

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről a **Pápa Város Önkormányzata** (8500 Pápa, Fő u. 12.), mint megrendelő - a továbbiakban: Megrendelő -,

másrészről a **Polgár és Polgár KFT.** (8500 Pápa, Ady Endre Sétány 39.), Asz.: 11523024-2-19 mint vállalkozó - a továbbiakban: Vállalkozó - között a mai napon az alábbi feltételekkel.

I. A SZOLGÁLTATÁS TÁRGYA

1.) A Megrendelő a tulajdonában lévő, Pápa Jókai utca37. szám alatti Tarczy Lajos Általános Iskola Tető felújítása, udvari homlokzat felújítása jelen szerződés rendelkezései alapján megrendeli a Vállalkozótól.

2.) A Vállalkozó vállalja az épület Pápa Jókai utca37. szám alatti Tarczy Lajos Általános Iskola Tető felújítása, udvari homlokzat felújítását , jelen szerződés mellékletét képező műszaki tartalommal.

II. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1.) A vállalkozás díja: Bruttó 16.264.436,- forint átalányáron.

A vállalkozói díj megállapítása előzetesen elkészített tételes költségvetés, a műszaki- és egységár képzés együttesen elfogadott normái alapján történt.

Jelen szerződés mellékletét képezi a fenti költségvetés és részletezés.

2.) A Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.

3.) A Megrendelő köteles a vállalkozó 104048454841-2052-00000000 számú számlájára a vállalkozói díjat a következők szerint fizetni

1. rész-számla 50%-os készütségi fok: Bruttó 8.132.468,- forint

2. rész-számla 80%-os készütségi fok: Bruttó 4.879.331,- forint

3. végszámla 100%-os készütségi fok: Bruttó 3.252.637,- forint

Megrendelő a vállalkozói díjat az eredményes átadás-átvételt követően kiállított számla alapján *15 napon belül kiegyenlíti.*

III. A TELJESÍTÉS IDEJE

1.) A teljesítés véghatárideje: 2009. év 08. hó 20. napja.

IV. MUNKAVÉGZÉSI ÜTEMTERV, MUNKATERÜLET ÁTADÁSA

- 1.) A Megrendelő a munkavégzéshez alkalmas munkaterületet átadja 2009. év 06. hó 15. napjáig.
- 2.) A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban kell a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

Ha a Megrendelő a munkaterületet vagy annak egyes részeit határidőben nem bocsátja munkavégzésre alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére és ez akár a munka megkezdésében vagy folyamatos végzésében akadályt jelent, a Vállalkozó a kötelezettség teljesítésére megfelelő határidőt tűzhet ki és ennek eredménytelen eltelte esetén a szerződéstől elállhat.

V. ADATSZOLGÁLTATÁS

- 1.) A Megrendelő folyamatosan köteles gondoskodni a meghatározott műszaki tartalom elvégzéséhez szükséges irányításról.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 1.) A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti végzését akadályozza.

- 2.) A felek helyszíni képviselői:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Polgár Imre. (név)

Telefonszám: 06-30-9407908

A Megrendelő helyszíni képviselője: Szabó József, Németh Tamás, Heizer Zoltán (név)

Telefon: 89-515-050

- 3.) A Vállalkozó az egyes munkafolyamatok végzéséhez jogosult a Megrendelő előzetes értesítése nélkül is alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozó munkájáért és tevékenységéért sajátjaként felel.

- 4.) A többlet- és pótmunkát a Vállalkozó csak a szerződés módosítás alapján végezhet.

VII. SZAVATOSSÁG

- 1.) Nem terheli szavatosság a Vállalkozót az épületnek azokért a részeiért, központi berendezéseiért, amelyeknek javítását a szerződés mellékletét képező műszaki tartalom nem írta elő és a megrendelt munkákkal nincsenek összefüggésben.

- 2.) Ha a Vállalkozó a munkák során a szerződésben rögzítettől eltérő olyan állapotot észlel, amely a tervezettnél nagyobb mértékű javítási munkát igényel, köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan ugyancsak köteles a Vállalkozó írásban felhívni a figyelmét.

Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

VIII. EGYÉB KIKÖTÉSEK

1.) A szerződő felek a Vállalkozót terhelő bármely szolgáltatás késedelmes teljesítése esetére naptári napi 5.000 Ft, azaz ötezer forint késedelmi kötbért kötnek ki.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő tűzése nem érinti.

2.) A Vállalkozó a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni.

Amennyiben a munka minősége ezt nem éri el, de a Megrendelő osztályba sorolással a munkát átveszi, úgy

II. o. munka esetén a vállalkozói díj 5%-kal,

III. o. munka esetén további 10%-kal történő csökkentésében állapodnak meg a felek.

Az osztályba sorolás vonatkozhat a műszaki tartalom szerint elkülöníthető egyes munkákra, vagy a teljes vállalásra is. Ezt a felek munka átadás-átvételkor állapítják meg.

3.) Amennyiben a Megrendelő a fizetési ütemezésben megállapított határidőktől eltérően késedelmesen fizeti ki a rész-számlákat, Megrendelő a késedelemmel érintett teljes időszakra a Ptk-ban szerinti kamat megfizetésére köteles.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A szerződő felek a szerződést, mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

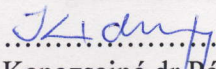
Pápa 2009. évi 04. hó 02. napján.

POLGÁR & POLGÁR
Fogtechnikai és Festő KFT.
8500 Pápa, Ady E. s. 19., tel: 89/311-320
Adószám: 11523024-2-19
K&H Bsz.sz.: Vállalkozó 12052-00000000


.....
Megrendelő



Ellenjegyzem:


.....
Kanozsainé dr. Pék Mária
Jegyző Pápa, Fő u. 12.
Pápa, 2009. április 02.



