önkormányzatoknál a településképi kezelése maradt.

Eddig a városnak volt egy főépítésze, aki konzultációt tartott. Ez folytatódott tovább kissé más jogi keretek között a településképi védelmi törvényt követően. Konzultációt igényel minden olyan ügy, ami arculatot formál. A főépítész mond erről egy véleményt. Legyen az cégér, cégábra, bármiféle anyaghasználat. Vannak fajsúlyosabb ügyek, mikor építési engedélyt kell kérni. Ilyen esetben a kormányhivatal az eljáró hatóság. Mielőtt azonban beadnák a kérvényt, a tervező megkeresi a polgármestert. A polgármester ad egy településképi véleményt, melyben szakmai alapokra helyezve kifejti véleményét, amelyet a főépítész véleményére alapozott.

Elmondja, egy-két fejlesztés, városképet meghatározó beruházás miatt hoztak bizonyos városokban tervtanácsi rendeletet, mely értelmében egy komolyabb fejlesztés kapcsán kialakult szakmai vita esetén a polgármesternek lehetőségében áll magasabb rendű fórumon megvitatni azt. Hangsúlyozza, ilyen esetekre állították fel a tervtanácsot. Mellette működött a megyei főépítész. Hatáskörébe tartozott a Településrendezési, Építészeti, Műszaki Tervtanács. Nagyobb volumenű építkezés esetén ez a fórum mondott róla szakmai véleményt. A gyakorlatban ez ma már egyáltalán nem működik. Létezett egy hasonló országos fórum, a Műemléki Tervtanács, mely névváltoztatást követően Műemléki Tanácsadó Testület lett. Tőle a tervtanácsi jogot megvonták, és az eljárásokban csak szakmai véleményt alkothatott.

Összefoglalva, nagyobb fejlesztések esetében jelenleg nincs olyan szakmai kontroll, mely szerint egy megfelelő szakmai háttérrel rendelkező grémium mondana véleményt. Ezért terjesztették elő ezt a rendelet-tervezetet, melynek jogalapja egy kormányrendelet, mely részletesen taglalja, hogyan működik egy tervtanács, mik az eljárási rendnek a szabályai, milyen tartalmi, formai követelmények vannak. A jelenlegi rendelet-tervezetben pár kiegészítő rendelkezést fogalmaztak meg.

Bízunk benne, hogy a városban a jelenleg is folyó fejlesztéssorozat a jövőben is folytatódni fog. Előfordulhatnak nagyobb fejlesztések, beruházások, melyek esetében magasabb szintű véleményt kell alkotni. Elmondja, időszakos jelleggel működő, egy-két ügyet érintő testületet szeretnének létrehozni. Szívesen ad tájékoztatást a tervtanácsi ülés működéséről. Megjegyzi, a városban kevés az ilyen irányú szakember, ezért országos szintű meghívott szakemberek lesznek a tanács tagjai.

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

28/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

2. napirend

Tájékoztató a veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

29/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról szóló tájékoztatót a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

3. napirend

Tájékoztató a veszélyhelyzet alatt az önkormányzati bevételek és kiadások alakulásáról

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

30/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság veszélyhelyzet alatt az önkormányzati bevételek és kiadások alakulásáról szóló tájékoztatót a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

4. napirend

Pápa Város Önkormányzata Gazdasági Programjának megalkotása

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

31/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Pápa Város Önkormányzata Gazdasági Programjának megalkotásáról szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

5. napirend

Pápa Város Önkormányzata Vagyonhasznosítási Konceptiójának megalkotása

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

32/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Pápa Város Önkormányzata Vagyonhasznosítási Konceptiójának megalkotásáról szóló előterjesztést a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

6. napirend

Javaslat önkormányzati intézmények átszervezésére

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

33/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság az önkormányzati intézmények átszervezéséről szóló javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

7. napirend

Javaslat gyermekétkeztetés átszervezésére

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

34/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a gyermekétkeztetés átszervezéséről szóló javaslatot a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

8. napirend

Közoktatási és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete alapító okiratának módosítása

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

35/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Közoktatási és Közművelődési Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete alapító okiratának módosításáról szóló napirendet a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

9. napirend

Tájékoztatás a 2020. június 30-ig történt ingatlanok értékesítéséről

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

36/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a 2020. június 30-ig történt ingatlanok értékesítéséről szóló tájékoztatást a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

10. napirend

Pápai Szakképzési Centrum selejtezési kérelme

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

37/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 17. § (3) bekezdése alapján a Pápai Szakképzési Centrum által kért eszközök selejtezéséhez hozzájárul.

11. napirend

Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ selejtezési kérelme

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

38/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 17. § (3) bekezdése alapján a Jókai Mór Művelődési és Szabadidő Központ által kért eszközök selejtezéséhez hozzájárul.

12. napirend

Tájékoztatás a Veszprémi út -- Külső-Veszprémi út páratlan oldalának (1986/3, 1923/3,1920/36 hrsz.) járdafelújításával kapcsolatban benyújtott pályázatról

Németh Zsolt bizottsági elnök

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, kiegészítés, kérdés, hozzászólás van – e?

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

39/2020 (VII.16.) GB határozat

A Bizottság a Veszprémi út - Külső-Veszprémi út páratlan oldalának (1986/3, 1923/3,1920/36 hrsz.) járdafelújításával kapcsolatban benyújtott pályázatról szóló tájékoztatást a Képviselőtestület részére elfogadásra javasolja.

A bizottság ülését 13 óra 55 perckor bezárja

kmf.

Németh Zsolt
bizottsági elnök

Bakos László
bizottsági tag