

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE

Szám: A01/184-193/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. szeptember 14-i nyilvános ülésén, a Városháza épületének nagytermében.

Jelen vannak: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Unger Tamás alpolgármester

Szabadkai Verita, dr. Vaitsuk Mária, Gróber Attila, dr. Guias János Zsolt, Bakos László, Venczel Csaba, Németh Zsolt, Zsegraics Gyula, Kovács József, Németh Csaba, Süle Zsolt képviselők, 13 fő.

Dr. Nagy Krisztina jegyző,
Dr. Verrasztó Norbert Károly aljegyző,
Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető,
Benecz Rita szociális és közigazgatási osztályvezető,
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető,
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető,
meghívottak jelenléti ív szerint,
Médiacentrum munkatársai,
Dr. Bán Zsófia köztisztviselő,
Kun Attila köztisztviselő.

Dr. Töreki-Vörös Ibolya, Pintér Kálmán önkormányzati képviselők távolmaradásukat bejelentették.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Köszönti a Városháza épületének nagytermében megjelenteket és az ülést az interneten keresztül követőket. A testület ülését 8.00 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselőtestület ülése határozatképes, 13 fő képviselő jelen van.

Indítványozza a meghívóban jelzett napirendek megtárgyalását.

Megkérdezi, hogy van-e más napirendi javaslat.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban javaslat nincs.

Kéri a testület állásfoglalását a fenti napirendről.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

83/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2023. szeptember 14-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Személyi ügy
Ügyvezetői állásra kiírt pályázat elbírálása (Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.)
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
2. Beszámoló az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
5. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
6. TOP Plusz Városfejlesztési Program Terv módosítása
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
7. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében pályázatok benyújtásáról szóló döntés
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester
8. Volánbusz Zrt. 2023. I. félévi közszolgálati beszámolója
Előadó: Baranyai Gergely forgalmi működestámogató vezető
9. Vegyes ügyek

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Ismerteti, hogy az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság a 95., a 96., a 97. sorszámú előterjesztéseket egyhangúlag megtárgyalásra javasolja.

Napirendek tárgyalása az írásban megküldött előterjesztések alapján:

9. Vegyes ügyek

c) Pápa város településrendezési eszközei 18 pontban történő módosításának elindításáról szóló döntés

A napirend tárgyalásán jelen van Mezei László városi főépítész.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi Mezei László városi főépítészt, van-e szóbeli kiegészítése.

Mezei László városi főépítész

Elmondja, hogy a gazdasági és jogi környezet folyamatos változása miatt minden évben indokolt a rendezési terv módosítása. Hozzáteszi, az előterjesztésben a gyakorlati alkalmazás során szükségessé vált apró változások szerepelnek.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

84/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTR.) 59. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja Pápa településrendezési eszközeinek, ezen belül a Településszerkezeti Tervnek és a Helyi Építési Szabályzatnak több pontban történő módosítását az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltakkal összefüggésben dönt arról és igazolja, hogy a módosítások során új beépítésre szánt terület nem keletkezik.

3. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1. mellékletben felsorolt módosításokkal összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését - amennyiben az érintett államigazgatási szervek azzal egyetértenek - nem tartja indokoltnak.
4. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a TTR. 7. § (7) bekezdés szerinti, az előterjesztés 2. mellékletében szereplő városi főépítési feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozóan.
5. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, a településtervezési szerződés megkötésére.
6. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tervezési feladat forrását az éves költségvetésében biztosítja.
7. A Képviselőtestület utasítja a jegyzőt és a városi főépítést a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Nagy Krisztina jegyző

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Mezei László városi főépítész

8. Volánbusz Zrt. 2023. I. félévi közszolgálati beszámolója

A napirend tárgyalásán jelen van Szörös Ádám üzemvezető és Bertha Péter forgalmi telephelyvezető.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi a meghívottakat, van-e szóbeli kiegészítésük.

Szörös Ádám üzemvezető

Nincs szóbeli kiegészítése.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Süle Zsolt önkormányzati képviselő

Elmondja, hogy a busszal közlekedőknek komoly gondot okoznak a járatkimaradások, még akkor is, ha ezek nem sűrűn fordulnak elő. Hozzáteszi, a járatkimaradások száma jelentősen nőtt a tavalyi évhez képest. Ennek okaira kérdez rá, valamint megkérdezi, tudják-e orvosolni fenti problémát.

Szörös Ádám üzemvezető

Elismeri, hogy a kimaradt járatok száma emelkedett 2022 első félévéhez képest. Ez 16 járatot jelent. Elmondja, előfordult, hogy a menetrend-módosítások során a szakrendszerekbe nem kerültek át megfelelően az adatok, emiatt az autóbusszvezetők nem tudtak róla, hogy járatba kellett volna menniük. Hozzáteszi, az év elején elég sok menetrend-módosítás volt. Elismeri, hogy fentiek a társaság hibájából következtek be. Elmondja továbbá, hogy ezen felül voltak műszaki meghibásodások, és egyéb emberi tényezők is közrejátszottak. Példaként említi, előfordult, hogy néhány sofőr elaludt. Ígéretet tesz arra, hogy a társaság a jövőben megpróbálja ezeket a hibákat kiküszöbölni. Az új autóbusszokkal a műszaki hibák jelentős része megoldódott. Hozzáteszi, az első félévben még nem az új járműparkkal üzemelt a társaság, a kimaradások egy részét ez okozta. Az új menetrendi struktúrában vannak olyan új járatok, amelyek az üzemzavarra sokkal érzékenyebbek. Véleménye szerint arányaiban a 16 kimaradt járat nem mondható túl soknak. Természetesen törekedni fognak arra, hogy minimalizálják a járatkimaradásokat.

