



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 PÁPA, Fő u. 5.

Tel: 89/515-000

Fax: 89/515-083

E-mail: polgarmester@papa.hu

23

Tisztelt Képviselőtestület!

A Pápai Termásvízhasznosító Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. képviseletében Nagy Zsolt vezérigazgató 2024. február 13. napján a Zrt. tulajdonában lévő, telekalakítás során kialakuló Pápa belterület 6356/16 hrsz.-ú, 354 m² területű, „kivett közterület” megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) ingyenesen felajánlotta Pápa Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) javára, közfeladat ellátásának céljára.

Pápa Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 13. § (2) bekezdése kimondja, hogy ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei eléri vagy meghaladják a vagyon értékét, vagy az Önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

Az Ingatlan az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint per-, igény- és tehermentes, továbbá nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi védettség alatt.

A felajánlás elfogadása esetén az Ingatlant - funkciójára és „kivett közterület” jellegére tekintettel - az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába kell sorolni.

A Rendelet 13. § (1) és (5) bekezdési alapján a vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a 3. §-ban foglalt értékhatároknak megfelelően a Polgármester, a Gazdasági Bizottság, vagy a Képviselőtestület dönt. Amennyiben a felajánlott forgalomképes vagyontárgyat a törzsvagyonba kell besorolni a vagyontárgy elfogadásról értékhatárra tekintet nélkül a Képviselőtestület dönt.

Fentiekre tekintettel javaslom az Ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba vételét közfeladat ellátásának céljából, továbbá - az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzést követően - a forgalomképtelen törzsvagyonba való besorolását.


Az Önkormányzat vállalja az Ingatlan megszerzésével kapcsolatban felmerülő költségek viselését.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Tarczi Roland köztisztviselő

Pápa, 2024. február 13.




Dr. Áldozó Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.28) önkormányzati rendelet 13. § (1)-(2) és (5) bekezdései alapján elfogadja a Pápai Termásvízhasznosító Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. által ingyenesen felajánlott Pápa belterület 6356/16 hrsz.-ú, 354 m² területű, „kivett közterület” megnevezésű ingatlant közfeladat ellátásának céljára, egyúttal az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába sorolja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes tulajdonátruházásról szóló szerződés megkötésére, a földhivatali eljárás megindítására, valamint azzal kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Szalai Krisztina gazdasági osztályvezető

8/563/2023

Fodor Zoltán
8500 Pápa, Erkel F. u. 93
Munkaszám: 91-2/2023

Pápa
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/588/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 6356/5 helyrajzi számú földrészletek megosztásához

M= 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

címkoordináta

6356/17 hrsz

1 531063 222470

803099

2023 DEC 13

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Ménnyezés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6356/5		Kivett beépítetlen terület		0.9356		6356/16		Kivett közterület		0.0354			
						6356/17		Kivett beépítetlen terület		0.9002		Bejegyző hat.szám: 31871/2/2013.03.18 Jog-tény neve: Vezetékjog Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. Cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. 227 m2 nagyságú területre Bejegyző hat.szám: 33280/2/2016.04.29 Jog-tény neve: Vízvezetési szolgalmi jog és védősávi korlátozás Név: PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Cím: 8500 PÁPA Fő utca 5	
		Összesen:		0.9356						0.9356			

A változás akaratumnak megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....

E 91/2023

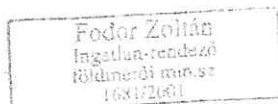
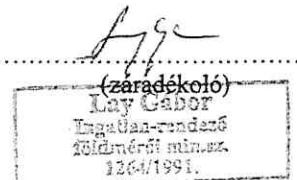
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Pápa, 2023 november 21.

Pápa, 2023. 11. 23.

Készítő:

Fodor Zoltán
Ing. rend. min. szám: 1681/2001
földmérő ig.sz. száma: 7563



A telekajakítást a 805003/2/2024 számú határozatomban foglaltak szerint engedélyezem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat véglegessé válásától számított 1 évig hatályos.

Kelt, 20... év. ... hó ... nap



[Signature]
aláírás

