



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

2.

Tisztelt Képviselőtestület!

A belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerint a Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra.

A pályázat célja

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132 §. alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Kvtv. 60. § (1) bekezdése szerint az illetményalap 2019. évre 38 650 forintban került meghatározásra.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő – testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. Pápa Város Önkormányzata a Köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló rendeletében 2019.évre 55000 Ft illetményalapot állapított meg a Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőkre vonatkozóan.

A pályázat keretében lehetőség nyílik többletforrás igénylésére a köztisztviselői bérek rendezése érdekében.

A pályázati kiírás alapján pályázatot 2019. január 25-éig lehet benyújtani.

A döntéshozatal legkésőbbi határideje 2019. február 28.

A pályázat keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

A pályázat benyújtásához képviselőtestületi döntés szükséges.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Pápa, 2019. január 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete rendkívüli önkormányzati támogatás igénybevétele érdekében Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont alapján Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra - pályázatot nyújt be.

Pápa Város Önkormányzata a Köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló rendeletében 2019. évre 55000 Ft illetményalapot állapított meg, ami a pályázati feltételeknek megfelel.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő: 2019. január 25.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

3.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a pápai 1838/1 hrsz.-ú, 1 ha 3078 m² területű, kivett vásártér ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlan.

Az elkészült Ingatlanértékelési Szakértői Vélemény az ingatlan forgalmi értékét bruttó 39.200.000,- Ft-ban határozta meg.

Vagyongazdálkodási szempontból és a költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezem az ingatlan pályázat útján történő értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 11.§ (3) bekezdés alapján, a bruttó 20.000.000,- forint feletti forgalomképes vagyontárgy elidegenítéséről a Képviselőtestület dönt.

Az ingatlan fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javaslom megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Juhász Anita köztisztviselő

Pápa, 2019. január 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 1838/1 hrsz.-ú, 1 ha 3078 m² területű, kivett vásártér ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlant Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 11.§ (3) bekezdés alapján, bruttó 39.200.000,- Ft alapáron, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Pápai Járási Hivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