Gróber Attila önkormányzati képviselő

Megkérdezi, hogy az új menetrendstruktúra kialakulása után van-e arra lehetőség, hogy a papír alapú menetrend-tájékoztató helyett digitális jelzőrendszer épüljön ki, legalább a fő vonalakon.

Szörös Ádám üzemvezető

Véleménye szerint megvalósítható, megjegyzi, az előző, érvénytelen pályázati kiírásban voltak ilyen tervek. Hozzáteszi, a rendszer kiépítése költséges, az Önkormányzat hozzájárulása kell hozzá.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, hogy a közeli, Pápa méretű városokban működnek-e utastájékoztató információs rendszerek.

Szörös Ádám üzemvezető

Elmondja, hogy Pápa városhoz hasonló helyi közszolgáltatással rendelkező városban általában nem szokott ilyen rendszer működni. Példaként említi, hogy amikor a társaság Szombathelyen szolgáltatott, csak a kiemelt helyeken volt digitális utastájékoztató.

Bakos László önkormányzati képviselő

Elmondja, annak ellenére, hogy kicsi a város, a legfőbb csomópontban, az Autóbusszállomáson üzemel digitális utastájékoztató. Megkérdezi, mi az oka annak, hogy a helyközi járatok közül bevont 16-os autóbusszjáratokon a buszvezetők nem minden esetben fogadták el a helyi bérletet.

Szörös Ádám üzemvezető

Elmondja, ennek oka adminisztratív hiba, a helyközi járatoknál nem jelent meg a helyi díjtermékek árusítása. A problémát jelezték a szolgáltatásszervezésnek, egyelőre a rendszerben még nem jelent meg a módosítás, de az autóbusszvezetők figyelmét már felhívták arra, hogy ettől függetlenül fogadják el a helyi díjtermékeket.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

85/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Volánbusz Zrt-nek az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó 2023. I. félévi beszámolóját - az abban feltüntetett 29 458 872 Ft túlfizetés megállapítása mellett - elfogadja.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a Volánbusz Zrt-t tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

g) 2023-2037. időtávra vonatkozó SZ01 számú víziközműrendszer gördülő fejlesztési tervének módosítása

A napirend tárgyalásánál jelen van Vörös Dániel, a Pápai Vízmű Zrt. vezérigazgatója.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi Vörös Dániel vezérigazgató urat, van-e szóbeli kiegészítése.

Vörös Dániel vezérigazgató

Nincs szóbeli kiegészítése

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a társaság helyzetére és a közelmúltban lezajló eljárásokra tekintettel a mostani döntések nem teremtenek lehetőséget több száz millió forint elköltésére, hanem a jelenlegi helyzet rendezését szolgálják.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

86/2023. (IX.14.) határozat

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90/C. § (2) bekezdésében előírtak szerint a 2023-2037. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészéből a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-nek az SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozó módosítási javaslatait megtárgyalta és véleményezési jogával élve egyetért a gördülő fejlesztési terv módosításával.
2. A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti gördülő fejlesztési terv módosítással kapcsolatos egyetértő véleményét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. részére további ügyintézésre küldje meg. A vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a gördülő fejlesztési terv módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. nyújtja be.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Vörös Dániel vezérigazgató

h) 2024-2038. időtávra vonatkozó víziközműrendszer gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés

A napirend tárgyalásánál jelen van Vörös Dániel, a Pápai Vízmű Zrt. vezérigazgatója.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi Vörös Dániel vezérigazgató urat, van-e szóbeli kiegészítése.

Vörös Dániel vezérigazgató

Nincs szóbeli kiegészítése

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

87/2023. (IX.14.) határozat

- 1) Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt, 2024-2038. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta és
 - a) véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében, illetve tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási és pótlási tervrészével,
 - b) elfogadja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében, illetve tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervrészét,
 - c) a gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait mindenkori éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Vörös Dániel vezérigazgató

- 2) A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. részére az 1) pont a) alpont szerinti véleményt további ügyintézésre, az 1) pont b) alpont szerinti beruházási tervrészét véleményezésre küldje meg.

A Képviselőtestület utasítja továbbá a Polgármestert a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. meghatalmazására annak érdekében, hogy a Zrt. a 2024-2038. időtávra vonatkozó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervet - a törvény által előírt határnápig - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Vörös Dániel vezérigazgató

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Bejelenti, hogy Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a 93. sorszámú előterjesztés tárgyalására zárt ülést tart. A jelöltek lehetőséget kapnak arra, hogy egyenként bemutatkozzanak, valamint a képviselők is kérdezhetnek tőlük. A jelöltek meghallgatása betűrendben fog történni.

Bejelenti, hogy a Képviselőtestület zárt ülésen folytatja a napirendek tárgyalását.

A polgármester a képviselőtestület nyilvános ülését 9.15 órakor ismételten megnyitja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Ismerteti a Képviselőtestület zárt ülésén hozott döntését. Elmondja, hogy a Képviselőtestület egyik pályázót sem tartja alkalmasnak az ügyvezetői tisztség betöltésére, így január 31-i határidővel új pályázatot ír ki. A társaság ügyvezetése rendezett, Fekete Barnabással korábban megkötött szerződésük határozatlan időre, illetve az ügyvezető megválasztásának időpontjáig szól, tehát a gazdasági társaság ügyvezetője továbbra is Fekete Barnabás. Megköszöni a pályázatokat és azt is, hogy megtisztelték jelenlétükkel a Képviselőtestületet.

