

023 B / 2017

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

2017/0369

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., képviseletében: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a **Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.** (képviseletében: Rádi Róbert ügyvezető; székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12.; bankszámlaszáma: 11748045-20055947-00000000; adószáma: 14876558-2-19; nyilvántartási száma.: Cg. 19-09-511861) a továbbiakban, mint **Tervező** (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:
Pápa, Erkel Ferenc utca 3937/3 hrsz.-ú ingatlanon meglévő orvosi rendelő átalakítására, felújítására vonatkozó engedélyezési tervek elkészítése és engedélyeztetése, valamint a kiviteli tervek elkészítése a „Korszerű intézményi környezet kialakítása a Huszár lakótelepen, az egészségügyi alapellátás számára” című, TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00027 azonosítójú projekt keretein belül.
2. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező, 1. pont szerinti tervek elkészítését a szükséges egyeztetések, engedélyeztetések lefolytatásával, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint.
3. A tervezési munka teljesítésének határideje:
 - engedélyezési tervek elkészítésére és benyújtására: 2017. július 10.
 - kiviteli tervek elkészítésére: 2017. július 31.
4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott tervezési tevékenységet saját költségén elvégzi.
5. Tervező kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést, teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el.
6. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát a jelen szerződésben és a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal, 8 nyomtatott és 1 digitális példányban átadni Megrendelő részére. Az átadás helye a Megrendelő székháza.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az érintett meglévő közművek adatait Tervező a hivatalos, vagy üzemeltetői közműnyilvántartás szerint veszi figyelembe. A nyilvántartástól való eltéréseket Felek nem tekintik tervehibának, annak műszaki és pénzügyi következményeit a Tervező nem viseli.
8. Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki terveket és dokumentációt a hatályos és érvényes Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazott előírások szerint készíti el.
9. Tervező jogosult az előteljesítésre.

Kuf

10. Ha a tervezési munka bármely, a Tervező terhére fel nem róható okból nem folytatható, a Tervezőt megilleti a felmondás bejelentéséig végzett munka ellenértéke, amennyiben jelen szerződés tárgya a felmondás napjáig elkészült állapotban átadásra kerül a Megrendelőnek.
11. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok:

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra - különösen a tervdokumentációra - területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez – mely az átdolgozás, többszörözés, többszöri felhasználás jogát is magában foglalja – a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével. Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.

Jelen szerződésben meghatározott tervezési díj összege tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is, azokért Tervező külön díjazást nem igényelhet.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.
12. Ha Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, akkor Tervező jogosult a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni.
13. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó 2.125.984,-Ft + 27 % ÁFA**, azaz nettó kettőmillió-százhuszonöt ezer kilencszáznyolcvannégy forint + 27 % általános forgalmi adó összegű tervezési díj illeti meg. Ennek megfelelően a tervezési díj teljes összege: **bruttó 2.700.000,-Ft**, azaz bruttó kettőmillió-hétszáz ezer forint.
14. Tervező 1 db rész- és 1 db végszámla benyújtására jogosult:
 - 1 db részszámla a tervezési díj 50%-a mértékében, az engedélyezési tervek Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
 - 1 db végszámla a kiviteli tervek Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
15. Kiállított számlákon szereplő tervezési díjak összegét Megrendelő Tervező 11748045-20055947-00000000 számú bankszámlájára 15 napon belül átutalja. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatot követelni.
16. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező ajánlatában foglalt teljesítési határidőt Tervező késedelmesen teljesíti, úgy naponta a bruttó tervezési díjra vetített 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni naptári napi késedelmi kötbéreként.
17. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Tervező számára felróható módon 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő gyakorolhatja elállási jogát. Ez esetben Megrendelő a teljes bruttó tervezési díj 30 (harminc) %-ára jogosult meghiúsulási kötbéreként.
18. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.

19. Megrendelő a 17-18. pont szerinti eljárásra jogosult, ha Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.
20. Jelen szerződést a Szerződő felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
21. Jelen szerződés megszűnésére a mindenkor hatályos Ptk.-ban foglaltak az irányadók.
22. A Szerződő felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére a per tárgyától függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
23. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ptk., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

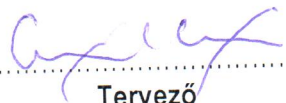
Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Szerződő felek elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2017. június 9.


PÁPAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.
8500 Pápa, Fő u. 12.
Adószám: 14876558-2-19
2.


.....
Megrendelő
Pápa Város Önkormányzata
dr. Áldozó Tamás polgármester




.....
Tervező
Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.
Rádi Róbert ügyvezető


Jogi ellenjegyzés:


.....
Kanozsainé dr. Pék Mária
címetes főjegyző



Pápa, 2017. június 9.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Sternerné Szalai Krisztina
költségvetési csoportvezető

Pápa, 2017. június 9.