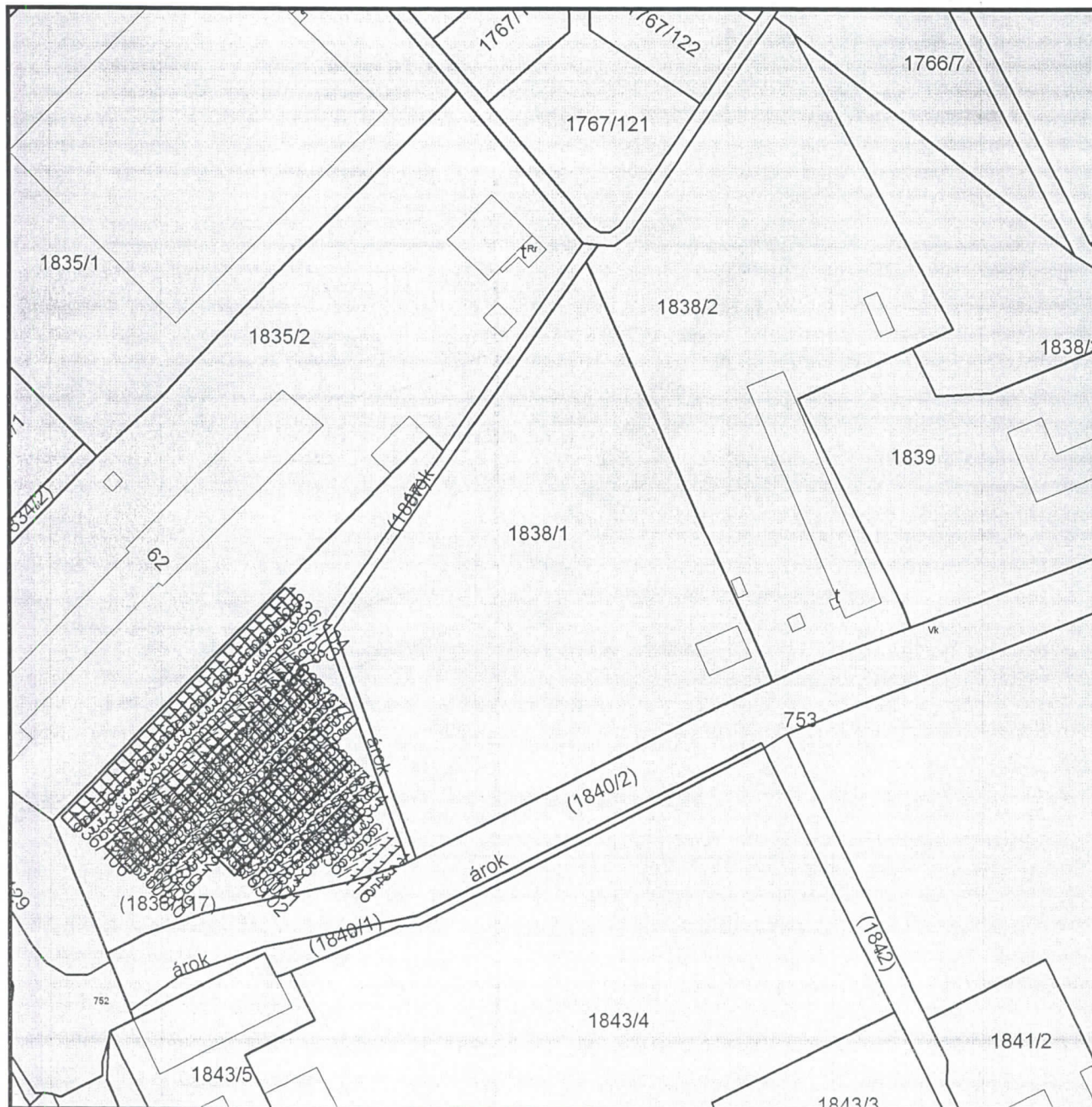
2019.01.16 16:41:47

Helyrajzi szám: PÁPA belterület 1838/1

Megrendelés szám: 7/39/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 13265250002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

4.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a pápai 6605/1 hrsz.-ú, 3 ha 8181 m² területű, a pápai 6605/3 hrsz.-ú, 10 ha 2733 m² területű, a pápai 6655 hrsz.-ú, 4 ha 8108 m² területű és a pápai 6661 hrsz.-ú, 5 ha 2353 m² területű, kivett beépítetlen terület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok). Az Ingatlanok az Ipari Park területén, a Nagysallói út, a Juhar utca és a 83. számú főút által határolt területen helyezkednek el.

Az elkészült Ingatlanértékelési Szakértői Vélemény az ingatlanok forgalmi értékét bruttó 3.000,- Ft/m²-ben, így a pápai 6605/1 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét bruttó 114.500.000,- Ft-ban, a pápai 6605/3 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét bruttó 308.200.000,- Ft-ban, a pápai 6655 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét 144.300.000,- Ft-ban, a pápai 6661 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét bruttó 157.100.000,- Ft-ban határozta meg.

Vagyongazdálkodási szempontból és a költségvetés végrehajtására tekintettel kezdeményezem az Ingatlanok pályázat útján történő értékesítését.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 11.§ (3) bekezdés alapján, a bruttó 20.000.000,- forint feletti forgalomképes vagyontárgy elidegenítéséről a Képviselőtestület dönt.

Az Ingatlanok fekvését, méretét, állapotát, valamint a piaci viszonyokat figyelembe véve a bruttó forgalmi értéket a fentiek szerint javasolom megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: dr. Juhász Anita köztisztviselő

Pápa, 2019. január 18.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonát képező pápai 6605/1 hrsz.-ú, 3 ha 8181 m² területű, pápai 6605/3 hrsz.-ú, 10 ha 2733 m² területű, pápai 6655 hrsz.-ú, 4 ha 8108 m² területű és a pápai 6661 hrsz.-ú, 5 ha 2353 m² területű, kivett beépítetlen terület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, belterületi, forgalomképes ingatlanokat Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelete 11.§ (3) bekezdés alapján, bruttó 3.000,- Ft/m² alapáron, pályázat útján értékesíti.

