

1980/2017.

szla: 2017.12.21.

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS F29

2017/0645

amely létrejött egyrészről **Pápa Város Önkormányzata** (székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 5., képviselőben: Dr. Áldozó Tamás polgármester, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókja 11748045-15429410-10270008; adószám: 15734178-2-19) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a **Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.** (képviseletében: Rádi Róbert ügyvezető; székhelye: 8500 Pápa, Fő u. 12.; bankszámlaszám: 11748045-20055947-00000000; adószáma: 14876558-2-19; nyilvántartási száma.: Cg. 19-09-511861) a továbbiakban, mint **Tervező** (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:  
**Pápa, Képző utca 1. sz. alatt fekvő, 1990/23 hrsz.-ú ingatlanon meglévő épület átalakítására, bővítésére, felújítására vonatkozó tanulmányterv, valamint engedélyezési terv elkészítése a „A Napsugár Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése Pápán” című, TOP-1.4.1-16 azonosítószámú projekt keretein belül.**
2. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a szerződés tárgyát képező, 1. pont szerinti tervek elkészítését a szükséges egyeztetések lefolytatásával, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint.
3. A tervezési munka teljesítésének határideje:
  - tanulmányterv elkészítése: 2017. augusztus 01.
  - engedélyezési terv elkészítésére: 2017. december 31.
4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott tervezési tevékenységet saját költségén elvégzi.
5. Tervező kijelenti, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést, teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el.
6. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát a jelen szerződésben és a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal, az engedélyezési tervek esetében az engedélyezéshez szükséges példányszámban átadni Megrendelő részére. Az átadás helye a Megrendelő székháza.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az érintett meglévő közművek adatait Tervező a hivatalos, vagy üzemeltetői közműnyilvántartás szerint veszi figyelembe. A nyilvántartástól való eltéréseket Felek nem tekintik tervehibának, annak műszaki és pénzügyi következményeit a Tervező nem viseli.
8. Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki terveket és dokumentációt a hatályos és érvényes Magyar Nemzeti Szabványokban megfogalmazott előírások szerint készíti el.
9. Tervező jogosult az előteljesítésre.
10. Ha a tervezési munka bármely, a Tervező terhére fel nem róható okból nem folytatható, a Tervezőt megilleti a felmondás bejelentéséig végzett munka ellenértéke, amennyiben jelen szerződés tárgya a felmondás napjáig elkészült állapotban átadásra kerül a Megrendelőnek.

11. A szerzői joggal kapcsolatos megállapodások, vagyoni értékű jogok:

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt tervezési feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra - különösen a tervdokumentációra - területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez – mely az átdolgozás, többszörözés, többszöri felhasználás jogát is magában foglalja – a vonatkozó tervezési díj teljes összegű kifizetésével. Tervező kifejezetten hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációt számítógépre vagy egyéb elektronikus adathordozóra másolja.

Jelen szerződésben meghatározott tervezési díj összege tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is, azokért Tervező külön díjazást nem igényelhet.

Tervező szavatol a tervdokumentációra vonatkozó, a szerző(ke)t megillető jogok és kötelezettségek teljesítéséért, valamint azért, hogy ezen szerzői jogi védelem alá eső művekre más harmadik személy semmiféle jogosultsággal nem rendelkezik. E tekintetben harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj-igény nem érvényesíthető.

12. Ha Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, akkor Tervező jogosult a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni.
13. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen **nettó 4.293.750,-Ft + 27 % ÁFA**, azaz nettó négymillió-kettőszázkilencvenháromezer-hétszázötven forint + 27 % általános forgalmi adó összegű tervezési díj illeti meg. Ennek megfelelően a tervezési díj teljes összege: **bruttó 5.453.063,-Ft**, azaz bruttó ötmillió-négyszázötvenháromezer-hatvanhárom forint.
14. Tervező 1 db számla benyújtására jogosult az engedélyes terv Megrendelő részére történő átadását követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
15. Kiállított számlán szereplő tervezési díj összegét Megrendelő Tervező 11748045-20055947-00000000 számú bankszámlájára 30 napon belül átutalja. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot követelni.
16. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt késedelmesen teljesíti, úgy – figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltakra - naponta a nettó tervezési díjra vetített 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére naptári napi késedelmi kötbéreként.
17. Amennyiben a fenti határidő tekintetében Tervező számára felróható módon 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt Felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő gyakorolhatja elállási jogát. Ez esetben Megrendelő a teljes bruttó tervezési díj 30 (harminc) %-ára jogosult meghiúsulási kötbéreként.
18. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.
19. Megrendelő a 17-18. pont szerinti eljárásra jogosult, ha Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.
20. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
21. Jelen szerződés megszűnésére a mindenkor hatályos Ptk.-ban foglaltak az irányadók.

22. Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
23. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ptk., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.


Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pápa, 2017. június 23.


PÁPAI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.  
8500 Pápa, Fő u. 12.  
Adószám: 14876558-2-19  
2.

  
.....  
**Megrendelő**  
Pápa Város Önkormányzata  
dr. Áldozó Tamás polgármester



  
.....  
**Tervező**  
Pápai Városfejlesztő Társaság Kft.  
Rádi Róbert ügyvezető


Jogi ellenjegyzés:

  
.....  
Kanozsainé dr. Pék Mária  
címetes főjegyző



Pápa, 2017. június 23.

Pénzügyi ellenjegyzés:

  
.....  
Sternerné Szalai Krisztina  
kölségvetési csoportvezető

Pápa, 2017. június 23.