2. Beszámoló az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról

A napirend tárgyalásán jelen vannak az intézményvezetők.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Gróber Attila önkormányzati képviselő

Megkérdezi, mi az oka annak, hogy az Önkormányzat fejlesztési célú feladatai esetében a felújításoknál 30, a beruházásoknál 15 százalék a teljesülés.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a június 30-i határnap bizonyos kiadások és bevételek esetében a rendszer jellegéből fakadóan nem hozhatja az 50 százalékos teljesülést, különösen a folyamatosan jelentkező, egyenletes kiadások esetében jelenthető ki ez. Példaként említi, hogy az Önkormányzat általában a fejlesztési feladatra szolgáló forrást február-március környékén teremti meg, a közbeszerzési eljárások lefolytatását, a szerződés megkötését, a munka megkezdését követően az első részszámla teljesítése gyakran már második félévre esik. Nem várt költségek esetében előirányzat emeléssel is kell számolni. Úgy gondolja, a fejlesztési feladatokat el tudja majd végezni az Önkormányzat. A bevételek közül tipikus példaként említi az idegenforgalmi adót, ahol a júniusban befizetett adókat már júliusban vallják be, így mind a három nyári hónap a második félévben jelentkezik. Ebben az esetben a bevételek 1/3-2/3 arányban szoktak a két félévben teljesülni. Hozzáteszi, az iparüzési és az építményadó bevételének pontos összege a következő napon derül ki, melyről a következő képviselőtestületi ülésen tájékoztatást ad. Elmondja továbbá, hogy a dologi kiadások időarányosan teljesültek, sok esetben 46 százalék körül alakul a teljesítés, melyben benne van az energetikai árak szempontjából egyik legkeményebb félév, a megemelkedett gáz- és áramdíj költségek. Ehhez az is hozzájárult, hogy az intézményvezetők felelősséggel, a vállalt takarékoskodási intézkedésekkel működtették a szervezeteiket. Reményei szerint a második félévben alacsonyabb

energiaárak mellett alacsonyabb szinten teljesülnek a kiadások, tehát az év egészét tekintve jelentkezhetsz megtakarítás. Hozzáteszi, nem tudja, hogy fog változni az energiapiac. Vannak olyan korrekciós tényezők, melyek az Önkormányzat javára válnak, ilyen a közösen lebonyolított közbeszerzések, a kormányzati közös közbeszerzésekhez való csatlakozás lehetősége, valamint a rögzített árak. Hozzáteszi, az energetikai beruházások hatásával is ezt követően lehet majd számolni, itt a Városházán és a Színház épületén megvalósított napelemes beruházásokra, valamint a második félévben következő beruházásokra gondol.

Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

90/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

3. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester

A napirend tárgyalásán jelen vannak az intézményvezetők.

A rendelet-tervezetet a Humánerőforrás Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett, a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a város szolgálatában dolgozó kollégáinak egyszeri, nettó 200 000 Ft cafetéria juttatást biztosít az Önkormányzat. A rendelet-tervezet indokolásában szerepel, hogy ennek az összegnek a jelentős részét az intézmények a bérmeztakarításokból biztosítani tudták, ahol erre nem volt lehetőség, ott az Önkormányzat fogja ezt biztosítani. Hozzáteszi, ennek a juttatásnak a lehetőségét egy jogszabályváltozás teremtette meg.

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezetben foglaltakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Gróber Attila önkormányzati képviselő

Elmondja, nem túl gyakori, hogy ellenzéki képviselőként a költségvetés elfogadását vagy annak módosítását támogatni tudja, de úgy gondolja, hogy minden olyan előterjesztést, amely az Önkormányzat vagy annak gazdasági társaságainál dolgozók anyagi megbecsülését erősíti, azt feltétlenül támogatni kell. Elmondja továbbá, mindenki számára érzékelhető, hogy szociális nyomás van minden munkaadón, hiszen szeretnék megtartani a munkavállalóikat. Ha nagyon optimális becsléseket vesz alapul, 17-18 százalékos inflációval kell számolni. Megjegyzi, az előterjesztésben foglaltaknak politikai üzenete is van. Neki nem szimpatikus az egyszeri

támogatások rendszere, kiszámíthatóbbnak tartja a rendszeres támogatásokat. Az egyszeri támogatásoknak véleménye szerint manna jellege van. Hozzáteszi, az észrevételeit nem bántásból mondja. Véleménye szerint ezzel a juttatással olyan dolgot pótolnak, amit a Kormánynak kellene, hiszen a köztisztviselők illetményalapja 2008 óta nem változott. Minden munkavállaló, aki szeretné szociális, anyagi biztonságban tudni a munkavállalóit, törekszik erre. Amennyiben jól látta, ez az Önkormányzatnak közel 100 millió forintba kerül. Hozzáteszi, a jövőben is szívesen támogat ilyen előterjesztést.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy augusztus elsejétől változtak meg a keretek. Most azoknál a szervezeteknél is kialakult a rendszer, ahol eddig nem volt cafetéria juttatás. Véleménye szerint több előnye lenne annak, ha a cafetéria juttatás összege benne lenne a fizetésben. Egyetért azzal, hogy a bérek fedezését a feladatfinanszírozásból kellene biztosítani. Hozzáteszi, idén korrekció várható a köznevelési szolgálati jogviszony kialakulásával az óvodák esetében, a törvény hatályba lépése valaki bérét jelentősen érinti, valakiét nem. Elmondja továbbá, kiszámolták, hogy a tíz százalékos illetményemelés milyen terhet róna a költségvetésre, megállapították, hogy ekkora emelés nem oldható meg a rendelkezésre álló forrásokból. Meggyőződése azonban, hogy a következő évben legalább ekkora mértékű illetményemelkedésnek kellene következnie.