Utasítja a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester

Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

Pápai Járási Hivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

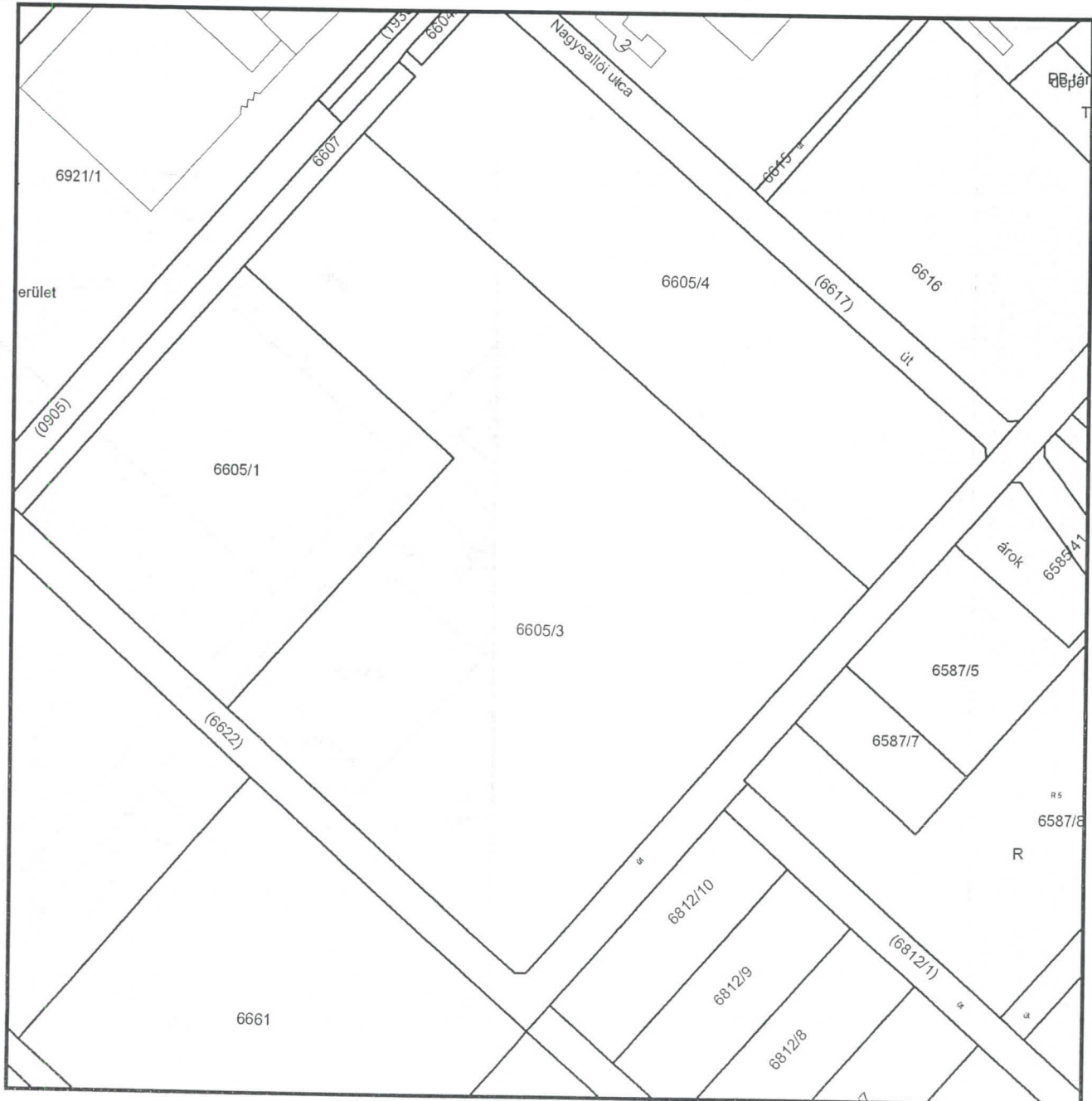
2019.01.16 16:36:40

Helyrajzi szám: PÁPA belterület 6605/3

Megrendelés szám: 7/37/2019

Méretarány: 1 : 4000

Térrajzs szám: 13265230002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Pápai Járási Hivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

