

ch. H.
dr. Verantó

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., képviseletében: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószáma: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a **Pagony Táj- és Kertépítész Kft.** (képviseletében: Herczeg Ágnes ügyvezető; székhelye: 1111 Budapest, Bartók Béla út 34. III/3., levelezési cím: 1111 Budapest, Karinthy F. út 24.; bankszámlaszáma: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiókja 10102093-11590803-00000001; adószáma: 10820847-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-261955) a továbbiakban, mint **Tervező** (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 113. § alapján összefoglaló tájékoztató megjelenésével induló nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le „TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00003 – Zöld város kialakítása – Történelmi angolpark funkcióbővítő megújítása az Esterházy-kastély környezetében” címen. Jelen szerződés tárgya a projekthez kapcsolódó döntés előkészítő terv, engedélyes terv, valamint kiviteli terv elkészítése.
2. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező, 1. pont szerinti tervek elkészítését a szükséges egyeztetések, engedélyeztetések lefolytatásával, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint.
3. A tervezési munka teljesítésének határideje:
Döntés előkészítő terv esetében:
 - 2018. március 14.Engedélyezési terv elkészítése és engedélyező hatósághoz történő benyújtása esetében:
 - döntés előkészítő terv elfogadását követő 90. nap.Kiviteli terv esetében:
 - engedély kiadását követő 90. nap.
4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott tervezési tevékenységet saját költségén elvégzi.
5. Tervező kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést, teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el.
6. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát a jelen szerződésben és a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal, 8 nyomtatott és 1 digitális példányban átadni Megrendelő részére. Az átadás helye a Megrendelő székhelye.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az érintett meglévő közművek adatait Tervező a hivatalos, vagy üzemeltetői közműnyilvántartás szerint veszi figyelembe. A nyilvántartástól való eltéréseket

891

Felek nem tekintik tervhibának, annak műszaki és pénzügyi következményeit a Tervező nem viseli.

8. Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki terveket és dokumentációt a hatályos és érvényes Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazottak szerint készíti el.
9. Tervező jogosult az előteljesítésre.
10. Ha a tervezési munka bármely, a Tervező terhére fel nem róható okból nem folytatható, a Tervezőt megilleti a felmondás bejelentéséig végzett munka ellenértéke, amennyiben jelen szerződés tárgya a felmondás napjáig elkészült állapotban átadásra kerül a Megrendelőnek.
11. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok:

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra - különösen a tervdokumentációra - területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez - mely az átdolgozás, többszörözés, többszöri felhasználás jogát is magában foglalja - a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével. Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.

Jelen szerződésben meghatározott tervezési díj összege tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is, azokért Tervező külön díjazást nem igényelhet.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

12. Ha Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, akkor Tervező jogosult a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni.
13. Tervező köteles a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás során a tervdokumentációval kapcsolatosan feltett ajánlattevői kérdésekre - Megrendelő közreműködésével - kiegészítő tájékoztatást adni.
14. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó 14.750.000,-Ft + 27 % ÁFA**, azaz nettó tizennégymillió-hétszázötvenezer forint + 27 % általános forgalmi adó összegű tervezési díj illeti meg. Ennek megfelelően a tervezési díj teljes összege: **bruttó 18.732.500,-Ft**, azaz bruttó tizennyolcmillió-hétszázharminckettőezer-öttszáz forint.
15. Tervező 3 db rész- és 1 db vég számla benyújtására jogosult:
 - Első rész számla a tervezési díj 15%-a mértékében, az elkészített döntés előkészítő terv Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
 - Második rész számla a tervezési díj 40%-a mértékében, az elkészített engedélyezési tervre vonatkozó jogerős engedély kiadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.


ukp


- Harmadik részszámla a tervezési díj 40%-a mértékében, a kiviteli tervek Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
 - Végszámla a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató megjelenését követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
16. Kiállított számlákon szereplő tervezési díjak összegét Megrendelő Tervező Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiókjánál vezetett, 10102093-11590803-00000001 számú bankszámlájára 30 napon belül átutalja. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatot követelni.
 17. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező ajánlatában foglalt teljesítési határidőt Tervező késedelmesen teljesíti, úgy - figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltakra - naponta a bruttó tervezési díjra vetített 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni naptári napi késedelmi kötbéreként.
 18. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Tervező számára felróható módon 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő a szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja. Ez esetben Megrendelő a teljes bruttó tervezési díj 30 (harminc) %-ára jogosult meghiúsulási kötbéreként.
 19. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.
 20. Megrendelő a 18-19. pont szerinti eljárásra jogosult, ha Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.
 21. Jelen szerződést a Szerződő felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
 22. A Megrendelő a Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy a Tervező:
 - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 23. A Megrendelő a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:
 - Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 24. Szerződő felek bármelyike a másik félhez címzett írásbeli jognyilatkozatával, 15 napos felmondási idővel jelen szerződés szerinti jogviszonyt felmondhatja. Amennyiben a jelen szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét bármelyik fél súlyosan megszegi, úgy a másik fél részéről rendkívüli felmondásnak van helye.

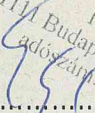
25. Szerződő felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére a per tárgytól függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
26. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ptk., a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Szerződő felek elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2018. január 3.


.....
Megrendelő
Pápa Város Önkormányzata
dr. Áldozó Tamás polgármester




.....
Tervező
Pagony Táj- és Kertépítész Kft.
Herczeg Ágnes ügyvezető

PAGONY
Táj- és Kertépítész Kft.
székh.: 1111 Budapest, Bartók Béla út 34.
levelezési cím:
1111 Budapest, Karthy F. út 24.
adószám: 10870647-2-43

Jogi ellenjegyzés:


.....
Kanozsainé dr. Pék Mária
címetes főjegyző

Pápa, 2018. január 18.



Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Sternerné Szalai Krisztina
kötségvetési csoportvezető

Pápa, 2018. január 18.