Gróber Attila önkormányzati képviselő

Elmondja, számára az ilyen döntések jelentik az önkormányzatiságot. Fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat hozzá tudjon tenni ahhoz, amit a központi költségvetés finanszíroz. Véleménye szerint jó lenne, ha a korábbi forrásokhoz ismét hozzájutna az Önkormányzat. Megemlíti, hogy az 1990-es évek elején a személyi jövedelemadó 50 százaléka illette meg az önkormányzatokat, ami manapság valószínűleg már idealisztikus elvárás.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megerősíti Gróber Attila önkormányzati képviselő által a személyi jövedelemadóval kapcsolatban elmondottakat. Hozzáteszi, az akkor hatályos iparüzési adóról szóló jogszabály preambuluma kimondta, hogy az önkormányzatoknak lehetőségük van iparüzési adó kivetésére fejlesztési feladataik megvalósítására. A szabad források feletti önálló rendelkezés az autonómia garanciája, ehhez azonban kellene lennie szabad forrásnak. Véleménye szerint itt kezdődik a vita arról, hogy a szabad források miből származhatnak. Amennyiben helyi adóból, akkor helyi adót kell beszedni és másképp elosztani. A rendelet-tervezettel kapcsolatban elmondja továbbá, hogy az a kamerarendszer fejlesztését is tartalmazza. Hozzáteszi, 5.5 millió forintot irányoztak át erre a célra, azonban a telepítendő kamerák pontos listája még nem ismert, mert egy előzetes vizsgálat lefolytatása szükséges annak megállapítására, hogy hol lehet megteremteni a telepítés feltételeit.

Gróber Attila önkormányzati képviselő

Véleménye szerint a szemétyűjtő szigetekre kellene fókuszálni. A Vajda, valamint a Huszár lakótelepen áldatlan állapotok vannak, ezt a személyes tapasztalatai is megalapozzák. Idegenek teszik ki itt a szemetüket. Másik kérdés, hogy a kamerafelvételek alapján lehet-e ezt a magatartást szankcionálni. Hozzáteszi, erről a kérdéstről szeretne Rádi Róbert osztályvezető úrral egyeztetni.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Javasolja Gróber Attila önkormányzati képviselőnek, hogy a kérdéstről majd Benecz Rita osztályvezető asszonnyal egyeztessen, hiszen a fókuszálás megtörtént, a tapasztalatok azonban nem tűrik az ülés nyilvánosságát. Véleménye szerint a helyzet valóban lesújtó, a jelenlegi szabályozás szerint lakcímkártya birtokában valamennyi hulladéklerakó helyre korlátlan mennyiségben bevihető a hulladék. Véleménye szerint a KÖZSZOLG Nonprofit Kft. honlapján szereplő leadható hulladékmennyiség mértékét egyetlen háztartás által termelt hulladékmennyiség sem éri el. Ráadásul vannak olyan hulladékfajták, amelyek mennyiségi korlátozás nélkül bevihetők. Vérlázítóan tartja, hogy annak ellenére, hogy a

hulladékudvarokban korlátlanul elhelyezhető a hulladék, a közösségi médiában olyan felhívások olvashatók, amelyben olyan személyt keresnek, aki például hűtő elszállítást vállal. Javasolja a képviselőtársainak, hogy a lakótelepeken nézzék meg mekkora a kuka és ahhoz hány lakás tartozik. Kiemeli, amennyiben nem rendel valaki kellő nagyságú kukát, és elkezd mellette felhalmozni a szemetet, akkor ne csodálkozzon, ha annak következményei lesznek. Tagadhatatlan, hogy máshonnan is érkezik hulladék, de megerősíti, hogy gyakorlatilag korlátlan mennyiségű hulladék helyezhető el a hulladékudvarban. Még azt sem ellenőrzik, hogy valaki a szolgáltatási díjat megfizette-e.

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezetben foglaltakkal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

27/2023. (IX.14.) önkormányzati rendelet

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendeletét módosító fenti számú önkormányzati rendeletét, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Krisztina jegyző

4. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Áldozó Tamás polgármester

A rendelet-tervezetet a Humánerőforrás Bizottság és a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezetben foglaltakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

28/2023. (IX.14.) önkormányzati rendelet

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendeletét módosító fenti számú önkormányzati rendeletét, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Krisztina jegyző

Dr. Áldozó Tamás polgármester 9.40-kor szünetet rendel el, majd 10.00-kor folytatódik a napirendek tárgyalása.

5. Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet-tervezete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet-tervezetet a Humánerőforrás Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, hogy van-e a rendelet-tervezetben foglaltakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

29/2023. (IX.14.) önkormányzati rendelet

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 22/2012. (X.25.) önkormányzati rendeletét módosító fenti számú önkormányzati rendeletét, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Krisztina jegyző

6. TOP Plusz Városfejlesztési Program Terv módosítás

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, érintheti a tervet, hogy a termálfürdők, gyógyfürdők energetikai korszerűsítése keretében a vármegyének 2 milliárd forint áll a rendelkezésére, melyből a Várkertfürdő 647 millió forintot kaphat. Azért nem a teljes összeggel számolnak, mert a tervek között egy új fürdő létesítésének a támogatása szerepel, illetve Balatonfürednek van fenntartott kerete. Van azonban egy olyan feltétel, aminek a balatonfüredi fürdő nem felel meg, nevezetesen, hogy állami tulajdonú fürdő nem pályázhat. Jelenleg tehát az egyetlen potenciális pályázó a megyében a Pápai Várkertfürdő. Hozzáteszi, a Várkertfürdő három féle műszaki tartalmú pályázattal készült, felkészülve arra, hogy igazodni tudjanak a körülmények kedvezőbbé válásához. Ezek a meglévő rendszerek rekonstrukcióját, illetve az energetikai rendszerek korszerűsítését jelentik.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

91/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a TOP Plusz Városfejlesztési Program Tervének módosítását az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy jóváhagyásra küldje meg a módosított dokumentációt az Irányító Hatóság részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető

7. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében pályázatok benyújtásáról szóló döntés

I. Fenntartható versenyképes városfejlesztés című TOP Plusz 6.2.1-23 kódszámú pályázat

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a „Pápa Város Önkormányzata tulajdonában álló telephely gazdasági célú fejlesztése a Pápai Ipari Park területén” című pályázat a Pápai Városfejlesztő Társaság Kft. telephelyére vonatkozik.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Süle Zsolt önkormányzati képviselő

