



PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE

8500 Pápa, Fő utca 5.

Tel.: 89/515-000

Fax.: 89/313-989

E-mail: polgarmester@papa.hu

33

A kifüggesztés napja: 2018. október 29.

Ügyszám: 7/3964-3/2018.

A levétel napja: 2018. november 13.

Ügyintéző: Juhász Éva

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

Pápa Város Polgármestere pályázatot hirdet:

1./ A **kővágóörsi 933 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 275 m² alapterületű belterületi ingatlan bérleti jogviszony keretében történő hasznosítására.

2./ **Az ingatlan használható:** parkoló kialakítása céljára.

Pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant kizárólag a pályázati hirdetményben megjelölt célra használja és annak felújításáról és karbantartásáról a bérlet időtartama alatt gondoskodik. Pályázó a felújítási munkálatok számlával igazolt ellenértékét bérbeszámítás útján érvényesítheti.

Pályázó tudomásul veszi, hogy az ingatlanon építmény elhelyezésére nem jogosult.

3./ Az ingatlan bérbeadása **10 éves időtartamra** szól.

4./ A **minimális bérleti díj:** bruttó 800,- Ft/m²/év. A versenytárgyaláson kialakított bérleti díj évente a KSH által közölt átlagos fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.

5./ A pályázóknak **100.000,- Ft-ot pályázati biztosítékként** a versenytárgyalás időpontjáig Pápa Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Pápai Fiókjánál vezetett 11748045-15429410 számú számlájára kell befizetni.

6./ **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a.) a pályázó nevét, személyi azonosító jelét/adószámát, anyja nevét, pontos lakcímét, nyilatkozatát állampolgárságára vonatkozóan, jogi személy esetén a társaság megnevezését, székhelyét, statisztikai számjelét, adószámát, cégbírósági bejegyzés számát, képviselő nevét, aláírási címpéldányát,
- b.) nyilatkozatát, hogy a pályázatban foglalt feltételeket elfogadja,
- c.) a tervezett hasznosítás módját,
- d.) a pályázati biztosíték befizetésének igazolását,
- e.) a pályázati biztosíték visszafizetéséhez pályázó átutalási számlaszámát,

f.) jogi személy esetén, nyilatkozatát, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.

törvény 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint arról, hogy a törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet.

7./ A pályázatokat írásban, zárt borítékban „**kővágóörsi 933 hrsz**” felirattal személyesen vagy megbízottja által kell eljuttatni **2018. november 13. 13.20 óráig** a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályára.

8./ A pályázati tárgyalást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályán (Pápa, Fő u. 5. fsz.)

2018. november 13-án 13.30 órakor tartjuk.

9./ A meghirdetett ingatlan bérleti jogát az a pályázó szerzi meg, aki a minimális bérleti díjat tartja, illetve a pályázati tárgyaláson a legmagasabb ajánlatot teszi. A bérleti díj licitálásakor, minden következő ajánlatnak bruttó 500,- Ft/m²/év-vel kell meghaladnia az előzőt. Amennyiben a pályázat nyertese a használatbavételtől visszalép, vagy 30 napon belül nem köt bérleti szerződést, úgy a befizetett pályázati biztosítékot elveszti és az ingatlan a pályázaton részt vett következő legmagasabb ajánlattevőnek lesz hasznosításra felajánlva.

10./ A nyertes pályázón kívül a többi pályázó részére a pályázati tárgyalást követő 8 napon belül a pályázati biztosíték visszautalásra kerül. A pályázat nyertesének a pályázati biztosíték a bérleti szerződés megszűnte után kerül elszámolásra, amelyből levonható a bérleti díj hátralék, közüzemi díjtartozás, valamint a helyiség leadásakor jegyzőkönyvben rögzített hiánypótlások ellenértéke.

11./ A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot visszavonja vagy érvénytelennek nyilvánítsa.

12./ A pályázattal kapcsolatos részletesebb információ a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályán (tel.:06 89/515-070) kérhető.

Pápa, 2018. október 19.




Dr. Áldozó Tamás
polgármester