

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12., képviselőjében: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15429410219) a továbbiakban, mint **Megbízó**,

másrészről a **Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen működő Részvénytársaság** (röviden: **VeszprémBer Zrt.**) (Székhelye: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A) képviselője: **Hellebrandt Ferenc vezérigazgató**; cégjegyzékszáma: 19-10-500030; bankszámlaszám: 10104820-16256160-00000009, adószám: 11321310-2-19) a továbbiakban, mint **Megbízott** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A megbízási szerződés tárgya:

„Turisztikai attrakciófejlesztés Pápán – A pápai Esterházy-kastély komplex, környezetbarát üzemeltetést lehetővé tevő újjáépítése és családbarát szolgáltatásokkal történő fejlesztése” tárgyú eljárásra vonatkozó közbeszerzési tanácsadás, szakértői tevékenység és a közbeszerzési eljárás lebonyolítása.

2. Megbízó megbízza Megbízottat az 1. pontban meghatározott és a szerződés további részében pontosított tevékenységek ellátásával.

3. A feladatok összefoglaló felsorolása és az ahhoz kapcsolódó teljesítési határidők a szerződés 1. mellékletében kerülnek rögzítésre.

4. Megbízó kötelezettségei:

- 4.1. A feladat ellátásához szükséges adatok, szakvélemények és dokumentumok szolgáltatása.
- 4.2. Részvétel a közbeszerzési eljárás minden szakaszában.
- 4.3. Konzultáció az eljárás ütemterve szerinti, valamint előzetesen egyeztetett időpontban Megbízottal, Megbízó székhelyén.
- 4.4. Állásfoglalás Megbízott közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdéseire 7 napon belül, illetve amennyiben más hatósággal, szakhatósággal kell egyeztetni, 14 napon belül.
- 4.5. Döntés meghozatala a Megbízott által előkészített hirdetményekkel, nyilatkozatokkal kapcsolatosan 7 napon belül, illetve amennyiben más hatósággal, szakhatósággal kell egyeztetni, 14 napon belül.

5. Megbízott kötelezettségei:

- 5.1. A szerződésben szereplő valamennyi szakértői, tanácsadói feladat Megbízó érdekeinek megfelelő teljesítése.
- 5.2. A közbeszerzési eljárások lefolytatásának a mindenkor hatályos Kbt-ben szereplő eljárási határidők figyelembe vételével történő előzetes megtervezése ütemterv formájában.
- 5.3. Egyeztetés Megbízóval az ütemterv pontosítására Megbízó érdekeinek figyelembe vételével.

- 5.4. A közbeszerzési eljárás lefolytatása végleges ütemtervnek elkészítése írásos formában az egyeztetésnek megfelelően.
 - 5.5. Írásbeli szakvélemény készítése a közbeszerzés lefolytatásának kötelezettsége alóli jogszabály által lehetővé tett mentesítésekről.
 - 5.6. A közbeszerzési eljárás során az ütemtervnek megfelelően az egyes eljárási cselekmények lefolytatása, a szükséges dokumentumok határidőre előkészítése, jóváhagyást követően megküldése.
 - 5.7. Az elkészült dokumentumok haladéktalan megküldése Megbízónak, figyelemmel a 4.5. pontban foglalt határidőkre.
 - 5.8. A teljesítéshez szükséges további információk, dokumentumok rendelkezésre bocsátásnak megkérése Megbízótól azok felmerülését követően haladéktalanul.
 - 5.9. Az eljárás során felmerülő hiánypótlások, ajánlattevői kérdések haladéktalan megküldése, figyelemmel a 4.5. pontban foglalt határidőkre.
 - 5.10. Minden az eljárással kapcsolatos cselekmény esetében Megbízó haladéktalan tájékoztatása.
 - 5.11. Folyamatos egyeztetés a Megbízóval.
 - 5.12. Akadályoztatás esetén a Megbízó haladéktalan értesítése.
 - 5.13. Megbízó figyelmének felhívása a célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításra.
 - 5.14. A közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés közbeszerzési jogi szempontból történő előzetes ellenjegyzése.
 - 5.15. Jogorvoslati eljárás esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság részére a szükséges dokumentáció megküldése, észrevételek megfogalmazása, a tárgyaláson a jogi képviselőt ellátása.
 - 5.16. A Közbeszerzési Döntőbizottság határozata elleni bírósági eljárás esetén a Megrendelő teljes körű jogi képviselőt ellátása.
 - 5.17. A 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 39.-40. §-ban előírt jelentések teljesítése, kapcsolattartás a közreműködő szervezettel és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel, valamint az ellenőrzéshez szükséges dokumentumok határidőben történő megküldése.
6. A szerződés teljesítése:
- 6.1. Teljesítési határidő: Megbízott tevékenysége az utolsó eljárásra vonatkozó szerződés teljesítésről szóló tájékoztató megjelenéséig szól. Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárásra kerül sor, úgy Megbízott tevékenysége a jogorvoslati eljárás jogerős lezárásáig tart.
 - 6.2. Teljesítés helye: Megbízó székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12.
7. Megbízási díj:
- 7.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységéért **bruttó 9.900.000,- Ft, azaz bruttó kilencmillió-kilencszázezer forint** megbízási díj illeti meg a 7.2. pont szerint.