Tekintettel arra, hogy a pályázat beadási határideje nagyon hosszú, megkérdezi, hogy a pályázati cél megvalósításához szükséges anyagi forrás rendelkezésre áll-e.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy az európai uniós forrásokat az Európai Unió hét éves költségvetési ciklusában kell értelmezni, és ebben a keretben a pályázatok végrehajtására a Bizottság és a kormányok közötti együttműködésekben szerepel a 2025. december 31. a benyújtásra, plusz két év a végrehajtásra. A Hivatal számára a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő a határozati javaslat szerint azonnali. Az európai uniós források, mint közismert a Bizottság és a Kormány közötti egyezkedés tárgyát képezik, ettől függetlenül a Kormány döntésén múlik az, hogy ezeket a forrásokat megelőlegezi-e. Vélelmezhetően a Kormány ezeket meg fogja előlegezni azért, mert a Fenntartható Városfejlesztésen kívüli TOP-os pályázatokat már elbírálták, a támogatási szerződéseket megkötötték, a projekteket pedig elkezdik. Ehhez kapcsolódó projektrendezvényen maga is részt vett Nyárádon, ahol az óvoda rekonstrukció és bölcsődei férőhelyek fejlesztése valósul meg, valamint Takácsiban is hasonló rendezvényen vett részt. Az Önkormányzat akkor köthet majd szerződést, ha a pályázata eléri a megfelelő pontszámot, mely az elbírálási folyamat végén fog bekövetkezni. Véleménye szerint jövőre, az első negyedévben kapnak információt arról, hogy szerződhet-e az Önkormányzat a pályázat végrehajtására. Elmondja továbbá, legutóbb úgy működött a rendszer, hogy a pályázat elnyerését követően kapta meg az Önkormányzat a pénzt. Előfordult, hogy a támogatási összeg a számlán volt ugyan, de ahhoz az Önkormányzat másfél-két évig nem tudott hozzányúlni, mert a projektfejlesztés időszaka következett. Ebben az időszakban számos olyan dokumentumra volt szükség, melyeknek előállítása hosszú időt vett igénybe, például településrendezési tervet kellett módosítani. Jelenleg arra törekednek, hogy már most elvégezzenek minden ilyen tevékenységet azért, hogy a pénz megérkezését követően azonnal el tudjanak kezdeni dolgozni. Hozzáteszi, a pályázatokkal sok munka van még, többek között ingatlanokat is kell szereznie az Önkormányzatnak, például a Schwenzel réten a volt Ágépszer telephelyét az Önkormányzat még nem vásárolta meg. Hozzáteszi, a szerződéskötési szándékot már kölcsönösen kifejezték a tulajdonossal. Az első pályázat végrehajtásához szükség van erre a területre, hiszen itt alakítanak ki a parkolókat.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

92/2023. (IX.14.) határozat

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a Fenntartható versenyképes városfejlesztés című, TOP Plusz 6.2.1-23 kódszámú pályázat keretében Pápa Város Önkormányzata *Az egykori dohány szárító turisztikai célú hasznosítása* címmel pályázatot nyújtson be az előterjesztésben foglalt tartalommal.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a Fenntartható versenyképes városfejlesztés című, TOP Plusz 6.2.1-23 kódszámú pályázat keretében Pápa Város Önkormányzata a *Pápa Város Önkormányzata tulajdonában álló telephely gazdasági célú fejlesztése a Pápai Ipari Park területén* címmel pályázatot nyújtson be az előterjesztésbe foglalt tartalommal.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására és felhatalmazza a pályázattal kapcsolatban szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: pályázat benyújtására: azonnal
pályázat megvalósítására: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Boros Katalin ügyvezető

II. Fenntartható humán infrastruktúra című, TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú pályázat

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a pályázat 448 óvodai férőhelyet jelent, jelenleg körülbelül ennyi óvodás van. Az óvodák a legfontosabb intézmények, ezért a teljes pályázati forrást ezekre kívánják fordítani. Hozzáteszi, a jelenlegi óvodai energetikai beruházások összhangban vannak ezekkel a pályázatokkal.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

93/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a Fenntartható humán infrastruktúra című, TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú pályázat keretében Pápa Város Önkormányzata a *Pápa Városi Óvodák Fáy lakótelepi Tagóvodájának, Huszár lakótelepi Tagóvodájának, Nátuskerti Tagóvodájának és a Szivárvány Tagóvodájának infrastrukturális fejlesztése* címmel pályázatot nyújtson be az előterjesztésben foglalt tartalommal.

A Képviselőtestület utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására és felhatalmazza a pályázattal kapcsolatban szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: pályázat benyújtására: azonnal
pályázat megvalósítására: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Rádi Róbert városfejlesztési osztályvezető
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető
Horváthné Végh Judit intézményvezető

9. Vegyes ügyek**a) Jelentés a Képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

94/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 23; 29/2023. (III.30.) határozatok, a 63; 67/2023. (VI.8.) határozatok, a 74/2023. (VI.29.) határozat, a 75/2023. (VI.29.) határozat 1. pontja, a 76/2023. (VI.29.) határozat, a 77/2023. (VI.29.) határozat 1. pontja végrehajtására adott jelentést elfogadja.

b) Tájékoztató a Tourinform iroda felújítására benyújtott pályázatról

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy 47 millió forintot szeretne nyerni az Önkormányzat a pályázaton.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

95/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a pápai Tourinform Iroda frekventált helyre való átköltöztetése tárgyban benyújtott pályázatról szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázat esetén a támogatási szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

d) Pápa Város Önkormányzata Tanulmányi Támogatási Rendszerének módosítása

Az előterjesztést a Humánerőforrás Bizottság és a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy a garantált bérminimum és a minimálbér változása miatt van szükség a jövedelmi határok módosítására.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