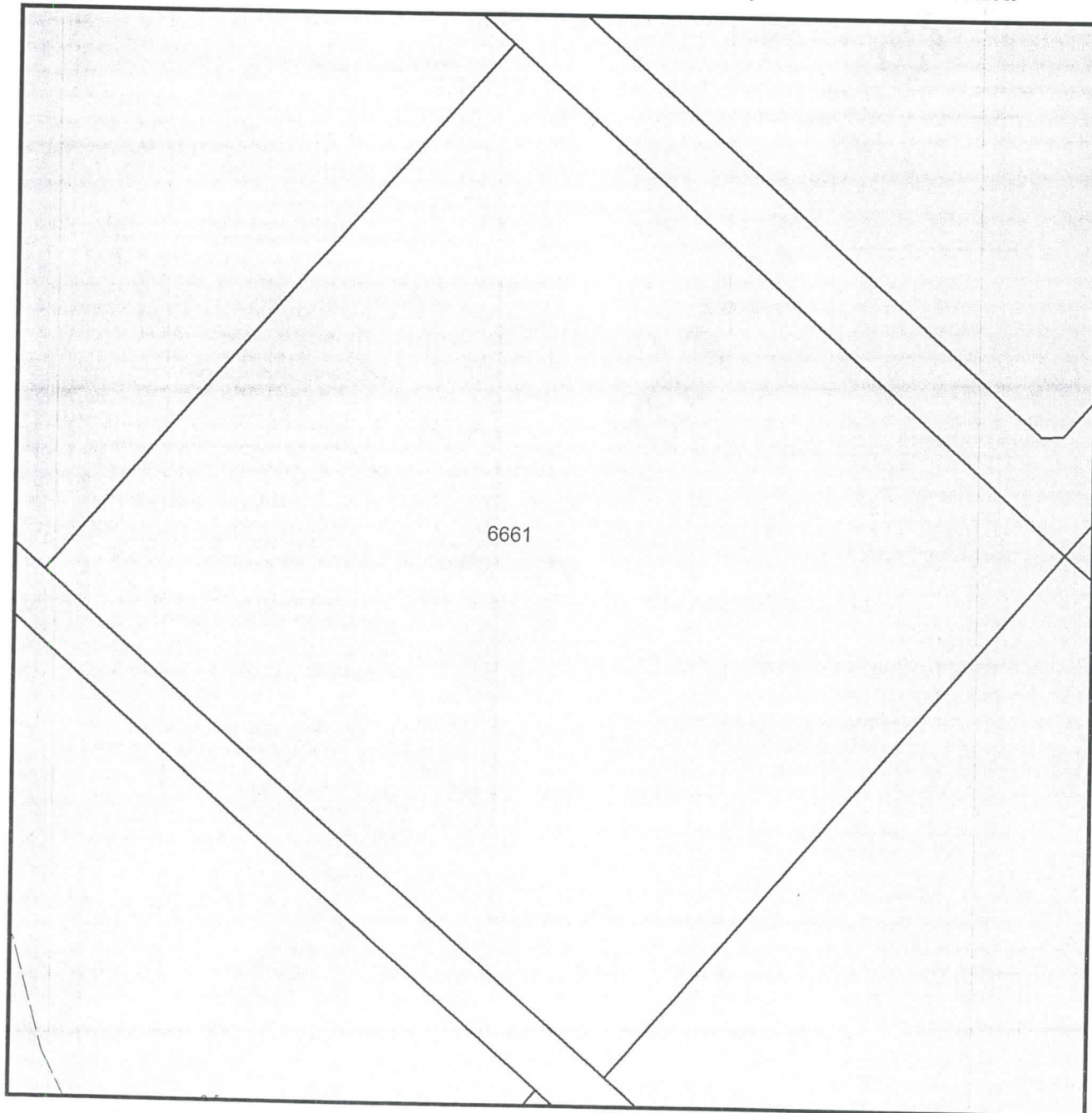
2019.01.16 16:39:26

Helyrajzi szám: PÁPA belterület 6661

Megrendelés szám: 7/38/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 13265240002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Pápai Járási Hivatal
Pápa 8500 Kisliget 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

