

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., képviseletében: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről az **Archigeo Bt.** (képviseletében: Kaló Judit Bernadett ügyvezető; székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 11-13. II.18.; bankszámlaszáma: Budapest bank Zrt. 10103104-01559322-00000003; adószáma: 28562832-2-43; nyilvántartási száma.: Cg.01-06-412869) a továbbiakban, mint **Tervező** (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le „TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00003 – Várdomb tervezése” címen. Jelen szerződés tárgya a projekthez kapcsolódó örökségvédelmi bejelentési kötelezettséghez szükséges tervdokumentáció elkészítése.
2. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező, 1. pont szerinti terv elkészítését a szükséges egyeztetések, engedélyeztetések lefolytatásával, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint.
3. A tervezési munka (tervek elkészítése és engedélyező hatósághoz történő benyújtása) teljesítésének határideje: 2017. december 15.
4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott tervezési tevékenységet saját költségén elvégzi.
5. Tervező kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést, teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el.
6. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát a jelen szerződésben és a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal, 4 nyomtatott és 1 digitális példányban átadni Megrendelő részére. Az átadás helye a Megrendelő székhelye.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az érintett meglévő közművek adatait Tervező a hivatalos, vagy üzemeltetői közműnyilvántartás szerint veszi figyelembe. A nyilvántartástól való eltéréseket Felek nem tekintik tervhibának, annak műszaki és pénzügyi következményeit a Tervező nem viseli.
8. Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki terveket és dokumentációt a hatályos és érvényes Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazottak szerint készíti el.
9. Tervező jogosult az előteljesítésre.
10. Ha a tervezési munka bármely, a Tervező terhére fel nem róható okból nem folytatható, a Tervezőt megilleti a felmondás bejelentéséig végzett munka ellenértéke, amennyiben jelen szerződés tárgya a felmondás napjáig elkészült állapotban átadásra kerül a Megrendelőnek.
11. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok:

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra - különösen a tervdokumentációra - területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez - mely az átdolgozás (szerzői joggal rendelkező tervező írásbeli hozzájárulásával), többszörözés, többszöri felhasználás jogát is magában foglalja - a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével. Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.

Jelen szerződésben meghatározott tervezési díj összege tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is, azokért Tervező külön díjazást nem igényelhet.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

12. Ha Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, akkor Tervező jogosult a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni.
13. Tervező köteles a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás során a tervdokumentációval kapcsolatosan feltett ajánlattevői kérdésekre – Megrendelő közreműködésével – kiegészítő tájékoztatást adni.
14. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó 6.000.000,-Ft + 27 % ÁFA**, azaz nettó hatmillió forint + 27 % általános forgalmi adó összegű tervezési díj illeti meg. Ennek megfelelően a tervezési díj teljes összege: **bruttó 7.620.000,-Ft**, azaz bruttó hétmillió-hatszázhuszezer forint.
15. Tervező 1 db előleg, 2 db rész- és 1 db vég számla benyújtására jogosult:
 - Előleg számla a tervezési díj 25%-a mértékében, szerződéskötést követően.
 - Első rész számla a tervezési díj 55%-a mértékében, az elkészített tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás alapján.
 - Második rész számla a tervezési díj 15%-a mértékében, a tervdokumentáció örökségvédelmi jóváhagyását követően, Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás alapján.
 - Vég számla a tervezési díj 30%-a mértékében, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató megjelenését követően, Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás alapján. (A vég számla végösszege a ténylegesen fizetendő összeget tartalmazza, tehát a tervezési díj 30 %-a mínusz az előlegként bekért összeg.)
16. Kiállított számlákon szereplő tervezési díjak összegét Megrendelő Tervező Budapest bank Zrt.-nél vezetett 10103104-01559322-00000003 számú bankszámlájára 30 napon belül átutalja. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot követelni.
17. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Tervező a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt késedelmesen teljesíti, úgy – figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltakra – naponta a nettó tervezési díjra vetített 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére naptári napi késedelmi kötbéreként.
18. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Tervező számára felróható módon 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő gyakorolhatja elállási jogát. Ez esetben Megrendelő a teljes bruttó tervezési díj 30 (harminc) %-ára jogosult meghiúsulási kötbéreként.
19. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.
20. Megrendelő a 18-19. pont szerinti eljárásra jogosult, ha Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.
21. Jelen szerződést Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
22. A Megrendelő a Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy a Tervező:
 - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfele-



lelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
23. Megrendelő a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:
- Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
24. Jelen szerződés megszűnésére a mindenkor hatályos Ptk.-ban foglaltak az irányadók.
25. Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
26. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ptk., a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült szerződést Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.


Pápa, 2017. október 16.


.....
Megrendelő
Pápa Város Önkormányzata
dr. Áldozó Tamás polgármester

ARCHIGEO Bt.
1091 Budapest, Üllői út 11-13
Adósz.: 28562832-2-43
BB Rt.: 10103104-01559322-00000000:


.....
Tervező
Archigeo Bt.
Kaló Judit Bernadett ügyvezető


Jogi ellenjegyzés:


.....
Kanozsainé dr. Pék Mária
címetes főjegyző



Pápa, 2017. október 16.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Sternerné Szalai Krisztina
költségvetési csoportvezető

Pápa, 2017. október 16.