96/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Pápa Város Önkormányzata Tanulmányi Támogatási Rendszerének módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

e) Pápa Város Önkormányzatának Egészségügyi Alapellátási Intézete alapító okiratának módosítása

Az előterjesztést a Humánerőforrás Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Elmondja, hogy az alapító okirat a felnőtt házi orvosok esetében úgy rendelkezik, hogy a hozzájuk bejelentkezett és általuk fogadott lakosok számára különböző szolgáltatásokat nyújtanak. Vérlázítónak tartja, hogy van olyan házi orvos, aki Messenger üzenetben rendel évek óta, és a betegeivel való személyes kapcsolat kizárására törekszik. Sőt a rendelőbe be sem szabad lépni, mert ott kukákat tartanak. Elnézést kér a jelenlévő orvosoktól, hogy ilyen összefüggésben kell más orvost említeni.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

97/2023. (IX.14.) határozat

1.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 22. § (6) bekezdése alapján, a belügyminiszter által közzétett közlemény szerint Pápa Város Önkormányzatának Egészségügyi Alapellátási Intézete alapító okiratából törli a házi orvosi és a házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó feladatokat.

A Képviselőtestület Pápa Város Önkormányzatának Egészségügyi Alapellátási Intézete A01/368-9/2023. számú módosító okiratát, valamint A01/368-10/2023. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát - melyek az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képezik - jóváhagyja.

A Képviselőtestület döntése a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba.

A Képviselőtestület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, illetve hiánypótlás esetén a módosító okirat ismételt benyújtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
 Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
 Dr. Nagy Krisztina jegyző
 Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési
 osztályvezető

2.

A Képviselőtestület utasítja Pápa Város Önkormányzatának Egészségügyi Alapellátási Intézete intézményvezetőjét, hogy az alapító okirat alapján a Szervezeti és Működési Szabályzat szükséges módosítását végezze el, és az egységes szerkezetű szabályzatot terjessze Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága elé jóváhagyásra.

Határidő: benyújtásra: 2023. szeptember 30.
 jóváhagyásra: 2023. október 31.
 Felelős: Ujváry Hajnalka intézményvezető
 Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének
 Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága elnöke

f) Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Pápai Polgármesteri Hivatalban

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, az igazgatási szünet akkor rendelhető el, amikor a központi közigazgatási szerveknél is igazgatási szünet van, mely december 27-től január 1. napjáig tart, azzal a kitételrel, hogy a halaszthatatlan közfeladatokat a szervezet az igazgatási szünet időtartama alatt is ellátja.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

98/2023. (IX.14.) határozat

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2023. évi XXVI. törvény felhatalmazása alapján 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig a Pápai Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete utasítja a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, a határozat helyben szokásos módon történő közzétételére, valamint a lakosság előzetes tájékoztatására.

Határidő: 2023. november 28., illetve folyamatos
 Felelős: Dr. Nagy Krisztina jegyző

i) Szándéknyilatkozat elfogadása az ukrainai Lebegyin várossal történő együttműködésről

Az előterjesztést a Humánerőforrás Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy ez a nyilatkozat a Bizalom hídjai elnevezésű nemzetközi program részeként keletkezik. Ennek a szövegét a lebegyini önkormányzattól kapták meg. Neki annyi volt a kérése, hogy a dokumentum angol és ukrán nyelven kívül magyar nyelven is készüljön el. Megjegyzi, az ukrán kormány tanácskozási nyelve az angol.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

99/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint Pápa Város Önkormányzata és Lebegyin Város Területi Közössége kölcsönös egyetértési és partnerségi együttműködést alakítson ki.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a Kölcsönös Egyetértési és Partnerségi Szándéknyilatkozattal kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

j) Lebegyinbe utazó delegáció kijelölése

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, a dokumentum aláírására Lebegyinben fog sor kerülni. A delegáció október 11-12-én utazna Lebegyinbe, az időpontot a másik fél még nem erősítette meg. Kijevbe kell a delegációnak eljutnia, onnan már az ukrán fél oldja meg a tovább utaztatásukat. Lebegyin Kijevtől keletre, a Szumi régióban helyezkedik el, melyet előző héten ért rakétatámadás. Hozzáteszi, azt kérte a viski önkormányzattól, hogy biztosítsanak a delegáció számára egy ukránul és magyarul is kiválóan beszélő személyt, aki Ungváron száll majd fel a vonatra, nem lenne szerencsés ugyanis, hogy nyelvtudás nélkül az Ungvár és Kijev útvonalon katonai rendszerekkel kellene megbeszélni azt, hogy a delegáció tagjai katonakötelesek-e. Megjegyzi, a bevetett újonc katonák túlélési ideje

nyolc óra. Személyes élménye, hogy egy segélyszállítmányt kísért, amikor az ukrán határőr nem hitte el neki, hogy ő nem egy kinti magyar, aki kapott útlevéllal szeretne Magyarországra jönni. Előkerítettek egy ukrán határőrként szolgáló kinti magyar katonát, aki észrevette, hogy az ő dialektusa más. Kiderült, hogy a félreértést egy adminisztrációs hiba okozta, ugyanis a belépési szándékát elfelejtették rögzíteni. Elmondja továbbá, hogy a delegációba eddig három képviselő jelentkezett, Bakos László, Gröber Attila és Zsegrai Gyula. Várja a további jelentkezőket. Hozzáteszi, a CEMR előzetesen jelezte, hogy vállalja a költségeket.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

100/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szándéknyilatkozat aláírására Pápa város képviselőjében Lebegyinbe utazó delegációban résztvevőket felkérje és kijelölje.