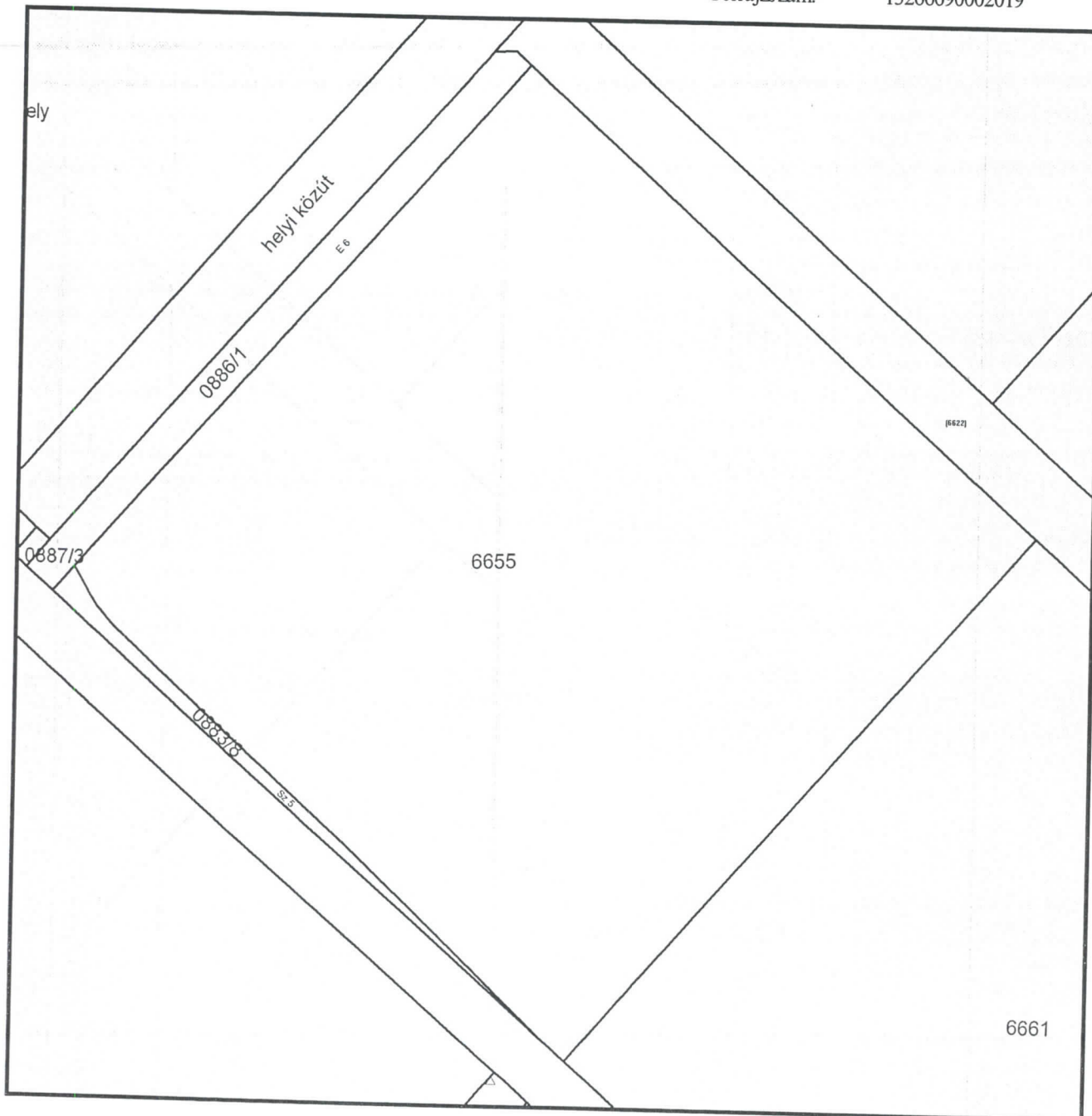
2019.01.17 12:14:09

Helyrajzi szám: PÁPA belterület 6655

Megrendelés szám: 7/42/2019

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 13266690002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!