7.2. A megbízási díjból Megbízottat eljárásonként az alábbi díjazás illeti meg:

Eljárás megnevezése:	Teljes ajánlati árra vonatkozó arány:	Ajánlati bruttó ár eljárásonként:
Esterházy-kastély – építési munkák	60 %	5.940.000,-Ft
Esterházy-kastély – könyvvizsgálat	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – nyilvánosság és marketing	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés I.	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés II.	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés III.	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés IV.	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés V.	5 %	495.000,-Ft
Esterházy-kastély – eszközbeszerzés VI.	5 %	495.000,-Ft
AJÁNLATI BRUTTÓ ÁR ÖSSZESEN:		9.900.000,-Ft

7.3. Megbízó a Megbízott számláját a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 305. § szerint köteles kiegyenlíteni. Fizetési késedelem esetén a Megbízót a polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 301/A. § szerinti késedelmi kamat terheli.

7.4. A szerződés 1. pontjában megjelölt tevékenység megbízási díja tartalmazza az eljárások esetleges módosításával, illetőleg kiegészítő közbeszerzésekkel kapcsolatos minden tevékenység díját is.

7.5. A 7.1. pont szerinti megbízási díj magában foglalja a hirdetésmények közzétételi díját. A dokumentáció értékesítéséből befolyó díj a Megbízottat illeti meg.

8. Egyéb rendelkezések:

8.1. Megbízott kijelenti, hogy vele kapcsolatban nem állnak fenn a Kbt-ben megfogalmazott összeférhetlenségi feltételek.

8.2. Megbízott kijelenti, hogy amennyiben az összeférhetlenség a szerződés teljesítése során áll be, haladéktalanul értesíti Megbízót.

8.3. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződéssel, melynek kötvényszáma: 241186648

- 8.4. Megbízott kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során a tárgyi projekttel kapcsolatban Megbízóval szerződéses viszonyban álló szervezetekkel (tervező, projektmenedzser, stb.) közvetlen kapcsolatba nem lép, információt tőlük nem kér, utasítást tőlük nem fogad el, kivéve a Közreműködő Szervezet és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség.
- 8.5. A jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen kérdésben a felek elsősorban írásban tesznek nyilatkozatot egymásnak (levél, telefax, e-mail). Személyes konzultáció esetén Megbízott feljegyzést készít, melynek 1 példányát átadja a Megbízónak.
- 8.6. A felek szerződés teljesítésével kapcsolatos képviselői:
- 8.6.1. Megbízó részéről: Molnár István *városfejlesztési osztályvezető*
Horváth András *beruházási ügyintéző*
- 8.6.2. Megbízott részéről: Hellebrandt Ferenc *vezérigazgató*
Asbóth-Tóth Krisztina *közbeszerzési irodavezető*
Takácsné Dr. Kovács Éva *ügyvéd,*
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
- 8.7. Megbízott kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott Megbízóval kapcsolatos adatokat, tényeket, üzleti titkokat, bizalmas információkat üzleti titokként megőrzi.
- 8.8. Megbízó és Megbízott a teljesítés során, és azt követően is kötelesek egymás jó hírét megőrizni. Az egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is csak az érintett fél előzetes hozzájárulásával hozhatják harmadik személy tudomására.
- 8.9. Megbízott harmadik fél felé teljes titoktartás kötelezi, nyilvános tájékoztatást csak Megbízó írásos hozzájárulásának birtokában adhat.
- 8.10. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés módosítására közös megegyezéssel, írásban van mód.
- 8.11. Megbízott, mint bonyolító, teljes körű anyagi felelősséget vállal, amennyiben neki felróható okból a közreműködésével érintett esetekben, valamint eljárási hiba miatt Megbízóval szemben a Kbt.-ben meghatározott jogkövetkezmények alkalmazására sor kerül.
- 8.12. Megbízott felelős minden olyan kárért, amelyet Megbízónak a jelen szerződés 8.8. és 8.9. pontjaiban foglalt kötelezettsége megsértésével okoz.
- 8.13. Megbízott felelős továbbá minden olyan kárért is, amely Megbízónak a 8.11. pontban meghatározott jogkövetkezmények miatt keletkezik, beleértve az esetleges bírósági eljárások költségeit is.
- 8.14. Megbízó tudomásul veszi, hogy téves adatszolgáltatásából eredő kárért, vagy elmaradt haszonért Megbízott felelősséget nem vállal.
- 8.15. Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 8.16. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy felek alávetik magukat a pertárgy értékétől függően a Pápai Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

ed
07

- 8.17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 8.18. Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2011.



Megbízó részéről
Dr. Áldozó Tamás
polgármester



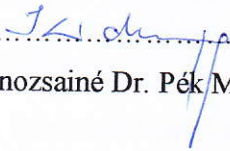
Veszprém, 2011. december 30.

Veszprémi Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Részvénytársaság
Veszprém

Megbízott részéről
Hellebrandt Ferenc
vezérigazgató

Ellenjegyzem:

Pápa, 2011. dec. 30.



Kanozsainé Dr. Pék Mária jegyző