A Képviselőtestület az utazás felmerülő költségeinek fedezetét Pápa Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Dr. Benkő Krisztina önkormányzati és szervezési osztályvezető

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

k) Tulajdonosi hozzájárulás a Darza-menti Öntözési Kft. által „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” című pályázatra benyújtandó projekt megvalósításához

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Elmondja, hogy az Agroprodukt Zrt. által pályázati forrásból megvalósítani kívánt projekt érinti az Önkormányzat tulajdonában lévő földterületeket, emiatt kell az önkormányzati hozzájárulás.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

101/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Darza-menti Öntözési Kft. által megvalósítandó VP2-4.1.4-16 számú, „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” című pályázat benyújtásához, a projekt megvalósításához hozzájárul. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező, táblázatban megjelölt ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a pályázó a fejlesztés megvalósulását követően a területek eredeti állapotát köteles helyreállítani.

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Művelési ág / Megnevezés
Pápa	külterület	0334	9991	Kivett saját használatú út
Pápa	külterület	0337	18080	Kivett saját használatú út
Pápa	külterület	0357	4978	Szántó
Pápa	külterület	0364	6956	Szántó, kivett árok
Pápa	külterület	0378	17021	Kivett saját használatú út
Pápa	külterület	0379	13371	Kivett út, szántó, legelő
Pápa	külterület	0382	4612	Szántó
Pápa	külterület	0390/2	2525	Szántó

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a Darza-menti Öntözési Kft. a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket aktiválja.

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy az ingatlanok a kötelező fenntartási időszakban a pályázó részére a fejlesztés céljára rendelkezésre állnak.

Utasítja a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

I) Közérdekű bérbeadás a Pápai Tankerületi Központ részére (Utry Dávid pedagógus, Pápa, Zárda u. 5. fsz. 6, Tristan Alexander White nyelvi lektor, Pápa, Zárda u. 5. fsz. 7.)

Az előterjesztést a Humán erőforrás Bizottság és a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

102/2023. (IX.14.) határozat

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 11. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva hozzájárul Utry Dávid részére - a Pápai Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskolában pedagógusként történő alkalmazásának időtartamára, de legfeljebb 2023. szeptember 15-től 2028. szeptember 15-ig - a **Pápa, Zárda utca 5. fsz. 6. szám** alatti, egy szoba, konyha, fürdőszoba-WC, előszoba, loggia helyiségekből álló komfortos (gázkonvektoros) komfortfokozatú, 38 m² alapterületű önkormányzati bérlakás bérbeadásához.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 28/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelete 11. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva hozzájárul a Pápai Tankerületi Központ részére - Tristan Alexander White nyelvi lektor elhelyezése céljából a Tarczy Lajos Általános Iskolában anyanyelvi tanárként történő alkalmazásának időtartamára, de legfeljebb 2023. szeptember 15-től 2024. szeptember 15-ig - a **Pápa, Zárda utca 5. fsz. 7. szám** alatti, egy szoba, konyha, fürdőszoba-WC, előszoba, loggia helyiségekből álló komfortos (gázkonvektoros) komfortfokozatú, 38 m² alapterületű önkormányzati bérlakás bérbeadásához.

A Képviselőtestület utasítja a Jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Krisztina jegyző

Benecz Rita szociális és közigazgatási osztályvezető

m) Tájékoztató a 2023. június 30-ig megszerzett és értékesített ingatlanokról

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását a tájékoztatóban foglaltakról.

A Képviselőtestület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2023. június 30-ig megszerzett és értékesített ingatlanokról szóló tájékoztatót elfogadja.

n) Pápa, Fő u. 2. szám alatti ingatlan értékesítése

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

Süle Zsolt önkormányzati képviselő

Általánosságban nem tartja ördögtől valónak, hogy egy önkormányzat gazdasági érdekből megszabaduljon egyes vagyontárgyaitól, ingatlanjaitól. Véleménye szerint ez az eladás túlmutat ezen, hiszen Pápán vannak olyan ikonikus épületek, amelyek nagyon közel állnak a pápaiakhoz, olyan közösségi találkozási pontokat jelentenek, amelyek nagyon sokat segítettek abban, hogy a pápaiak pápaiak legyenek. Véleménye szerint ezeket az ingatlanokat meg kellene becsülni, közös használatra meg kellene tartani. Nem javasolja ezen ingatlan eladását, hiszen erre az ingatlanra a városnak és a pápaiaknak továbbra is szüksége van azért, hogy a közösségi élet bizonyos részei továbbra is ott folyhassanak. Úgy gondolja, ezeket az épületeket karban kell tartani, a kor színvonalára kell hozni, ez azonban nem változtat azon, hogy álláspontja szerint ezt az ingatlant az Önkormányzat tulajdonában kell tartani. Megemlíti, hogy nemrég egy pályázat keretében nagyon helyesen közösségi terek felújításáról döntött a Képviselőtestület. Örömet fejezi ki az új közösségi terek kapcsán, azonban hiszi, hogy törekedni kell a régi közösségi terek meghagyására. Emlékezteti a képviselőket arra, hogy korábban az Önkormányzat pápaiak ezreinek oly kedves épületeket felelőtlen módon eladott. Véleménye szerint azóta pápaiak ezrei sírva látják, hogy ezek az épületek milyen mértékben romlanak, pusztulnak. Nem akarja, hogy ebben az ikonikus épületben munkásszállót alakítsanak ki. Kéri a Képviselőtestületet, hogy fenti okok miatt erről az eladási szándékról mondjon le, és tartsa meg ezt az épületegyüttest a pápai közösség részére.

