

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., képviselőjében: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a **Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.** (képviselőjében: Rádi Róbert ügyvezető; székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12.; bankszámlaszám: 11748045-20055947-00000000; adószáma: 14876558-2-19; nyilvántartási száma.: Cg. 19-09-511861) a továbbiakban, mint **Tervező** (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:
Pápa, Téglagyári út 6266, 6267, 6268/3 és 6268/5 hrsz. alatti ingatlanokon meglévő épületek elbontására vonatkozó bontási tervek elkészítése a TOP-2.1.1-15-VE1-2016-00002 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt keretein belül.
2. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező, 1. pont szerinti tervek elkészítését a szükséges egyeztetések lefolytatásával, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint.
3. A tervezési munka teljesítésének határideje: 2019. január 31.
4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott tervezési tevékenységet saját költségén elvégzi.
5. Tervező kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést, teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el.
6. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát a jelen szerződésben és a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal, 2 nyomtatott és 1 digitális példányban átadni Megrendelő részére.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az érintett meglévő közművek adatait Tervező a hivatalos, vagy üzemeltetői közműnyilvántartás szerint veszi figyelembe. A nyilvántartástól való eltéréseket Felek nem tekintik tervehibának, annak műszaki és pénzügyi következményeit a Tervező nem viseli.
8. Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki terveket és dokumentációt a hatályos és érvényes Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazott előírások szerint készíti el.
9. Tervező jogosult az előteljesítésre.
10. Ha a tervezési munka bármely, a Tervező terhére fel nem róható okból nem folytatható, a Tervezőt megilleti a felmondás bejelentéséig végzett munka ellenértéke, amennyiben jelen szerződés tárgya a felmondás napjáig elkészült állapotban átadásra kerül Megrendelőnek.
11. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok:
Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra - különösen a tervdokumentációra - területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez – mely az átdolgozás, többszörözés, többszöri felhasználás jogát is magában foglalja – a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével. Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.

Jelen szerződésben meghatározott tervezési díj összege tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is, azokért Tervező külön díjazást nem igényelhet.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

12. Ha Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, akkor Tervező jogosult a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni.
13. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó 1.574.803,-Ft + 27 % ÁFA**, azaz nettó egymillió-ötszázhetvennégyezer-nyolcszáz-három forint + 27 % általános forgalmi adó összegű tervezési díj illeti meg. Ennek megfelelően a tervezési díj teljes összege: **bruttó 2.000.000,-Ft**, azaz bruttó kettőmillió forint.
14. Tervező számlája benyújtására a bontási engedély Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján jogosult:
15. Kiállított számlákon szereplő tervezési díjak összegét Megrendelő Tervező 11748045-20055947-00000000 számú bankszámlájára 15 napon belül átutalja. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) szerinti késedelmi kamatot követelni.
16. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező ajánlatában foglalt teljesítési határidőt Tervező késedelmesen teljesíti, úgy naponta a bruttó tervezési díjra vetített 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni naptári napi késedelmi kötbéreként.
17. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Tervező számára felróható módon 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő gyakorolhatja elállási jogát. Ez esetben Megrendelő a teljes bruttó tervezési díj 30 (harminc) %-ára jogosult megghiúsulási kötbéreként.
18. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.
19. Megrendelő a 17-18. pont szerinti eljárásra jogosult, ha Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.
20. Jelen szerződést a Szerződő felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
21. Jelen szerződés megszűnésére a mindenkor hatályos Ptk.-ban foglaltak az irányadók.
22. Felek bármelyike a másik félhez címzett írásbeli jognyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel jelen szerződés szerinti jogviszonyt felmondhatja. Amennyiben a jelen szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét bármelyik fél súlyosan megszegi, úgy a másik fél részéről rendkívüli felmondásnak van helye.
23. A Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
24. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy Felek alávetik magukat a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességének.
25. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi

CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

26. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
27. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadók.

Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Szerződő felek elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2018. december 3.



.....
Megrendelő
Pápa Város Önkormányzata
dr. Áldozó Tamás polgármester

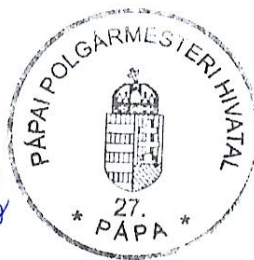


PÁPAI VÁROSFEJLESZŐ KFT.
8500 Pápa, F. u. 12.
Adószám: 14371058-2-19


.....
Tervező
Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.
Rádi Róbert ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:


.....
dr. Verrasztó Norbert Károly
aljegyző



Pápa, 2018. december 3.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Szalai Krisztina
gazdasági osztályvezető

Pápa, 2018. december 3.