Kovács József önkormányzati képviselő

Egyetért azzal, hogy az ingatlan ikonikus, Pápához hozzánőtt, a város történetében emblematikus épület. Tudomása szerint a közelmúltban jelentős felújításon esett át, emlékei szerint akkor arról volt szó, hogy a város meg kívánja azt tartani egyéb közösségi helyiségnek. Véleménye szerint a Fő téri nagy rendezvények esetén a várakozó vendégek logisztikáját is tudná segíteni. Megjegyzi, az épületben található 4 lakás és 2 üzlethelyiség elég lerobbant állapotban van. Véleménye szerint el kellene gondolkodnia a városnak az épület hasznosításán. Jó állapotú önkormányzati lakásokat lehetne itt létrehozni, amelyeket orvosoknak, tanároknak tudnának biztosítani. Hangsúlyozza, nem támogatja az ingatlan eladását.

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Nem tudja, hogy az 1945 utáni lakáshiány csillapítására tárolóhelyiségekből kialakított ingatlanokból hogy lehetne jó minőségű lakásokat kialakítani. Javasolja a képviselőknek, járjanak utána, hogy a belső udvarokban kialakított lakások milyen minőséget képviseltek. Véleménye szerint ezek sosem lesznek normális lakások, ezeket a helyiségeket nem is abból a célból építették annak idején. A városnak jelentős vagyona van, amely arra kötelezi az Önkormányzatot, hogy ezt a tulajdont megbecsülje és jó állapotban fenntartsa. Megjegyzi, erre nem képes az Önkormányzat. Ez olyan, mint a család, fel kell vállalni azt, hogy 40.000 Ft kommunális adó megfizetése a közös vagyon megőrzésének, karbantartásának érdekében szükséges. A működtetéshez a pápaiaknak kell a forrást megteremtenie. Ehhez az épülethez és a Strandhoz is szép emlékek fűződnek, de az utolsó 5-10 évben strandra sem járt már senki. Naponta 30 fő volt az átlagos látogatottsági szám. Egy dolog az emlékek sokasága, más dolog szembenézni a hétköznapi realitásokkal. Ennek az épületnek a funkcióját az Önkormányzat azóta keresi, hogy Pedagógus Művelődési Ház jellege megszűnt, és a szakszervezet kilépett onnan. Az épület korábbi funkciói kiüresedtek, vagy azokat más helyen el tudják látni. Az Önkormányzatnak, amikor a polgárok pénzével gazdálkodik, megvan az a felelőssége, hogy azt a pénzt a lehető leghatékonyabban kell elköltenie. Kíváncsi arra, hogy az Európa Kulturális Fővárosa miatt Veszprémben létrehozott 10-12 intézmény hogyan lesz majd működtethető. Korábban az Önkormányzat is abba a hibába esett, ha valamelyik épülete funkciót váltott, azt gondolta, jó lesz majd közösségi térnek, tekintet nélkül arra, hogy a fenntarthatóságáról különösebben gondolkodtak volna. Arra is volt példa, hogy elfogadtak egy épületet, mert ingyenes állami vagyoni juttatás volt, mint a HEMO. Igény mindig érkezik bizonyos közösségek részéről arra, hogy heti egy-két alkalommal ott tartsa a rendezvényét, erre a célra épületet fenntartani azonban luxus. Ilyen jellegű tulajdon esetén vagy végignézi az Önkormányzat, hogy elértéktelenedik, mert beavatkozásra nincs túl sok lehetőség, vagy talál rá olyan tulajdonost, aki a megfelelő műemléki szabályok betartásával olyan állapotba hozza az ingatlant, amelyben az Önkormányzat is szerette volna látni. Hangsúlyozza, az emlékeket nem akarja elvenni.

Megkérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a testület állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselőtestület 9 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

103/2023. (IX.14.) határozat

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 26 helyrajzi számú, természetben a 8500 Pápa, Csáky László utca 13. – Fő utca 2. szám alatti, 1349 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, korlátozottan forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése és 10. § (1) bekezdése alapján, bruttó 156.250.000,- Ft alapáron, nyilvános pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester


Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Dr. Áldozó Tamás polgármester

Megköszöni képviselőtársai munkáját és elmondja, hogy októberben, amennyiben nem lesz indokolt, nem hív össze képviselőtestületi ülést, a következő ülést novemberre tervezi.

Ezt követően a Képviselőtestület nyilvános ülését 10.38 órakor bezárja.

K. m. f.


Dr. Áldozó Tamás
polgármester


Dr. Nagy Krisztina
jegyző



JELLENLÉTI ÍV
PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE
2023. SZEPTEMBER 14-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

1. Dr. Áldozó Tamás

4/5
Áldozó Tamás

2. Szabadkai Verita

.....

3. Dr. Tőreki-Vörös Ibolya

.....

4. Gróber Attila

Gróber Attila

5. Bakos László

Bakos László

6. Venczel Csaba

Venczel Csaba

7. Dr. Vaitsek Mária

Dr. Vaitsek Mária

8. Németh Zsolt

Németh Zsolt

9. Dr. Guis János Zsolt

Dr. Guis János Zsolt

10. Unger Tamás

Unger Tamás

11. Zsegráics Gyula

Zsegráics Gyula

12. Kovács József

Kovács József

13. Németh Csaba

Németh Csaba

14. Pintér Kálmán

Pintér Kálmán

15. Süle Zsolt

Süle Zsolt

JELENLÉTI ÍV

PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE

2023. SZEPTEMBER 14-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

MEGHÍVOTTAK RÉSZÉRE

MEZEI LÁSZLÓ

GÓDÁ PÉTER

MALÁKÉ TUDÓSNY HANNA

TÓTH KATA

TÓTFALUSI ÉKISSZERVADETT

HOZVATHI É VÉGN JÓZSEF

SZŐRŐS ADAM

BERTA PÉTER

VEVÁRY HANNA

ORSAI ANDRÁS

DR. NAJTIKRINTA

UDVOS PÁL EL

DR. VERRASZÓ NORBERT

SÁRI GÁBOR